

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 5641113                                                                                                                                                                                  |
| Aanvraagnaam                    | Uitbouw Stekelzegge 2                                                                                                                                                                    |
| Uw referentiecode               | 1320                                                                                                                                                                                     |
| Ingediend op                    | 04-12-2020                                                                                                                                                                               |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                                                                                                                                                      |
| Projectomschrijving             | De bestaande woning wordt op de begane grond 2,8m diep uitgebouwd.                                                                                                                       |
| Opmerking                       | -                                                                                                                                                                                        |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                                                                                                      |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                                                                                                                                      |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                                                                                                      |
| Bijlagen die later komen        | n.v.t.                                                                                                                                                                                   |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | - gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden -&gt; n.v.t.<br>- kwaliteitsverklaringen -&gt; n.v.t.<br>- overige bescheiden -&gt; n.v.t. |

### Bevoegd gezag

|                 |                                                                                                                     |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Leiden                                                                                                     |
| Bezoekadres:    | Stadskantoor<br>Bargelaan 190<br>2333 CW Leiden                                                                     |
| Postadres:      | Postbus 9100<br>2300 PC Leiden                                                                                      |
| Telefoonnummer: | 14 071                                                                                                              |
| Faxnummer:      | 071-5165110                                                                                                         |
| E-mailadres:    | WABO@leiden.nl                                                                                                      |
| Website:        | <a href="http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/">http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/</a> |
| Contactpersoon: | Beheerder                                                                                                           |
| Bereikbaar op:  | maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur                                                                             |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 2318ZN                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 2                                                                      |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Stekelzegge                                                            |
| Plaatsnaam                                                                                 | Leiden                                                                 |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuw plaatsen van een een-verdieping-hoge uitbouw op de begane grond, op het achtererfgebied.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

159

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

176

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

382

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

437

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 62

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 78

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 112

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 126

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur                |
|-----------------------|-----------|----------------------|
| Gevels                | baksteen  | geel, zoals bestaand |
| - Plint gebouw        | baksteen  | geel, zoals bestaand |
| - Gevelbekleding      | baksteen  | geel, zoals bestaand |
| - Borstweringen       | n.v.t.    | n.v.t.               |
| - Voegwerk            | grijs     | grijs                |
| Kozijnen              | Kunststof | wit RAL 9001         |
| - Ramen               | n.v.t.    | n.v.t.               |
| - Deuren              | Kunststof | blauw RAL 5011       |
| - Luiken              | n.v.t.    | n.v.t.               |
| Dakgoten en boeidelen | zink      | naturel              |
| Dakbedekking          | Bitumen   | grijs                |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

## 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                     | Bestandsnaam                     | Type                                                                                                                                                                                 | Datum ingediend | Status document |
|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| OV_Stekelzegge_20-1-2-04_pdf     | OV Stekelzegge 20-12-04.pdf      | Gezondheid<br>Welstand<br>Installaties<br>Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>Constructieve veiligheid | 04-12-2020      | In behandeling  |
| Details_Stekelzegge-20-12-04_pdf | Details Stekelzegge 20-12-04.pdf | Gezondheid<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Welstand<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen                                                                     | 04-12-2020      | In behandeling  |
| OV_Stekelzegge_Foto-20-12-04_pdf | OV Stekelzegge Foto 20-12-04.pdf | Welstand                                                                                                                                                                             | 04-12-2020      | In behandeling  |