

Ontwerpbesluit hogere waarde Wet geluidhinder

Locatie: Koudhoornseweg ong, Garderen
Planologische procedure: bestemmingsplan
Betreft: het realiseren van één woning

Ambtshalve beslissing inzake het vaststellen van een hogere waarde volgens artikel 110a van de Wet geluidhinder voor de bouw van één vrijstaande woning op de locatie Koudhoornseweg ongenummerd, kadastraal bekend gemeente GDR03, sectie B, nr. 2103.

Voorstel

Ambtshalve hogere grenswaarde vaststellen voor het plan ter realisatie van één woning aan de Koudhoornseweg (ten westen van nr. 1) in Garderen.

Motivering

Burgemeester en wethouders op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder bevoegd zijn tot het ambtshalve vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting.

Dat voor de in het Besluit geluidhinder bepaalde situaties een hogere geluidswaarde kan worden vastgesteld dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai.

Dat deze waarde voor nieuw te bouwen woningen niet hoger mag zijn dan:

- Wegverkeerslawaai: stedelijk 63 dB, buitenstedelijk 53 dB
- Railverkeerslawaai: 68 dB
- Industrielawaai: 55 dB(A).

Dat het plan voldoet aan de Beleidsregels hogere grenswaarde Wet geluidhinder Barneveld 2009, mits tenminste één slaapkamer gelegen is aan de geluidluwe zijde van de woning.

Dat de geluidsbelasting op de gevels van de woning wordt veroorzaakt door wegverkeerslawaai van de Koudhoornseweg.

Dat overeenkomstig het akoestisch onderzoek (rapport nr. 21900251.R01a) de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden tot een waarde van maximaal 54 dB.

Artikel 110a, lid 5 van de Wet geluidhinder bepaalt dat het vaststellen van een hogere grenswaarde voor geluid slechts plaatsvindt indien geluidsreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Dat er geen reële maatregelen te treffen zijn om de geluidbelasting ten gevolge van de gezoneerde weg Koudhoornseweg te reduceren tot de voorkeurswaarde. Wel kan bij het ontwerp van de woning rekening worden gehouden met de geluidbelasting.

Voor de realisatie van het plan is een bestemmingsplanprocedure doorlopen.

Uit de voorgaande overweging volgt ons besluit.

De procedure is uitgevoerd volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het verzoek gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage heeft gelegen.

Het verzoek heeft van ☐ december 2020 tot en met ☐ januari 2021 zes weken ter inzage gelegen.

Er zijn **wel / geen** reacties ingediend.

Besluit

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder en op vorenstaande motivering besluiten burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld voor het bestemmingsplan “Putterweg IV” de hogere waarde als volgt vast te stellen:

Locatie	Aantal woningen	Voorkeurswaarde	Vastgestelde geluidsbelasting	Geluid afkomstig van
Koudhoornseweg	1	48 dB	54 dB	Koudhoornseweg

Barneveld, ☐
namens burgemeester en wethouders,

P. Melenhorst
teamleider Planologie, Bezwaar & Beroep