Algemeen:
- PEIL=0 is 1,30 m +NAP
Alle maten in het werk te controleren

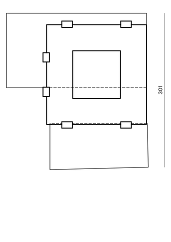
Bouwfysica conform rapport:
- Wolf Dikken adviseurs : zie rapportage 'toets Bouwbesluit' met kenmerk R820093aaA0 d.d. 26-6-2020
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Wolf Dikken adviseurs : R820093aaA1 d.d. 26-06-2020
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- Van Rossum Raadgevende Ingenieurs: 10353 BaanTower d.d. 26-06-2020
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- Wolf Dikken adviseurs : Tekeningen en rapporten R820093aaA2 / R820093aaA3 d.d. 26-06-2020

Bouwbesluit 2012:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 (zie hieronder)
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchttoevoer en rookgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie		**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm



Renvooien

Binnenwanden
- l.h.w.g.constructief beton
- Prefab beton
- Kalzandsteen - 100 / 150 / 214 / 300 mm
- Wanden tussen verblijfsruimten - MS 100mm: 12,5mm Gipsplaat, 75mm Minerale wol, 12,5 Gipsplaat
- Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte: 2x12,5mm Gipsplaat, 100mm Minerale wol, 2x12,5mm Gipsplaat
- Woningscheidende wanden: 2x12,5mm Gipsplaat, 2x60mm Minerale wol, 2x12,5mm Gipsplaat, Gewicht ≥ 55 kg/m2

Buitenwanden
- Rc. ≥4,5 m2K/W — Begane grond en 1e verdieping: 30mm Natuursteen, 150mm Natuursteenverankering, 120mm Isolatie, 250 / 500mm Beton
- Rc. ≥4,5 m2K/W — Gevel plint Noord / West-en Oostgevel: 30mm Natuursteen, 650mm Natuursteenverankering, 120mm Isolatie, 500mm Beton / 250mm Prefab beton
- Rc. ≥4,5 m2K/W — Gevel Toren: 30mm Natuursteen, 150mm Natuursteenverankering, 120mm Isolatie, 150mm Prefab beton
- Gevel Parkeergarage: 120mm Baksteen, 30mm Lucht, 150mm Prefab beton

Vloeren
- 65mm Anhydriet, vv. vloerverwarming, 20mm Isolatie, 250mm l.h.w.g. constructief beton
- Rc. 6 m2K/W — Dak laagbouw: 65mm Anhydriet, vv. vloerverwarming, 15mm/m Afschot - 45/90mm Isolatie, 80mm Dakisolatie, 320mm l.h.w.g. constructief beton
- Rc. 7,5 m2K/W — Dak hooggbouw: 15mm/m Afschot - 45/90mm Isolatie, 160mm Dakisolatie, 250mm l.h.w.g. constructief beton
- Dak parkeergarage: 200mm Groendak, 200mm l.h.w.g. constructief beton

Brand
- 120 min WBDBO (EIW)
- 90 min WBDBO (EIW)
- 75 min WBDBO (EIW)
- 60 min WBDBO (EIW)
- 30 min WBDBO (EIW)
- 30 min
- 30 min zelfsluitend met vrijloopdrangers
- 60 min
- 60 min zelfsluitend met vrijloopdrangers
- zelfsluitend met vrijloopdrangers
- vluchtroute
- vluchtrichting
- BMC brandmeldcentrale
- brandtelefoon
- NV noodverlichting
- BM automatische brandmelder conform NEN 2535
- RM rookmelder conform NEN 2555
- kleefmagneet
- lift niet gebruiken
- BWL brandweerlift
- verzamelplaats
- vluchttrappenhuis
- brandslanghaspel
- B blusleiding conform NEN 1594
- sleutelkluis
- afsluiter water
- EBV extra beschermde vluchtroute
- brandklep

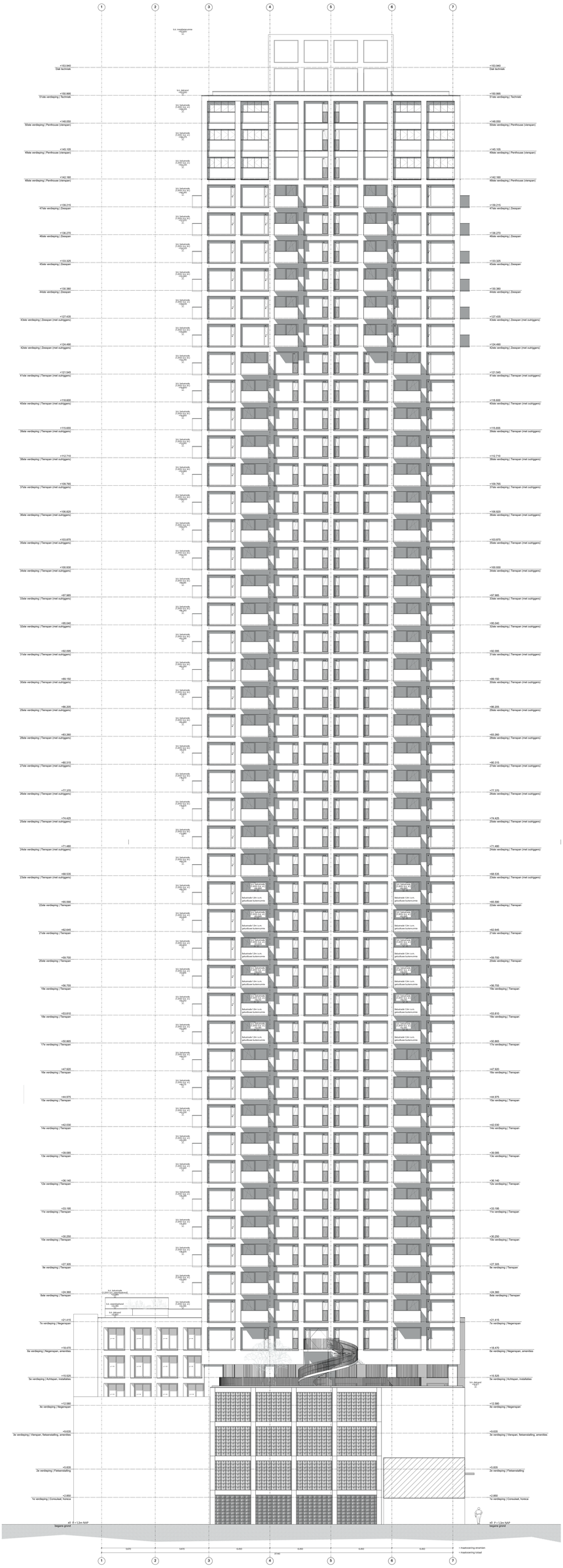
Voor deurconstructies in een wand met een EIW-criterium wordt volstaan met het EW- criterium.
Woningentreedeuren, deuren van de fietsenstalling, deuren van de installatieruimten op de 2e t/m 6e en 51e verdieping en deuren van de amenities-ruimten voldoen aan het S200- criterium conform NEN-EN 1634-3.
Deuren van de liftvoorportalen, deuren van de trappenhuizen en liftdeuren voldoen aan het Sa-criterium conform NEN-EN 1634-3

