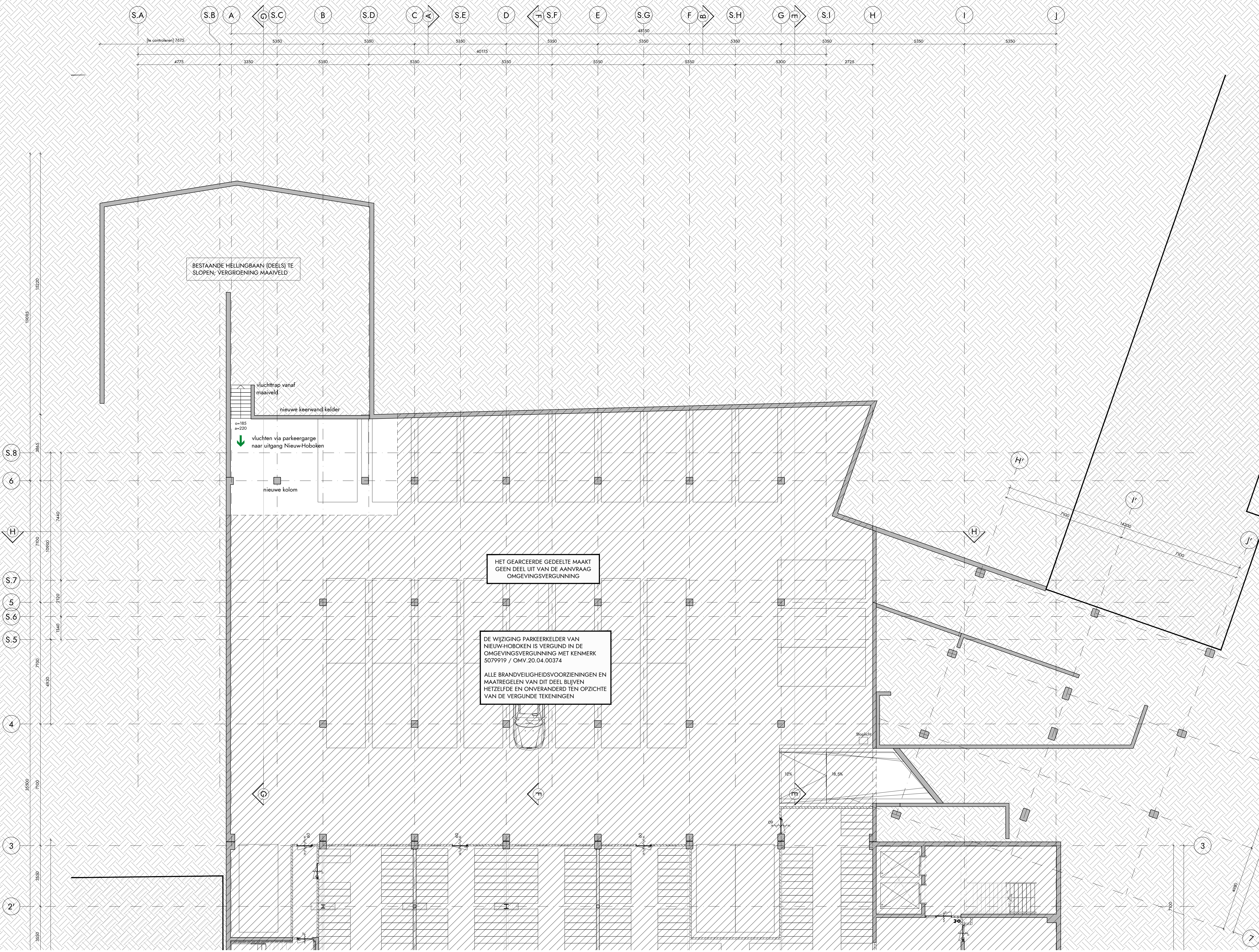




RENVOOI BOUWKUNDIG					
	gewapend beton [bestand]		lichte scheidingwand		dakbedekking op isolatie
	CLT		Stikolijst stucwerk		isolatie
	kalkzandsteen		HSB wanden		splitlaag
					aarde onder maaiveld

RENVOOI BRANDVEILIGHEID

Het gebouw omvat de volgende (sub)gebruiksfunctie(s):
woonfunctie en overige gebruiksfunctie

De brandwerendheid van doorvoeringen door brandwerende wanden of vloeren is gelijk aan die van de desbetreffende wand of vloer.
Afdichtingen ter plaatse van doorvoeren door brandwerende scheidingsconstructies moeten zijn aangebracht overeenkomstig het trapproopt en de beveiligingsvoorschriften van de leverancier.
Materkasten ter plaatse van de vloeren ten minste 30 minuten brandwerend afwerken (idem voor doorvoeren door deze vloer).

rnv* = rechtens verkregen niveau

aanduiding zelfbluwend

aanduiding brandwerendheid .. min

aanduiding brandwerendheid.. min, zelfbluwend

rookmelder

noodverlichtingsarmatuur

aanduiding ventilatorrooster in plattegrond/geveelaanzicht

inbraakwerend klasse 2

vluchtrouteaanduiding met richting vluchtroute

vluchtrichting/ uitgang

60 minuten brandwerende scheiding (nieuw)

