

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5646079
Aanvraagnaam	Dakopbouw Nassaustraat 13
Uw referentiecode	W2644
Ingediend op	03-12-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Aanbrengen van een dakopbouw op de woning Nassaustraat 13 te Leiden. Dakopbouw is voor wat betreft de uitstraling gelijk aan de onlangs gerealiseerde dakopbouw van de naastgelegen woning Nassaustraat 11. De bestaande dakopbouw wordt geïntegreerd in de nieuwe dakopbouw.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2316JC
Huisnummer	13
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nassastraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Dakopbouw op de woning gelijk aan de dakopbouw van de naastgelegen woning Nassaustraat 11. In de nieuwe dakopbouw wordt de bestaande dakopbouw geïntegreerd.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 102

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 68

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	houtskelet met stuca	crème-wit als best
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	hout	crème-wit als best
- Ramen	hout	groen als best
- Deuren	hout	crème-wit als best
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	hout	crème-wit als best
Dakbedekking	keramisch OVH	blauw gesmoord

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2644_B-01_03-12-202-0_pdf	2644_B-01_03-1-2-2020.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	03-12-2020	In behandeling
2644_N-01_03-12-202-0_pdf	2644_N-01_03-1-2-2020.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	03-12-2020	In behandeling
2644_D-01_26-11-202-0_pdf	2644_D-01_26-1-1-2020.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	03-12-2020	In behandeling
2644_Fotobijlage_03--12-2020_pdf	2644_Fotobijlage_03--12-2020.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	03-12-2020	In behandeling