

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5497867
Aanvraagnaam	Verbouw tot 3 appartementen Burg. Kooimanweg 677A
Uw referentiecode	2019-320

Ingediend op	05-10-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Verbouw voormalig Kinderdagverblijf tot 3 appartementen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	5498009
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Purmerend
Bezoekadres:	Purmersteenweg 42, 1441 DM Purmerend
Postadres:	Postbus 15, 1440 AA Purmerend
Telefoonnummer:	0299 - 452452
E-mailadres:	vergunning@purmerend.nl
Website:	www.purmerend.nl
Contactpersoon:	Vorbereiding Toez. & Handh. 0299-452452

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	36051108
Vestigingsnummer	000016828925
(Statutaire) naam	Keukelaar Onroerend Goed B.V.
Handelsnaam	Keukelaar Onroerend Goed

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	R
Voorvoegsels	-
Achternaam	Keukelaar
Functie	Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1446VC
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Voltastraat
Woonplaats	Purmerend

4 Correspondentieadres

Adres	Voltastraat 8 1446VC Purmerend
-------	-----------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	36048194
Vestigingsnummer	000016017749
(Statutaire) naam	E W P Purmerend B.V.
Handelsnaam	EWP Ingenieurs

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	J
Voorvoegsels	-
Achternaam	Klein
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1471CM
Huisnummer	64
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Stationsweg
Woonplaats	Kwadijk

4 Correspondentieadres

Adres	Stationsweg 64 1471CM Kwadijk
-------	----------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	1444CA
Huisnummer	677
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Burg D Kooimanweg
Plaatsnaam	Purmerend
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Interne verbouw en gevelwijziging voor- achtergevel.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Staat 2 jaar leeg, was een kinderdagverblijf.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

150

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 100

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Zie tekening	Zie tekening
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. Zie tekening

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke motivering.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie ruimtelijke motivering.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie ruimtelijke motivering.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke motivering.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2019-320_B-001_05-1-0-2020_pdf	2019-320_B-001-05-10-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-05	In behandeling
2019-320_N-001_05-1-0-2020_pdf	2019-320_N-001-05-10-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Brandveiligheid Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-05	In behandeling
2019-320_N-002_05-1-0-2020_pdf	2019-320_N-002-05-10-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Brandveiligheid Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-05	In behandeling
Burg_Kooimanweg_677-a_FOTO_mail_pdf	Burg Kooimanweg 677a_FOTO_mail-.pdf	Anders Welstand	2020-10-05	In behandeling
meester_D_Kooimanweg_667A_Purmerend_pdf	200918 - ruimtelijke motivering Burgemeester D. Kooimanweg 667A Purmerend.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-05	In behandeling
meester_D_Kooimanweg_677A_Purmerend_pdf	20200916 Advies parkeren Burgemeester D. Kooimanweg 677A Purmerend.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-05	In behandeling
2019-320_vent-dagl_-05-10--2020_pdf	2019-320_vent-dagl_-05-10--2020-.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	2020-10-05	In behandeling