30 minuten brandwerende scheiding (nieuw)

extra beveiligde vluchtweg (EBV)

brandweringang

afname- of voedingssput droge blusleiding

aanduiding vluchthoof V1; deur zonder sleutel te openen

sleutelkuis

wijziging met datum

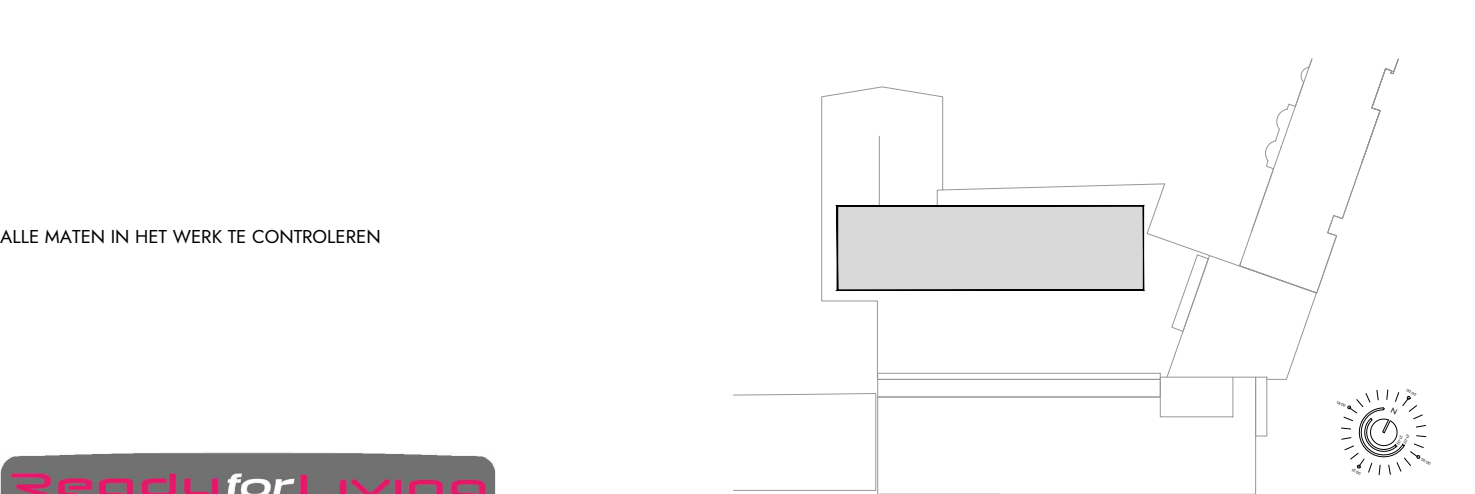
HAATVOERING	
PEIL is bovenzijde dakvloer begane grond Nieuw-Hoboken	
PEIL=0 = 1700 +NAP	
OMSCHRIJVING ELEMENTEN	
fundering:	in het werk gestort onderheid funderingsbalk; afmetingen, heidiepte en wapening volgens opgave constructeur
stalen tafelconstructie op bestand dek volgens opgave constructeur	
begane grond :	EPS met afwerkvloer, vloer afdragen op bestand dek
verdieping:	CLT vloeren met zwewende laag en afwerkvloer, o.k. vloer zichtwerk
dragende wanden:	CLT houten wanden, zichtwerk
dakconstructie verdieping:	CLT vloeren, o.k. vloer zichtwerk nieuwe isolatieleg met EPDM dakbedekking, minimale dikte 120 mm (Rc > 6,0 m² K/W)
gevels:	Stikolijst gevelsysteem, CLT achterconstructie (Rc > 4,5 m² K/W) Stikolijst stucwerk grol geborsteld, kleur volgens onderstaande kleur- en materiaalstaat Weber Extreme Therm buitengevelisolatie systeem met tegelwerking
puien, kozijnen, ramen en deuren:	Kawneer RT72, Kawneer schuifpui AA4110, Metglas verticale schuiframen aluminium waterslag in kleur kozijn, uitvoering volgens onderstaande kleur- en materiaalstaat
balustrade balkons	stalen balustrade met spijlen, kleur volgens onderstaande kleur- en materiaalstaat
balkons en (dak)terrassen	Platwood houten planken voorzien van anti-slip afwerking; drukvaste dakisolatie
hwa's en goten:	vierkante hwa, aluminium, kleur als gevel noodoverstort afmeting volgens opgave constructeur kleuren hwa's en noodoverstorten volgens onderstaande kleur- en materiaalstaat

KLEUR- EN MATERIAALSTAAT					
onderdeel	materiaal	afwerking	kleur	nummer	glansgraad
gevels	Stikolijst gevelsysteem	stucwerk (grol gebezemd)	beige-rood	NCS S 3030-Y0R	mat
gevel tegels	keramische tegels (Winckelmans)	met	Rouge (rood)		
kozijnen	aluminium (Kawneer)	enodiseren (ALUMET8)	AluRed	AluRed 02	Brushed [E2] 20 micron
kozijnen valruim	aluminium (Metglas)	enodiseren (ALUMET8)	AluRed	AluRed 02	Brushed [E2] 20 micron
balustrade balkons	staal lamellen hekwerk	gepoedercoat	rood	NCS S 6020-Y0R0	mat, glansgraad 30 %
vloerafwerking balkons/ dakterrassen	Platwood houten dek	anti-slip afwerking	kleur rnb	rnb	mat, glansgraad 30 %
binnenwanden	metallid	stucwerk	zuiver wit	RAL 9010	mat, glansgraad 30 %
binnenkozijnen	FSC hout	geschilderd	zuiver wit	RAL 9010	mat, glansgraad 30 %
dakrand	aluminium	gepoedercoat	grijs	als materiaal	mat, glansgraad 30 %
dak	EPDM op isolatie				
hwa	aluminium	gepoedercoat	beigerood	RAL 3012	mat, glansgraad 30 %