Ramen buigslap paneel
- * Geluidwering paneel overige kozijnen vlgs rapport Wolf Dikken, RA,tr = 33 dB
- ** Geluidwering paneel oostgevel 17de t/m 41ste verdieping vlgs rapport Wolf Dikken, RA,tr = 37 dB

POWERHOUSE

N

Project 1559 The BaanTower	**Opdrachtgever** BAAN-aan B.V.
Fase OV	**Status** DEFINITIEF
Formaat A1+ Portrait - 1782 x 841	**Schaal** 1:100
Datum 26/06/2020	**Wijzigingsdatum** 12/11/2020
Onderwerp Noordgevel toren	OV.0301



Algemeen
TRA v0.4 12E in 4MP
Alle maten in mm, tenzij anders aangeven

Brandtechnisch uitgangspunten
- Wolf Stibbe adviezen: zie rapportage 'basis Brandadvies' met kenmerk R6200/Sbaan3 d.d. 26-6-2020
- Brandtechnisch installatieadvies R6200/Sbaan4
- Wolf Stibbe adviezen: R6200/Sbaan5 d.d. 26-06-2020

Constructie conform bandenplan en referentiegevel-constructie
- Wolf Stibbe adviezen: Memo's en rapporten R6200/Sbaan6 t/m R6200/Sbaan9 d.d. 26-06-2020

Installaties conform bandenplan en tekeningen installaties
- Wolf Stibbe adviezen: Memo's en rapporten R6200/Sbaan10 t/m R6200/Sbaan13 d.d. 26-06-2020

Kozelbeat 2010
- Traspan: uitslipen aan N.V. 2.20 t/m 2.38 (de Hanendel)
- Vierspan: uitslipen aan N.V. 2.39 t/m 2.47
- Vluchtelijn(en) van vier, twee en halfspan uitslipen aan N.V. 2.18 t/m 2.20
- Deuldeling van gebouw uitslipen aan Wilding 137 (Beschirming tegen ongeziefes), N.V. 2.10 t/m 2.16
- Gevel: uitslipen aan N.V. 2.48 t/m 2.50 (Beschirming tegen ongeziefes)
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 3138
- Ventilatie/luchtverversing conform NEN 1018
- Rookgasafvoer conform NEN 3028
- Riioleringsinstallatie conform NEN 3215
- Rioleringsinstallatie conform NEN 3215
- Vluchtmogelijkheid conform NEN 8698 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Verlichting conform NEN 3011
- Schoonlichtgroot(ten) van sanitaire ruimten aanbracht conform NEN 2778
- Sanitaire voorzieningen conform NEN 2443 en NEN 2445 en NEN 1087
- Deur: meetbarriëre voorzien van cooder
- Deur: meetbarriëre voorzien van de vereiste(vereiste) conform NEN 2757
- Nr.-aanpalen conform details

Minimale vloer-trappen-trappen (dimensionering of tolerring)

Kozelgang:	800 tot 1000 mm, overlaat mode	
Gebruiksfase:	min 1000 vlaatjed (hoogte hoc. nagelgegeven vloer + 10 m.)	
	min 2000 vlaatjed (hoogte hoc. nagelgegeven vloer + 10 m.)	
	gaten gemaaiengaatjeshoed (Ø 5 tot 1000 vlaatjed)	
	gaten gemaaiengaatjeshoed (Ø 5 tot 1000 vlaatjed)	
Sondeu:	min 300x600	
Kozgaten:	max. 4000 mm onder kozelbrcklen	

	Meerdiscrete	**Andere gebruiksfunctionelling**
Jaarmode:	min. 500 mm	min. 500 mm
Gemeldu:	max. 350 mm	max. 350 mm
Gebeftu:	min. 800 mm	min. 800 mm
		brcedtu: max. 800 mm

