



Deurne, 3 december 2020
Kenmerk: 1275492
Betreft: toezending omgevingsvergunning - 03122020
Bijlage(n): 3

Geachte 

Op 23 november 2020 diende u een aanvraag voor een omgevingsvergunning in. De aanvraag gaat over het bouwen van een woonhuis op het adres Molenstraat 40 te Deurne. Ons kenmerk van de aanvraag is HZ-2020-1454. In deze brief informeren wij u over onze beslissing op de aanvraag.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben de omgevingsvergunning verleend. U vindt de vergunning in de bijlage.

Let op de voorschriften

De vergunning bevat voorschriften. U moet aan deze voorschriften voldoen.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Leges betalen

U moet leges betalen omdat u een aanvraag heeft ingediend. Hiervoor krijgt u een afzonderlijke nota met toelichting. In de toelichting staat een uitleg over de hoogte van de legeskosten en over de manier waarop u bezwaar kunt maken tegen de legeskosten.

Publicatie

We publiceren het besluit op onze website. Belanghebbenden kunnen bezwaar aantekenen tegen het besluit. Let op: u handelt op eigen risico als u deze vergunning gebruikt voordat hij onherroepelijk is.

Binnen een half jaar beginnen met de werkzaamheden

In de wet is bepaald dat u binnen 26 weken, nadat de vergunning onherroepelijk is geworden, moet beginnen met de werkzaamheden. Ook mogen de werkzaamheden niet langer dan 26 weken stilliggen. Als dat wel het geval is, kunnen wij de aan u verleende vergunning intrekken.

Huisnummerbordje

Als u een huisnummerbordje aan uw gevel wenst, kunt u dit kenbaar maken via de website van de gemeente Deurne. Bij de zoekfunctie typt u *huisnummerbordje*. Dan kiest u voor '*Huisnummer aanvragen of veranderen*', vervolgens kiest u tab '*Hoe werkt het*' en hierin vindt u de link naar huisnummerbordje aanvragen. Mocht het aanvragen via de website een probleem zijn, kunt u altijd bellen naar (0493) 38 77 11. U kunt het huisnummerbordje dan zelf bevestigen na afronding van de bouw.

Aandachtspunten

Bij de uitvoering is het volgende van belang:

- *Constructie*: In bijgaand besluit hebben wij in de voorschriften aangegeven dat de constructietekeningen en -berekeningen uiterlijk 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden moeten worden ingediend. De gegevens zijn reeds door u aangeleverd, maar zijn op dit moment nog niet geheel gecontroleerd. U hoeft deze gegevens dus niet meer aan te leveren. Wij hebben dit voorschrift opgenomen om nu al het besluit te kunnen nemen. Anders zouden wij moeten wachten met de beslissing totdat deze gegevens gecontroleerd zijn. Na controle van de reeds ingediende tekeningen en berekeningen zullen wij u hiervan schriftelijk op de hoogte stellen. Daarna zullen de door u aangeleverde tekeningen en -berekeningen onderdeel uitmaken van deze vergunning.
- *Archeologie*: Gezien de omvang, diepte en/of de ter plaatse aangegeven archeologische verwachtingswaarde is een omgevingsvergunning aanleg niet vereist. Hiermee is echter niet uitgesloten dat er geen archeologische "toevalstreffers" worden gedaan. Hiervoor is het noodzakelijk de uitvoerder van dit werk te wijzen op de plicht dit (op basis van de Erfgoedwet, paragraaf 5.4) te melden bij de gemeente Deurne. In zeer uitzonderlijke gevallen kan de gemeente Deurne het werk voor korte tijd stil leggen.
- *Bereikbaarheid, verkeersmaatregelen en overlastbeperking bij (bouw)activiteiten waarvoor gebruik moet worden gemaakt van de openbare ruimte c.q. gemeentegrond*:
 - verkeer moet in beginsel om het werkvak heen kunnen rijden. Indien het onvermijdelijk is dat een straat toch volledig afgesloten wordt, dan wordt dit tenminste 20 werkdagen vóór aanvang van de werkzaamheden afgestemd met Gemeente Deurne;
 - na goedkeuring van Gemeente Deurne worden de hulpdiensten hierover tenminste 15 werkdagen vóór aanvang van de werkzaamheden geïnformeerd;
 - de minimale doorrijbreedte voor hulpvoertuigen is minimaal 3,5 m en wordt altijd gewaarborgd.

