



Chidoz
Bollenstraat 118 bis
3572 VS Utrecht

VERZONDEN 27 NOV. 2020

Geachte heer, mevrouw,

Op 8 september 2020 ontvingen wij uw melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer. De melding heeft betrekking op het oprichten van een nieuwe vestiging van Chidoz aan de Boschstraat 11 te Breda. Bij de melding is een verzoek om maatwerkvoorschriften voor het niet hoeven plaatsen van een vetafscheider ingediend.

Melding beoordeeld

Uit de beoordeling blijkt dat sprake is van een type B inrichting in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Voor het indienen van een melding gelden landelijke vereisten. Deze zijn terug te vinden in het Activiteitenbesluit milieubeheer.

Uw melding bestaat, na ontvangst aanvullende gegevens, uit:

- Het meldingsformulier d.d. 8 september 2020;
- De antwoordenlijst d.d. 8 september 2020;
- Een plattegrondtekening huidige situatie d.d. 20 augustus 2020;
- Een plattegrondtekening beoogde situatie d.d. 20 augustus 2020;
- Een situatietekening, ontvangen d.d. 26 oktober 2020;
- Een riolerings-tekening, ontvangen d.d. 26 oktober 2020;
- Ingevuld formulier verzoek maatwerk vetafscheider d.d. 26 oktober 2020.
-

De melding voldoet aan de eisen die zijn gesteld in het Activiteitenbesluit milieubeheer (type B inrichting). De melding zal worden toegevoegd aan uw dossier en binnenkort gepubliceerd worden.

Wij willen u er uitdrukkelijk op wijzen dat het bovenstaande geen rechten geeft ten aanzien van andere wetgeving, zoals bijvoorbeeld de Wet natuurbescherming, de wetgeving op het gebied van bouwen of het bestemmingsplan. Hiervoor heeft u altijd nog een aparte toestemming nodig.

Voorkomen van geurhinder

Wij willen u erop attenderen dat het bedrijf voor wat betreft geur zal moeten voldoen aan artikel 3.103 van de Activiteitenregeling, dat hier ter informatie letterlijk wordt aangehaald:

1. Ten behoeve van het voorkomen, dan wel, voor zover dat niet mogelijk is, het tot een aanvaardbaar niveau beperken van

zaaknummer
20090569

uw kenmerk
Abggjf33lgz

onderwerp
Melding Activiteitenbesluit
en beschikking opleggen
maatwerkvoorschriften
Boschstr.11 Breda

behandeld door
Mevrouw T. Wester
06-528 57 558
t.wester@omwb.nl

plaats / datum
Tilburg,
26 november 2020

bijlage(n)
-



Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg

Postbus 75
5000 AB Tilburg

013 206 01 00

info@omwb.nl
www.omwb.nl

geurhinder als bedoeld in artikel 3.132 van het besluit, worden afgezogen dampen en gassen van het bereiden van voedingsmiddelen als bedoeld in artikel 3.130, onder b, c en d, van het besluit (grootkeukenapparatuur, charge- of continu-bakkerijovens) die naar de buitenlucht worden geëmitteerd:

- a. ten minste twee meter boven de hoogste daklijn van de binnen 25 meter van de uitmonding gelegen bebouwing afgevoerd; of
 - b. geleid door een doelmatige ontgeuringsinstallatie.
2. Ten behoeve van het voorkomen dan wel, voor zover dat niet mogelijk is, het tot een aanvaardbaar niveau beperken van geurhinder, bedoeld in artikel 3.132 van het besluit, worden dampen die vrijkomen bij het bereiden van voedingsmiddelen, bedoeld in artikel 3.130, onder b, van het besluit, in een ruimte bij grillen, anders dan met houtskool, dan wel frituren of bakken in olie of vet, afgezogen en voordat zij in de buitenlucht worden afgevoerd, geleid door een doelmatig verwisselbaar of reinigbaar vetvangend filter.

Overwegingen maatwerkverzoek

Op grond van artikel 3.131, lid 4 van het Activiteitenbesluit dient afvalwater afkomstig van het bereiden van voedingsmiddelen en daarmee samenhangende activiteiten, voorafgaand aan de vermenging met ander niet-vethoudend afvalwater, te worden geleid door een vetafscheider en slibvangput die voldoen aan en worden gebruikt conform NEN-EN 1825-1 en 2.

Op grond van artikel 3.131, lid 5 van het Activiteitenbesluit milieubeheer kan het bevoegd gezag bij maatwerkvoorschrift in afwijking van het vierde lid, het lozen zonder een vetafscheider en slibvangput toestaan, indien gelet op het vetgehalte in het te lozen afvalwater in combinatie met de hoeveelheid te lozen afvalwater, het lozen geen nadelige gevolgen heeft voor de doelmatige werking van de voorzieningen voor het beheer van afvalwater.

In de keuken van bedrijf Chidoz wordt niet gefrituurd en er wordt geen vlees of vis gebakken. De gerechten bestaan voornamelijk uit het opwarmen van voedingsmiddelen die in een centrale keuken elders worden bereid. Er zijn 31 zitplaatsen en er wordt alleen geserveerd op wegwerp servies.

Gezien deze situatie is het aannemelijk dat er weinig vet in het afvalwater zal geraken en wordt niet verwacht dat, in combinatie met de hoeveelheid te lozen afvalwater, het lozen nadelige gevolgen zal hebben voor de doelmatige werking van de voorzieningen voor het beheer van afvalwater. Indien het bereiden van voedingsmiddelen zich uitbreidt, moet daarvan onverwijld melding worden gemaakt bij de gemeente om de noodzaak van een vetafscheider opnieuw te kunnen beoordelen. De melding kan ingediend worden via www.aimonline.nl.

Gezien het voorafgaande hebben wij besloten om de volgende maatwerkvoorschriften te stellen.

Besluit maatwerkvoorschriften

1.

Artikel 3.131, lid 4 wordt niet van toepassing verklaard. Het aanleggen van een vetafscheider en slibvangput wordt niet noodzakelijk geacht.

2.

Er dient zoveel mogelijk te worden voorkomen dat afvalwater wordt verontreinigd met vet. Voedselrestanten moeten droog worden verwijderd alvorens het keukengerei afgespoeld wordt. Er moet worden gewerkt volgens het principe van 'good-housekeeping'.

Publicatie

Dit besluit wordt gepubliceerd op de website van de gemeente Breda en zal zes weken voor een ieder ter inzage worden gelegd.

Bezwaar

Tegen dit besluit om maatwerkvoorschriften op te leggen bestaat de mogelijkheid om schriftelijk bezwaren in te dienen. De bezwaartermijn van 6 (zes) weken vangt aan met ingang van de dag na toezending van het besluit. De schriftelijke bezwaren moeten worden gericht en worden toegezonden aan gemeente Breda. Een bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste het volgende omvatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Het besluit treedt in werking de dag na toezending van het besluit. Een bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit. Daarom kunt u op grond van artikel 8:81 van de Awb, gedurende genoemde periode, naast een bezwaarschrift, ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een verzoek om voorlopige voorziening dient u in bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland - West-Brabant, Postbus 90006, 4800 PA Breda.

Deze procedure is bij de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant geregistreerd onder zaaknummer 20090569. Bij correspondentie dient u dit nummer te vermelden. Hebt u nog vragen, neem dan contact op met de in deze brief vermelde behandelaar.

Deze brief is tevens digitaal verzonden aan de verantwoordelijke van Chidoz.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Halderberge,
namens dezen,

b/a 

drs. W.D. Denneman,
teammanager Vergunningverlening Industrie & MKB
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

cc: Gemeente Breda