OVERIGE BEPALINGEN EN VERWIJZING NAAR BIJLAGEN

- voor toelichting brandveiligheidsconcept, zie DGM: WABO notitie brandveiligheid, 8.2020.0197.00.N001, d.d. 02-03-2020
- voor toelichting akoestiek, zie DGM: WABO notitie geluidsisolatie CLT, 8.2020.0197.00.R001, d.d. 11-06-2020
- alle constructieve elementen volgens opgave constructeur, zie Alfenet van Schreeven: WABO notitie constructie, 2018102 / 1 dd. 23-04-2020
- hoogten hebben een vier doorgang met een breedte van ten minste 0,85 m en een hoogte van 2,3 m, tenzij anders vermeld
- alle balustraden (binnen en buiten) hebben een hoogte van minimaal 1,0 m
- exacte projectering noodverlichting en vluchtroute aanduiding definitief uit te werken door installateur in overleg met architect
- alle deuren in de vluchtroute zijn zonder gebruik te maken van een sleutel te openen
- scheidingsconstructies zijn zo gedetailleerd dat er geen openingen groter dan 10 mm voorkomen, dit in verband met het weren van raten en muizen
- bepaling daglichttoetreding conform NEN 2057:2001/C1:2003
- bepaling oppervlakte en inhoud conform NEN 2580:2007
- afscheiding vloer volgens art. 2.10 i/m 2.20 bouwbesluit 2012
- afscheiding trap volgens art. 2.33 bouwbesluit 2012
- inbraakwerend weerstandsklasse 2 volgens art. 2.130 bouwbesluit 2012 (waar aangegeven op de plattegronden)
- elektra conform NEN 1010
- ventilatievoorziening conform NEN 1087
- rookmelders volgens conform NEN 2555
- hemelwaterafvoer en afvalwaterafvoer volgens NEN 3215

WIJZIGINGEN		
wijziging	datum	omschrijving
A	2020 09 18	laatst vergunde tekening parkeergarage Nieuw-Hoboken



opdrachtgever

READYFORLIVING BV

adres

CONCERTGEBOUWPLEIN 14 / 1071 LN / AMSTERDAM

telefoon

-

email

-

website

WWW.READYFORLIVING.NL

architect

V8 ARCHITECTS

adres

VASTELAND 6-8 / 3011 BK / ROTTERDAM

telefoon

010 412 33 44

email

CONTACT@V8ARCHITECTS.NL

website

WWW.V8ARCHITECTS.NL

project

SAFTLEVENHOF ROTTERDAM

projectnummer

V8115

fase

OMGEVINGSVERGUNNING

onderwerp

KELDER

tekeningnummer

V8115 099

status

INDIENING

schaal

1:100

formaat

ATL 1+ [1000x594]

datum tekening

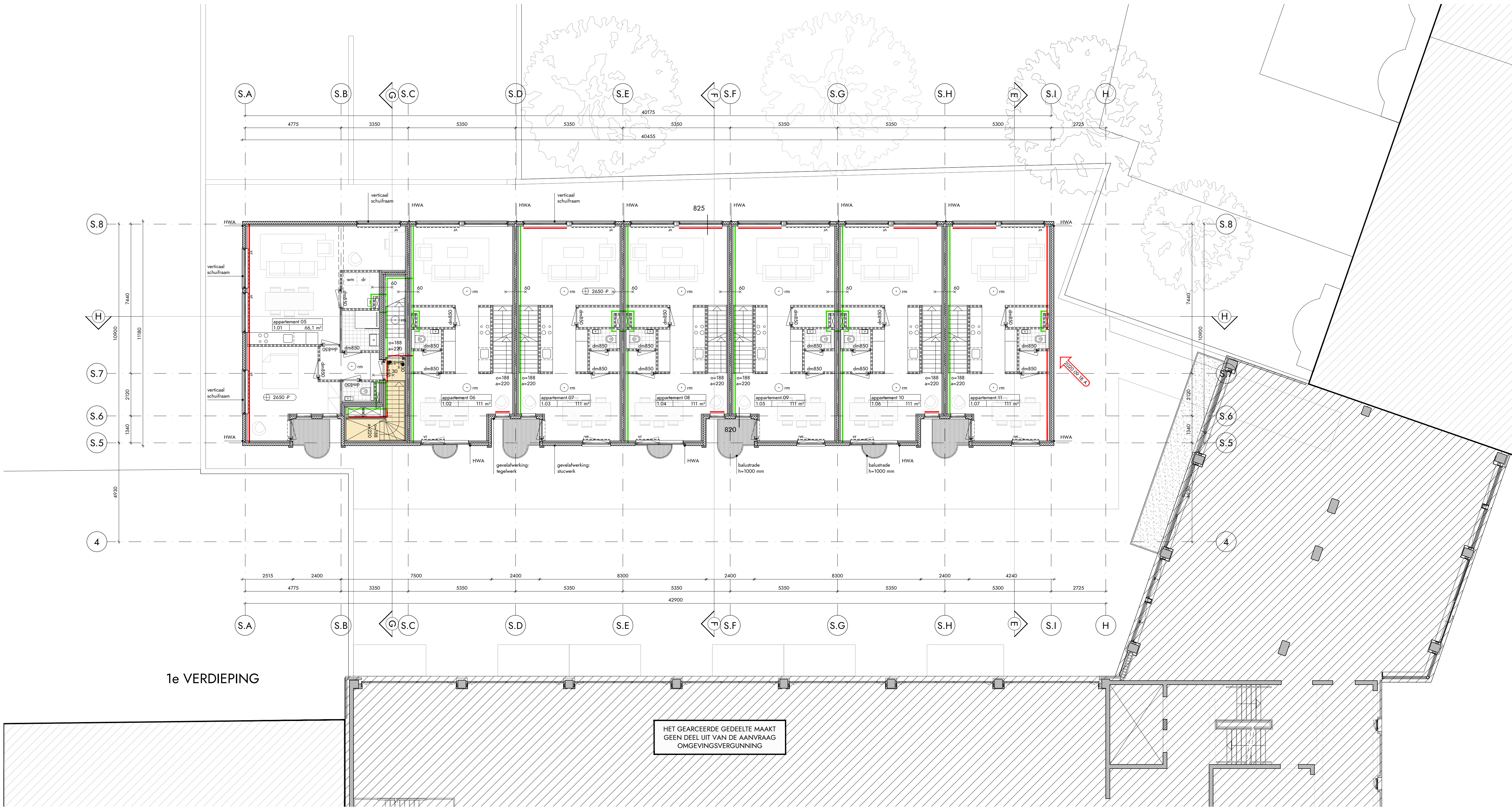
2020 07 17

datum wijzigingen

[A] 2020 09 18



[A] 2020 09 18



RENVOOI BOUWKUNDIG

gewapend beton (bestand)	lichte scheidingwand	dakbedekking op isolatie
CLT	Strikolith stucwerk	isolatie
kalkzandsteen	Strikolith wanden	splitleg
		aarde onder maaiveld