Bijlagen

Bij deze brief treft u (behalve de vergunning) ook de bij de vergunning behorende uitzettekening, het huisnummerbesluit en de voorschriften voor het maken van een uitrit aan.

Overige toestemmingen en voorzieningen

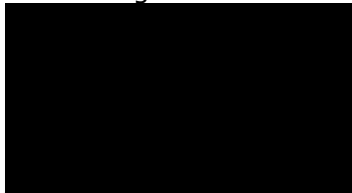
Voor het realiseren van uw project heeft u naast de omgevingsvergunning mogelijk nog de volgende toestemmingen en / of voorzieningen nodig:

- Rioolaansluiting aanvragen

Heeft u nog vragen over deze brief?

Neemt u dan contact op via het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van deze brief als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deurne,



S.F.J. van Cranenbroek
Regisseur omgevingsvergunningen

Bijlagen

- Beschikking omgevingsvergunning nr. HZ-2020-1454
- Huisnummerbesluit
- Voorschriften aanleg inrit

OMGEVINGSVERGUNNING

Nr. HZ-2020-1454/OMG

(zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

Aanhef

Op 23 november 2020 is een verzoek ontvangen om een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een woonhuis op het perceel kadastraal bekend gemeente Deurne, sectie L, nr. 8081 en plaatselijk bekend Molenstraat 40 te Deurne. De aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ-2020-1454.

Reguliere procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten:

Gelet op artikelen 2.1 lid 1 onder a en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te **verlenen** voor de volgende activiteit:

- het bouwen van een bouwwerk.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat onderstaande stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

Bijgevoegde documenten

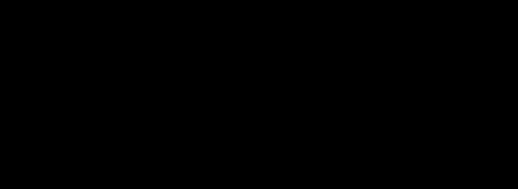
De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn beschikbaar via omgevingsloket online (www.omgevingsloket.nl) onder nr. 5586789:

1. Aanvraagformulier met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.
2. 20005-B02-A0-201110 met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.
3. Checklist-VeiligOnderhoud-pdf-201026_pdf met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.
4. bodemgeschikheidsverklaring2-jan2019_pdf met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.
5. 5-MRPI-Milieuprestatie-gebouw-200922_pdf met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.
6. 20005-W3934_T01_201016_pdf met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.
7. 20.005-besluit-hogere-grenswaarde-181218 met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.
8. 20005-BB-EPG-201026 met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.
9. 20005-Bus-evaluatie-20170713_pdf met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.
10. 20005-milieutechn-onderzoek-20151127_pdf met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.
11. 20005-nader-asbestonderzoek-20170119_pdf met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.
12. 5-verklaring-architekt-Deurne-201113_pdf met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.
13. 0371-Resultaat-Grondonderzoek-200706_pdf met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.
14. 20005-B02U-A0-201110 met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.
15. bodemgeschikheidsverklaring1-jan2019_pdf met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.
16. 20005-W3934_C01_201016_pdf met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.
17. 20005-B01-A0-201110 met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.

18. 20005-B01U-A0-201110 met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.
19. 20005-milieuaspecten-bodem-151127_pdf met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.
20. 20005-beschikking-sanering-20171018_pdf met datum ontvangst d.d. 23 november 2020.
21. van_inschrijving_architectenregister_jpg met datum ontvangst d.d. 25 november 2020.
22. 13-11-2020_00000001cd2a met datum ontvangst d.d. 13 november 2020.
23. 20005-Akoestisch-onderzoek-201127_pdf met datum ontvangst d.d. 30 november 2020.

Deurne, 3 december 2020

namens burgemeester en wethouders van Deurne,



S.F.J. van Cranenbroek
Regisseur omgevingsvergunningen

Bezwaarclausule

Hebt u vragen of behoefte aan uitleg over dit besluit? Neemt u dan contact op met het Klantcontactcentrum via het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne 0493 – 387 711 of via de website www.deurne.nl.

Als u het niet eens bent met dit besluit en u door dit besluit rechtstreeks in uw belang wordt getroffen, kunt u een gemotiveerd bezwaarschrift hiertegen indienen bij burgemeester en wethouders, Postbus 3, 5750 AA Deurne. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. In het bezwaarschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) van uw bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen.

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Het maken van bezwaar schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u als u een spoedeisend belang heeft de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht verzoeken een voorlopige voorziening te treffen (bijvoorbeeld schorsing van het besluit). Aan het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het postadres van de rechtbank is Rechtbank Oost-Brabant, afdeling Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Kijkt u voor meer informatie op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. of informeert u bij de griffie van de Rechtbank Oost-Brabant, tel. (088) 362 1000.

[Redacted text block]

Inhoudsopgave

Procedureel
Overwegingen
Voorschriften
Bijlagen

PROCEDUREEL

Gegevens project

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:
het bouwen van een woonhuis op het adres Molenstraat 40 te Deurne.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor het volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspect:

- het bouwen van een bouwwerk.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen.

Aanvraag beperkte toetsing

Wij hebben geoordeeld dat de aanvraag met bijlagen voldoet aan de eisen die wij daaraan hebben gesteld in ons beleid 'beperkte toetsing'.

OVERWEGINGEN BIJ BEPERKTE TOETSING

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Wet natuurbescherming (onderdeel verstoringsfactor stikstof)

Voor de aangevraagde activiteit is geen vergunning op basis van de Wet natuurbescherming (Wnb) nodig. In algemene uitgevoerde AERIUS-berekeningen is aangetoond dat er geen effect is op een Natura 2000 gebied. De aanvraag is gezien de aard, omvang en de afstand tot een Natura 2000 gebied minimaal gelijkwaardig aan de uitgevoerde AERIUS-berekening. Voor deze activiteit, voor wat betreft het onderdeel gebiedsbescherming (verstoringsfactor stikstof), hoeft op grond van de Wnb geen melding worden gedaan en geen vergunning worden aangevraagd. De Wnb haakt in dit geval niet aan bij de Wabo. Het vragen van een verklaring van geen bedenkingen voor Natura 2000-activiteiten is niet van toepassing.

Het bouwen van een bouwwerk

Bestemmingsplan

De aanvrager heeft verklaard dat de aanvraag voldoet aan de voorschriften uit het bestemmingsplan "Molenstraat 38-44" met de enkelbestemming "Wonen" en de dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 4".

Bouwverordening

De aanvrager heeft verklaard dat de aanvraag voldoet aan de voorschriften uit de bouwverordening

Bouwbesluit

De aanvrager heeft verklaard dat de aanvraag voldoet aan de eisen uit het bouwbesluit

Welstand

De aanvraag voldoet aan de eisen uit de welstandsnota gemeente Deurne 2016 met de categorie 16: Welstandsvrij.

VOORSCHRIFTEN

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

het bouwen van een bouwwerk

1. Er moet worden gebouwd in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.
2. U moet minimaal twee werkdagen voor de aanvang van de bouwwerkzaamheden (inclusief de graafwerkzaamheden) contact met de gemeente opnemen. U kunt daarvoor een email sturen naar olo@deurne.nl met als onderwerp "start bouw". In de mail verzoeken wij u de geplande startdatum, het adres en het vergunning nummer te vermelden.
3. U moet op de eerste werkdag na de beëindiging van de bouwwerkzaamheden contact met de gemeente opnemen. U kunt daarvoor een email sturen naar olo@deurne.nl met als onderwerp "bouw gereed". In de mail verzoeken wij u de einddatum, het adres en het vergunning nummer te vermelden.

