

**Provincie Overijssel**

Luttenbergstraat 2  
Postbus 10078  
8000 GB Zwolle  
Telefoon 038 499 88 99  
Fax 088 11 88 671  
overijssel.nl  
postbus@overijssel.nl

KvK 51048329  
IBAN NL45 RABO 0397 3411 21

**Inlichtingen bij**

telefoon 038 499  
@overijssel.nl  
Zaaknummer 5828169

Stichting Eigen Bouw  
De heer  
Karveel 4  
7429 BJ COLMSCHATE

Datum	Kenmerk	Bijlagen	Uw brief	Uw kenmerk
23.11.2020	2020/0325546			

Onderwerp: Vergunning Wet natuurbescherming

Geachte heer ,

U heeft namens Stichting Eigen Bouw een aanvraag om een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming – Natura 2000-gebieden (verder Wnb – Natura 2000-gebieden) bij ons ingediend. Deze hebben wij op 14 mei 2020<sup>1</sup> ontvangen. De aanvraag betreft het bouwen van drie woontorens aan de Rubensstraat in Deventer. In deze brief geven wij onze beslissing weer.

**Besluit**

Wij verlenen u een vergunning<sup>2</sup> voor het bouwen van drie woontorens aan de Rubensstraat in Deventer. De motivering voor ons besluit is in bijlage 2 (overwegingen) weergegeven.

De volgende stukken maken onderdeel uit van de vergunning:

- Aeries berekening aanlegfase, kenmerk RRvJPkA3hHpz (bijlage 3);
- Aeries berekening gebruiksfase, kenmerk RnibDkpgTAJy (bijlage 4).

De vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

**Voorschriften**

Wij verbinden aan de vergunning voorschriften. Deze zijn in bijlage 1 weergegeven.

<sup>1</sup> EDO-kenmerk 2020/0141883

<sup>2</sup> Op basis van art. 2.7, tweede lid Wet natuurbescherming

### Leges

U bent voor het in behandeling nemen van uw aanvraag leges verschuldigd<sup>3</sup>.  
De verschuldigde leges zijn:

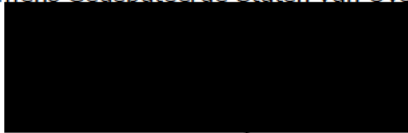
<b>Artikel Code</b>	<b>Artikel omschrijving</b>		<b>Leges bedrag</b>
7.1.2	WNB aanvraag vergunning art. 2.7 3e lid in samenhang met PAS art. 1.13 WNB overige activiteiten	€	2.179,00
		<b>Totaal leges</b>	<b>€ 2.179,00</b>

Voor betaling van dit bedrag ontvangt u een factuur. Op deze factuur staat tevens vermeld hoe u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

### Vragen

Heeft u vragen? Dan kunt u bellen met het Overijssel Loket (telefoon 038 – 499 88 99, keuze 2). Het loket is bereikbaar van ma t/m vrij van 8.30 tot 17.00 uur). Daarnaast kunt u voor het onderdeel stikstofdepositie de website van BIJ12 ([www.bij12.nl](http://www.bij12.nl)) raadplegen. U gaat dan naar het onderwerp 'Helpdesk stikstof en Natura 2000'.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Lars Wuijster,  
teamleider Vergunningverlening

### Bijlagen:

- Bijlage 1** Voorschriften
- Bijlage 2** Overwegingen bij het besluit
- Bijlage 3** Aerius berekening aanlegfase, kenmerk RRvJPKA3hHpz
- Bijlage 4** Aerius berekening gebruiksfase, kenmerk RnibDkpgTAJy

### Afschriften

Een afschrift van dit besluit is tevens verzonden aan:

- Burgemeester en Wethouders van Deventer, Postbus 5000, 7400 GC Deventer;
- Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem

---

<sup>3</sup> Belastingverordening Overijssel

**Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u naar de rechter, als u belanghebbende bent.**

U kunt beroep instellen als u belanghebbende bent, en:

1. u een zienswijze tegen het ontwerpbesluit heeft ingediend,  
**Of:**
2. het u in redelijkheid niet kan worden verweten dat u geen zienswijze heeft ingediend,  
**Of:**
3. u bezwaar heeft tegen de wijzigingen die zijn aangebracht in het besluit, ten opzichte van het ontwerpbesluit.

