



Linker zijgevel
Oost-NoordOost

Voorgevel
Noord-NoordWest

Rechter zijgevel
West-ZuidWest

Achtergevel
Zuid-ZuidOost

Renvooi riolering

definitieve dimensionering en verloop
volgens tekening en berekening installatie

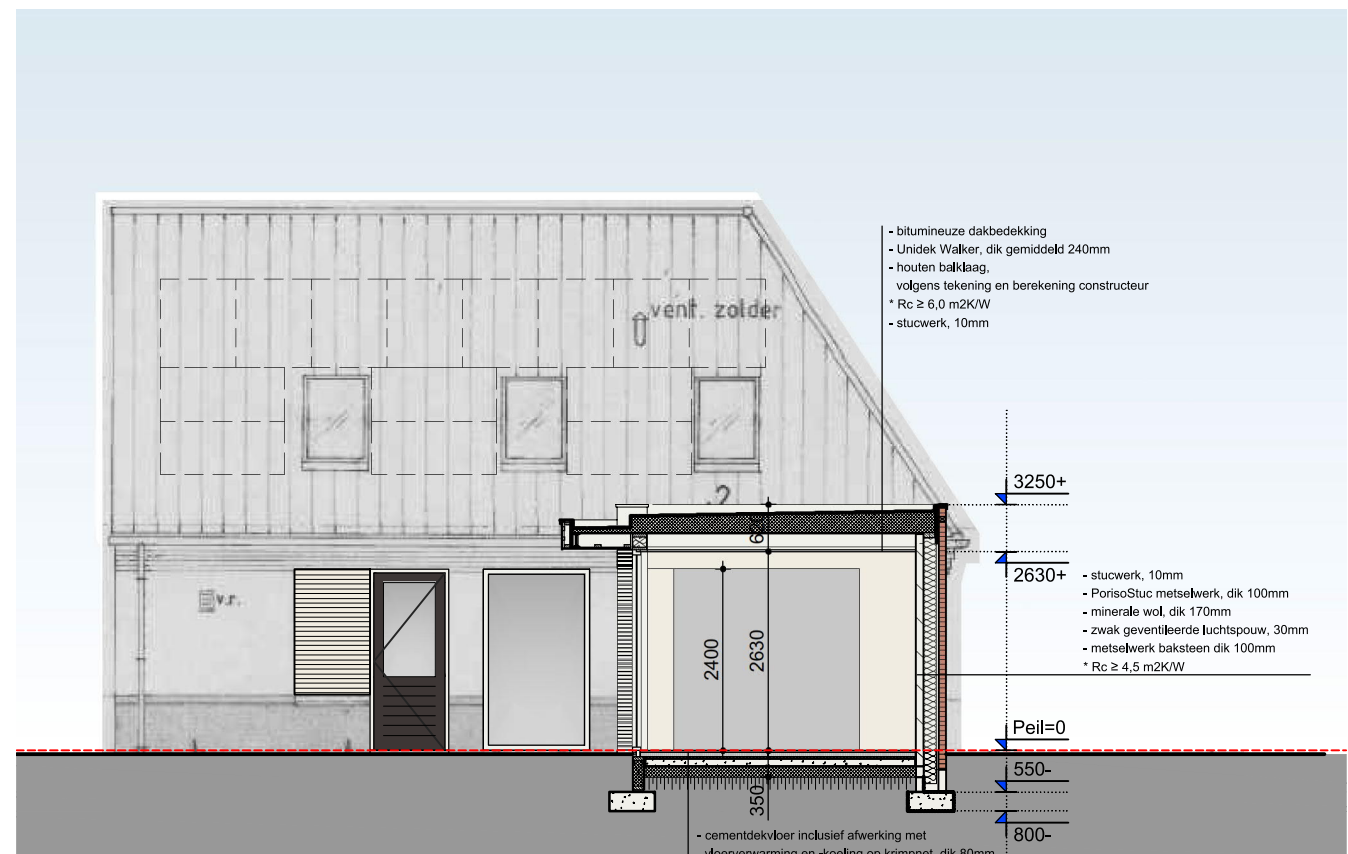
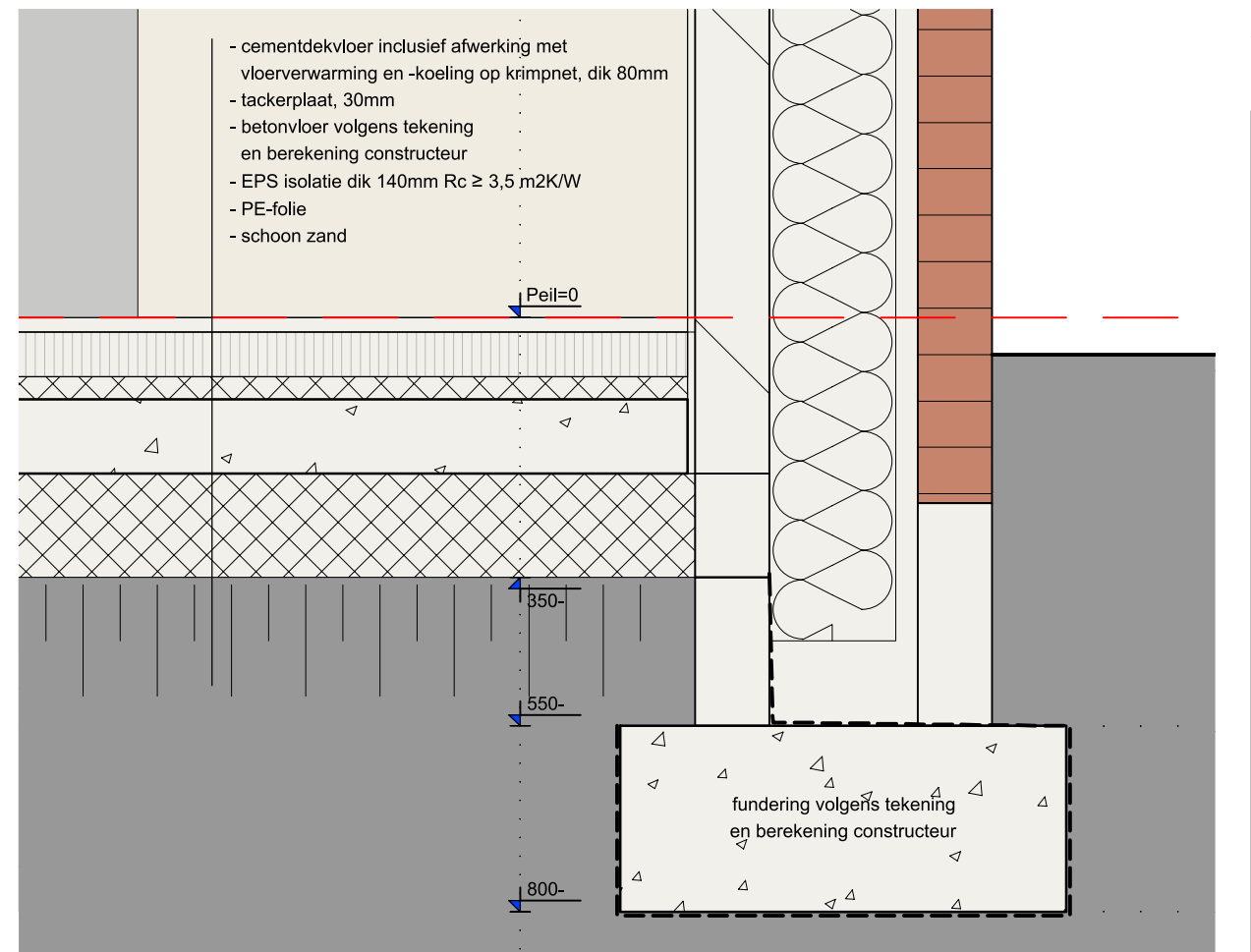
