

WATERVERGUNNING

2020-023377/D2020-11-004411



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 25 november 2020
Datum aanvraag: 15 oktober 2020
OLO nummer: 5525157
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/
opgeschort: nee
Aanvulling aanvraag: 19 oktober 2020
Aanvrager: VolkerWessels Vastgoed B.V., Ringwade 4, 3439LM Nieuwegein
Gemachtigde: Aveco De Bondt Holding B.V., Burg van der Borchstraat 2,
7451CH Holten
Locatie activiteit: Strandweg 1, Den Haag
Betreft: Noordelijk Havenhoofd windscherm

2 Aanvraag

2.1 Locatie

De werkzaamheden vinden plaats in de primaire waterkering (zeewering), binnen het in de legger opgenomen profiel van vrije ruimte voorlangs de haven van Scheveningen en binnen de zeewaartse beschermingszone tussen raai 10121 en 10223.

2.2 Aanleiding

De aanvraag omvat het plaatsen van een luifelconstructie (windscherm) in de openbare ruimte nabij het Inntel Hotel. De constructie is nodig ten behoeve van de veiligheid van passanten bij harde wind.

2.3 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.
- Volgens artikel 3.1 lid 3 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.

3 Overwegingen

Algemeen toetsingskaders van het waterbeheer

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a) voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
- b) bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
- c) vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te

beschermen. Bij de beoordeling van de aanvraag richten wij ons op de effecten van uw initiatief op punt a. De effecten op punt b en c spelen geen rol bij dit besluit.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van onder andere waterveiligheid. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, beleid(s)regels) en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Toetsingskader Delfland

De aangevraagde werkzaamheden zijn getoetst aan de Beleidsregel Medegebruik Zeewering van november 2014.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

Medegebruik in het profiel van vrije ruimte voorlangs de haven van Scheveningen en toetsing aan de Beleidsregel Medegebruik Zeewering van november 2014

De Beleidsregel Medegebruik Zeewering van november 2014 is een uitwerking van het Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010. De beleidsregel ziet niet toe op medegebruik van het in de legger zeewering opgenomen profiel van vrije ruimte voorlangs de haven van Scheveningen. Dit gebied is zo specifiek dat er geen beleidsregels zijn opgesteld. Zo zal in dit gebied per geval maatwerk worden geleverd (zie paragraaf 3.1 Reikwijdte).

Medegebruik in de zeewaartse beschermingszone tussen raai 10121 en 10223 en toetsing aan de Beleidsregel Medegebruik Zeewering van november 2014

In paragraaf 2.2.3 Legger Zeewering (blz. 18) wordt een toelichting gegeven op de leggerzoneringen in het havengebied van Scheveningen. De waterkering rondom de haven van Scheveningen kan onder de maatgevende condities alleen goed blijven functioneren indien de golfwerking in de haven niet wijzigt. De havenmonding, de vorm van de havenbekkens en voorgelegen (beklede) duinregel bij de Strandweg zorgen ervoor dat onder de maatgevende omstandigheden de golfaanval vanuit zee op de waterkering beperkt blijft. Voorkomen moet worden dat de golfwerking in de haven wijzigt (toeneemt) als gevolg van werken in het havengebied. Om die reden is het gehele havengebied opgenomen in de beschermingszone. De locatie ligt dus (ook) in de zeewaartse beschermingszone tussen raai 10121 en 10223.

Paragraaf 3.2 Werk in de zeewaartse beschermingszone tussen raai 10121 en 10223. Voor werken kan vergunning worden verleend onder de volgende voorwaarden:

1. Het werk wordt aangelegd buiten het leggerprofiel.
Hieraan wordt voldaan. De benodigde ontgraving is gering en valt (ver) buiten het leggerprofiel van de zanddijk rondom de haven (Vissershavenweg, Westduinweg).
2. Vrijgekomen grond wordt in de directe omgeving van het werk verwerkt.
Hieraan wordt voldaan. Het overschietende zand (circa 35 m³) zal worden verwerkt binnen hetzelfde plangebied 'Herontwikkeling Noordelijk Havenhoofd Scheveningen'.

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in dit besluit vergunningvoorschriften opgenomen.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften**4.1 Algemene voorschriften****4.1.1 Algemeen**

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen drie jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Zeewering**4.2.1 Werken in de zeewering**

1. De in de zeewering te verrichten grondroering moet worden beperkt tot hetgeen noodzakelijk is voor de uitvoering van de werkzaamheden.
2. Binnen de uitvoeringstermijn van de vergunning moet 35 m³ overschietend zand worden aangebracht binnen de plangrenzen van het project 'Herontwikkeling Noordelijk Havenhoofd Scheveningen'.
3. Direct na het plaatsen van de werken moeten ingravingen worden gedicht met zand en in aansluiting op de omgeving worden bekleed.
4. Ter plaatse van de uit te voeren werken mag geen overschietend zand of ander korrelig bodemmateriaal blijvend uit de zeewering worden verwijderd. Eventueel ongeschikt bevonden materiaal moet worden vervangen door geschikt bodemmateriaal.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan VolkerWessels Vastgoed B.V., Ringwade 4, 3439LM Nieuwegein, voor het in de zeekering te Scheveningen-Haven:
 1. Plaatsen van een luifelconstructie (windscherm);
 2. Ontgraven van circa 120 m³ zand;
 3. Aanvullen van circa 85 m³ zand nadat de fundatie gereed is;
 4. Aanbrengen van circa 35 m³ overschietend zand in de directe omgeving van het werk.

- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 1. Plantekening nr. T8035, versie 6.6 van 20 februari 2020 (NHH Matenplan A);
 2. Bouwtekening nr. 2040.12-01V van 27-08-2020 (Overzicht constructie);
 3. Constructieberekening nr. 2040.12, versie 1.0 van 27-08-2020;
 4. Tekeningenboekje (12 bladen) nr. 03203, van 21-07-2020.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond