

WATERVERGUNNING

2020-023775/D2020-11-006350



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 8 december 2020
Datum aanvraag: 20 oktober 2020
OLO nummer: 5533127
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/
opgeschort: ja, met 4 dagen omdat de aanvraag niet volledig was
Aanvulling aanvraag: 27 oktober 2020
Aanvrager:
Gemachtigde: Zeinstra Veerbeek Architecten B.V. , ILSY-plantsoen 5, 2497GA 's-Gravenhage
Locatie activiteit: Sionsweg 40, Rijswijk
Betreft: Dempen en graven van secundair boezemwater en het bouwen van een boothuis

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

De aanvraag betreft het dempen (versmallen) en graven van secundair boezemwater en het bouwen van een boothuis (werk). Het boothuis heeft een betonnen bak als fundering. Dat betekent dat het boothuis in en rondom het water alsook in de onderhoudsstrook daarvan ligt.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregels Dempen en graven van maart 2019;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het volgende:

Dempen

- Er wordt 91 m² oppervlaktewater gedempt en er wordt 91 m² land tot vervangend oppervlaktewater gegraven. De waterbalans is dus sluitend.
- Het vervangend oppervlaktewater wordt gegraven binnen hetzelfde peilgebied als het gedempte water.

- De aan- en afvoerfunctie van de watergang is gewaarborgd en er is geen belemmering van wateraanvoer en -afvoer van achterliggende of aangrenzende gebieden.
- Het versmalde water voldoet aan de afmetingen in de beleidsregel.

Graven

- De nieuw aan te leggen wateren voldoen aan de afmetingen in de beleidsregel.
- Schouw- en inspectiewerkzaamheden blijven mogelijk;
Watergang ten noordwesten van de woning (watergang 1)
Ten westen van het water blijft een onderhoudsstrook vrij van 4 meter breed en 3,5 meter hoog. Vanaf deze zijde blijven schouw- en inspectiewerkzaamheden mogelijk.
Watergang ter plaatse van het boothuis (watergang 2)
Schouw- en inspectiewerkzaamheden blijven mogelijk vanaf de overzijde van het water.

Vergunninghouder wordt onderhoudsplichtige van het gegraven water (zie onder "Onderhoud").

Boothuis in het water en in de onderhoudsstrook

Schouw- en inspectiewerkzaamheden blijven mogelijk vanaf de overzijde van het water.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Conform de Legger wateren berust het buitengewoon onderhoud van het watervoerende deel van secundair boezemwater met een breedte groter dan 1,5 meter bij het Hoogheemraadschap van Delfland, tenzij in de legger anders vermeld is, of tenzij een derde daartoe krachtens vergunning verplicht is.

Het gewoon onderhoud berust bij de aanliggende eigenaren, tenzij in de legger anders vermeld is, of tenzij een derde daartoe krachtens vergunning verplicht is.

Buitengewoon onderhoud

De te graven wateren vergen een andere methode van onderhoud dan de rest van het water ter plaatse.

Watergang 1 moet rijdend in plaats van varend onderhouden worden. Onderhoud aan watergang 2 vergt een andere methode vanwege de betonnen bak. Dit leidt voor Delfland tot onevenredige kosten.

Gewoon onderhoud

Het gewoon onderhoud ligt bij de aangrenzende perceeleigenaren. Echter, de gemeente heeft geen belang bij het te graven water.

Vanwege de kosten en het belang dat de aanvrager heeft bij het water zijn de standaard bepalingen niet toereikend. Om die reden zijn in deze vergunning specifieke voorschriften voor het onderhoud opgenomen.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.1.3 Onderhoud

De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van het

- buitengewoon onderhoud van het watervoerende deel van het secundair water;
- gewoon onderhoud van het secundair water en
- gewoon onderhoud van het bovenwatertalud en beschermingszone van het secundair water.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Watergang 1:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	2,50 m
Lengte	25,20 m
Leggerdiepte	NAP -0,95 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP - 0,43 m

Watergang 2:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	8,60 m
Lengte	3,20 m
Leggerdiepte	0,65 m is NAP -1,08 m
Taluds	bakprofiel
Schouwpeil	NAP - 0,43 m

3. Er moet ten minste 91 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 91 m² oppervlaktewater worden gedempt.

4. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet, conform de afmetingen in onderstaande tabellen, een beschermingszone worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.

Watergang 1:

Breedte watervoerende deel	Onderhoudsvorm	Zijde water	Breedte beschermingszone	Hoogte beschermingszone vanaf maaiveld
≤ 5 m	rijdend	vanwaar onderhoud plaatsvindt	4 meter	3,5 meter
≤ 5 m	rijdend	vanwaar geen onderhoud plaatsvindt	1 meter	2 meter

5. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
6. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar een water binnen hetzelfde peilgebied of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
7. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

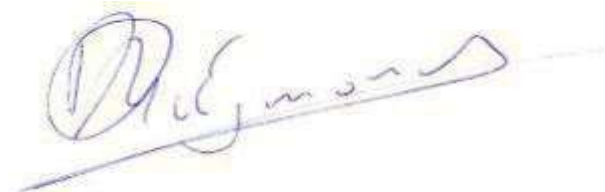
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen voor het:
- dempen en graven van secundair boezemwater en
 - het bouwen en hebben van een boothuis in en rondom secundair boezemwater;
- b. de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
- situatietekening met nummer DO-0001 d.d 27-10-2020;

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond