

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5537341
Aanvraagnaam	Aanvraag aanbouw Singel 19 Hengelo (Gld)
Uw referentiecode	-

Ingediend op	28-10-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het vergroten van het woon oppervlakte van onze nieuwe woning door middel van twee erkers aan de woonkamer en een stukje aan de achterzijde van de woning t.b.v. een gelijkvloerse slaapkamer.
---------------------	--

Opmerking	-
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	Constructieve veiligheid
--------------------------	--------------------------

Bijlagen n.v.t. of al bekend	Volgens mij zit alles in de bijlagen wat van toepassing is. Dit is mij ook zo door de ambtenaar van de gemeente Bronckhorst doorgegeven.
------------------------------	--

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	M.W.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Versteegen

2 Verblijfsadres

Postcode	7255WL
Huisnummer	22
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Singel
Woonplaats	Hengelo (Gld)

3 Correspondentieadres

Postcode	7255WL
Huisnummer	22
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Singel
Woonplaats	Hengelo (Gld)

5 Toelichting bij persoonsgegevens

Toelichting	Per 15-2-2021 worden wij eigenaar van Singel 19, de woning waar deze vergunning voor bestemd is.
-------------	--

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7255WK
Huisnummer	19
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Singel
Plaatsnaam	Hengelo (Gld)
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 125

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 118

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Alles staat op de tekening. De plannen zijn al in het vooroverleg geweest, indien aanvullende toelichting gewenst is dan kan dat uiteraard.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Uit het vooroverleg is gebleken dat we de regels voor toegestaan percentage bebouwing heel iets overschrijden.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bewoning

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bewoning

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Wat ons betreft is er geen gevolg

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Singel_19_Bestaande_situatie_01_pdf	Singel 19 Bestaande situatie 01.pdf	Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-10-28	In behandeling
Singel_19_Bestaande_situatie_02_pdf	Singel 19 Bestaande situatie 02.pdf	Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-10-28	In behandeling
Singel_19_Bouwtekening_verbouw_pdf	Singel 19 Bouwtekening verbouw.pdf	Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-10-28	In behandeling
Ventilatieberekening_pdf	Ventilatieberekening.pdf	Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-10-28	In behandeling