

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5524911
Aanvraagnaam	blankematerweg 3 nijbroek herbouw stal
Uw referentiecode	-
Ingediend op	09-11-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	blankematerweg 3 nijbroek herbouw stal
Opmerking	bestemmingsplan procedure voor deze locatie in afrondende fase, zie tevens bijgevoegde toelichting etc.
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	5586093
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	sterkteberekeningen volgen over enige weken. De NBW-aanvraag is reeds separaat bij de Provincie ingediend. De AIM melding wordt binnenkort ingediend
Bijlagen n.v.t. of al bekend	alle overige stukken zijn m.i. bijgevoegd

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bouwwerk met agrarische functie bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7397NT
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Blankematerweg
Plaatsnaam	Nijbroek
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	kadastraal bekend gemeente Nijbroek sectie A no. 791
----------------------------------	---

Bouwen

Bouwwerk met agrarische functie bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het bouwen van een zoogkoeienstal (hellingstal) op locatie
van te slopen schuur.

Een bestemmingsplanwijziging van Wonen naar Agrarisch
met aanpassing van het bouwvlak is afgerond.

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of
bouwwerk

zoogkoeienstal

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

137

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

448

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud
van het bouwwerk door de
bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

440

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

2627

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 137

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 448

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. werktuigenberging
lichte industriefunctie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. zoogkoeienstal
lichte industriefunctie

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	1	420	
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw	beton + steenstrips	roodgenuanceerd
- Gevelbekleding	metaal potdekselwerk	houtlook antraciet
- Borstweringen		
- Voegwerk	cement	grijs
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren	staal/aluminium	donkergrijs
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	aluminium / staal	donkergrijs
Dakbedekking	cement golfplaten	antraciet

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Welstand reeds akkoord

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
blad_1_situatie_pdf	hissink_nijbroek_15-1020_blad_1_situatie-.pdf	Anders	2020-11-09	In behandeling
plattegrond_gevels_-_zoogkoeienstal_pdf	hissink_nijbroek_15-1020_blad_2_plattegrond_gevels_-_zoogkoeienstal-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Brandveiligheid	2020-11-09	In behandeling
blad_3_constructies_pdf	hissink_nijbroek_15-1020_blad_3_constructies.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-11-09	In behandeling
groenplan_pdf	hissink_nijbroek_15-1020_groenplan.pdf	Anders	2020-11-09	In behandeling
bouwvlak_info_bestemmingsplan_pdf	hissink_nijbroek_15-1020_bouwvlak_info_bestemmingsplan.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-09	In behandeling
aangifte_te_slopernschuur_en_asbest	hissink_nijbroek_15-1020_aangifte_te_slopernschuur_en_asbest.pdf		2020-11-09	In behandeling
ovangstbewijs_ingediende_NBW-aanvraag	hissink_nijbroek_06-1120_ontvangstbewijs_ingediende_NBW--aanvraag.pdf	Anders	2020-11-09	In behandeling
situatie kadaster	situatie kadaster blankematerweg 3 nijbroek.pdf	Anders	2020-11-09	In behandeling
handtekening_aanvrager_pdf	hissink_nijbroek_15-1020_handtekening_aanvrager.pdf	Anders	2020-11-09	In behandeling
toelichting_aanvraag_pdf	hissink_nijbroek_09-1120_toelichting_aanvraag-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-09	In behandeling
bestemmingsplan_terinzage_pdf	hissink_nijbroek_15-1020_bestemmingsplan_terinzage.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-09	In behandeling