



WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 7 juli 2020 heb ik uw aanvraag ontvangen voor een permanente onttrekking waarbij grondwater wordt onttrokken tot een diepte van maximaal 30 m minus NAP met een filterstelling van 20 m minus NAP tot 30 m minus NAP in het eerste watervoerende pakket, met een debiet van maximaal 4 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van 34.560 m³ per jaar. De grondwateronttrekking vindt plaats ten behoeve van het wassen van personenauto's bij het bedrijf Autowas H2O Leiderdorp B.V. aan de Draadbaan 10 in Leiderdorp.

Op 21 september 2020 en 20 oktober 2020 heeft u op mijn verzoek uw aanvraag aangevuld met onderstaande documenten:

- M.E.R- aanmeldnotitie en effectenstudie grondwateronttrekking;
- Aangepaste effectenstudie grondwateronttrekking mb.t. o.a. gegevens invloed op brak-zout grensvlak en andere mogelijke effecten op de omgeving.

Op 10 november 2020 is door het college van dijkgraaf en hoogheemraden een M.E.R. besluit afgegeven voor de grondwateronttrekking en retourbemaling.

Hiermee is de procedure voor de vergunningaanvraag op 11 november 2020 ingegaan.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:

- een permanente onttrekking waarbij grondwater wordt onttrokken tot een diepte van maximaal 30 m minus NAP met een filterstelling van 20 m minus NAP tot 30 m minus NAP in het eerste watervoerende pakket, met een debiet van maximaal 4 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van 34.560 m³ per jaar;

een en ander ten behoeve van het wassen van personenauto's bij het bedrijf Autowas H2O Leiderdorp B.V. aan de Draadbaan 10 in Leiderdorp;



zoals weergegeven op de 5 gewaarmerkte bijlagen:

- begeleitend schrijven bij aanvraag Omgevingsvergunning activiteit grondboring Project Carwash H20 aan de Draadbaan 10 te Leiderdorp van Stuyt Architecten met Projectnummer 19037 d.d. 6 juli 2020;
- situatietekening;
- M.E.R. aanmeldnotitie betreft: Grondwateronttrekking Autowas H20 Leiderdorp van Loots Grondwatertechniek met documentnummer 23520120ME.1 d.d. 20 oktober 2020;
- effectenstudie Grondwateronttrekking Autowas H20 Leiderdorp van Loots Grondwatertechniek met kenmerk 23520120B.1 d.d. 20 oktober 2020;
- M.E.R.-besluit d.d. 10 november 2020 met zaaknummer 2020-016973 van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de m.e.r.-beoordeling vanwege een permanente grondwateronttrekking voor het wassen van personenauto's bij het bedrijf Autowas H20 Leiderdorp B.V. aan de Draadbaan 10 in Leiderdorp;

die bij dit besluit behoren.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Autowas H20 Leiderdorp B.V., Draadbaan 10, 2352 AW Leiderdorp.

2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 26 november 2020

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

I.C.J. van der Meer
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving
Teamleider Zuid-West



3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Bemaling en monitoring

1. De permanente grondwateronttrekking moet worden uitgevoerd conform:
 - effectenstudie Grondwateronttrekking Autowas H20 Leiderdorp van Loots Grondwatertechniek met kenmerk 23520120B.1 d.d. 20 oktober 2020.
2. Het aanbrengen en weer verwijderen van de bemaling moet worden uitgevoerd conform Beoordelingsrichtlijnen SIKB 12000 en SIKB 2100 protocol 2101.
3. Wanneer wordt afgeweken met betrekking tot onder meer uur- en totaaldebiet, planning of geldigheidsduur, wijziging in de bemaling etc., moet dit direct worden gemeld aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving.
4. Als de onttrekkingsbronnen buiten werking worden gesteld:
 - moet dit door de houder direct worden gemeld aan het hoogheemraadschap;
 - moet de houder er zorg voor dragen dat de putten, die tot de inrichting behoren, op een zodanige wijze worden afgesloten respectievelijk worden afgedicht, dat verontreiniging van grondwater wordt voorkomen;
 - moet het afdichten of afwerken van de onttrekkingsputten gebeuren middels het toepassen van materiaal waarbij de doorlatendheid kleiner is dan 10⁻⁹ m/s;
 - moeten afsluitende of scheidende lagen worden hersteld.

Meet- en Registratieverplichting

5. De onttrokken, geloosde en geretourneerde debieten moeten per deellocatie en bij worden gemeten met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m³ indicatie).
6. De watermeters moeten overeenkomstig de door de leverancier verstrekte voorschriften worden ingebouwd.