RENVOOI BRANDVEILIGHEID

Het gebouw omvat de volgende (sub)gebruiksfunctie(s):
woonfunctie en overige gebuiksfunctie

De brandveiligheid van doorvoeringen door brandwerende wanden of vloeren is gelijk aan die van de desbetreffende wand of vloer.
Afdichtingen ter plaatse van doorvoeren door brandwerende scheidingen moeten zijn aangebracht overeenkomstig het testrapport en de verwerkingsvoorschriften van de leverancier.
Materiekasten ter plaatse van de vloeren ten minste 30 minuten brandwerend afwerken (idem voor doorvoeren door deze vloer).

mm* = rechters verkegen niveau

~	aanduiding zelfsluitend	←	vlucltrichling/ uilgang
min	aanduiding brandwerendheid ... min	—	60 minuten brandwerende scheiding (nieuw)
min	aanduiding brandwerendheid ... min, zelfsluitend	—	30 minuten brandwerende scheiding (nieuw)
rm	rookmelder	—	extra beveiligde vluchlweg (EBV)
VT	noodverlichtingsarmatuur	←	brandwereringang
VT	aanduiding ventilatiecooster in plattegrond/gevelaanzicht	OL	afname- of voedingspunt droge blusleiding
inbraakwerend Klasse 2		VL	aanduiding vluchldeur [V] ; deur zonder sleutel te openen
→	vluchlroule-aanduiding met richling vluchlroule	KL	sleutelkluis
		→	wijziging met datum

MAATVOERING

PEIL is bovenzijde delfvloer begane grond Nieuw-Hoboken
PEIL+0 = 1700 +NAP

OMSCHRIJVING ELEMENTEN

fundering:	in het werk gestort onderheid funderingsbalk; afmetingen, heidiepte en wapening volgens opgave constructeur stalen tafelconstructie op bestaand dek volgens opgave constructeur
begane grond :	EPS met afwerkvloer, vloer afdragen op bestaand dek
verdieping:	CLT vloeren met zwevende laag en afwerkvloer, o.k. vloer zichtwerk
dragende wanden:	CLT houten wanden, zichtwerk
dakconstructie verdieping:	CLT vloeren, o.k. vloer zichtwerk nieuwe isolatielaag met EPDM dakbedekking, minimale dikte 120 mm (Rc > 6,0 m² K/W)
gevels:	Strikolith gevelsysteem, CLT achterconstructie (Rc > 4,5 m² K/W) Strikolith stucwerk grof geborsteld, kleur volgens onderstaande kleur- en materiaalstaat
puen, kozijnen, ramen en deuren:	Kanmeer RT72, Kanmeer schuifpui AA4110, Metaglas verticale schuiframen aluminium waterslag in kleur kozijn, uitvoering volgens onderstaande kleur- en materiaalstaat
balustrade balkons	stalen balustrade met spijlen, kleur volgens onderstaande kleur- en materiaalstaat
balkons en (dak)terrassen	Platowood houten planken voorzien van anti-slip afwerking; drukvaste dakisolatie
hwa's en goten:	vierkante hwa, aluminium, kleur als gevel noodoverstort afmeting volgens opgave constructeur kleuren hwa's en noodoverstorten volgens onderstaande kleur- en materiaalstaat

KLEUR- EN MATERIAALSTAAT					
onderdeel	materiaal	afwerking	kleur	nummer	glansgraad
gevels	Strikolith gevelsysteem	stucwerk (grof geborsteld)	beigerood	NCS S 3030-Y70R	mat
gevel-tegels	keramische tegels (Winckelmans)	mat	Rouge (rood)		
kozijnen	aluminium (Kanmeer)	anodiseren (ALUMET8)	AluRed	AluRed 02	Brushed [E2] 20 micron
kozijnen-vitranten	aluminium (Metaglas)	anodiseren (ALUMET8)	AluRed	AluRed 02	Brushed [E2] 20 micron
balustrade balkons	staal lamellen hetelwerk	gepoedercoat	rood	NCS S 6020-Y90R	mat, glansgraad 30 %
vloer-afwerking balkons/ dakterrassen	Platowood houten dek	anti-slip afwerking	kleur nfb	nfb	mat, glansgraad 30 %
binnenwanden	metastad	stucwerk	zuiver wit	RAL 9010	mat, glansgraad 30 %
binnenkozijnen	FSC hout	geschilderd	zuiver wit	RAL 9010	zijdeglans, gg 60-70 %
dakrand	aluminium	gepoedercoat	beigerood	RAL 3012	mat, glansgraad 30 %
dak	EPDM op isolatie	grijs		als materiaal	
hwa	aluminium	gepoedercoat	beigerood	RAL 3012	mat, glansgraad 30 %