Stuurt u dan een beroepschrift naar de Rechtbank Overijssel. Deze rechter kijkt dan of wij een juist besluit hebben genomen.

**Uw beroepschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.**

De wet stelt eisen aan uw beroepschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. U doet een kopie van ons besluit bij uw beroepschrift zodat de rechtbank weet om welk besluit het gaat.
2. U zegt waarom u het niet eens bent met ons besluit.
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw beroepschrift.
4. U verstuurt het beroepschrift op tijd. U moet het beroepschrift versturen binnen zes weken na de datum waarop wij het besluit ter inzage hebben gelegd.

**Uw beroepschrift kunt u op 3 manieren versturen.**

1. Met de post naar: Rechtbank Overijssel, Afdeling bestuursrecht, postbus 10067, 8000 GB Zwolle.
2. Met een faxbericht. Het faxnummer van Rechtbank Overijssel is: 088 - 361 0061
3. Via internet. U gebruikt daarvoor het digitaal beroepschriftformulier van de rechtbank. Het formulier vind u op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

Voor de behandeling van uw beroep betaalt u een bedrag. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op de hiervoor genoemde website. De rechter kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor vragen belt u met de Informatiebalie Rechtbank Overijssel: 088 - 361 5555.

**Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?**

Ook als u beroep instelt bij de rechtbank treedt ons besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de rechtbank dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte beroepsprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De rechter kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor vragen belt u het hierboven genoemde telefoonnummer.

## BIJLAGE 1 - VOORSCHRIFTEN

Moet u volgens voorschriften iets melden of contact opnemen met het bevoegd gezag? Geeft u dan altijd aan dat het gaat om de Wet natuurbescherming – Natura 2000-gebieden, de naam van het project en ons kenmerk van dit besluit. Daarmee is direct duidelijk voor welk deel van de organisatie de melding of uw verzoek bestemd is. Het Overijssel Loket is bereikbaar via de telefoon onder nummer 038 499 88 99 of via het e-mailadres [meldpunt@overijssel.nl](mailto:meldpunt@overijssel.nl). Geeft u bij het melden ook uw naam en telefoonnummer aan ons door!

Aan deze vergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

1. Deze vergunning is alleen geldig voor (medewerkers van) de vergunninghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts-)personen. De vergunninghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze vergunning.
2. U voert het woningbouwproject uit volgens de inrichtingstekening en de onderbouwing bij de aanvraag. Wijzigingen hierin legt u ter goedkeuring voor aan het bevoegd gezag, provincie Overijssel, team vergunningen. De effecten op de instandhoudingsdoelen van het betrokken Natura 2000-gebied door wijzigingen beoordeelt u opnieuw. Deze beoordeling stuurt u mee met de beschrijving van de wijzigingen. Alleen na toestemming van de provincie zijn voorgenomen afwijkingen toegestaan. Neem voor overleg contact op met het meldpunt.

### Uitvoering

3. Het project mag maximaal in werking zijn in overeenstemming met de onderstaande twee tabellen:

**Tabel 1: aanlegfase**

Bronnummer Aerius-calculator kenmerk aanlegfase: RRvJPKA3hHpz	Omschrijving	Aantal-eenheid jaar	Emissie NOx (kg/jaar)
1 Bouwen Rubensstraat	Heistelling	96 uur	3,8
	Hijskraan 1	1.400 uur	42
	Hijskraan 2	200 uur	12,8
	Graafmachine	160 uur	3,3
	Trilplaat	16 uren	<1
2 Bouwverkeer	Licht verkeer	13.024 per jaar	1,1
	Middelzwaar vrachtverkeer	80 per jaar	<1
	Zwaar vrachtverkeer	2.348 per jaar	2,5

