

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 5647847                                                                                                                                                                                                                                         |
| Aanvraagnaam                    | Aanvraag verbouw Herengracht 78                                                                                                                                                                                                                 |
| Uw referentiecode               | 1911                                                                                                                                                                                                                                            |
| Ingediend op                    | 03-12-2020                                                                                                                                                                                                                                      |
| Soort procedure                 | Onbekend                                                                                                                                                                                                                                        |
| Projectomschrijving             | Verbouw van 2 kamers op de begane grond naar 2 studio's met eigen sanitair en keukenvoorzieningen. Eigen entree studio 1 met nieuwe voordeur met geïsoleerd glas. Wijziging entree studio 2 en achterwoning via bestaande entree bovenwoningen. |
| Opmerking                       | -                                                                                                                                                                                                                                               |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                                                                                                                                                             |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja                                                                                                                                                                                                                                              |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                                                                                                                                                             |
| Bijlagen die later komen        | n.v.t.                                                                                                                                                                                                                                          |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | <ul style="list-style-type: none"><li>- Gegevens tunnelveiligheid</li><li>- Kwaliteitsverklaringen</li><li>- Constructieve veiligheid complexere bouwwerken</li><li>- Gelijkwaardigheid</li></ul>                                               |
| <b>Bevoegd gezag</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Naam:                           | Gemeente Leiden                                                                                                                                                                                                                                 |
| Bezoekadres:                    | Stadskantoor<br>Bargelaan 190<br>2333 CW Leiden                                                                                                                                                                                                 |
| Postadres:                      | Postbus 9100<br>2300 PC Leiden                                                                                                                                                                                                                  |
| Telefoonnummer:                 | 14 071                                                                                                                                                                                                                                          |
| Faxnummer:                      | 071-5165110                                                                                                                                                                                                                                     |
| E-mailadres:                    | WABO@leiden.nl                                                                                                                                                                                                                                  |
| Website:                        | <a href="http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/">http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/</a>                                                                                                                               |
| Contactpersoon:                 | Beheerder                                                                                                                                                                                                                                       |
| Bereikbaar op:                  | maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur                                                                                                                                                                                                         |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 2312LE                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 78                                                                     |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Herengracht                                                            |
| Plaatsnaam                                                                                 | Leiden                                                                 |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

## 1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- |                                                                                 |                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Waar gaat het om?                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> Rijksmonument<br><input type="checkbox"/> Provinciaal monument<br><input type="checkbox"/> Gemeentelijk monument     |
| Om welk soort rijksmonument gaat het?                                           | <input checked="" type="checkbox"/> (Gebouwd) monument<br><input type="checkbox"/> Aangelegd monument<br><input type="checkbox"/> Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer?                                                      | 24780                                                                                                                                                    |
| Wat is de naam van het monument?                                                | -                                                                                                                                                        |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen?                              | <input type="checkbox"/> Geheel slopen<br><input checked="" type="checkbox"/> Gedeeltelijk slopen<br><input type="checkbox"/> Niet slopen                |
| Waarom wilt u gaan slopen?                                                      | ruimte creëren voor studio, betere entree                                                                                                                |
| Wat is de sloopmethode?                                                         | handmatig met sloophamer                                                                                                                                 |
| Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? | (kalkzand)steen, riet- en stucplafond                                                                                                                    |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument?                         | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee                                                                                   |

## 2 Ingreep aan het monument

- |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | <input type="checkbox"/> Daken en goten<br><input checked="" type="checkbox"/> Kozijnen, ramen en deuren<br><input type="checkbox"/> Gevels<br><input type="checkbox"/> Casco en constructie<br><input checked="" type="checkbox"/> Binnenwerk, interieurs<br><input type="checkbox"/> Buitenwerk (bouwwerken)<br><input type="checkbox"/> Orgel<br><input type="checkbox"/> Bijzondere onderdelen (algemeen)<br><input type="checkbox"/> Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen<br><input type="checkbox"/> Dijken, dijklichamen<br><input type="checkbox"/> Tuinen en parken<br><input type="checkbox"/> Archeologisch monument<br><input type="checkbox"/> Anders |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Welke werkzaamheden gaat u  
aan de kozijnen, ramen en deuren  
uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u  
aan het binnenwerk / interieurs  
uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen



# Bouwen

## Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

er worden 2 wanden verwijderd. (Constructeur J. Wiersema uit Heiloo, heeft aangegeven dat dit geen bezwaar is, mits met beleid gedaan wordt, i.v.m. jarenlange zettingen bovenbouw) Er worden 2 keukens geplaatst en een badkamer gebouwd en een bestaande badkamer gewijzigd.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur      |
|-----------------------|-----------|------------|
| Gevels                |           |            |
| - Plint gebouw        |           |            |
| - Gevelbekleding      |           |            |
| - Borstweringen       |           |            |
| - Voegwerk            |           |            |
| Kozijnen              |           |            |
| - Ramen               |           |            |
| - Deuren              | hardhout  | standgroen |
| - Luiken              |           |            |
| Balkonhekken          |           |            |
| Dakgoten en boeidelen |           |            |
| Dakbedekking          |           |            |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

conform bouwvergunning uit 1990

#### 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                  | Bestandsnaam                   | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Datum ingediend | Status document   |
|-------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|
| 1911-VZB-200508-OV_pdf        | 1911-VZB-200508-OV.pdf         | Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 03-12-2020      | In behandeling    |
| WON-Leiden_BR_002_2-00414_pdf | WON-Leiden_BR.-002_200414-.pdf | Brandveiligheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 03-12-2020      | In behandeling    |
| 1911_200508_OV_pdf            | 1911_200508_OV.pdf             | Overige gegevens<br>veiligheid<br>Bruikbaarheid bouwwerk<br>Installaties complexere<br>bouwwerken<br>Welstand<br>Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Gezondheid complexere<br>bouwwerken<br>Energiezuinigheid en<br>milieu<br>Gegevens en bescheiden<br>over veiligheid en<br>het voorkomen<br>van hinder t.b.v.<br>bouwwerkzaamheden<br>Brandveiligheid<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Gegevens (gedeeltelijk)<br>slopen monument<br>Gegevens overige<br>wijzigingen monument<br>Gegevens wijzigen<br>monument door bouwen | 03-12-2020      | In<br>behandeling |