Bamuzuiden

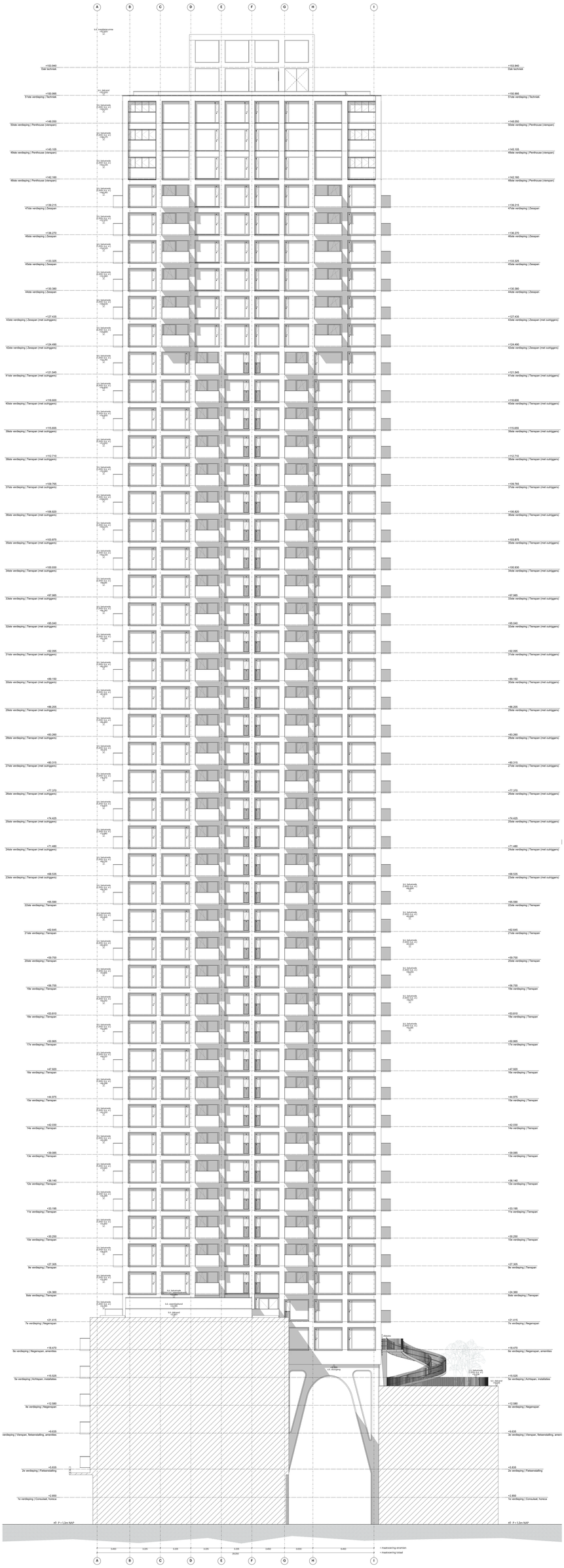
Drieenwerfen
- 1 Kolg (colmuurhaf beton)
- 2 Kolg (steen)
- Kolom/drieen - 160 / 160 / 3N / 500 mm
- Wanden tussen aardbijkomen - MS 1030m
- Kolom Drieenwerf
- Kolom Drieenwerf
- 50 Kolgen
- Kozelgang/-gemeenschappelijke verkeersruimte
- Kozelgang/-gemeenschappelijke verkeersruimte
- Kozelgang/-gemeenschappelijke verkeersruimte
- Kozelgang/-gemeenschappelijke verkeersruimte
- Kozelgang/-gemeenschappelijke verkeersruimte

Buitenwanden
- Negene grond/ van N. aardbijzolg
- Gevel Kozelgang/-gemeenschappelijke verkeersruimte
- Gevel Kozelgang/-gemeenschappelijke verkeersruimte
- Gevel gelle Noord / West en Oostgevel
- Gevel Kozelgang/-gemeenschappelijke verkeersruimte
- Gevel Parkeergarage
- Gevel Gelle
- Gevel Gelle

Vlaaren
- Glaze Actualzie - in deeramenmeg
- Glaze Actualzie - in deeramenmeg
- Gelle Actualzie - in deeramenmeg

Gevelgang
- Gevel Kozelgang/-gemeenschappelijke verkeersruimte
- Gevel Kozelgang/-gemeenschappelijke verkeersruimte
- Gevel Kozelgang/-gemeenschappelijke verkeersruimte

Gelle
- Gelle Actualzie - Gelle
- Gelle Actualzie - Gelle
- Gelle Actualzie - Gelle



Algemeen
- RC=6,0 e 1,20 m vloer
- RC=6,0 e 1,20 m dak is controleren

Brandtechnisch conform tappen
- Wolf Dittlen adviezen: zie rapportage 'Ivpes Brandadvies' met kenmerk R6200Ibaa40 d.d. 28-8-2020
- Brandtechnisch conform bouwbesluit 2012
- Wolf Dittlen adviezen: R6200Ibaa40 d.d. 28-08-2020

Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur
- Wolf Dittlen adviezen: Rapportage constructieve veiligheid d.d. 28-8-2020

Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur
- Wolf Dittlen adviezen : Rapportage en rapporten R6200Ibaa40 / R6200Ibaa40 d.d. 28-08-2020

Kwaliteitseisen 2012
- Trappen voldoen aan N.V. 2.20 t/m 2.24 (zie hiervoor)
- Hellingbaan voldoet aan N.V. 2.25 t/m 2.27
- Vluchtelingen van zitten, trap en hellingbaan voldoen aan ter. 2.18 t/m 2.20
- Gleuvbering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.27 Bescherming tegen ongevallen(ter 3.741 t/m 3.746
- Ventilatie conform NEN-EN-ISO 16798-1 en NEN-EN-ISO 16798-3
- Electrische installatie conform NEN-EN-ISO 16982 en NEN-EN-ISO22 voor toepassing
- Verlichtingsniveau conform NEN 1018
- Ontmoetenvoorziening conform NEN 1018
- Geluidwering conform NEN 5077 en NEN 5070
- Rheumavoorziening voor afzetbaarte conform NEN 3215
- Vluchtmoeilijkheidsklasse conform NEN 6068 en ter. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1634
- Bedienbaarheid conform NEN 2767-3 en NEN 2767-4
- Schoonlijkheidsvoorziening van aanplans conform aanbevolen conform NEN 2767
- Onderhoudsvoorziening van aanplans conform aanbevolen conform NEN 2767
- Deur metertaarbar voorzien van cooder
- Ventilatie van gebouw voldoet aan aanbevolen conform NEN 2767
- Ter aanpalen conform details

