Gemeente Maastricht

Aantal volgbladen: 4

Gemeente Maastricht, hogere grenswaarde ingevolge artikel 110i van de wet geluidhinder.

Gegevens project

Naam project	32 studenten woningen Franciscus Romanusweg
Kadastraal bekend	Maastricht, sectie E, nr. 3032
Adres	Franciscus Romanusweg 2
Aard hogere waarde	Wegverkeerslawaai en Industrielawaai
Datum besluit	3 december 2020

Wijzigingsbesluit

Datum : 17 november 2020
Korr. nr. : 2020-25927

Burgemeester en wethouders van Maastricht,

Procedure
Burgemeester en wethouders zijn voornemens om ten behoeve van 32 studentenwoningen op het adres Franciscus Romanusweg 2 te Maastricht, hogere waarden ingevolge de Wet geluidhinder vast te stellen en het eerder vastgestelde besluit d.d. 13 mei 2020, referentienummer 2020.12627 ten behoeve van 31 studentewoningen in te trekken.

De omgevingsvergunning, ter realisering van de 32 studentenwoningen in het voormalig kantoorgebouw aan de Franciscus Romanusweg, wordt op grond van artikel 2.12, lid 1 onder a onder 2^{o} van de Wabo verleend op d.d. 10 december 2020. De omgevingsvergunning is bekend onder zaaknummer 20-1518WB.

Toetsing Wet Geluidhinder
De studentenwoningen ondervinden een geluidbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Franciscus Romanusweg. De voorkeursgrenswaarde wordt overschreden. Voor wegverkeerslawaai bedraagt de toetsingswaarde maximaal 61 dB. De maximale ontheffingswaarde van 63 dB voor wegverkeerslawaai wordt niet overschreden. Tevens ondervinden de woningen een geluidbelasting als gevolg van het industrieterrein Boschpoort en industrieterrein Limmel van maximaal 54 dB(A). De maximale ontheffingswaarde van 55 dB(A) voor industrielawaai wordt niet overschreden.

Overwegingen
Voor de geluidbronnen geldt dat verdergaande maatregelen aan de bron en/of aan de overdrachtsweg niet kunnen worden genomen. De geluidwering van de gevels is getoetst aan de eisen van de Wet geluidhinder en het gemeentelijk geluidbeleid. In het verzoek hogere grenswaarden worden de geluidwerende voorzieningen omschreven, zodat een binnenniveau van 33 dB wordt behaald.

De Franciscus Romanusweg behoort tot de gemeentelijke hoofdwegenstructuur. Het terugdringen van de verkeersintensiteit is niet mogelijk. Door de ligging van het pand zijn maatregelen in de overdrachtweg niet doelmatig en stedenbouwkundig ongewenst. Voor zowel het industrieterrein Boschpoort als Limmel geldt dat de geluidbelasting is vastgesteld op basis van de vastgestelde zone na geluidsanering van de betreffende industrieterreinen en dat verdere maatregelen aan de bron dan wel de overdrachtsweg niet realiseerbaar zijn.

De mogelijkheden om de woningen akoestisch gunstig in te delen zijn, gezien het feit dat het een bestaand pand betreft en het één-kamer-studentenwoningen betreft niet mogelijk. De oostgevel betreft een deels aanpandige en deels blinde gevel waardoor het ook technisch niet mogelijk is een geluidluwe gevel te creëren.

Er wordt voor de studentenwoningen een hogere grenswaarde aangevraagd van maximaal 61 dB voor wegverkeerslawaai en maximaal 54 dB(A) voor industrielawaai.

besluiten:

Het hogere waarde besluit verleend voor 31 studentenwoningen met nr 2020.12627 in te trekken.

De hogere waarden van maximaal 61 dB voor wegverkeerslawaai ten gevolge van de Franciscus Romanusweg en maximaal 54 dB(A) voor industrielawaai ten gevolge van industrieterrein Boschpoort en maximaal 54 dB(A) ten gevolge van industrieterrein Limmel, wordt verleend voor de 32 studentenwoningen aan Franciscus Romanusweg 2 te Maastricht,

dat de hogere waarde voor wegverkeerslawaai wordt vastgesteld (inclusief –5 dB correctie ex artikel 110g Wet geluidhinder);

een en ander overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde aanvraag.

Maastricht, 17 november 2020

Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht
Teammanager van het team Cultureel Erfgoed en Ruimtelijke Kwaliteit

[redacted]

[redacted]

Bezwaar
Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking.
Op grond van het bepaalde in de artikelen 8:1 juncto artikel 7:1 juncto artikel 6:4 van de Awb kan, door degenen wiens belang rechtstreeks bij dit besluit is betrokken, binnen een termijn van zes weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit is bekendgemaakt c.q. is verzonden of uitgereikt, bij ons college een bezwaarschrift worden ingediend.

U kunt het bezwaarschrift digitaal of schriftelijk indienen.

Als u het bezwaarschrift digitaal wilt indienen, kunt u dit doen via www.gemeentemaastricht.nl/bezwaarschrift-indienen. U vindt hier een formulier waarmee u bezwaar kunt maken.

U kunt het bezwaarschrift ook per post indienen.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:
- naam en het adres van de indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- gronden van het bezwaar.

Wij verzoeken u in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en (zo mogelijk) uw e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van Burgemeester en wethouders van Maastricht, Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht.

Het indienen van bezwaar heeft geen schorsende werking. Om de inwerkingtreding van het besluit en de gevolgen daarvan op te schorten kan om een voorlopige voorziening worden verzocht. Het

verzoek om een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, bestuursrecht, postbus 950 te 6040 AZ te Roermond.
Van de verzoeker van een voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven. U wordt door de griffie van de rechtbank geïnformeerd over de hoogte van het griffierecht en de wijze van betaling.