



* - B - H Z W A B O - 2 0 - 2 9 9 2 0 *

Datum 25 november 2020
Ons kenmerk HZ_WABO-20-29920
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Behandeld door
Doorkiesnummer
E-mail
Bijlage(n)

Verzonden

Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte

We hebben besloten om een omgevingsvergunning te geven aan _____ voor:
het kandelaberen van 3 bomen, het vellen van 1 boom en herplanten van 1 boom in een tuin op het
adres: Esdoornlaan 6 in De Meern.

De activiteiten waar deze vergunning over gaat en de bijbehorende voorschriften leest u in de
voortzetting van dit besluit op de pagina's na de ondertekening.

Publicatie

We maken het besluit bekend op www.officielebekendmakingen.nl zodat belanghebbenden worden
geïnformeerd over ons besluit en hiertegen in bezwaar kunnen gaan.

Gebruik maken van de vergunning

U mag de vergunning pas gebruiken na de bezwaarperiode. De bezwaarperiode duurt 6 weken en
start de dag na de verzenddatum van deze brief. Een bezwaar kan ervoor zorgen dat een besluit
wordt aangepast. Als dat zo is, dan hoort u dat van ons. Ook is het mogelijk dat iemand de rechter
vraagt om een 'voorlopige voorziening' om te voorkomen dat u al gebruik maakt van de vergunning
voordat op het bezwaar is beslist. Als dat zo is, dan hoort u dat ook. U kunt dit altijd ook zelf navragen
bij het secretariaat van de bezwaarcommissie, telefoon (030) 286 1096.

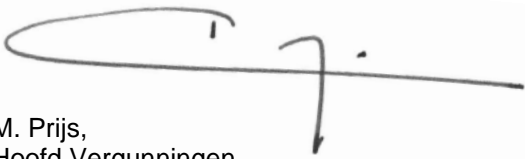
Kosten

Voor het behandelen van uw aanvraag moet u € _____ betalen. U ontvangt hiervoor een rekening.

Vragen over dit besluit

Over de inhoud van dit besluit kunt u contact opnemen met de medewerker die uw aanvraag heeft
behandeld. Bovenaan deze brief vindt u de contactgegevens.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders,



M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken. Deze termijn start de dag na de verzenddatum van deze brief. Bezwaar maken kan op de volgende manieren:

- Online via www.utrecht.nl/bezwaar.
- Met een brief aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht, afdeling Juridische Zaken, postbus 16200, 3500 CE Utrecht. In het bezwaarschrift staat in elk geval:
 - uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening
 - kenmerk en datum van deze besluitbrief
 - reden van uw bezwaar

Activiteit Kap

Het vellen of doen vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo)

Overwegingen

De velaanvraag is beoordeeld aan de hand van de in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) vastgestelde criteria. Deze criteria zijn:

- ecologische waarde;
- ruimtelijke waarde;
- milieuwaarde;
- cultuurhistorische waarde.

De bomen zijn ter plaatse beoordeeld op genoemde APV criteria door de afdeling Cultuurtechniek van Stadsbedrijven. Uit de rapportage van 10 november 2020 blijkt dat de bomen voornamelijk ecologische waarde hebben. Het betreft vier bomen in een particulier tuin, boom nr. één en drie zijn ratelpopulieren met een slechte tot matige conditie. Deze twee bomen hebben enkele gesteltakken die getordeerd zijn met verwondingen of zijn afgebroken. Net onder de kroon zijn diverse spechtgaten aanwezig. Hierdoor heeft de aanvrager ervoor gekozen de bomen te kandelabereren, om zo de spechten hun schuil- en/of broedgelegenheid niet te ontnemen. Boom nr. zeven is een walnoot in matige conditie. De boom staat dicht bij de sloot en is mogelijk aan deze zijde minder goed geworteld. Door het verwijderen van een dikkere gestel tak in het verleden is de kroon eenzijdig ontwikkeld. Ook wordt de boom verdrukt tussen andere bomen. Ten slotte is boom nr. negen een plataan in goede conditie. Deze boom staat dicht langs de sloot, waardoor ook deze boom aan deze kant minder goed geworteld is. Hierdoor is de kans aanwezig, net als bij boom nr. zeven, dat bij een zware wind de boom kan omwaaien. Om boom nr. negen duurzaam te behouden, is het nodig om de boom te kandelabereren. Omdat boom nr. één, drie en negen gekandelaberd worden, zal er geen nieuwe boom worden herplant voor deze drie bomen. Voor boom nr. zeven zal er een beuk worden herplant elders op het perceel.

Elke boom heeft vanuit zijn intrinsieke waarde een natuur- en milieuwaarde vooral voor vogels en insecten - en draagt bij aan de zuivering van lucht en aan de leefbaarheid in de stad. Echter, uit de toelichting bij de APV blijkt dat het niet de bedoeling is geweest om alle bomen om deze reden te beschermen en te behouden, maar uitsluitend de waardevolle bomen. Er dient gekeken te worden naar de functie van bomen in relatie tot het omliggende ruimtegebruik en de vermelding in eventueel groenbeleid.