**Tabel 2: gebruiksfase**

Bronnummer Aerius-calculator kenmerk gebruiksfase: Rzk3R67ypycw	Omschrijving	Aantal-eenheid jaar	Emissie NOx (kg/jaar)
1 Wonen Rubensstraat	Gebruik woningen		-
2 Verkeer Rubensstraat	Licht verkeer	310 per etmaal	9,3

## **Bijlage 2 - Overwegingen bij het besluit**

Het besluit bestaat uit de vergunning en voorschriften. In deze bijlage zijn de overwegingen bij het besluit opgenomen. Het besluit en de overwegingen zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden. De overwegingen zijn als volgt opgebouwd:

<b>A</b>	<b>WERGAVE VAN DE FEITEN</b>	<b>6</b>
<b>A1</b>	<b>Vergunningaanvraag</b>	<b>6</b>
<b>A1.1</b>	<b>Projectomschrijving</b>	<b>6</b>
<b>A1.2</b>	<b>Periode</b>	<b>6</b>
<b>A1.3</b>	<b>Onderliggende documenten</b>	<b>6</b>
<b>A1.4</b>	<b>Aanvullende gegevens</b>	<b>6</b>
<b>A2</b>	<b>Bevoegdheid</b>	<b>7</b>
<b>A2.1</b>	<b>Gedeputeerde Staten van Overijssel bevoegd</b>	<b>7</b>
<b>A3</b>	<b>Procedure</b>	<b>7</b>
<b>A3.1</b>	<b>Overeenstemming andere provincie</b>	<b>7</b>
<b>A3.2</b>	<b>Adviesverzoek aan gemeente</b>	<b>7</b>
<b>A4</b>	<b>Toetsingskader Natura 2000-gebieden</b>	<b>7</b>
<b>A4.1</b>	<b>Wettelijke regels</b>	<b>7</b>
<b>A4.2</b>	<b>Provinciaal beleid</b>	<b>7</b>
<b>A4.2.1</b>	<b>Beleidsregel Natuur Overijssel</b>	<b>8</b>
<b>A5</b>	<b>Vergunningplicht</b>	<b>8</b>
<b>B</b>	<b>TOETSING NATURA 2000-GEBIEDEN</b>	<b>8</b>
<b>B1</b>	<b>Inhoudelijke beoordeling Natura 2000-gebieden</b>	<b>8</b>
<b>B1.1</b>	<b>Vaststellen effecten op Natura 2000-gebieden</b>	<b>8</b>
<b>B1.2</b>	<b>Beoordeling stikstofeffecten</b>	<b>8</b>
<b>B1.3</b>	<b>Vaststellen overige effecten</b>	<b>9</b>
<b>B1.4</b>	<b>Effecten op Natura 2000-gebieden buiten Nederland</b>	<b>9</b>
<b>B1.5</b>	<b>Toetsing aan overige vereisten</b>	<b>9</b>
<b>B1.6</b>	<b>Eindconclusie toetsing</b>	<b>9</b>
<b>B2</b>	<b>Zienswijzen</b>	<b>10</b>
<b>B2.1</b>	<b>Bespreking van ingediende zienswijze</b>	<b>10</b>
<b>B3</b>	<b>Adviezen</b>	<b>10</b>
<b>B3.1</b>	<b>Bespreking van adviezen</b>	<b>10</b>
<b>C</b>	<b>SLOTCONCLUSIE</b>	<b>10</b>

**A WEERGAVE VAN DE FEITEN****A1 Vergunningaanvraag****A1.1 Projectomschrijving**

U vraagt een vergunning aan in het kader van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) voor het onderdeel Natura-2000 gebieden. De aanvraag betreft het bouwen van drie woontorens aan de Rubensstraat in Deventer. Voor uw project is niet eerder een natuurvergunning verleend. Als referentiesituatie gaat u uit van de gesloopte bebouwing aan de Rubensstraat in Deventer.