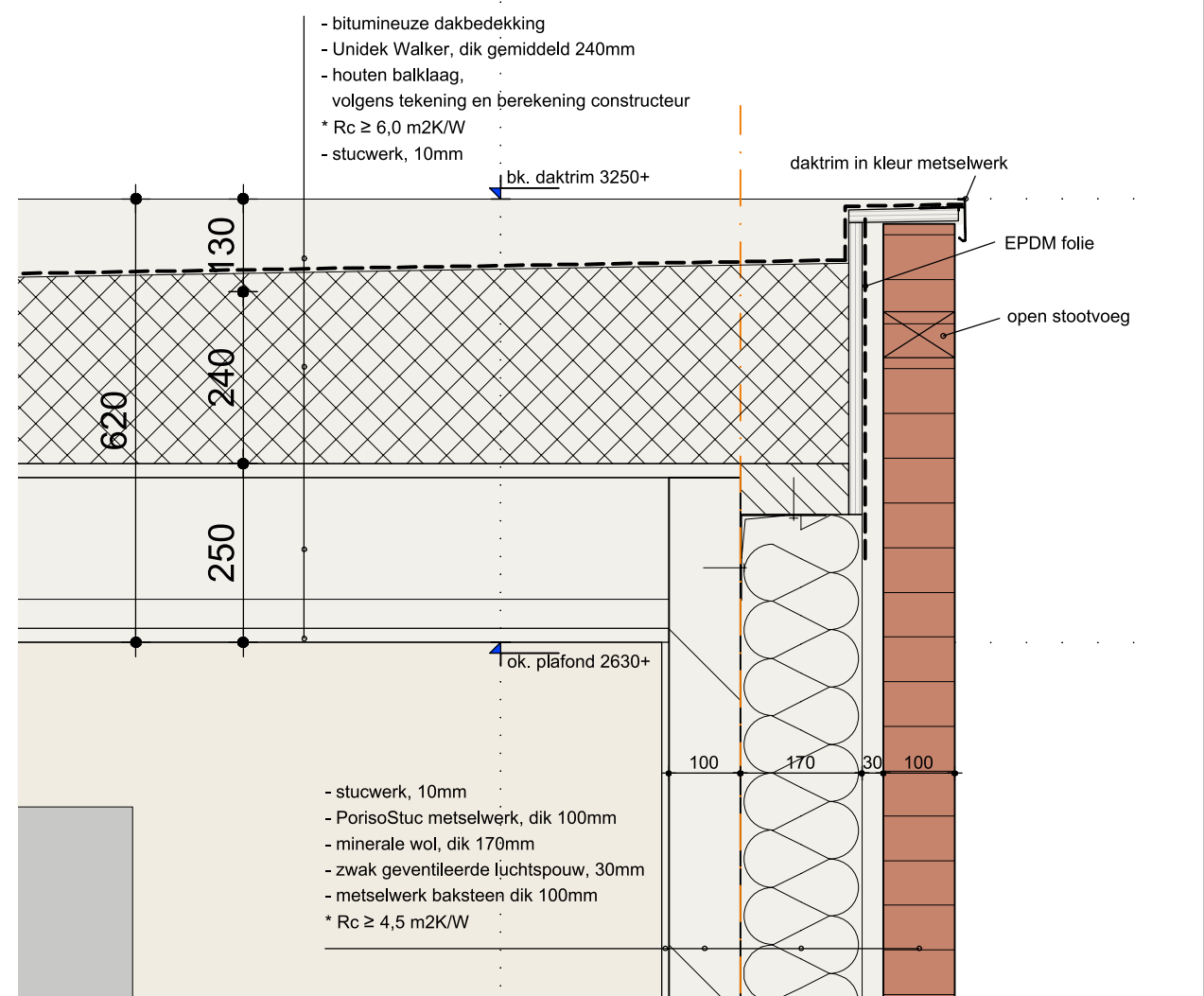
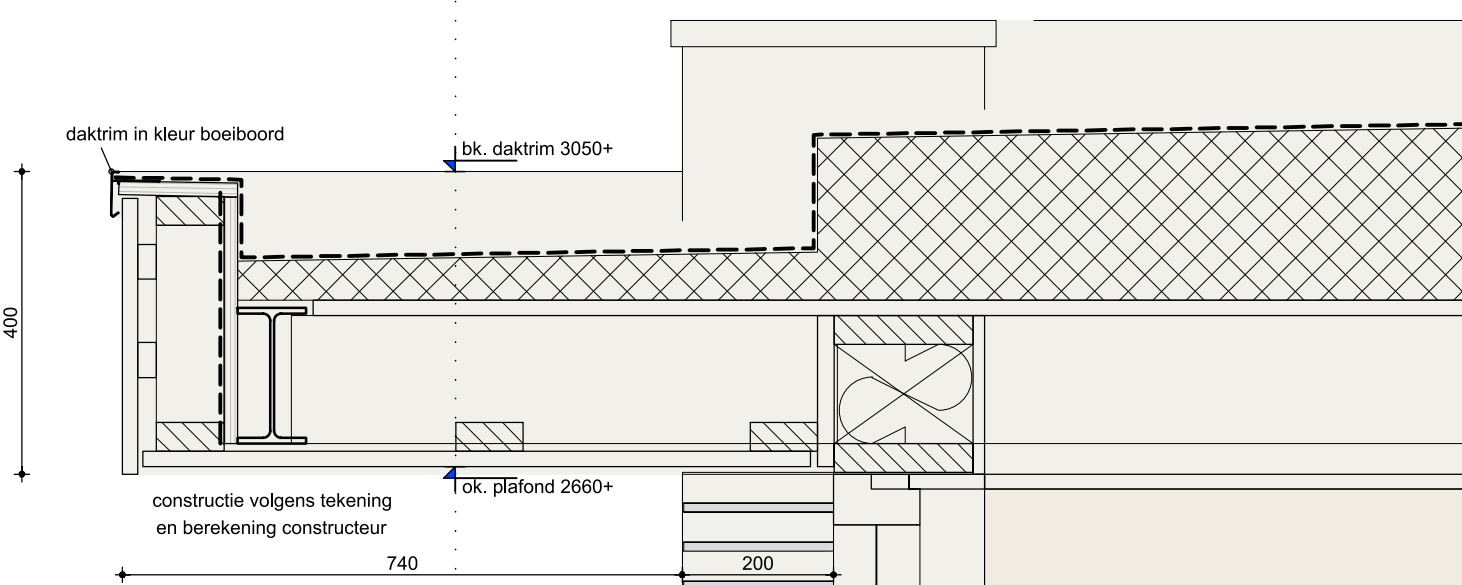
- h.w.a. hemelwaterafvoer
 - sfb. spouwtank
 - sfl. standleiding
 - w.c. waterdoozel
 - l. toilet
 - d. douche
 - w.c. wastafel
 - o.s. ontstoppingsstuk
- riolering hemelwater
riolering vuil water
aansluiten op bestaande aansluiting