OVERIGE BEPALINGEN EN VERWIJZING NAAR BIJLAGEN

- voor toelichting brandveiligheidsconcept, zie DGMR: WABO notitie brandveiligheid, B.2020.0197.00.N001, d.d. 02-03-2020
- voor toelichting akoestiek, zie DGMR: WABO notitie geluidsisolatie CLT, B.2020.0197.00.R001, d.d. 11-06-2020
- alle constructieve elementen volgens opgave constructeur, zie Alferink van Schieven: WABO notitie constructie, 20681.02 / 1 dd. 23-04-2020
- toegangen hebben een vrije doorgang met een breedte van ten minste 0,85 m en een hoogte van 2,3 m, tenzij anders vermeld
- alle balustraden (binnen en buiten) hebben een hoogte van minimaal 1,0 m
- exacte projectering noodverlichting en vluchtroute-aanduiding definitief uit te werken door installateur in overleg met architect
- alle deuren in de vluchtroute zijn zonder gebruik te maken van een sleutel te openen
- scheidingsconstructies zijn zo gedetailleerd dat er geen openingen groter dan 10 mm voorkomen, dit in verband met het weren van ratten en muizen
- bepaling daglichttoetreding conform NEN 2057:2001/C1:2003
- bepaling oppervlakten en inhoud conform NEN2580:2007
- afscheiding vloer volgens art. 2.16 t/m 2.20 bouwbesluit 2012
- afscheiding trap volgens art. 2.33 bouwbesluit 2012
- inbraakwerend weerstandsklasse 2 volgens art. 2.130 bouwbesluit 2012 (waar aangegeven op de plattegronden)
- elektris conform NEN 1010
- ventilatievoorziening conform NEN 1087
- rookmelders woningen conform NEN 2555
- hemelwaterafvoer en afvalwaterafvoer volgens NEN 3215

WIJZIGINGEN

wijziging	datum	omschrijving
A	2020 09 18	brandscheidingen aangepast; wijziging rookmelders

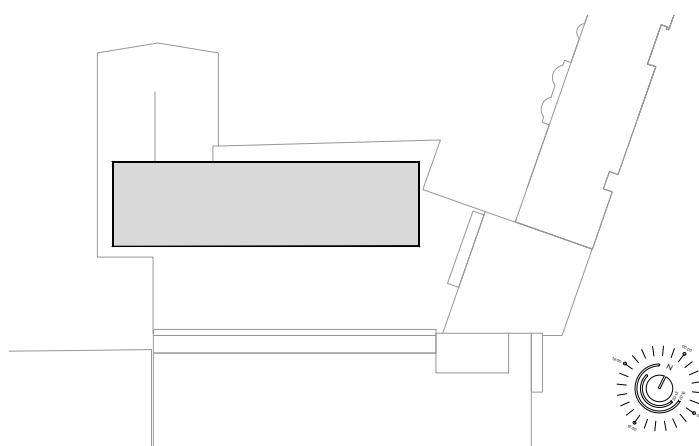
ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLLEREN



opdrachtgever
READYFORLIVING BV
adres
CONCERTGEBOUWPLEIN 14 / 1071 LN / AMSTERDAM
telefoon
-
email
-
website
WWW.READYFORLIVING.NL

project
SAFTLEVENHOF ROTTERDAM
projectnummer
V8115
fase
OMGEVINGSVERGUNNING
onderwerp
1e VERDIEPING
tekeningnummer
V8115 101

status
INDIENING
schaal
1:100
formaat
A2L 3+ [1200x420]
datum tekening
2020 07 17
datum wijzigingen
[A] 2020 09 18



architect
V8 ARCHITECTS
adres
VASTELAND 6-8 / 3011 BK / ROTTERDAM
telefoon
010 412 33 44
email
CONTACT@V8ARCHITECTS.NL
website
WWW.V8ARCHITECTS.NL



Vasteland 8
3011 BK Rotterdam
010 4123344
contact@v8architects.nl
www.v8architects.nl

2e VERDIEPING

HET GEARCEERDE GEDEELTE MAAKT
GEEN DEEL UIT VAN DE AANVRAAG
OMGEVINGSVERGUNNING

RENVOOI BOUWKUNDIG

gewapend beton (bestand)	CLT	Strijkliht stucwerk	Strijkliht stucwerk	dakbedekking op isolatie
kalkzandsteen	Strijkliht stucwerk	Strijkliht stucwerk	Strijkliht stucwerk	isolatie
	Strijkliht stucwerk	Strijkliht stucwerk	Strijkliht stucwerk	splitlaag
				aarde onder maaiveld

RENVOOI BRANDVEILIGHEID

Het gebouw omvat de volgende (sub)gebruiksfunctie(s):
woonfunctie en overige gebruiksfunctie

De brandveiligheid van doorvoeringen door brandwerende wanden of vloeren is gelijk aan die van de desbetreffende wand of vloer.
Aldichtingen ter plaatse van doorvoeren door brandwerende scheidingen moeten zijn aangebracht overeenkomstig het testrapport en de verwerkingsvoorschriften van de leverancier.
Meterkasten ter plaatse van de vloeren ten minste 30 minuten brandwerend afwerken (idem voor doorvoeren door deze vloer).

mm* = rechters verkegen niveau

aanduiding zelfsluitend	aanduiding brandwerendheid ... min	aanduiding brandwerendheid ... min, zelfsluitend	rookmelder	noodverlichtingsarmatuur	aanduiding ventilatierooster in plattegrond/gevelaanzicht	inbraakwerend Klasse 2	vluchtrouteaanduiding met richting vluchtroute
							vluchtrichting/uitgang
							60 minuten brandwerende scheiding (nieuw)
							30 minuten brandwerende scheiding (nieuw)
							extra beveiligde vluchtweg (EBV)
							brandweeringang
							afname- of voedingspunt droge blusleiding
							aanduiding vluchtdoor (V1) ; deur zonder sleutel te openen
							sleutelkuis
							wijziging met datum