Een overzicht van de aangevraagde activiteiten is weergegeven in onderstaande tabellen:

**Tabel 1: aanlegfase**

Bronnummer Aeriusscalculator kenmerk aanlegfase: RRvJPKA3hHpz	Omschrijving	Aantal-eenheid jaar	Emissie NOx (kg/jaar)
1 Bouwen Rubensstraat	Heistelling	96 uur	3,8
	Hijskraan 1	1.400 uur	42
	Hijskraan 2	200 uur	12,8
	Graafmachine	160 uur	3,3
	Trilplaat	16 uren	<1
2 Bouwverkeer	Licht verkeer	13.024 per jaar	1,1
	Middelzwaar vrachtverkeer	80 per jaar	<1
	Zwaar vrachtverkeer	2.348 per jaar	2,5

**Tabel 2: gebruiksfase**

Bronnummer Aeriusscalculator kenmerk gebruiksfase: Rzk3R67ypycw	Omschrijving	Aantal-eenheid jaar	Emissie NOx (kg/jaar)
1 Wonen Rubensstraat	Gebruik woningen		-
2 Verkeer Rubensstraat	Licht verkeer	310 per etmaal	9,3

**A1.2 Periode**

De vergunning wordt aangevraagd voor onbepaalde tijd.

**A1.3 Onderliggende documenten**

Voor de beoordeling van de aanvraag zijn de volgende documenten toegezonden:

- aanvraagformulier;
- Rapport Aerius berekening Rubensstraat, Deventer, juli 2020
- Aerius berekening aanlegfase versie 2019A, kenmerk Rk8yiC8oaRjN;
- Aerius berekening gebruiksfase versie 2019A, kenmerk Rzk3R67ypycw;
- Aerius berekening beëindigde activiteiten versie 2019A, kenmerk RpzBmv8zFCc9.
- Aerius berekening aanlegfase versie 2020, kenmerk RRvJPKA3hHpz;
- Aerius berekening gebruiksfase versie 2020, kenmerk RnibDkpgTAJy;
- Aerius berekening beëindigde activiteiten versie 2020, kenmerk RpY6HXrnLPrZ;
- Rapport Aerius berekening Rubensstraat, Deventer, november 2020;
- Aanvraag tijdelijke bestemming, 18 december 2014.

**A1.4 Aanvullende gegevens**

Op 27 mei 2020 zijn aanvullende gegevens gevraagd. Deze gegevens zijn op 14 juli 2020 en 15 september 2020 ontvangen en ingeboekt onder nummer 2020/0200302 en nummer 2020/0257820.

Op 15 oktober 2020 is de nieuwe versie van Aerius Calculator in werking getreden. Aan de hand hiervan hebben wij op 5 november 2020 de nieuwe Aerius berekeningen ontvangen. Deze zijn ingeboekt onder nummer 2020/0322533.

## **A2 Bevoegdheid**

### **A2.1 Gedeputeerde Staten van Overijssel bevoegd**

De aangevraagde activiteiten vinden plaats op het grondgebied van Overijssel. De activiteiten vallen niet onder de uitzonderingen van de bevoegdheid, zoals weergegeven in het Besluit natuurbescherming<sup>4</sup>. Gedeputeerde Staten van provincie Overijssel zijn bevoegd tot het nemen van besluiten op basis van de Wnb (art. 1.3, eerste lid).

Bij ons besluit nemen we tevens de gevolgen voor Natura 2000-gebieden mee die buiten onze provinciegrens liggen. Het gaat daarbij om gebieden in andere provincies (Wnb, art. 1.3, derde lid) en/of buiten Nederland.

## **A3 Procedure**

De vergunningprocedure is uitgevoerd in overeenstemming met hoofdstuk 5 van de Wnb. Daarbij zijn de relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Gedeputeerde Staten van onze provincie hebben de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (UOV) van toepassing verklaard<sup>5</sup> voor besluiten op basis van de Wnb (art. 2.7, tweede lid).