**Besluit tot het vaststellen van nummeraanduidingen
(huisnummerbesluit)**

nr. HZ-2020-1454-NA

Burgemeester en wethouders van gemeente Deurne;
gelet op artikel 149 van de Gemeentewet en artikel 3 van de Verordening naamgeving en nummering gemeente Deurne 2019;
gelet op artikel 6 van de Wet basisregistratie adressen en gebouwen, waarin gemeenten wordt opgedragen nummeraanduidingen toe te kennen aan de op het grondgebied van de gemeente gelegen verblijfsobjecten, lig- en standplaatsen;
besluiten:

1. tot vaststelling van de nummeraanduiding:

- **Molenstraat 40, 5751 LE te Deurne**

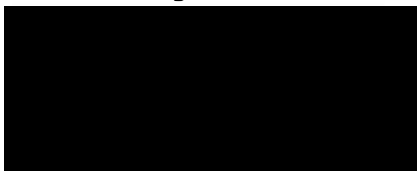
overeenkomstig de bij dit besluit behorende situatietekening;

2. dat de vastgestelde nummeraanduiding wordt aangebracht overeenkomstig artikel 4 van de Verordening naamgeving en nummering gemeente Deurne 2019

3. dat aan deze beschikking geen andere rechten zijn te ontleen dan het voeren van de aan te brengen nummeraanduiding.

Deurne, 3 december 2020.

namens burgemeester en wethouders van Deurne,



S.F.J. van Cranenbroek
Regisseur omgevingsvergunningen

Rechtsmiddelen

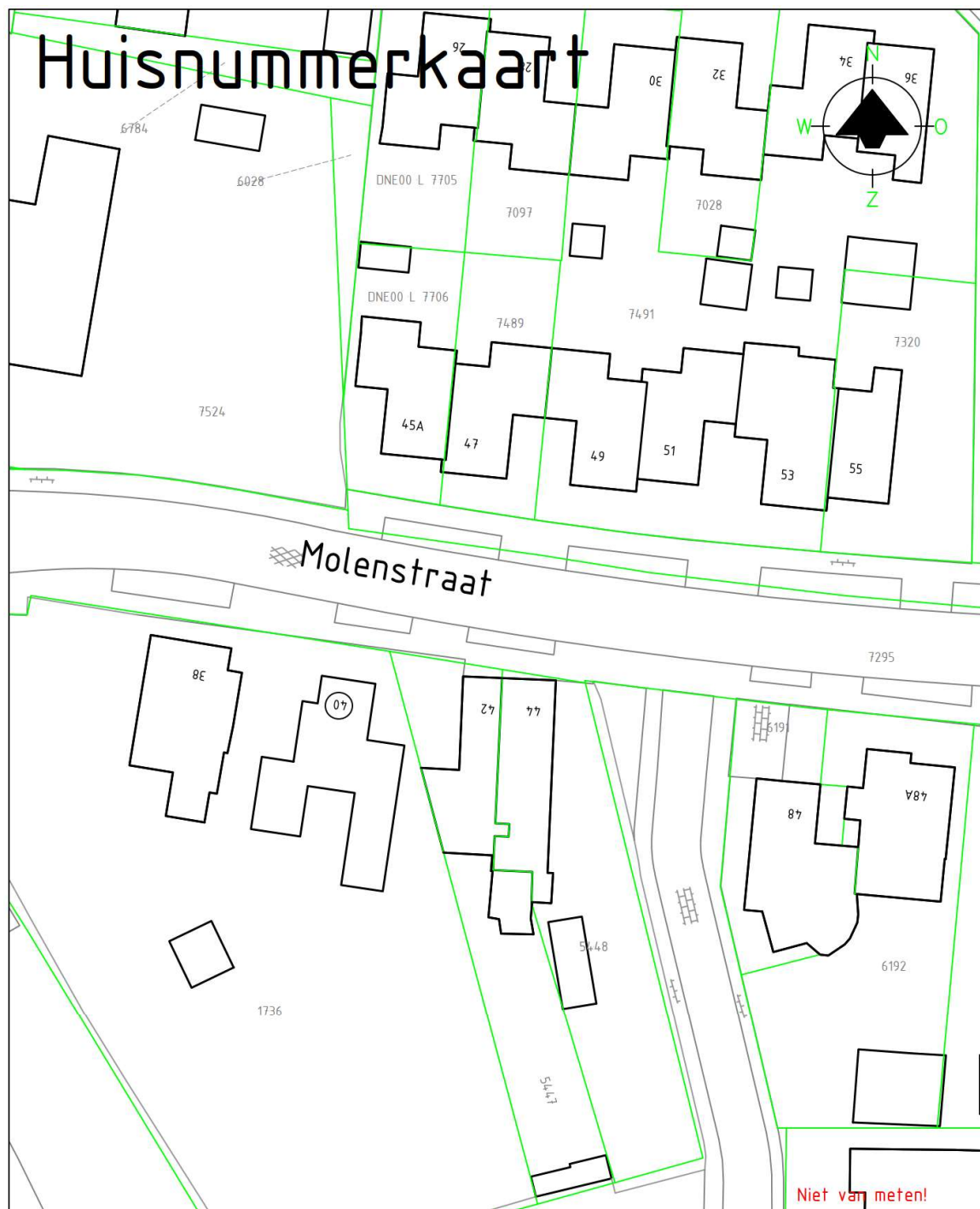
Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken ingaande na de dag van deze publicatie schriftelijk een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders Deurne, Postbus 3, 5750 AA Deurne.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