Platdak

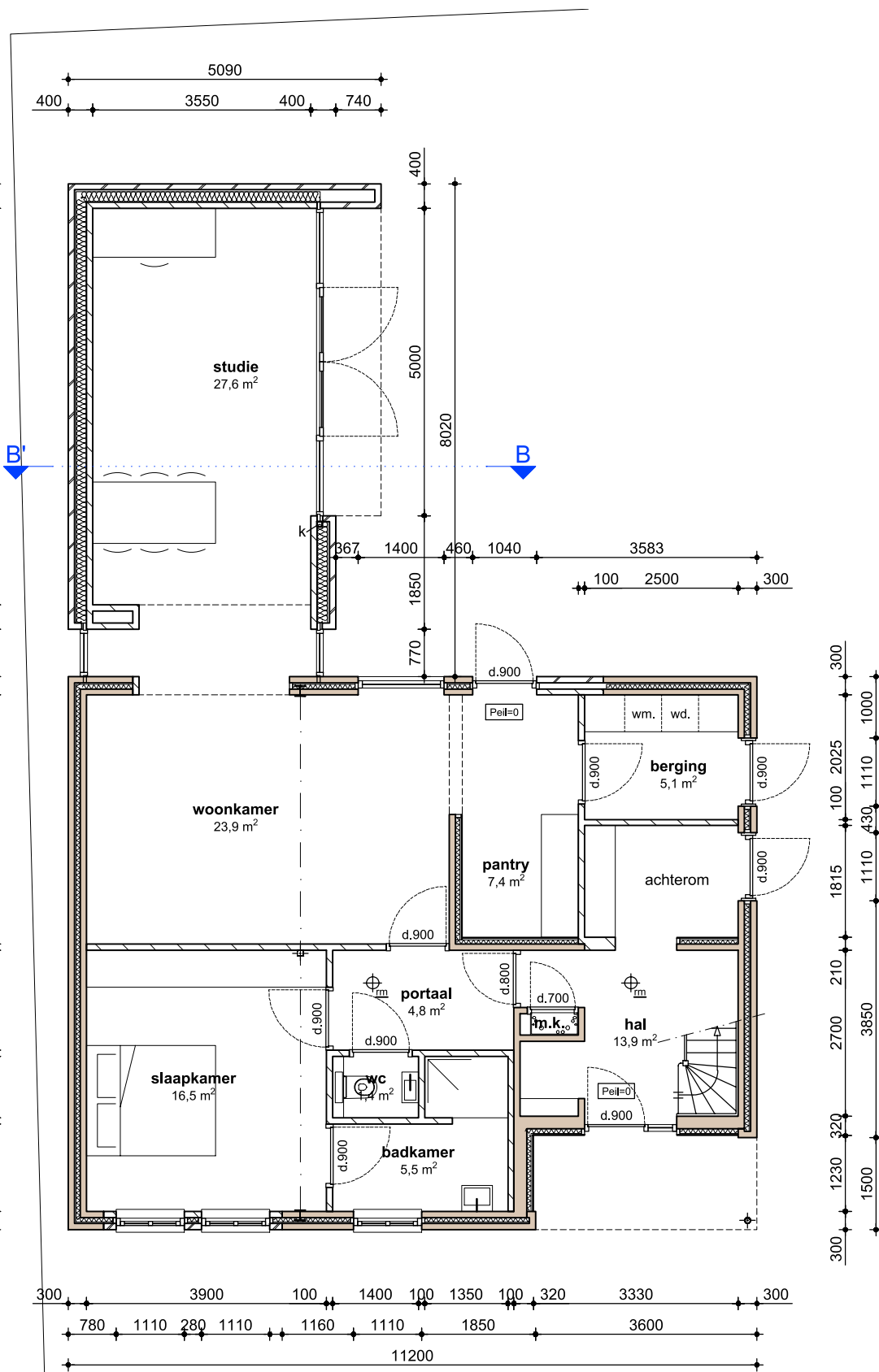
MATEN IN HET WERK INMETEN EN CONTROLEREN

