

Formulierversie  
2020.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5519005
Aanvraagnaam	Mijzerweg 1a Noordbeemster
Uw referentiecode	3079

Ingediend op	13-10-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Nieuwbouw vrijstaande energie neutrale Stolpboerderij.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	zie OV 00 Documentenlijst
Bijlagen n.v.t. of al bekend	zie OV 00 Documentenlijst

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Beemster
Bezoekadres:	Rijn Middelburgstraat 1 1462 ZG Middenbeemster
Postadres:	Postbus 7 1462 ZG Middenbeemster
Telefoonnummer:	0299 682121
Faxnummer:	0299 681771
E-mailadres:	vergunning@purmerend.nl
Website:	www.beemster.net
Contactpersoon:	team Vergunningen, gemeente Purmerend

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	32080511
Vestigingsnummer	000017630797
(Statutaire) naam	Nieuw Nederland Architecten B.V.
Handelsnaam	Nieuw Nederland Architecten

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	D.J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Wentink
Functie	ontwikkelaar

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3743DE
Huisnummer	22
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Waldeck Pymontlaan
Woonplaats	Baarn

## 4 Correspondentieadres

Adres	Waldeck Pymontlaan 22 3743DE Baarn
-------	---------------------------------------

## 6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	1463PG
Huisnummer	1
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Mijzerweg
Plaatsnaam	Noordbeemster
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De nieuwbouw van een energie neutrale Stolpboerderij t.b.v. 1 woning. Eerder is door ons, voor hetzelfde kavel, een omgevingsvergunning aangevraagd en verleend voor een vergelijkbaar plan met 2 woningen. Wij willen dit plan graag verkleinen.
----------------------------------	---

# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?  Ja  
 Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?  Eigen bewoning  
 Zorgwoning  
 Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?  Ja  
 Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De nieuwbouw van een energie neutrale Stolpboerderij t.b.v. 1 woning. Eerder is door ons, voor hetzelfde kavel, een omgevingsvergunning aangevraagd en verleend voor een vergelijkbaar plan met 2 woningen. Wij willen dit plan graag verkleinen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 360

## 6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 940

## 7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 150

## 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

## 9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 238
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 148

## 10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

## 11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd? 0

## 12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de  
werkzaamheden bewoner van het  
bouwwerk?  Ja  
 Nee

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in. -

## 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.  Ja  
 Nee

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
3079_OV_00_Documentenlijst_13--10-20_pdf	3079 OV 00 Documentenlijst 13-10-20.pdf	Anders	2020-10-13	In behandeling
3079_TO_1a_Situatie_bestaand_pdf	3079 TO 1a Situatie bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-13	In behandeling
3079_OV_1b_Situatie_bestemmingsplan_pdf	3079 OV 1b Situatie bestemmingsplan.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-13	In behandeling
3079_TO_1c_Situatie_nieuw_pdf	3079 TO 1c Situatie nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-13	In behandeling
3079_TO_2_Plattegronden_pdf	3079 TO 2 Plattegronden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-13	In behandeling
3079_TO_3_Plattegronden_pdf	3079 TO 3 Plattegronden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-13	In behandeling
3079_TO_4_Doorsneden_pdf	3079 TO 4 Doorsneden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-13	In behandeling
3079_TO_5_Gevelaanzichten_pdf	3079 TO 5 Gevelaanzichten.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-13	In behandeling
79_TO_40_Details_exterieur_verticaal_pdf	3079 TO 40 Details exterieur verticaal.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-13	In behandeling
_TO_41_Details_exterieur_horizontaal_pdf	3079 TO 41 Details exterieur horizontaal.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-13	In behandeling
3079_B_01_Bouwbesluittoets_bijlagen__pdf	3079 B.01 Bouwbesluittoets bijlagen .pdf	Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	2020-10-13	In behandeling
3079_Milieukundig_bodemonderzoek_pdf	3079 Milieukundig_bodemonderzoek.pdf	Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	2020-10-13	In behandeling

Formuliersversie  
2020.01

# Kosten

## Bouwen

### Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in  
euro's (exclusief BTW)? 306000

### Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)? 306000