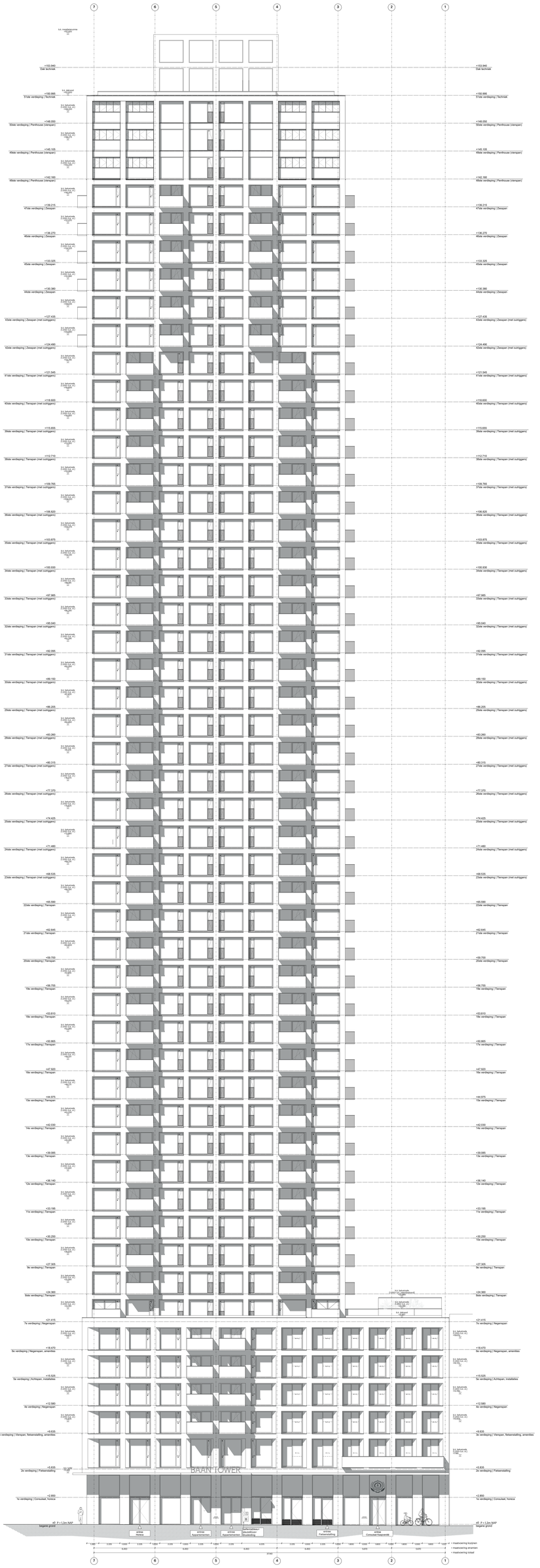
Minimale vloer-trappen-trappen (dimensionering vl. tekening)

Kantoorgebouw	NEN 3699 (1991) inw. overheid: trede
	min.0250 vloerpad (hoogte trap, hoogte/gebogen vloer < 10 m.)
	min.0300 vloerpad (hoogte trap, hoogte/gebogen vloer > 10 m.)
	gemiddelde tredemaat 0.63 m. (0.63 m.)
	geen gemiddeldeltreden toeten 0.61 t/m 1000 vloerpad
Sondeu	min. 900x600
Kolgde	(Ned. 9002 inw.) onder tuiterbroden

	Meubilering	Archief gebruikersfunctionelling
Jaarrende	min. 500 mm	min. 500 mm
Jaarrende	max. 550 mm	max. 550 mm
Lettertrc	min. 800 mm	min. 250 mm
Lettertrc	max. 850 mm	max. 850 mm

Symbolen

Stromenwerken
- Ch.pg.(cooncuf)el beton
- Ch.pg.(cooncuf)el
- Kolom/steen - 160 / 160 / 3m / 500 mm
- Wanden tussen aardbijkomen - MS 100mm
- Stroomkoker
- Stroomkoker
- Wc/douche/douche/douche



Algemeen
- RC=4,5 m²K/W
- Ventilatie: WTW-unit in combiniem

Brandtechnisch conform tappen
- Wolf Ontwerp adviezen: zie rapportage 'Isolo Brandadvies' met kenmerk R6200Ontw01-b.d. 26-6-2020
- Brandtechnisch ontwerp Bouwbesluit
- Wolf Ontwerp adviezen: R6200Ontw01 d.d. 26-06-2020

Constructie conform bandenstapel en referentiegevel-constructie
- Wolf Ontwerp adviezen: Referentiegevel R6200Ontw01 d.d. 26-06-2020

Installaties conform bandenstapel en referentiegevel-installaties
- Wolf Ontwerp adviezen: Referentiegevel R6200Ontw01 / R6200Ontw01 d.d. 26-06-2020

Kozijnlocaal 2D3
- Tappen voldoen aan N.V. 2.20 t/m 2.24 (de Hennetel)
- Kozijnmaten zijn van de Hennetel
- Vlechtwerken van ytong, tuya en hoffdrager voldoen aan nr. 2.19 t/m 2.20
- Gevelbering van gebouw voldoet aan Stibbing 0.07 Bleechtering tegen ongeziefwij. Nr 3.14 t/m 3.16
- Gevelbering van gebouw voldoet aan Stibbing 0.07 Bleechtering
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61602 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 3028
- Drinkwaterinstallatie conform NEN 1006
- Afvoerinstallatie conform NEN 3215
- Afvoerverzameling voor afvalwater conform NEN 3215
- Afvoerinstallatie conform NEN 3215
- Afvoerverzameling voor afvalwater conform NEN 3215 en NEN-EN 1636
- Schoorsteenkanalen conform NEN 3059
- Schoorsteenkanalen voor verbrandingsgassen conform NEN 3059
- Deur metterketer voorzien van rooster
- Deur metterketer voorzien van rooster
- Ventilatie van de ruimte voldoet aan de ventilatiewet conform NEN 2757
- Nr kepelen conform details

Minimale eisen tappen kozijnen (dimensionering vl. tekening)

Kozijnen:	800 tot 1500 mm. overlaat hoek
Gebouwhoek:	min 1000 vlaatjes (hoogte tot. raatgelegen vlaar. = 1,5 m.)
	min 2000 vlaatjes (hoogte tot. raatgelegen vlaar. = 12 m.)
	min 3000 vlaatjes (hoogte tot. raatgelegen vlaar. = 12 m.)
	geen gemeenschaptenen toeset (El nr 7000 vlaatjes)
Sondes:	min. 800x800
Kozijns:	max. 4500 mm onder luseberbrden

Gevelsoorten	Meerdiepte	Andere gevelbeluchtuitmeting	
Jaarwerk:	max. 500 mm.	Jaarwerk:	max. 500 mm.
Gemelde:	max. 350 mm.	Gemelde:	max. 350 mm.
Lelkelhs:	max. 800 mm.	Lelkelhs:	max. 800 mm.