VOOR CONSTRUCTIE ZIE TEKENING EN BEREKENING
CONSTRUCTEUR

VOOR INSTALLATIE ZIE TEKENING EN BEREKENING
INSTALLATEUR



Doorsnede
B-B



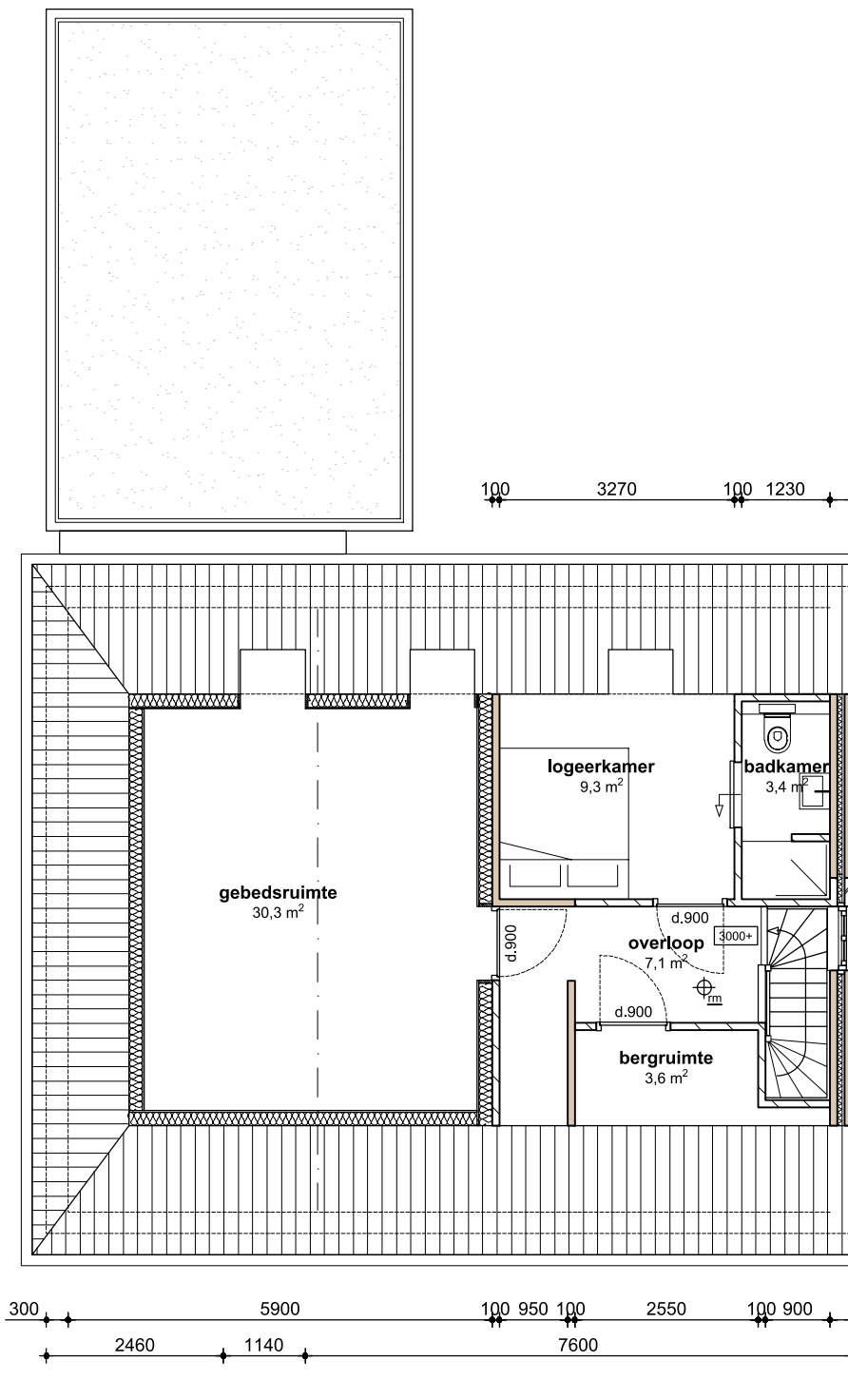
RENVOOI

- bestaande wand
- schoon metselwerk
- binneenspouwblad
- nieuwe lichte scheidingwand
- zachte isolatie
- harde isolatie
- ruimtebenaming
- oppervlakte
- peilmaat
- rookmelder, volgens NEN 2555
- afvoer centraal verwarmingsstelsel
- afvoer wasbak
- afvoer mechanische ventilatie