- De bomen hebben ecologische waarde, omdat deze schuil- en broedgelegenheid bieden aan fauna. Om deze reden worden o.a. boom nr. één & drie gekandelaberd. De bomen staan in een particulier tuin en maken geen deel uit van een groene (ecologische) verbinding op bijvoorbeeld wijkniveau. Ook grenst de tuin aan het Maximapark, waardoor er ook veel alternatief groen aanwezig.
- De bomen hebben geen duidelijke ruimtelijke invloed op wijk of buurtniveau noch zijn de bomen opvallend en/ of indrukwekkend qua formaat. Verder zijn geen van de bomen beeldbepalend door de mate waarin het beeld van de plek wijzigt door het verwijderen of kandelabereren van de bomen. Hierdoor kan er geen ruimtelijke waarde aan de bomen worden toegekend.
- De bomen hebben geen milieuwaarde, omdat de bomen geen belangrijke bijdrage leveren aan het verbeteren van de lokale luchtkwaliteit en/of het afvangen van fijnstof. Ook zijn de bomen van minder belang ten aanzien van de bebouingsdichtheid in relatie tot de hoeveelheid aanwezig groen. Verder hebben de bomen geen dempende werking op hinderlijke (monotone) geluiden van verkeer of industrie.
- De bomen hebben tot slot geen historische betekenis, ook zijn de bomen niet herkenbaar als herdenkings- en/of markeringsbomen, noch leveren de bomen een aandeel in de beleving van architectonisch belangrijke gebouwen. Om deze reden wordt er geen cultuurhistorische waarde aan de bomen toegekend.

Omdat:

- Boom nr. één, drie en zeven in matige conditie verkeren en enkele gebreken vertonen, zoals eenzijdige wortelgroei en beschadigde tot afgebroken gesteltakken;
- Boom nr. negen hoewel in goede conditie, eenzijdige wortelgroei heeft, waardoor de kans aanwezig is dat de boom kan omwaaien met een sterke windvlaag;
- Het kandelabereren van boom nr. één, drie en negen zal leiden tot het verhelpen van de gebreken van de bomen en het duurzaam behoud mogelijk maaktn;
- Er bij verwijdering van de boom nr. zeven vervangende bomen in de directe omgeving staan die de ecologische waarde/functie over kunnen nemen;
- er één boom wordt herplant binnen het plangebied;

Hebben wij besloten om het belang van de aanvrager te laten prevaleren boven de geconstateerde waarde en hebben wij de velvergunning op grond van artikel 4:7 van de APV verleend.

Ingesloten zenden wij u de situatietekening en inventarisatielijst waarop de bomen zijn aangegeven.

Voorschriften

- De omgevingsvergunning heeft een bepaalde tijdsduur. Op basis van deze vergunning mag geveld worden tot twee (2) jaar na verzending van deze brief. Daarna mag vellen niet meer op basis van deze vergunning plaatsvinden. Indien gebruik is gemaakt van de velvergunning, dan blijft een eventuele aan u opgelegde herplantplicht gelden.
- Op grond van de Wet natuurbescherming is het niet toegestaan om - ondanks de aan u verleende velvergunning – drie bomen te kandelabereren en één bomen te vellen, wanneer dit de broedactiviteiten van vogels verstoort. Noch is het toegestaan om verblijfplaatsen van vleermuizen te vernielen. Vogels kunnen gedurende het gehele jaar tot broeden komen, overtuigt u zich dus van de situatie voor u de werkzaamheden gaat of laat uitvoeren.
- De aanvrager dient binnen drie (3) jaar na verzending van dit besluit één beuk ((*Fagus sylvatica*) met een aanplantmaat van tenminste 14 – 16) te herplanten. Het herplantplan zoals beschreven in de aanvulling van de aanvraag van d.d. 12 oktober 2020 maakt deel uit van deze beschikking.

Aandachtspunten

- Volgens de archeologische waardenkaart van de gemeente Utrecht ligt dit perceel in een zone met een archeologische verwachting (geel). Het vellen van deze boom en het herplanten zal de vrijstellingsgrens van de zone met archeologische verwachting niet overschrijden. De werkzaamheden kunnen daarom zonder archeologische voorwaarden worden uitgevoerd en er hoeft geen vergunning te worden aangevraagd. Wel geldt de wettelijke meldingsplicht bij het doen van archeologische vondsten. Indien bij de uitvoering van de werkzaamheden onverwacht archeologische resten worden aangetroffen, dan dient conform artikel 5.10 van de Erfgoedwet melding van de desbetreffende vondsten bij de Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap c.q. Ontwikkelorganisatie Ruimte, afdeling Erfgoed, gemeente Utrecht, 030-286 2756 of archeologie@utrecht.nl te worden gedaan.