



Gemeente Leiden
t.a.v. Dhr de Smit
Postbus 9100
2300 PC Leiden

OASA architecten
Frambozenweg 167
2321 KA Leiden
0715730549
info@oasaarchitecten.nl
www.oasaarchitecten.nl

Project: Roodenburgerstraat 6
Kenmerk: OASA_19_048_001_004
Datum: Leiden, 20 oktober 2020
Betreft: Begeleidend schrijven

Geachte heer de Smit,

Voor het plan Roodenburgerstraat 6 hebben wij van u de mail diverse opmerkingen mogen ontvangen. Deze hadden betrekking op de detailleringen.

We hebben de opmerkingen doorgenomen en de gewijzigde stukken en aanvullingen zijn toegevoegd aan het omgevingsloket.

De twee bestaande raamkozijnen en hun vensterbanken op de begane grond zijn niet oorspronkelijk en dragen niet bij aan de karakteristieke waarde van de gevel.

Bovendien is er sprake van het behoud van de huidige, ontsierende keramische vensterbanken.

- Wij hebben de vensterbank aangepast naar een houten raamdorpel. Deze komt overeen bij de burens op nummer 10. Zie detaillering V.01

Het is echter de vraag of in voorliggend plan ook echt sprake is van herstel van het beeld.

Eenzijds wordt gesteld dat de raamkozijnen worden gedetailleerd conform de oorspronkelijke kozijnen en ramen van buurhuis Roodenburgstraat 10. Anderzijds blijkt uit de detailtekeningen een hoekige, moderne detaillering die geen verband houdt met herstel van het oorspronkelijke karakteristieke beeld.

- De detailtekeningen zijn aangepast met een klassieke weldorpel. De hoeken van de kozijnen zijn tevens voorzien van de een profilering zoals terug te vinden is bij nr. 10.

Het wordt geadviseerd tot in detail de detaillering van de gevelopeningen, inclusief toog, ramen en hun kozijnen en vensterbanken te herstellen naar het oorspronkelijke beeld.

- De toog is in de overzichtstekening aangepast naar desbetreffende detaillering zoals ook bij burens op nummer 10 bekend is. In de detailtekeningen is met een uitsparing, details en met tekst aangegeven dat de toog terug gebracht wordt naar oorspronkelijke detaillering.

Opmerking: het strekt tot aanbeveling ook de zeer ontsierende niet-oorspronkelijke kozijnen op de verdieping te herstellen naar het oorspronkelijke beeld.

- De opdrachtgever heeft aangegeven dat hij dit in een later stadium zal gaan uitvoeren.

We hopen dat hiermee het plan volledig is en wachten uw reactie af.

Met vriendelijke groet,

Esmee van Beekhuizen
OASA architecten / BNA