1. naam en adres van de reclamant;
2. dagtekening;
3. omschrijving van de beschikking waartegen het bezwaar is gericht;
4. de gronden van het bezwaar (motivering).

Bij het bezwaarschrift dient zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaar betrekking heeft te worden overgelegd. Volledigheidshalve wijzen wij er op dat indienen van het bezwaarschrift niet betekent dat het besluit daarmee ook automatisch is opgeschort.

Daarom kan de indiener van een bezwaarschrift, op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te 's-Hertogenbosch, afdeling Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Aan het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Nadere informatie is te verkrijgen bij de griffie van de Rechtbank in 's-Hertogenbosch, tel. (088) 362 10 00.

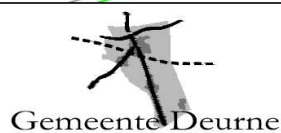


Huisnummerkaart:
(t.b.v. bouwen van een woonhuis)

Molenstraat 40 (even) te Deurne

Postcode 5751 LE Deurne

Squit-xo-nummer: HZ-2020-1454



GEMEENTE DEURNE

Afdeling Ruimte en Samenleving
Team Leefomgeving

Onderwerp :

Huisnummerkaart Molenstraat 40 te Deurne.
(t.b.v. bouwen van een woonhuis)

Getekend : LW
Datum : 30 nov 2020

Tekening: Huisnummerkaart
BAG-registratie

Schaal : 1:500 - A4-S

Plotdatum: 30 nov 2020

Bijlage: voorschriften uitrit.

Hoe werkt het?

Vanaf 1 augustus 2012 is het niet meer nodig een omgevingsvergunning aan te vragen voor een uitweg. Vanaf 1 augustus 2012 kunt u zonder vergunning een uitweg aanleggen, tenzij de:

1. de uitweg zich op minder dan 5 meter uit een hoek of bocht bevindt of
2. de uitweg zich op minder dan twee meter van een gemeentelijke boom of groene parel bevindt of
3. binnen de bebouwde kom de uitweg door gemeentelijke beplanting of over meer dan 20 meter gras gaat of
4. de uitweg over een sloot wordt aangelegd zonder dat de benodigde voorzieningen zijn getroffen voor de doorstroming van het water of
5. de uitweg uitkomt op een openbare parkeerplaats/parkeerstrook.

Wanneer 1 t/m 5 van toepassing is, dan mag geen uitweg worden aangelegd.

Als een uitweg mag worden aangelegd dan adviseren de volgende uitvoeringsmaatregelen in acht te nemen.