Symbolen

Grondwerken

- Ongewapend betonfundament
- Funda balken
- Kelderwanden - 180 / 150 / 240 / 300 mm.
- Wanden tussen aardbitkuimen - 90/120mm.
- Kunst Grondwerk
- Kunst Grondwerk
- Bitumiplan
- Bitumiplan - gemeenschappelijke wateraansluiting
- Bitumiplan - Gemeenschappelijke wateraansluiting
- Kunst Grondwerk
- Bitumiplan
- Bitumiplan/Dodelinik wanden
- 2x12mm Gipsplaat
- 2x12mm Gipsplaat
- 2x12mm Gipsplaat
- 2x12mm Gipsplaat

Buitenmuren

- Begane grond en 1e verdiepingen
- 200mm Betonkernwand
- 200mm Betonkernwand
- 200mm Betonkernwand
- 200mm Betonkernwand

- Gevel pilla Noord / West en Oostgevel
- 200mm Betonkernwand
- 200mm Betonkernwand
- 200mm Isolatie - 200mm Pulsal beton
- 200mm Beton

- Gevel Tuna
- 200mm Betonkernwand
- 200mm Betonkernwand
- 200mm Betonkernwand
- 200mm Beton

- Gevel Parkeergarage
- 200mm Beton
- 200mm Beton
- 200mm Beton

Vlaaien

- 60mm Isolatie - in dilatatiemenging
- 200mm Beton
- 200mm Beton - onverstelbaar beton

- Gal leegbrud - in dilatatiemenging
- 60mm Isolatie - 60mm Isolatie
- 60mm Isolatie - 60mm Isolatie
- 200mm Beton
- 200mm Beton - onverstelbaar beton

- Gal parkeergarage
- 200mm Beton
- 200mm Beton - onverstelbaar beton

Brand

- 120 min WBDBO (EI30)
- 90 min WBDBO (EI30)
- 75 min WBDBO (EI30)
- 60 min WBDBO (EI30)
- 30 min WBDBO (EI30)
- 30 min
- 30 min zelfsluitend met vrijstaande/hangers
- 60 min
- 60 min zelfsluitend met vrijstaande/hangers
- 60 min
- 60 min zelfsluitend met vrijstaande/hangers
- vluchtroute
- vluchtroutebg.
- brandwerende deur
- rookbeveiliging
- automatische brandmelder conform NEN 2535
- rookmelder conform NEN 2555
- blaasbalgvoeg
- EI1 niet gebruiken
- brandwerkt
- verzamelplaats
- vluchtrapportaal
- brandslangen
- brandkraan conform NEN 5384
- sleutelkluis
- sfluiter aster
- extra beschermde vluchtroute
- brandklep

Voor deze symbolen is de aan aanvraag van 200 (vluchtoor) aanvr. 2020 van toepassing. Voor de overige symbolen is de aanvraag van 2000 van toepassing. Voor de symbolen van de 2000 is de aanvraag van 2000 van toepassing. Voor de symbolen van de 2000 is de aanvraag van 2000 van toepassing. Voor de symbolen van de 2000 is de aanvraag van 2000 van toepassing.
Gebruik deze Bitmapsymbolen, deze van de toepassing van en Vlaaien zelfdan van de voorkeur conform NEN 2018 Nr.2

Panten bepalop panel

- Gebouwbeg panel zwarp kozijnen zgn zapper Wolf Gibbes, 152,1 / 30 dB
- Gebouwbeg panel zwarpen Fibo Ont Alex verdieping zgn zapper Wolf Gibbes, 152,1 / 31 dB

POWERHOUSE

Project
1009 The BaanTower

Opdrachtgever
BAAN van B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat
A1+ Portrait - 1762 x 841

Schaal
1:100

Datum
26/06/2020

Wijzigingsdatum
10/10/2020

Onderwerp
Weergaat tpaan

OV.0304

Algemeen:
- PEIL=0 is 1,30 m +NAP
Alle maten in het werk te controleren

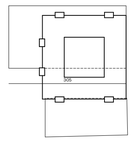
Bouwfysica conform rapport:
- Wolf Dikken adviseurs : zie rapportage 'toets Bouwbesluit' met kenmerk R820093aaA0 d.d. 26-6-2020
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Wolf Dikken adviseurs : R820093aaA1 d.d. 26-06-2020
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- Van Rossum Raadgevende Ingenieurs: 10353 BaanTower d.d. 26-06-2020
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- Wolf Dikken adviseurs : Tekeningen en rapporten R820093aaA2 / R820093aaA3 d.d. 26-06-2020

Bouwbesluit 2012:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 (zie hieronder)
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22-23
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtroutesaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchttoevoer en rookgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	Andere gebruiksfunctie/noodtrap	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm



Renvooien

Binnenwanden

- l.h.w.g.constructief beton
- Prefab beton
- Kalzandsteen - 100 / 150 / 214 / 300 mm
- Wanden tussen verblijfsruimten - MS 100mm
  12,5mm Gipsplaat
  75mm Minerale wol
  12,5 Gipsplaat
- Woningen / gemeenschappelijke verkeersruimte
  2x12,5mm Gipsplaat
  100mm Minerale wol
  2x12,5mm Gipsplaat
- Woningscheidende wanden
  2x12,5mm Gipsplaat
  2x80mm Minerale wol
  2x12,5mm Gipsplaat
  Gewicht> 55 kg/m2

Buitenwanden

Rc =4,5 m2K/W
- Begane grond en 1e verdieping
  30mm Natuursteen
  150mm Natuursteenverankering
  120mm Isolatie
  250 / 500mm Beton

Rc =4,5 m2K/W
- Gevel plint Noord / West-en Oostgevel
  30mm Natuursteen
  650mm Natuursteenverankering
  120mm Isolatie
  500mm Beton / 250mm Prefab beton
- Gevel Toren
  30mm Natuursteen
  150mm Natuursteenverankering
  120mm Isolatie
  150mm Prefab beton

Rc =4,5 m2K/W
- Gevel Parkeergarage
  120mm Baksteen
  30mm Lucht
  150mm Prefab beton

Vloeren

- 65mm Anhydriet, vv. vloerverwarming
  20mm Isolatie
  250mm l.h.w.g. constructief beton

Rc =4 m2K/W
- Dak laagbouw
  65mm Anhydriet, vv. vloerverwarming
  20mm Multiplex - 40/90mm Isolatie
  80mm Dakisolatie
  300mm l.h.w.g. constructief beton

Rc =3,5 m2K/W
- Dak hoogbouw
  15mm/m Afschot - 40/90mm Isolatie
  160mm Dakisolatie
  250mm l.h.w.g. constructief beton
- Dak parkeergarage
  200mm Groendak
  300mm l.h.w.g. constructief beton

