

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5435321
Aanvraagnaam	Legaliseren uitbouw Padangstraat 82b
Uw referentiecode	-
Ingediend op	08-09-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het legaliseren en verkleinen van een bestaande uitbouw op de padangstraat 82bis te Utrecht
Opmerking	Er is een splitsingsvergunning ingediend voor de Padangstraat 82/82bis en is in behandeling bij de heer A. Deenen. Er bleek een niet vergunde uitbouw te zijn op de eerste verdieping. Dit heeft de heer S. Haliloglou geconstateerd. Vervolgens heeft de heer Haliloglou uitgezocht met legal of de uitbouw gelegaliseerd kan worden en dat blijkt in het bestemming plan te passen. De uitbouw zit er al meer dan 30 jaar en zo heb ik het pand gekocht.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	niet van toepassing
Bijlagen n.v.t. of al bekend	niet van toepassing
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3531TD
Huisnummer	82
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	BS
Straatnaam	Padangstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er wordt een gedeelte van de huidige uitbouw afgebroken om zo het balkon te vergroten.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 95

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 95

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
tekening_2_bestaand_pdf	tekening 2 bestaand.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-09-08	In behandeling
tekening1_bestaand_pdf	tekening1 bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-09-08	In behandeling
tekening_1_gewijzigd_pdf	tekening 1 gewijzigd.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-09-08	In behandeling
tekening_2_gewijzigd_pdf	tekening 2 gewijzigd.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-09-08	In behandeling
DETAIL_TEK_pdf	DETAIL TEK.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-09-08	In behandeling