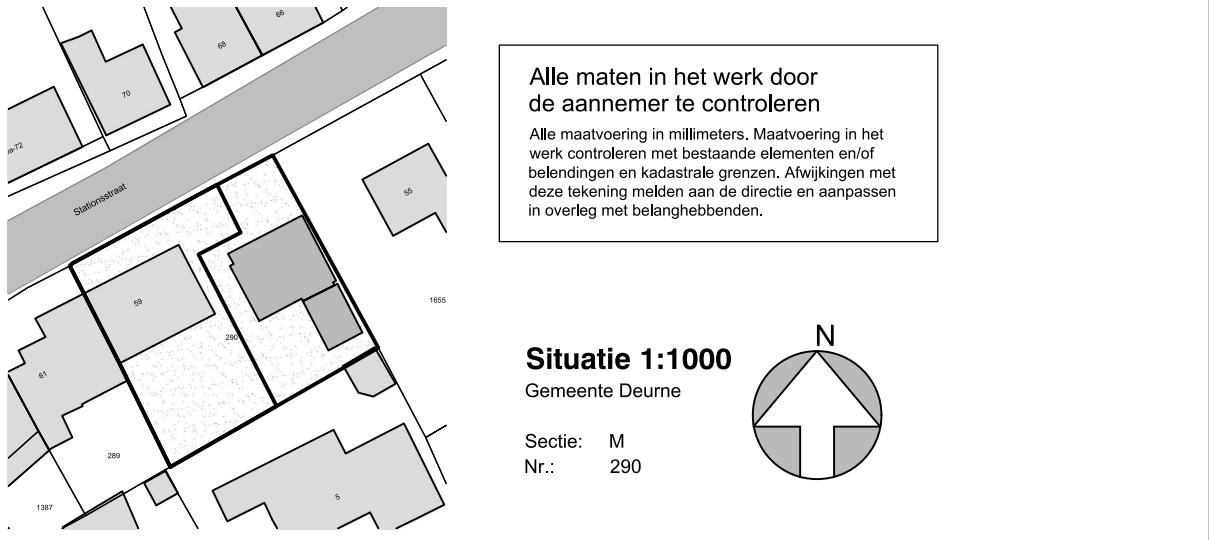
- Constructie**
- Maten in het werk inmeten en controleren! Afwijkingen doorgeven aan architect;
 - Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5807 bereikbaar zijn voor intraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2;
 - Minimale vrije doorgang in verkeersruimten en binnendeurenkozijnen is minimaal 850x2300mm (bth).
- Installatie**
- Een te bouwen bouwwerk best bescherming tegen geluid van installaties;
 - Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 5.7 van het bouwbesluit voorschriften zijn aangegeven, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van de voorschriften;
- Vloerafschieding**
- Een vloerafschieding als bedoeld in artikel 2.17, eerste lid, heeft een hoogte van ten minste 1 m, gemeten vanaf de vloer;
 - Een afschieding als bedoeld in artikel 2.17, eerste lid, ter plaatse van een al dan niet beweegbaar raam heeft een hoogte van ten minste 0,85 m, gemeten vanaf de vloer;
- Gezondheid**
- een scheidingconstructie van een toekamer heeft aan een zijde die grenst aan de ruimte tot 1,2m boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/m² s (12) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/m² s (13);
 - Een te bouwen bouwwerk is zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan;
 - Een uiterste scheidingconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een uitmonding van een afvoervoorziening voor luchtverversing;
 - een afvoervoorziening voor rookgas; en
 - een ori- en beluchting van een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater en hemelwater;
- Brandveiligheid**
- Een vloer, trap of hellingsloop waarover of waaronder een vluchtroute voert, bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een subordoncompartment waarin die vluchtroute niet ligt;
 - Een te bouwen bouwwerk heeft zodanig vluchtroutes dat bij brand een veilige plaats kan worden bereikt;
 - Bij een te bouwen woonruimte en bij functionering naar een woonruimte heeft een bestaande ruimte waarvoor een vluchtroute voert tussen de uitgang van een verteilruimte en de uitgang van de woonruimte een of meer rookmelders die voldoen aan en zijn gebast volgens de primaire inrichtingseisen als bedoeld in NEN 2555;
- Thermische isolatie**
- Een te bouwen bouwwerk is energiezuinig. Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 5.1 voorschriften zijn aangegeven, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van de voorschriften. Een gebruiksfunctie heeft een volgens NEN 7120 bepaalde energiestelselcoëfficiënt van ten hoogste de in tabel 5.5 aangegeven waarde. De in de tabel aangegeven waarde voor een gebruiksfunctie wordt tenminste om de vijf jaar getoetst, en zo mogelijk aangepast aan de technische ontwikkelingen;
 - Isolatievallen uiterste scheidingconstructie conform bouwbesluit niveau bestaande bouw:
 - vloer minimaal Rc = 2,5 m²K/W
 - wand minimaal Rc = 2,5 m²K/W
 - dak minimaal Rc = 2,5 m²K/W
 - Kozijnen, ramen en deuren maximaal U=4,2 W/m²K
- Materiaal**
- Meter ruimte uitvoeren conform NEN 2676, mantelbuizen conform voorschrift nuts-bedrijven;

MATERIALEN EN KLEUREN

- Gevel**
- Metselwerk
WF 210x100x50mm
Lagenmaat 62,5mm
Voegwerk teruglopend
Grijs
- Roof geïsoleerd
Stoetvoegloos
Grijs
- Dak**
- Dakbedekking
Daktrim
Bitumen
Aluminium
Grijs
Grijs
- Kozijnen, ramen, deuren**
- Kozijnen
Hout, geschilderd
Hout, geschilderd
Hout, geschilderd
RAL 8019
- Lichtgrijs
Lichtgrijs
RAL 8019



Verdieping - Woning 2
3000+P



VAN DEN ACKER ARCHITECTEN b.v.
SPOORLAAN 3 5751 JM DEURNE
T 0493 31 21 75 E info@vda-architecten.nl W www.vda-architecten.nl

Renovatie Stationsstraat 59 te Deurne

Bestektekening
nieuwe toestand woning 2
datum 11-11-2020
schaal 1:10 / 100 / 1000

Aanvraag omgevingsvergunning
bladnummer **B02**

1298

opdrachtgever
bouwplan