Brand

- 120 min WBDBO (EIW)
- 90 min WBDBO (EIW)
- 75 min WBDBO (EIW)
- 60 min WBDBO (EIW)
- 30 min WBDBO (EIW)
- 30 min
- 30 min zelfsluitend met vrijloopdrangers
- 60 min
- 60 min zelfsluitend met vrijloopdrangers
- zelfsluitend met vrijloopdrangers
- vluchtroute
- vluchtrichting
- SMC brandmeldcentrale
- brandtelefoon
- NV noodverlichting
- SM automatische brandmelder conform NEN 2535
- RM rookmelder conform NEN 2555
- kleefmagneet
- lift niet gebruiken
- BWL brandweerlift
- verzamelplaats
- vluchttrappenhuis
- brandslanghaspel
- B blusleiding conform NEN 1594
- sleutelkluis
- afsluiter water
- EBV extra beschermde vluchtroute
- brandklep

Voor deuroonstructies in een wand met een EIW-criterium wordt voldaan met het EW- criterium.
Woningentreedeuren, deuren van de fietsenstalling, deuren van de installatieruimten op de 2e t/m 6e en 51e verdieping en deuren van de amenities-ruimten voldoen aan het S200- criterium conform NEN-EN 1634-3.
Deuren van de liftvoorportalen, deuren van de trappenhuizen en liftsbeuren voldoen aan het Sa-criterium conform NEN-EN 1634-3

Ramen buigslap paneel

★ Geluidwering paneel overige kozijnen vlgs rapport Wolf Dikken, RA,tr = 33 dB

★★ Geluidwering paneel oostgevel 17de t/m 41ste verdieping vlgs rapport Wolf Dikken, RA,tr = 37 dB

POWERHOUSE

Project
1559 The BaanTower

Opdrachtgever
BAAN-aan B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat
A1 - 841 x 594

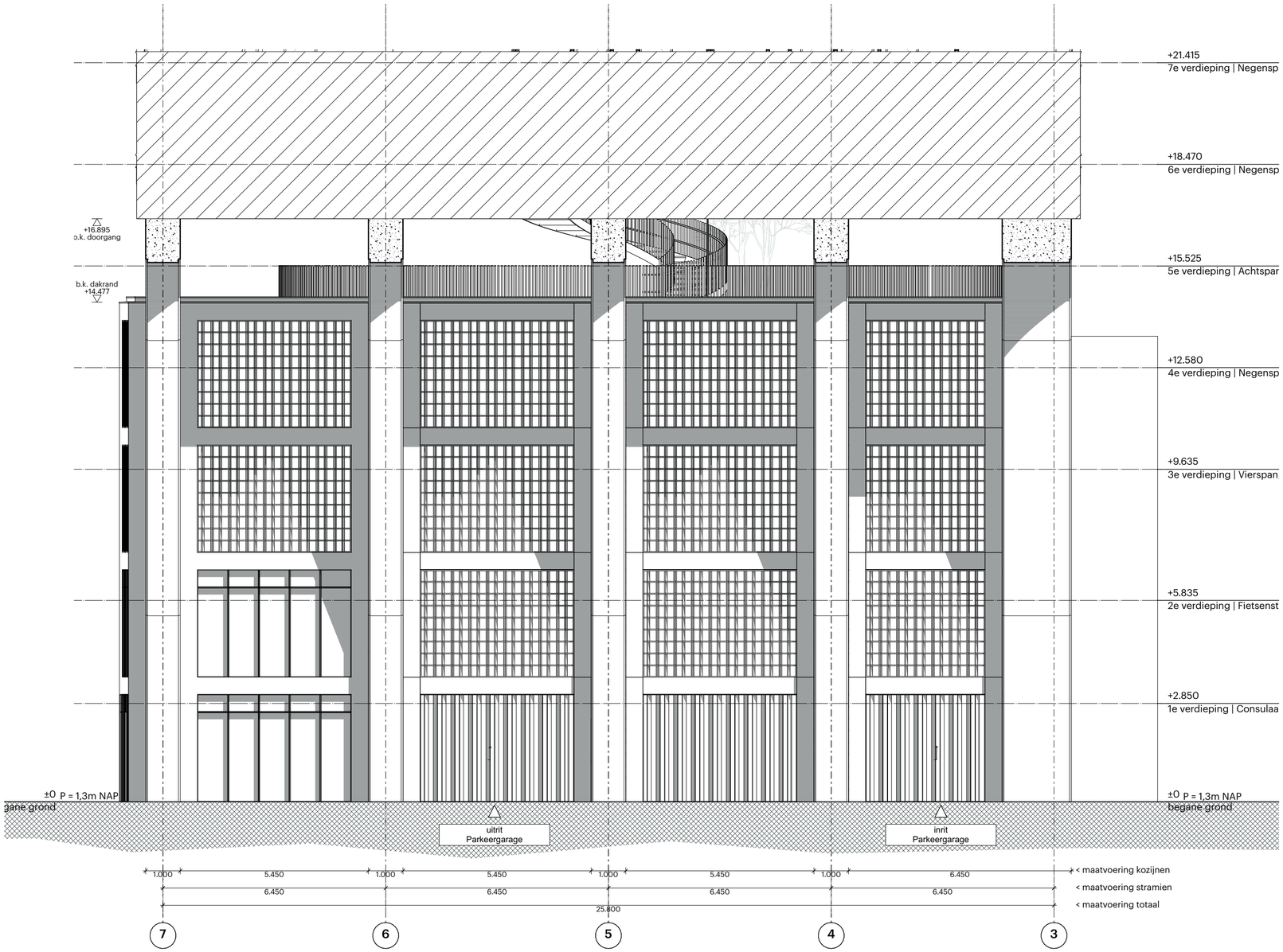
Schaal
1:100

Datum
26/06/2020

Wijzigingsdatum
12/11/2020

Onderwerp
Oostgevel toren onderdoorgang

OV.0305



Algemeen:
- PEIL=0 is 1,30 m +NAP
Alle maten in het werk te controleren

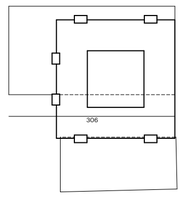
Bouwfysica conform rapport:
- Wolf Dikken adviseurs : zie rapportage 'toets Bouwbesluit' met kenmerk R820093aaA0 d.d. 26-6-2020
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Wolf Dikken adviseurs : R820093aaA1 d.d. 26-06-2020
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- Van Rossum Raadgevende Ingenieurs: 10353 BaanTower d.d. 26-06-2020
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- Wolf Dikken adviseurs : Tekeningen en rapporten R820093aaA2 / R820093aaA3 d.d. 26-06-2020

