

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5631923
Aanvraagnaam	splitsing Hoge rijnclijk 272E
Uw referentiecode	220050
Ingediend op	30-11-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomsclrijving	Huurwoning willen we opsplitsen in 2 zelfstandige woningen
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingslijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2314AL
Huisnummer	272
Huisletter	E
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hoge Rijndijk
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	bestaande huurwoning
----------------------------------	----------------------



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting een woning wordt gesplitst in 2 woningen en daarvoor maken we een brandscheidende en woningscheidende wand tussen beide.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 61

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 50

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

geen wijzigingen aan het exterieur

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
219180_situatie__pdf	219180 situatie .pdf	Anders	30-11-2020	In behandeling
2032_N-02A_pdf	2032_N-02A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	30-11-2020	In behandeling
2032_N-03B_pdf	2032_N-03B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	30-11-2020	In behandeling
2032_N-04A_pdf	2032_N-04A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	30-11-2020	In behandeling
2032_N-11B_pdf	2032_N-11B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	30-11-2020	In behandeling
2032_SIT-11_pdf	2032_SIT-11.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	30-11-2020	In behandeling
220050-DO1-01_20112-7_pdf	220050-DO1-01 201127.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	30-11-2020	In behandeling
220150-002_parkeren-201127_pdf	220150-002 parkeren 201127.pdf	Anders	30-11-2020	In behandeling
V121334-bergingen-2-158_N-01ABB1208-22_pdf	BV121334-bergingen-2158_N-01A-BB120822.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	30-11-2020	In behandeling
Luchtfoto_png	Luchtfoto.png	Anders	30-11-2020	In behandeling