Algemene richtlijnen

- Voordat u een uitweg/inrit aan gaat leggen is het verstandig om te voldoen aan onderstaande algemene richtlijnen.
- Als u gaat graven in de berm moet u een klic-melding doen. Bij het graven kan het zijn dat u kabels en leidingen tegenkomt. Om die reden moeten alle graafwerkzaamheden in de berm (volgens de WION-wet) gemeld worden bij het Kadaster, dit wordt een klic-melding genoemd. U kunt een klic-melding doen via www.kadaster.nl/klic/. Voor vragen is het kadaster telefonisch bereikbaar op telefoonnummer 0800-0080.
- Als u een boom op uw eigen terrein wilt kappen mag dat tenzij deze boom op de lijst van Groene Parels staat of als deze onderdeel uitmaakt van het Groenstructuurplan. Is het een Groene Parel of staat de boom in het Groenstructuurplan dan moet u een ontheffing voor kap aanvragen (zoals vermeld in de Algemeen Plaatselijke Verordening).
- Een boom die op grond van de gemeente staat mag u nooit zonder toestemming van de gemeente kappen. Neem hiervoor contact op met het Klantcontactcentrum.
- Is er een sloot op de plek waar u een uitweg/inrit wilt maken dan moet u een vergunning hebben van het Waterschap Aa en Maas (op grond van de Waterwet). Contactgegevens van het waterschap staan op <http://www.aaenmaas.nl>. Onder de kop 'Aanleggen van een duiker' staan technische aanbevelingen voor het aanleggen van een duiker.

Algemene aanbevelingen

Onderstaand twee aanbevelingen die van pas kunnen komen als u een uitweg/inrit aan gaat leggen of een aannemer vraagt deze aan te leggen.

- Het kan zijn dat er voor uw nieuwe uitweg/inrit een lichtmast, aanwezige markering, parkeerplaats, bebording / wegmeubilair, een kolk of iets dergelijks verplaatst, verwijderd of aangepast moet worden. Neem in dat geval contact op met de gemeenteopzichter via het Klantcontactcentrum. De gemeenteopzichter zorgt dan voor de verplaatsing, verwijdering of aanpassing. De kosten hiervan worden aan u in rekening gebracht.
- Voor de gemeente en voor NUTS-bedrijven is het belangrijk dat we op momenten dat dat nodig is bij de kabels en leidingen kunnen komen die in de berm zitten. Om die reden adviseren we u om geen gesloten verharding (asfalt of beton) aan te brengen. De gemeente en NUTS-bedrijven zijn niet verplicht om uw uitweg/inrit na werkzaamheden weer terug te brengen in de originele staat, dit blijft uw eigen verantwoordelijkheid.

Technische aanbevelingen

Als de gemeente een uitweg/inrit aan laat leggen vragen wij de aannemer te voldoen aan onderstaande voorschriften. Deze voorkomen bijvoorbeeld het verzakken van de uitweg/inrit als er zwaar verkeer overheen komt. Wij adviseren u om onderstaande aanbevelingen over te nemen.

- Breng de verharding aan op een fundering van 30 cm cunetzand en 20 cm menggranulaat.
- Breng de fundering trapsgewijs aan zodat de puinfundering 20 cm buiten de verhardingen komt en het cunetzand tot 50 cm buiten de verharding uitkomt.
- Als het gebruik van uitweg/inrit kan leiden tot schade aan aanliggende wegbermen of aan de overzijde van de weg gelegen wegbermen, zorg dan dat u de inrit over voldoende breedte uitvleugelt.
- Zaag het asfalt voor de aansluiting van de betonstraatstenen.
- Sluit de verharding op met betonopsluitbanden 10/20x100.
- Gebruik geen opsluitbanden korter dan 0,5 strekkende meter (eindstukken).
- Stel de opsluitbanden in stampbeton.
- Zet het stampbeton aan de achterzijde van de betonband door tot de halve hoogte van de opsluitband.
- Straat de verharding in straatzand, laagdikte 5cm.
- Maak de aansluiting op de eventueel benodigde betonbuis volgens voorschrift van de leverancier van de betonbuizen.
- Zorg dat de inrit afwatert naar eigen terrein. Als dat door aanwezige hoogteverschillen niet mogelijk is neem dan via het Klantcontactcentrum contact op met de gemeenteopzichter.
- Komt uw uitweg/inrit buiten de bebouwde kom of op een industrieterrein plaats dan aan weerszijde van de inrit bochtbeschermingsblokken en stel ze in het beton. Plaats de voorzijde van de blokken 50 cm uit de kant van de rijbaan.