Bouwbesluit 2012:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 (zie hieronder)
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22:23
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchttoevoer en rookgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm



Ramen buigslap paneel

★ Geluidwering paneel overige kozijnen vlgs rapport Wolf Dikken, RA,tr = 33 dB

★★ Geluidwering paneel oostgevel 17de t/m 41ste verdieping vlgs rapport Wolf Dikken, RA,tr = 37 dB

POWERHOUSE

N

Project
1559 The BaanTower

Opdrachtgever
BAAN-aan B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

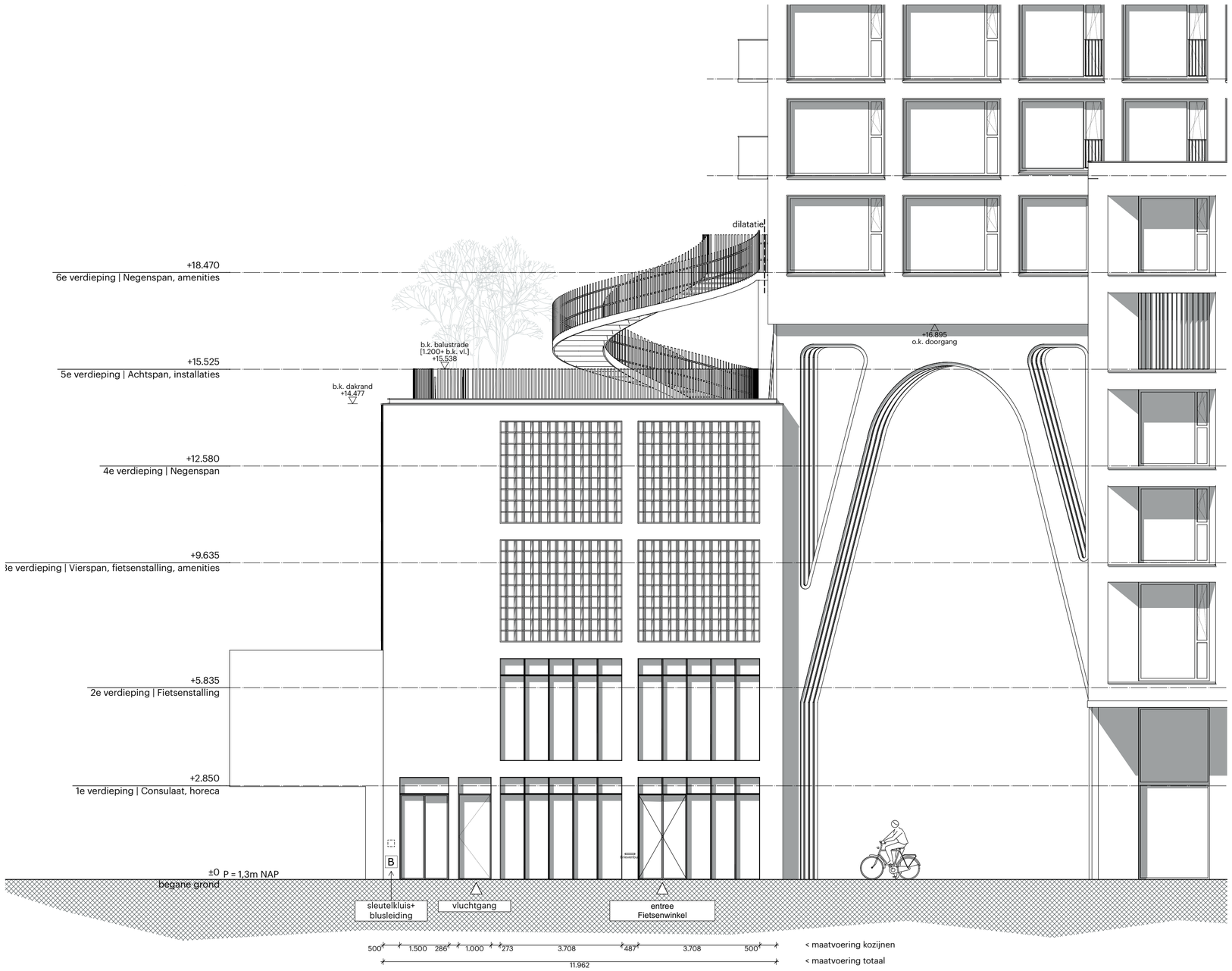
Schaal
1:100

Datum
26/06/2020

Wijzigingsdatum
12/11/2020

Onderwerp
Westgevel plint Hoornbrekerstraat

OV.0306



Algemeen:
- PEIL=0 is 1,30 m +NAP
Alle maten in het werk te controleren

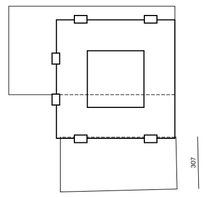
Bouwfysica conform rapport:
- Wolf Dikken adviseurs : zie rapportage 'toets Bouwbesluit' met kenmerk R820093aaA0 d.d. 26-6-2020
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Wolf Dikken adviseurs : R820093aaA1 d.d. 26-06-2020
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- Van Rossum Raadgevende Ingenieurs: 10353 BaanTower d.d. 26-06-2020
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- Wolf Dikken adviseurs : Tekeningen en rapporten R820093aaA2 / R820093aaA3 d.d. 26-06-2020

Bouwbesluit 2012:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 (zie hieronder)
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22:23
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchttoevoer en rookgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm



Ramen buigslap paneel

★ Geluidwering paneel overige kozijnen vlgs rapport Wolf Dikken, RA,tr = 33 dB

★★ Geluidwering paneel oostgevel 17de t/m 41ste verdieping vlgs rapport Wolf Dikken, RA,tr = 37 dB