### **A3.1 Overeenstemming andere provincie**

De effecten van stikstofdepositie vanuit uw bedrijf hebben ook invloed op Natura 2000-gebieden die op het grondgebied van provincie Gelderland liggen. Om een vergunning te verlenen is overeenstemming met Gedeputeerde Staten van deze provincie noodzakelijk.

Met toepassing van de uniforme openbare procedure en wanneer overeenstemming nodig is van andere bevoegde gezagen, wordt gewerkt met een automatische instemming na vier weken na kennisgeving van het ontwerpbesluit bij het betreffende bevoegde gezag.

Uitzonderingen op de automatische instemming zijn:

- De afwijkingsbevoegdheid wordt toegepast voor de vergunningaanvraag;
- Er treden andere effecten op (zoals verstoring, vernatting) dan uitsluitend stikstof.

Is sprake van een uitzondering dan wordt het bevoegd gezag expliciet om instemming gevraagd. Hierop is de termijn van 4 weken niet van toepassing. De uitzonderingen zijn in deze procedure niet van toepassing.

### **A3.2 Adviesverzoek aan gemeente**

Wij hebben de aanvraag naar het college van burgemeester en wethouders van gemeente Deventer gestuurd met het verzoek om advies. De gemeente is vier weken de gelegenheid geboden om te reageren. Zij heeft van deze mogelijkheid geen gebruik gemaakt.

## **A4 Toetsingskader Natura 2000-gebieden**

Een vergunning kan worden verleend als aan verschillende kaders is voldaan. In deze paragraaf beschrijven we kort aan welke kaders wordt getoetst.

### **A4.1 Wettelijke regels**

Een verzoek om een vergunning beoordelen wij op basis van de regels uit hoofdstuk 2, paragraaf 2.3 van de Wnb. Bij ons oordeel houden we tevens rekening met het derde lid van artikel 1.10 Wnb.

### **A4.2 Provinciaal beleid**

Naast de wettelijke regels hebben wij beleid opgesteld in de Beleidsregel Natuur Overijssel. Deze regels maken onderdeel uit van ons toetsingskader. In onderstaande paragraaf zijn de relevante onderdelen uit het provinciale beleid opgenomen.

---

<sup>4</sup> Besluit natuurbescherming, art. 1.3, eerste lid

<sup>5</sup> GS-besluit van 13 december 2016, ons kenmerk 2016/0490877

#### **A4.2.1 Beleidsregel Natuur Overijssel**

In onze beleidsregel Natuur Overijssel hebben wij regels gesteld aan intern en extern salderen. Bij intern en extern salderen wordt uitgegaan van de feitelijk gerealiseerde capaciteit. In aanvulling daarop heeft het bevoegd gezag besloten om van de feitelijk gerealiseerde capaciteit nog 30% af te romen bij extern salderen.

#### **A5 Vergunningplicht**

De aangevraagde activiteit heeft mogelijk negatieve effecten op Natura 2000-gebieden. Voor de activiteit geldt de vergunningplicht in het kader van art. 2.7, tweede lid Wnb. Uit de toetsing moet blijken of een vergunning voor de aangevraagde activiteiten mogelijk is.

### **B TOETSING NATURA 2000-GBIEDEN**

#### **B1 Inhoudelijke beoordeling Natura 2000-gebieden**

##### **B1.1 Vaststellen effecten op Natura 2000-gebieden**

Uw project heeft door de uitstoot van stikstof invloed op verschillende Natura 2000-gebieden, waarvan het Natura 2000 gebied Rijntakken het dichtst bij uw project ligt (circa 500 meter). Aangezien uw project stikstof uitstoot en de achtergronddepositie van stikstof hoger is dan de kritische depositiewaarden van de betrokken gebieden zijn significant negatieve effecten op voorhand niet uit te sluiten.