- Het ziet er het mooiste uit als u bij de verharding gebruik maakt van dezelfde materialen en technieken zoals die in de omgeving gebruikt zijn. De gemeente doet het als volgt:
- Betonstenen met een keiformaat van dik 8 cm, kleur grijs, gelegd in keper verband.
- Inritblokken van 75x17/8x50 cm of maak een inrit in perronband 13/15x25 cm in combinatie met betonstraatstenen, dik 8 cm, kleur grijs.
- Maak de verharding bij een bestaande berm of parkeerstrook van betonstenen keiformaat dik 8 cm, kleur grijs, in keper verband.
- Maak de uitweg/inrit bij het trottoir van betontegels 30x30x8 cm, kleur grijs.

Aanleggen van een duiker

Als u de vergunning van het Waterschap Aa en Maas heeft ontvangen kunt u de uitweg/inrit aanleggen. Om ervoor te zorgen dat het water in de sloot goed blijft doorstromen moet u een duiker aanleggen. Wij adviseren hierbij het volgende:

- De bodem van de duiker moet op 10 cm onder de bodem van de sloot worden gelegd.
- De diameter van de duiker moet 30 cm zijn.
- De duiker moet zijn samengesteld uit buizen die voorzien zijn van een mof en spie.
- De verbindingen moeten worden afgedicht met een rubberring verbinding.
- De minimale lengte van de duiker moet gelijk zijn aan de breedte van de inrit vermeerderd met 2 meter, zijnde het totaal van de breedte van de berm aan weerszijde van de inrit vermeerderd met 2 maal het hoogteverschil tussen bovenkant inrit ter plaatse van de kruising met de sloot en de bodem van de duiker.
- Als de lengte van de duiker berekend (zoals beschreven bij het vorige punt) groter is dan 12 strekkende meters moeten de toe te passen buizen betonnen infiltratie buizen zijn. Deze moeten gelegd worden zoals de leverancier dat voorschrijft inclusief de eventueel het door de leverancier voorgeschreven doek.
- Voordat u de duiker plaatst moet u de sloot opschonen (vrij maken van onkruid en slib).
- U moet de sleuf aanvullen met cunetzand. De aanvulling moet gebeuren in lagen van 30 cm. Iedere laag moet na aanbrengen verdicht worden.
- Als er gaten om/bij uw nieuwe uitweg/inrit en duiker ontstaan moet u deze opvullen met zwarte grond (laagdikte 50 cm).
- Als de lengte van de aan te leggen duiker meer dan 12 strekkende meter bedraagt moet u binnen het eigen perceel een molgoot maken. In deze molgoot moet u de benodigde straatkolken voor de opvang van hemelwater aanbrengen. Als de vergunning van het waterschap Aa en Maas dit toelaat kunt u deze op de duiker aansluiten.

- Als de stabiliteit van de taluds daartoe aanleiding geeft kan de gemeenteopzichter adviseren om stapelzoden aan te brengen.
- Geadviseerd wordt om de bermen te profileren en inzaaien.

Contact

Hebt u vragen of vindt u het prettig om een van de gemeenteopzichters te spreken? Neem dan contact op met het Klantcontactcentrum (telefoonnummer: 0493-387 711 of e-mail: info@deurne.nl).

Mocht u nog vragen hebben over het aanleggen van uw uitweg dan kunt u contact opnemen met het klantcontactcentrum. Zij zijn bereikbaar op telefoonnummer 0493-387711, maandag tot en met donderdag van 9.00 – 17.00 uur en op vrijdag van 9.00 - 12.30 uur.

Privaatrechtelijke verhoudingen

Naast de publiekrechtelijke bevoegdheid die de gemeente heeft op grond van het bepaalde in de APV is de gemeente ook in particuliere zin eigenaar van de openbare weg.