



XS Architecten Coöperatie U.A.
Siliciumweg 15
3812 SV AMERSFOORT

VERZONDEN 18 NOV. 2020

Geachte heer, mevrouw,

Op 29 oktober 2020 ontvingen wij uw melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer. De melding heeft betrekking op het bedrijf New York Pizza Delivery B.V., gelegen aan Cyprusstraat 5 te Breda.

Bevindingen

Uit de beoordeling blijkt dat sprake is van een type B inrichting in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Voor het indienen van een melding gelden landelijke vereisten. Deze zijn terug te vinden in het Activiteitenbesluit milieubeheer.

Uw melding bestaat uit :

- het meldingsformulier met kenmerk Abyzdyeytft d.d. 29 oktober 2020;
- antwoordenlijst behorende bij melding met kenmerk Abvzdveytft d.d. 29 oktober 2020
- een situatietekening met kenmerk OMG.KAD A, d.d. 27 oktober 2020;
- een inrichtingstekening met kenmerk OMG.IND A, d.d. 27 oktober 2020;
- een tekening luchtbehandeling met kenmerk OMG. LBH A, d.d. 27 oktober 2020;
- een tekening riolering met kenmerk OMG.RIO A, d.d. 27 oktober 2020;
- verzoek maatwerk vetafscheider d.d. 13 januari 2017.

De melding voldoet aan de eisen die zijn gesteld in het Activiteitenbesluit milieubeheer (type B inrichting). De melding zal worden toegevoegd aan uw dossier en binnenkort gepubliceerd worden.

Wij willen u er uitdrukkelijk op wijzen dat het bovenstaande geen rechten geeft ten aanzien van andere wetgeving, zoals bijvoorbeeld de Wet natuurbescherming, de wetgeving op het gebied van bouwen of het bestemmingsplan. Hiervoor heeft u altijd nog een aparte toestemming nodig.

Voorschriften

Voor de volledigheid wijzen wij u er op dat u moet voldoen aan de voorschriften uit het Activiteitenbesluit milieubeheer en de Activiteitenregeling.

zaaknummer
20110113

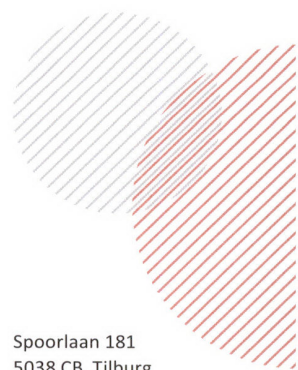
uw kenmerk
AIM Abvzdveytft

onderwerp
melding Activiteitenbesluit
en maatwerkvoorschriften
Cyprusstr.5 Breda

behandeld door
mevrouw C. Soffers
013-20 60 384
c.soffers@omwb.nl

plaats / datum
Tilburg,
18 november 2020

bijlage(n)
-



Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg

Postbus 75
5000 AB Tilburg

013 206 01 00

info@omwb.nl
www.omwb.nl

Wilt u meer weten over het Activiteitenbesluit milieubeheer, de Activiteitenregeling en de voorschriften daaruit, raadpleeg dan het E-loket (www.aimonline.nl).

Besluit opleggen maatwerkvoorschriften

Door u is een verzoek tot opnemen van een maatwerkvoorschrift ingediend voor het lozen van afvalwater zonder vetafscheider. Wij hebben het verzoek beoordeeld en hebben besloten om op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer en onderstaande overwegingen maatwerkvoorschriften op te leggen om het lozen zonder vetafscheider toe te staan.

Overweging

De inrichting betreft een pizzeria. Uit het verzoek blijkt dat de pizza's en bijproducten (hamburgers, crispy nuggets, potato wedges) worden afgebakken in de oven op een stuk bakpapier dat na gebruik wordt weggegooid. De opvangbak met vet en restanten van ingrediënten wordt eerst met een droge doek schoongemaakt alvorens deze met een natte schoonmaakdoek schoon gemaakt wordt.

Nadat de pizza's zijn gebakken zullen ze in een pizza doos worden geschept en aan de klant of koerier meegegeven. In de winkel is geen gelegenheid om pizza's ter plaatse te nuttigen, hierdoor blijft de hoeveelheid afwas beperkt. Volgens de inrichtingstekening is er geen frituur aanwezig.

Bij het afbakken ontstaat geen vethoudend afvalwater. Keukengerei wordt afgewassen en hierbij ontstaat afvalwater met zeer geringe hoeveelheden vet. De afvalwaterstroom heeft geleid op de hoeveelheid en het vetgehalte bij lozing geen nadelige gevolgen voor de doelmatige werking van het openbaar riool.

Indien de werkzaamheden zich uitbreiden of veranderen dient opnieuw te worden beoordeeld of een vetafscheider noodzakelijk is.

Wij hebben besloten om op grond van artikel 3.131, lid 5 juncto artikel 2.2, lid 4 van het Activiteitenbesluit milieubeheer de volgende maatwerkvoorschriften op te leggen:

Maatwerkvoorschriften

1.
Artikel 3.131, lid 4 wordt niet van toepassing verklaard. Het aanleggen van een vetafscheider en slibvangput wordt niet noodzakelijk geacht.
2.
Er dient zoveel mogelijk te worden voorkomen dat afvalwater wordt verontreinigd met vet. Voedselrestanten moeten droog worden verwijderd alvorens het keukengerei afgespoeld wordt. Bij het afwassen van het keukengerei met reinigingsmiddelen moeten de gebruiksvoorschriften van de fabrikant worden aangehouden.

Publicatie

Dit besluit wordt gepubliceerd op de website van de gemeente Breda en zal zes weken voor een ieder ter inzage worden gelegd.

Bezwaar

Tegen het besluit om maatwerkvoorschriften op te leggen kunt u een bezwaarschrift indienen bij Burgemeester en wethouders van de gemeente Breda. Een bezwaarschrift moet op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) worden ondertekend en moet tenminste het volgende omvatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

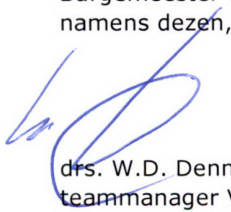
Het besluit treedt na het verstrijken van de bezwaartermijn (6 weken) in werking. Een bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit. Daarom kunt u op grond van artikel 8:81 van de Awb, gedurende genoemde periode, naast een bezwaarschrift, ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een verzoek om voorlopige voorziening dient u in bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland - West-Brabant, Postbus 90006, 4800 PA Breda.

Het besluit treedt dan op grond van artikel 20.3 van de Wet milieubeheer niet in werking voordat op een dergelijk verzoek is beslist.

Deze melding is bij de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant geregistreerd onder zaaknummer 20110113. Bij correspondentie dient u dit nummer te vermelden. Hebt u nog vragen, neem dan contact op met de in deze brief vermelde behandelaar.

Deze brief is tevens per e-mail verzonden aan de drijver van de inrichting New York Pizza Delivery B.V.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Breda,
namens dezen,



drs. W.D. Denneman,
teammanager Vergunningverlening Industrie & MKB
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

cc: gemeente Breda