7. Meetinstrumenten moeten op een goed toegankelijke plaats geïnstalleerd worden zodanig dat de instrumenten goed afleesbaar zijn.
8. Voor de aanvang van de bemaling moeten de beginstanden van de watermeters zijn geregistreerd. Daarna moet de stand van de watermeters, tot het beëindigen van de bemaling, conform het monitoringsplan worden geregistreerd.
9. Deze waarnemingen moeten ook op het werk aanwezig zijn en ter inzage gegeven worden aan de controlerende ambtenaren van het hoogheemraadschap.
10. Bij vervanging van een meetinstrument wordt zowel de eindstand van het oude meetinstrument als de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd. Op de meetstaat wordt, onder opgave van de datum, eveneens melding gemaakt van voorvallen die van invloed kunnen zijn op de meting.
11. De meetstaten worden minstens vijf jaar voor het hoogheemraadschap beschikbaar gehouden.
12. Uiterlijk 5 werkdagen na beëindiging van de werkzaamheden moet een afmelding van de grondwateronttrekking gedaan worden. U meldt deze informatie via <https://www.rijnland.net/uw-loket/vergunningen/uw-werk-gaat-van-start/antwoordkaart-melding-werk-gereed>.
13. Binnen 1 maand na beëindiging van de werkzaamheden moeten de onttrokken hoeveelheden worden gemeld op <https://www.rijnland.net/grondwaterjaaropgave>.



Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Controle op de uitvoering

De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

3. Aanwezigheid besluit

Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

Handelingen waarvoor vergunningsplicht geldt

- een permanente onttrekking waarbij grondwater wordt onttrokken tot een diepte van maximaal 29 m minus maaiveld met een filterstelling van 20 m minus NAP tot 30 m minus NAP in het eerste watervoerende pakket, met een debiet van maximaal 4 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van 34.560 m³ per jaar.

De grondwateronttrekking is op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur van Rijnland 2020 vergunning-plichtig omdat het een permanente grondwateronttrekking betreft en er daardoor jaarlijks langer dan 6 maanden per jaar onttrokken wordt.

De grondwateronttrekking vindt plaats ten behoeve van het wassen van personenauto's bij het bedrijf Autowas H2O Leiderdorp B.V. aan de Draadbaan 10 in Leiderdorp en is getoetst aan:

- Beleidsregel 24.5 Grondwateronttrekkingen en grondwaterinfiltraties.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in:

- artikel 2, 4 en 7 van Regel 24: Grondwateronttrekkingen en infiltraties.



In het besluit d.d. 10 november 2020 met zaaknummer 2020-016973 van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de m.e.r.-beoordeling vanwege een permanente grondwateronttrekking voor het wassen van personenauto's bij het bedrijf Autowas H20 Leiderdorp B.V. aan de Draadbaan 10 in Leiderdorp is onder meer opgenomen:

dat gezien het bereik en de omvang van de bemaling en de resultaten van de verrichte studies het niet noodzakelijk is om voor deze onttrekking een formele mer-beoordeling uit te voeren.

Op basis van de Effectenstudie Grondwateronttrekking Autowas H20 Leiderdorp van Loots Grondwatertechniek met kenmerk 23520120B.1 d.d. 20 oktober 2020 en de M.E.R. aanmeldnotitie betreft: Grondwateronttrekking Autowas H20 Leiderdorp van Loots Grondwatertechniek met documentnummer 23520120ME.1 d.d. 20 oktober 2020 wordt verwacht dat de activiteit geen nadelige invloed of merkbaar effect heeft op:

- groenvoorzieningen (stedelijk groen);
- bestaande bebouwing ;
- landbouw- en natuurwaarden;
- bodem- en grondwaterverontreinigingen;
- zoet/zout grensvlak;
- maaiveldzakking;
- regionale waterkeringen;
- archeologische- en cultuurhistorische waarden;
- op andere onttrekkingen;
- aanwezige bodemenergiesystemen.

De voorgenomen activiteit betreft een permanente grondwateronttrekking voor het wassen van personenauto's bij het bedrijf Autowas H20 Leiderdorp B.V. aan de Draadbaan 10 in Leiderdorp. Hiervoor is jaarlijks een grondwateronttrekking door middel van verticale filterbemaling waarbij het filter zich bevindt op een diepte tussen NAP – 20 m en NAP – 30 m vanuit het eerste watervoerende pakket nodig. Gedurende de grondwateronttrekking wordt er maximaal 4 m³ per uur met een maximaal waterbezwaar van 34.560 m³ per jaar onttrokken. Het onttrokken grondwater zal in combinatie met leidingwater en deels gerecycled water worden gebruikt voor het wassen van personenauto's. Een deel van het waswater wordt dus gerecycled en opnieuw ingezet waardoor het water zo efficiënt mogelijk wordt gebruikt en de afvoer van het water zoveel mogelijk wordt beperkt. Het water dat niet meer geschikt is voor recycling wordt geloosd op het vuilwaterriool.

De projectlocatie bevindt zich vrijwel volledig binnen bebouwd gebied en bevindt zich middenin een bedrijventerrein.

Ten gevolge van de bemaling worden de grondwaterstanden en stijghoogten in de omgeving beïnvloed. Door het beperkte onttrekkingsdebiet vanuit het eerste watervoerende pakket zullen de effecten op de omgeving zeer gering zijn. De



grondwateronttrekking leidt niet tot nauwelijks waarneembare effecten op het maaiveld en in de deklaag.

De deklaag is opgebouwd uit zand matig fijn, zand kleiig los, veen, klei en veen waarna op een diepte van NAP – 12,15 m de overgang is naar het eerste watervoerende pakket.

Het grensvlak (brak-zout) is gelegen op ongeveer NAP -32 m en het 1.000 mg/l grensvlak (zoet-brak) bevindt zich op een diepte van ongeveer NAP – 25 m. Door de grondwateronttrekking tussen de NAP – 20 m en NAP – 30 m gaat het brak-zout grensvlak op termijn als gevolg van de grondwateronttrekking met circa 5 meter omhoog. Doordat deze verschuiving van het brak-zout grensvlak slechts zeer lokaal plaatsvindt, op een afstand van ongeveer 125 m is deze verschuiving niet meer waarneembaar, wordt dit als acceptabel beschouwd. Bovendien ligt het bedrijf middenin een bedrijventerrein.

Het project bevindt zich verder niet in de directe nabijheid van een Natura2000 gebied of een regionale waterkering. De dichtstbijzijnde waterkering langs de Zijl ligt op 185 meter afstand. De grondwateronttrekking leidt naar verwachting niet tot zettingen of droogval van houten palen bij zich in directe omgeving bevindende panden.

De aanvrager heeft de risico's en de mogelijke gevolgschade ten gevolge van onttrekkingen voldoende in beeld gebracht.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



5. Procedure

Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Jos Elst. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie www.rijnland.net/bezwaar onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.



Bijlage 1 Grondwaterlozing

A. Heffingsplicht

Provincie Zuid-Holland

Indien u meer grondwater onttrekt dan 12.000 m³ per jaar zal de provincie Zuid-Holland op grond van de Grondwaterheffingsverordening Zuid-Holland 2010 u een aanslag opleggen.

Indien u heffingsplichtig bent, ontvangt u na ontvangst van uw ingevuld registratieformulier een aangiftebiljet van de provincie.

Het hoogheemraadschap van Rijnland

Voor het lozen van grondwater op een rioolstelsel of in oppervlaktewater is heffing verschuldigd. De verschuldigde heffing wordt vastgesteld op basis van de geloosde hoeveelheid grondwater en de coëfficiënt 0,0016 (klasse 2 van de tabel afvalwatercoëfficiënten). **Het is daarom belangrijk dat u de hoeveelheid geloosd bemalingswater meet en registreert!**

Als heffingsplichtig wordt aangemerkt degene die de vergunning heeft aangevraagd dan wel opdrachtgever is. Indien u heffingsplichtig bent zult u over de hoogte van de aanslag worden geïnformeerd door het hoofd van de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR) te Leiden.

Nadere informatie hierover kunt u vinden op BSGR.nl onder wet- & regelgeving.

B. Grondwaterlozing

B1. Kwaliteitsdeel grondwaterlozing

Omdat het water zal worden geloosd op de openbare riolering zijn wij niet het bevoegd gezag voor deze lozing. In het kader van de Wet milieubeheer (Wm) adviseer ik u om hiervoor contact op te nemen met de gemeente Leiderdorp. Bovendien is de gemeente eigenaar van het rioleringsstelsel en kan bepalen of de capaciteit van de gemeentelijke riolering ter plaatse voldoende is om deze lozing van grondwater te verwerken.

Voor lozing van de zich in het onttrokken grondwater bevindende stoffen zijn verder algemene regels van toepassing die zijn opgenomen in het Activiteitenbesluit milieubeheer of in het Besluit lozen buiten inrichtingen.

U gaat lozen vanuit een ontwatering in een inrichting. U dient rekening te houden met artikel 3.2 van het **Activiteitenbesluit milieubeheer**.