MAATVOERING

PEIL is bovenzijde dekvlies begane grond Nieuw-Hoboken
PEIL+0 = 1700 +NAP

OMSCHRIJVING ELEMENTEN

fundering:
in het werk gestort onderheid funderingsbalk; afmetingen, heidiepte en wapening volgens opgave constructeur
stalen tafelconstructie op bestaand dek volgens opgave constructeur

begane grond :
EPS met afwerkvloer, vloer afdragen op bestaand dek

verdieping:
CLT vloeren met zwevende laag en afwerkvloer, o.k. vloer zichtwerk

dragende wanden:
CLT houten wanden, zichtwerk

dakconstructie verdieping:
CLT vloeren, o.k. vloer zichtwerk
nieuwe isolatielaag met EPDM dakbedekking, minimale dikte 120 mm (Rc > 6,0 m² K/W)

gevels:
Strijkliht gevelsysteem, CLT achterconstructie (Rc > 4,5 m² K/W)
Strijkliht stucwerk, kleur volgens onderstaande kleur- en materiaalstaat

puen, kozijnen, ramen en deuren:
Kawneer RT72, Kawneer schuifpui AA4110, Metaglas verticale schuiframen
aluminium waterslag in kleur kozijn, uitvoering volgens onderstaande kleur- en materiaalstaat

balustrade balkons
stalen balustrade met spijlen, kleur volgens onderstaande kleur- en materiaalstaat

balkons en (dak)terrassen
Platwood houten planken voorzien van anti-slip afwerking; drukvaste dakisolatie

hwa's en goten:
vierkante hwa, aluminium, kleur als gevel
noodoverstort afmeting volgens opgave constructeur
kleuren hwa's en noodoverstorten volgens onderstaande kleur- en materiaalstaat

KLEUR- EN MATERIAALSTAAT					
onderdeel	materiaal	afwerking	kleur	nummer	glansgraad
gevels	Strijkliht gevelsysteem	stucwerk (grot gebesemd)	beigerood	NCS S 3030-Y70R	.
gevel tegels	keramische tegels (Winckelmans)	mat	Rouge (rood)	.	.
kozijnen	aluminium (Kawneer)	anodiseren (ALUMET8)	AluRed	AluRed 02	Brushed [E2] 20 micron
kozijnen vramen	aluminium (Metaglas)	anodiseren (ALUMET8)	AluRed	AluRed 02	Brushed [E2] 20 micron
balustrade balkons	staal lamellen hekwerk	gepoedercoat	rood	NCS S 6020-Y90R	mat, glansgraad 30 %
vloerafwerking balkons/ dakterrassen	Platwood houten dek	anti-slip afwerking	kleur nfb	nfb	mat, glansgraad 30 %
	metaldak	stucwerk	zuiver wit	RAL 9010	mat, glansgraad 30 %
binnenwanden	FSC hout	geschielder	zuiver wit	RAL 9010	zijdeglans, gg 60-70 %
binnenkozijnen	aluminium	gepoedercoat	beigerood	RAL 3012	mat, glansgraad 30 %
dakrand	aluminium	gepoedercoat	grijs	RAL 3012	als materiaal
dak	EPDM op isolatie				
hwa	aluminium	gepoedercoat	beigerood	RAL 3012	mat, glansgraad 30 %

OVERIGE BEPALINGEN EN VERWIJZING NAAR BIJLAGEN

- voor toelichting brandveiligheidsconcept, zie DGMR: WABO: WABO notitie brandveiligheid, B. 2020.0197.00.N001, d.d. 02-03-2020

- voor toelichting akoestiek, zie DGMR: WABO: WABO notitie geluidsisolatie CLT, B. 2020.0197.00.R001, d.d. 11-06-2020

- alle constructieve elementen volgens opgave constructeur, zie Alferink van Schieven: WABO notitie constructie, 20681.02 / 1. dd. 23-04-2020

- toegangen hebben een vrije doorgang met een breedte van ten minste 0,85 m en een hoogte van 2,3 m, tenzij anders vermeld

- alle balustraden (binnen en buiten) hebben een hoogte van minimaal 1,0 m

- exacte projectering noodverlichting en vluchtroute aanduiding definitief uit te werken door installateur in overleg met architect

- alle deuren in de vluchtroute zijn zonder gebruik te maken van een sleutel te openen

- scheidingsconstructies zijn zo gedetailleerd dat er geen openingen groter dan 10 mm voorkomen, dit in verband met het weren van ratten en muizen

- bepaling daglichttoetreding conform NEN 2057:2001/C1:2003

- bepaling oppervlakten en inhoud conform NENZ580:2007

- afscheiding vloer volgens art. 2.16 t/m 2.20 bouwbesluit 2012

- afscheiding trap volgens art. 2.33 bouwbesluit 2012

- inbraakwerend weerstandsklasse 2 volgens art. 2.130 bouwbesluit 2012 (waar aangegeven op de plattegronden)

- elektriciteit conform NEN 1010

- ventilatievoorziening conform NEN 1087

- rookmelders woningen conform NEN 2555

- hemelwaterafvoer en afvalwaterafvoer volgens NEN 3215

WIJZIGINGEN		
wijziging	datum	omschrijving
A	2020 09 18	brandscheidingen aangepast; wijziging rookmelders

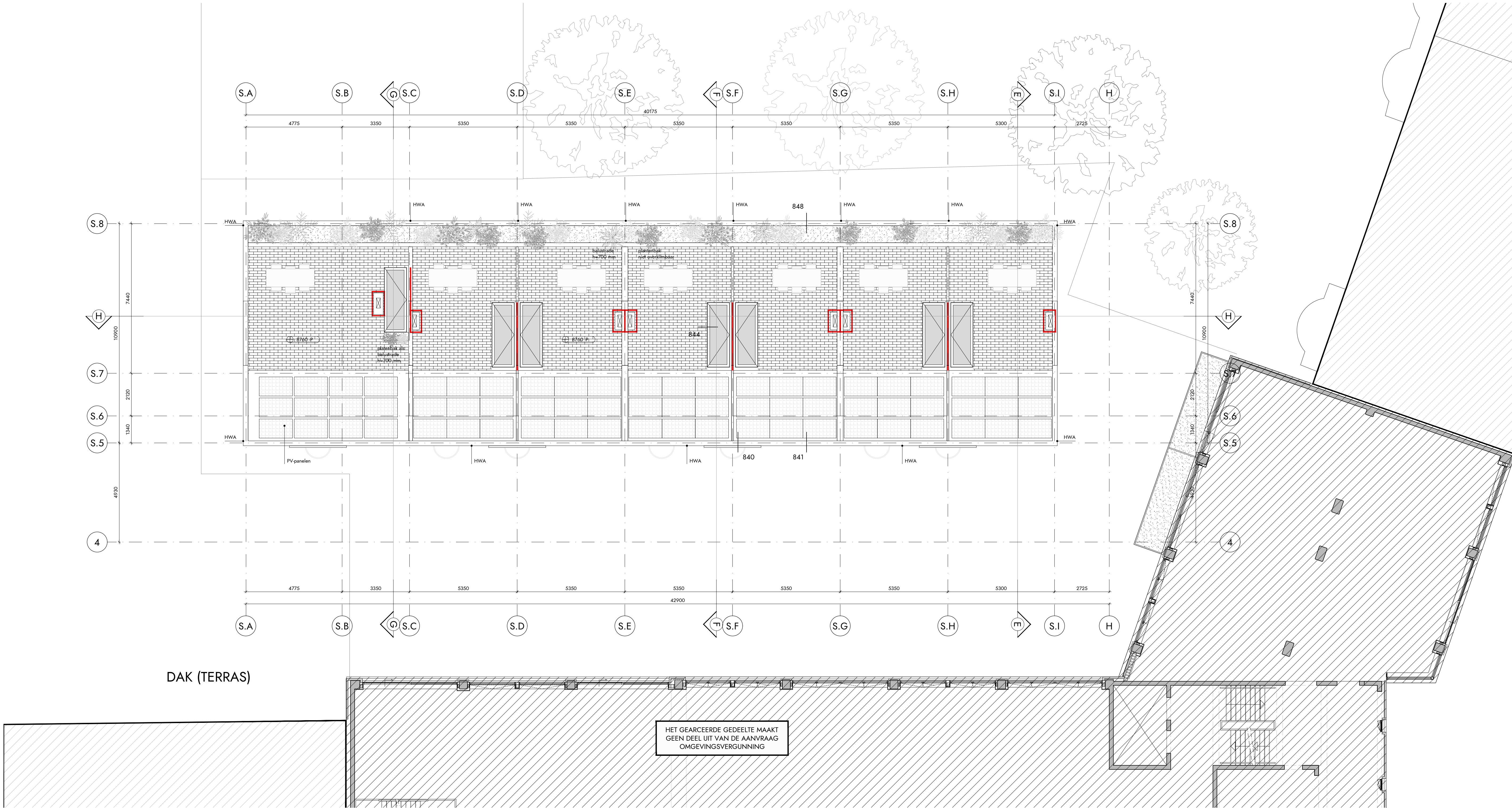
ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

opdrachtgever
READYFORLIVING BV
adres
CONCERTGEBOUWPLEIN 14 / 1071 LN / AMSTERDAM
telefoon
-
email
-
website
WWW.READYFORLIVING.NL

architect
V8 ARCHITECTS
adres
VASTELAND 6-8 / 3011 BK / ROTTERDAM
telefoon
010 412 33 44
email
CONTACT@V8ARCHITECTS.NL
website
WWW.V8ARCHITECTS.NL

project
SAFTLEVENHOF ROTTERDAM
projectnummer
V8115
fase
OMGEVINGSVERGUNNING
onderwerp
2e VERDIEPING
tekeningnummer
V8115 102

status
INDIENING
schaal
1:100
formaat
A2L 3+ [1200x420]
datum tekening
2020 07 17
datum wijzigingen
[A] 2020 09 18



RENVOOI BOUWKUNDIG		
	gewapend beton [bestand]	
	CLT	
	kalkzandsteen	
	lichte scheidingwand	
	Strikolith stucwerk	
	Strikolith wanden	
	dakbedekking op isolatie	
	isolatie	
	splitlaag	
	aarde onder maaiveld	

RENVOOI BRANDVEILIGHEID

Het gebouw omvat de volgende (sub)gebruiksfunctie(s):
woonfunctie en overige gebruiksfunctie

De brandveerheid van doorvoeringen door brandwerende wanden of vloeren is gelijk aan die van de desbetreffende wand of vloer. Afdichtingen ter plaatse van doorvoeren door brandwerende scheidingen moeten zijn aangebracht overeenkomstig het testrapport en de verwerkingsvoorschriften van de leverancier.

Meterkasten ter plaatse van de vloeren ten minste 30 minuten brandwerend afwerken (idem voor doorvoeren door deze vloer).

mm* = rechters verkegen niveau

	aanduiding zelfsluitend		vlucltrichling/ uilgang
	aanduiding brandwerendheid ... min		60 minuten brandwerende scheiding (nieuw)
	aanduiding brandwerendheid ... min, zelfsluitend		30 minuten brandwerende scheiding (nieuw)
	rookmelder		extra beveiligde vluchlweg (EBV)
	noodverlichtingsarmatuur		brandwereringang
	aanduiding ventilatie-rooster in plattegrond/gevelaanzicht		afname- of voedingspunt droge blusleiding
	inbraakwerend Klasse 2		aanduiding vluchldeur [V] ; deur zonder sleutel te openen
	vluchlrouleaanlduiding met richling vluchlroule		sleutelkluus
			wijziging met datum