Uw project heeft invloed op beschermde gebieden die zijn aangewezen in het kader van de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn.

##### **B1.2 Beoordeling stikstofeffecten**

Uit de projectomschrijving blijkt dat u verschillende maatregelen treft om de stikstofemissie zo laag mogelijk te houden. Ondanks deze maatregelen blijft er sprake van een (tijdelijke) toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige delen van Natura 2000-gebieden. Het gaat om 0,11 mol stikstof per hectare per jaar in de aanlegfase en 0,01 stikstof per hectare per jaar voor de gebruiksfase. Om deze toename weg te nemen wilt u gebruik maken van intern salderen. U wilt salderen met de gesloopte bebouwing die hiervoor op de locatie van de nieuwbouw stond.

U wilt voor dit project gebruik maken van artikel 2.2.5 lid 9 van de Beleidsregel Natuur Overijssel 2017. Dit houdt in dat de emissie vanuit de gesloopte bebouwing gebruikt mag worden om de nieuwbouw te realiseren. De woningen zijn in het jaar 2015 gesloopt. Hierna is er een tijdelijke bestemming gekomen met de intentie om hier nieuw te gaan bouwen. Hiervoor is ook het document 'Aanvraag tijdelijke bestemming<sup>6</sup>' aangeleverd bij ons. Dit document is destijds bij de gemeente Deventer ingediend. Hierin staat aangegeven dat het gebied onderdeel uit maakt van het project: Herstructurering Rembrandtkade e.o. deelplan II, fase 3 waar op termijn vervangende nieuwbouw staat gepland. Uit het document blijkt dat de woningen zijn gesloopt vanwege kwalitatieve, hygiënische en brandveiligheidsaspecten. De woningen voldeden ook niet meer aan de bouwbesluiten. Het gebied is tijdelijk ingericht in afwachting op toekomstige vervangende nieuwbouw.

Wij hebben nu de aanvraag voor de nieuwbouw in behandeling en zijn van mening dat er gebruik kan worden gemaakt van artikel 2.2.5 lid 9 van de Beleidsregel Natuur Overijssel 2017.

Uit de depositieberekening met AERIUS calculator<sup>7</sup> blijkt dat het in de oude situatie gaat om een stikstofdepositie van 0,12 mol per hectare per jaar. De Aerijs berekening is gebaseerd op 36 woningen die allen een gasaansluiting hadden. Het gaat daarbij om de volgende uitstoot voor de woningen.

<b>Woning</b>	<b>NOx/jaar per woning</b>	<b>NH<sub>3</sub>/jaar per woning</b>
Hoekwoning	2,42	0,47
Tussenwoning	2,00	0,47

<sup>6</sup> Edo kenmerk: 2020/0200302

<sup>7</sup> AERIUS-kenmerk RpY6HXmLPz



Daarnaast zijn de verkeersbewegingen per weekdag van deze woningen meegenomen. Het gaat om de volgende verkeersbewegingen.

Functie	Verkeersbewegingen	Aantal woningen	Totaal aantal verkeersbewegingen per weekdag (gemiddeld)
Huur, huis, sociale huur	4,9	36	176,4 per weekdag

Uit onze beoordeling blijkt dat het project invloed heeft op het Natura 2000-gebied Rijntakken. Dit gebied is voor de Vogelrichtlijn aangewezen op 24 maart 2000 en voor de Habitatrictlijn op 7 december 2004 aangewezen. Uit aanvullende gegevens<sup>8</sup> is gebleken dat er voor de 36 woningen een gasaansluiting was waaruit de bestaande rechten zijn opgebouwd.

