

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5640781
Aanvraagnaam	Aanvraag herinrichting tuin en overpad Marisln 47
Uw referentiecode	-
Ingediend op	02-12-2020
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Een verrommeld terreintje naast ons huis dat sinds enige tijd in ons bezit is en waar abusievelijk een verkeersbestemming op zit, wordt bij onze tuin getrokken. Het overpad verschuift daartoe een paar meter, met goedkeuring van alle betrokken omwonenden. Het geheel blijft groen en onbebouwd.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	J.C.
Voorvoegsels	de
Achternaam	Kruiff

2 Verblijfsadres

Postcode	2316XW
Huisnummer	47
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Marislaan
Woonplaats	Leiden

3 Correspondentieadres

Adres	Marislaan 47 2316XW Leiden
-------	-------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Leiden

Kadastrale gemeente Leiden

Kadastrale sectie L

Kadastraal perceelnummer 1481

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie Het betreft een driehoekig perceel, grenzend aan het perceel waar ons woonhuis aan Marislaan 47 op staat.



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Op de grond rust een verkeersbestemming, naar wij begrepen hebben is dat per abuis bepaald. In mondeling overleg met gemeenteambtenaren Geltink en Kalshoven is aangegeven dat een ontheffing mogelijk is. Dat is wat we nu aanvragen

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Verrommeld groen, af en toe met ongewenste bezoekers.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Deels wordt het onze tuin, daarnaast halfverhard overpad, walkant blijft onveranderd.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Het overpad van de burens wordt een paar meter verlegd, en verbeterd/verbreed.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Foto_Marislaan47_pdf	Foto Marislaan47.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-12-2020	In behandeling
Inrichtingsplan_Marislaa- n_47_pdf	Inrichtingsplan Marislaan 47.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-12-2020	In behandeling
ale_kaart_Marislaan- _47_LEIDEN_L_14- 81_pdf	Uittreksel kadastrale kaart Marislaan 47 LEIDEN L 1481.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-12-2020	In behandeling
Luchtfoto_Marislaan- _47_pdf	Luchtfoto Marislaan 47.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-12-2020	In behandeling
Bomenkaart_Marislaa- n_47_jpg	Bomenkaart Marislaan 47.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-12-2020	In behandeling
ichting_Inrichtingsplan_- Marislaan_47_pdf	Toelichting Inrichtingsplan Marislaan 47.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	02-12-2020	In behandeling



Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

12000