

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5586789
Aanvraagnaam	Nieuwbouw woonhuis te Deurne
Uw referentiecode	20.005

Ingediend op	23-11-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Nieuwbouw woonhuis te Deurne aan de Molenstraat 40
Opmerking	aanvraag omgevingsvergunning beperkte toetsing
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Deurne
Bezoekadres:	Markt 1 5751 BE Deurne
Postadres:	Postbus 3 5750 AA Deurne
Telefoonnummer:	0493-387711
Faxnummer:	0493-387555
E-mailadres:	olo@deurne.nl
Website:	www.deurne.nl
Contactpersoon:	Klantcontactcentrum (tel 0493-387711)
Bereikbaar op:	ma-do 09.00-17.00u en vrij 09.00-12.30u

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Deurne
Kadastrale gemeente	Deurne
Kadastrale sectie	L
Kadastraal perceelnummer	8081
Bouwplannaam	Molenstraat 40
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	nieuwbouw woning aan de Molenstraat 40 5751LE Deurne
----------------------------------	---

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

288

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 839

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 157

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 204
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 110

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?



Ja



Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

voor materialen en kleuren zie de bestektekening

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.



Ja



Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20005-B02-A0-201110-_pdf	20005-B02-A0-2-01110-.pdf	Anders Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gelijkwaardigheid	2020-11-23	In behandeling
20005-B02U-A0-20111-0_pdf	20005-B02U-A0--201110.pdf	Anders Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gelijkwaardigheid	2020-11-23	In behandeling
Checklist-VeiligOnderhoud-pdf-201026_pdf	20005-Checklist-VeiligOnderhoud-pdf-201026.pdf	Anders Overige gegevens veiligheid	2020-11-23	In behandeling
bodemgeschikheidsverklaring1-jan2019_pdf	20005-bodemgeschikheidsverklaring-1-jan2019.pdf	Anders	2020-11-23	In behandeling
bodemgeschikheidsverklaring2-jan2019_pdf	20005-bodemgeschikheidsverklaring-2-jan2019.pdf	Anders	2020-11-23	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
0371-Resultaat--Gron-donderzoek--200706_.pdf	20005-2000371--Resultaat-Grond-onderzoek-20070-6.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-11-23	In behandeling
5-MRPI-Milieuprestatie-g-ebouw--200922_.pdf	20005-MRPI-Mil-ieuprestatie-gebouw--200922.pdf	Anders Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2020-11-23	In behandeling
20005-W3934_C01_201-016_.pdf	20005-W3934_C0-1_201016.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-11-23	In behandeling
20005-W3934_T01_201-016_.pdf	20005-W3934_T0-1_201016.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-11-23	In behandeling
20005-B01-A0-201110-_.pdf	20005-B01-A0-2-01110-.pdf	Anders Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gelijkwaardigheid	2020-11-23	In behandeling
20005-B01U-A0-20111-0_.pdf	20005-B01U-A0--201110.pdf	Anders Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gelijkwaardigheid	2020-11-23	In behandeling
20.005-besluit--hogere-gr-enswaarde-181218	20005-besluit-hoger-e-grenswaarde-1-81218-.pdf	Anders	2020-11-23	In behandeling
20005-milieuaspecten-bodem-151127_.pdf	20005-milieuaspecte-n-bodem-151127.pdf	Anders Energiezuinigheid en milieu	2020-11-23	In behandeling
20005-BB-EPG-201026-_.pdf	20005-BB-EPG-2-01026-.pdf	Anders Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	2020-11-23	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gelijkwaardigheid		
20005-beschikking-s-anering-20171018_pdf	20005-beschikking-s-anering-20171018.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-11-23	In behandeling
20005-Bus-evaluatie--20170713_pdf	20005-Bus-evaluatie--20170713.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-11-23	In behandeling
20005-milieutechn-onderzoek-20151127_pdf	20005-milieutechn-onderzoek-201511-27.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-11-23	In behandeling
20005-nader-asbesto-nderzoek-20170119_pdf	20005-nader-asbesto-nderzoek-201701-19.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-11-23	In behandeling
5-verklaring-architekt-Deurne--201113_pdf	20005-verklaring-architekt-Deurne-20111-3.pdf	Anders	2020-11-23	In behandeling