#### **Feitelijk gerealiseerde capaciteit**

Nadat de referentiesituatie is getoetst is er gekeken naar de feitelijk gerealiseerde capaciteit. Op grond van de beleidsregel<sup>9</sup> wordt alleen de vergunde emissie in de referentiesituatie meegenomen, voor zover de capaciteit aantoonbaar feitelijk is gerealiseerd. Uit de geraadpleegde bronnen<sup>10</sup> met recente informatie is aangetoond dat de gebouwen daadwerkelijk opgericht zijn en wegens gegronde redenen zijn gesloopt. Uit de aanvullende gegevens is ook gebleken dat er een gasaansluiting was voor de 36 woningen waaruit wij kunnen concluderen dat de capaciteit feitelijk is gerealiseerd. Wij zijn van mening dat de gesloopte bebouwing gebruikt kan worden voor de referentiesituatie.

#### **Conclusie:**

Uit de depositieberekening met AERIUS Calculator<sup>11</sup> blijkt dat er geen sprake is van een verslechtering van de kwaliteit van Natura 2000-gebieden ten opzichte van de relevante referentiedata

Uit vorenstaande gegevens blijkt dat de emissies vanuit de stikstofdepositie in de aangevraagde situatie gelijk of lager is dan ten tijde van de aanwijzing van het Vogelrichtlijngebied c.q. de plaatsing van een Habitatrictlijngebied op de lijst van gebieden van communautair belang. Hierdoor kunnen wij vergunning verlenen zonder de noodzaak van een passende beoordeling.

#### **B1.3 Vaststellen overige effecten**

Uw project ligt op ongeveer 500 meter afstand van het Natura 2000-gebied Rijntakken. Wij hebben beoordeeld dat, naast de effecten van stikstofdepositie, andere effecten uit te sluiten zijn.

#### **B1.4 Effecten op Natura 2000-gebieden buiten Nederland**

Wij betrekken ook eventuele effecten op Natura 2000-gebieden buiten onze landsgrenzen bij ons besluit. Wij constateren dat de gewenste ontwikkeling geen invloed heeft op Natura 2000-gebieden die in Duitsland liggen.

#### **B1.5 Toetsing aan overige vereisten**

Op basis van de Wnb<sup>12</sup> houden wij bij onze besluiten rekening met de vereisten op economisch, sociaal en cultureel gebied. Ook nemen we regionale en lokale bijzonderheden mee in de overweging.

Wij zien geen aanleiding om de gevraagde toestemming te weigeren op basis van art. 1.10, derde lid Wnb.

#### **B1.6 Eindconclusie toetsing**

De aangevraagde situatie past binnen de wettelijke en beleidsmatige regels.

Op basis van deze overwegingen zijn wij van mening dat de gevraagde vergunning voor de beoogde situatie met bijbehorende stikstofdepositie kan worden verleend.

<sup>8</sup> Edo kenmerk: 2020/0257820

<sup>9</sup> Artikel 2.2.5 lid 5 van de beleidsregel Natuur Overijssel 2017

<sup>10</sup> Luchtfoto Atlas van Overijssel

<sup>11</sup> AERIUS-kenmerk Rk8yiC8oaRjN en Rzk3R67ypcw

<sup>12</sup> Wnb, artikel 1.10, derde lid.

**B2 Zienswijzen**

**B2.1 Bespreking van ingediende zienswijze**

Het ontwerpbesluit heeft van 30 september 2020 tot en met 12 november 2020 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen binnengekomen.

**B3 Adviezen**

**B3.1 Bespreking van adviezen**

Burgemeester en Wethouders van Deventer zijn in de gelegenheid gesteld om advies uit te brengen. Zij hebben hiervan geen gebruik gemaakt.

**C SLOTCONCLUSIE**

Er zijn geen belemmeringen om de aangevraagde vergunning voor uw project aan de Rubensstraat te verlenen. Vergunning in het kader van de Wnb kan worden verleend. Om de kwaliteit van habitats te borgen wordt aan de vergunning voorschriften verbonden.

**Bijlage 3: Aerius berekening aanlegfase, kenmerk RRvJPkA3hHpz**

**Bijlage 4: Aerius berekening gebruiksfase, kenmerk RnibDkpgTAJy**