POWERHOUSE

Project
1559 The BaanTower

Opdrachtgever
BAAN-aan B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

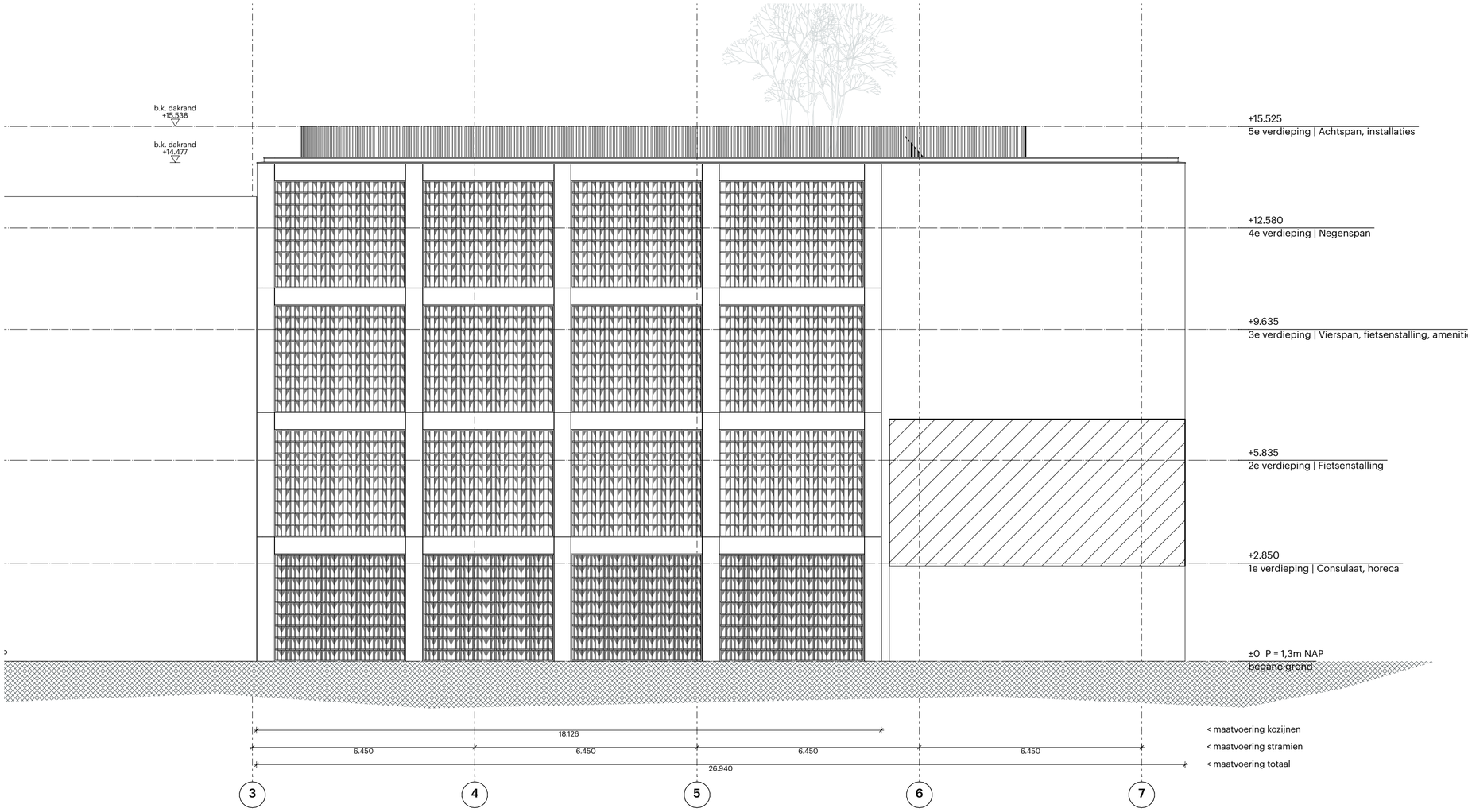
Schaal
1:100

Datum
26/06/2020

Wijzigingsdatum
12/11/2020

Onderwerp
Noordgevel plint Blekerstraat

OV.0307



Algemeen:
- PEIL=0 is 1,30 m +NAP
Alle maten in het werk te controleren

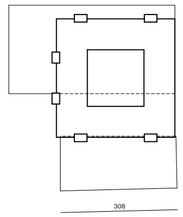
Bouwfysica conform rapport:
- Wolf Dikken adviseurs : zie rapportage 'toets Bouwbesluit' met kenmerk R820093aaA0 d.d. 26-6-2020
Brandwerende voorzieningen conform rapport:
- Wolf Dikken adviseurs : R820093aaA1 d.d. 26-06-2020
Constructie conform berekeningen en tekeningen constructeur:
- Van Rossum Raadgevende Ingenieurs: 10353 BaanTower d.d. 26-06-2020
Installaties conform berekeningen en tekeningen installateur:
- Wolf Dikken adviseurs : Tekeningen en rapporten R820093aaA2 / R820093aaA3 d.d. 26-06-2020

Bouwbesluit 2012:
- Trappen voldoen aan Art. 2.33 t/m 2.36 (zie hieronder)
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.22.23
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 2.18 t/m 2.20
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 3.17 (Bescherming tegen ongedierte), Art 3.114 t.m 3.116
- Electrische installatie conform NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie conform NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie conform NEN 1078
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater conform NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen conform NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht conform NEN 2778
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen conform NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchttoevoer en rookgasafvoer stooktoestel conform NEN 2757
- Rc-waarden conform details

Minimale eisen trappen trappen (dimensionering cf. tekening):

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)
	tussenruimte spijlen max. 100 mm
	geen opstapmogelijkheid tussen 200 tot 700+ vloerpeil
bordes:	min. 800x800
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes

	Woonfunctie	**Andere gebruiksfunctie/noodtrap**	
aantrede:	min. 230 mm	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	max. 188 mm	optrede:	max. 210 mm
breedte:	min. 850 mm	breedte:	min. 850 mm



Ramen buigslap paneel

★ Geluidwering paneel overige kozijnen vlgs rapport Wolf Dikken, RA,tr = 33 dB

★★ Geluidwering paneel oostgevel 17de t/m 41ste verdieping vlgs rapport Wolf Dikken, RA,tr = 37 dB

POWERHOUSE

Project
1559 The BaanTower

Opdrachtgever
BAAN-aan B.V.

Fase
OV

Status
DEFINITIEF

Formaat

Schaal
1:100

Datum
26/06/2020

Wijzigingsdatum
12/11/2020

Onderwerp
Oostgevel plint 1e Blekerhof

OV.0308