MAATVOERING

PEIL is bovenzijde dakvloer begane grond Nieuw-Hoboken
PEIL+0 = 1700 +NAP

OMSCHRIJVING ELEMENTEN

fundering:	in het werk gestort onderheid funderingsbalk; afmetingen, heidiepte en wapening volgens opgave constructeur stalen tafelfundering op bestaand dek volgens opgave constructeur
begane grond :	EPS met afwerkvloer, vloer afdragen op bestaand dek
verdieping:	CLT vloeren met zwevende laag en afwerkvloer, o.k. vloer zichtwerk
dragende wanden:	CLT houten wanden, zichtwerk
dakconstructie verdieping:	CLT vloeren, o.k. vloer zichtwerk nieuwe isolatielaag met EPDM dakbedekking, minimale dikte 120 mm (Rc > 6,0 m ² K/W)
gevels:	Strikolith gevelsysteem, CLT achterconstructie (Rc > 4,5 m ² K/W) Strikolith stucwerk, CLT achterconstructie, kleur volgens onderstaande kleur- en materiaalstaat
puen, kozijnen, ramen en deuren:	Kawneer RT72, Kawneer schuifpui AA4110, Metaglas verticale schuiframen aluminium waterslag in kleur kozijn, uitvoering volgens onderstaande kleur- en materiaalstaat
balustrade balkons	stalen balustrade met spijlen, kleur volgens onderstaande kleur- en materiaalstaat
balkons en (dak)terrassen	Platowood houten planken voorzien van anti-slip afwerking; drukvaste dakisolatie
hwa's en goten:	vierkante hwa, aluminium, kleur als gevel noodoverstort afmeting volgens opgave constructeur kleuren hwa's en noodoverstorten volgens onderstaande kleur- en materiaalstaat

KLEUR- EN MATERIAALSTAAT

onderdeel	materiaal	afwerking	kleur	nummer	glansgraad
gevels	Strikolith gevelsysteem	stucwerk (grob gebesemd)	beigerood	NCS S 3030-Y70R	mat
gevel tegels	keramische tegels (Winckelmans)	mat	Rouge (rood)	-	-
kozijnen	aluminium (Kawneer)	anodiseren (ALUMET8)	AluRed	AluRed 02	Brushed [E2] 20 micron
kozijnen valramen	aluminium (Metaglas)	anodiseren (ALUMET8)	AluRed	AluRed 02	Brushed [E2] 20 micron
balustrade balkons	staal lamellen helwerk	gepoedercoat	rood	NCS S 6020-Y90R	mat, glansgraad 30 %
binnenwanden	Platowood houten dek	anti-slip afwerking	kleur nfb	RAL 9010	mat, glansgraad 30 %
binnenwanden	metastad	stucwerk	zuiver wit	RAL 9010	mat, glansgraad 30 %
binnenkozijnen	FSC hout	geschielderd	zuiver wit	RAL 9010	zijdeglans, gg 60-70 %
dakrand	aluminium	gepoedercoat	beigerood	RAL 3012	mat, glansgraad 30 %
dak	EPDM op isolatie	gepoedercoat	grijs	als materiaal	mat, glansgraad 30 %
hwa	aluminium	gepoedercoat	beigerood	RAL 3012	mat, glansgraad 30 %

OVERIGE BEPALINGEN EN VERWIJZING NAAR BIJLAGEN

- voor toelichting brandveiligheidsconcept, zie DGMR: WABO notitie brandveiligheid, B.2020.0197.00.N001, d.d. 02-03-2020
- voor toelichting akoestiek, zie DGMR: WABO notitie geluidsisolatie CLT, B.2020.0197.00.R001, d.d. 11-06-2020
- alle constructieve elementen volgens opgave constructeur, zie Alferink van Schieven: WABO notitie constructie, 20681.02 / 1, d.d. 23-04-2020
- toegangen hebben een vrije doorgang met een breedte van ten minste 0,85 m en een hoogte van 2,3 m, tenzij anders vermeld
- alle balustraden (binnen en buiten) hebben een hoogte van minimaal 1,0 m
- exacte projectering noodverlichting en vluchlrouleaanlduiding definitief uit te werken door installateur in overleg met architect
- alle deuren in de vluchlroule zijn zonder gebruik te maken van een sleutel te openen
- scheidingenconstructies zijn zo gedetailleerd dat er geen openingen groter dan 10 mm voorkomen, dit in verband met het weren van raffen en muizen
- bepaling daglichttoetreding conform NEN 2057:2001/CI:2003
- bepaling oppervlakten en inhoud conform NEN 2580:2007
- afscheiding vloer volgens art. 2.16 t/m 2.20 bouwbesluit 2012
- afscheiding trap volgens art. 2.33 bouwbesluit 2012
- inbraakwerend weerstandsklasse 2 volgens art. 2.130 bouwbesluit 2012 (waar aangegeven op de plattegronden)
- elekta conform NEN 1010
- ventilatievoorziening conform NEN 1087
- rookmelders woningen conform NEN 2555
- hemelwaterafvoer en afvalwaterafvoer volgens NEN 3215

WIJZIGINGEN

wijziging	datum	omschrijving
-----------	-------	--------------

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN



opdrachtgever
READYFORLIVING BV
adres
CONCERTGEBOUWPLEIN 14 / 1071 LN / AMSTERDAM
telefoon
-
email
-
website
WWW.READYFORLIVING.NL

project
SAFTLEVENHOF ROTTERDAM
projectnummer
V8115
fase
OMGEVINGSVERGUNNING
onderwerp
DAK (TERRAS)
tekeningnummer
V8115 103

architect
V8 ARCHITECTS
adres
VASTELAND 6-8 / 3011 BK / ROTTERDAM
telefoon
010 412 33 44
email
CONTACT@V8ARCHITECTS.NL
website
WWW.V8ARCHITECTS.NL

status
INDIENING
schaal
1:100
formaat
A2L 3+ [1200x420]
datum tekening
2020 07 17
datum wijzigingen



Vasteland 8
3011 BK Rotterdam
010 4123344
contact@v8architects.nl
www.v8architects.nl