

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5597865
Aanvraagnaam	Nieuwbouw 21 woningen De Wingerd
Uw referentiecode	20.041
Ingediend op	13-11-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw van 21 woningen in De Wingerd
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Schone grondverklaring: Deze wordt door de gemeente zelf aangeleverd bij de definitieve grondtransactie.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	7323RA
Huisnummer	51
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Terwoldseweg
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Zie bijgevoegde situatietekening

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Nieuwbouw 21 woningen in de wijk De Wingerd
----------------------------------	---

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3058

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

7987

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

1019

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

onbekend, nog niet ontwikkeld

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

2220

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

1260

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

15

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

15

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

6

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

6

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
overzicht_situatie_De_Wingerd_pdf	320.3 Overzicht situatietekening De Wingerd.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
300_Situatietekening_pdf	300 Situatietekening.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
301_Overzichtstekening_Vlek_1_blok_A_pdf	301 Overzichtstekening Vlek 1_blok A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
302_Overzichtstekening_Vlek_1_blok_B_pdf	302 Overzichtstekening Vlek 1_blok B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
303_Overzichtstekening_Vlek_2_pdf	303 Overzichtstekening Vlek 2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
304_Bruto_Vloeroppervlakte_pdf	304 Bruto Vloeroppervlakte.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
305_Gebruiksoppervlakte_pdf	305 Gebruiksoppervlakte-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
306_Ruimtefuncties_pdf	306 Ruimtefuncties-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
307_Daglicht_pdf	307 Daglicht.pdf	Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
308_Ventilatie_pdf	308 Ventilatie.pdf	Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
330_Details_pdf	330 Details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2020-11-13	In behandeling
20_041_kleur_en_materiaalstaat_pdf	20.041 kleur- en materiaalstaat-.pdf	Welstand	2020-11-13	In behandeling
014251_TO-Tekeninge-nlijst_09-10-2020_pdf	SGA014251_TO-Tekeningenlijst_09-10--2020-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
ieoverzicht_Vlek_1_-Blok_A_09-10-2020_pdf	SGA014251_TO-1-0.01_Constructie-overzicht_Vlek-1_Blok_A_09-10--2020-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
ieoverzicht_Vlek_1_-Blok_B_09-10-2020_pdf	SGA014251_TO-1-0.02_Constructie-overzicht_Vlek-1_Blok_B_09-10--2020-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
nstructieoverzicht_Vlek_-2_09-10-2020_pdf	SGA014251_TO-1-0.03_Constructie-overzicht_Vlek-2_09--10-2020.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
TO-30_Details_Constructie_09-10-2020_pdf	SGA014251_TO-3-0_Details_Constructie_09-10-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
BA-H00_01_1_pdf	BA-H00.01.1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
20201015-20_002_0_Rapporten_EPC_OMG_pdf	20201015-20.00-2.0 Rapporten EPC OMG.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2020-11-13	In behandeling
20201015-20_002_0_o-verzicht_EPC_OMG_pdf	20201015-20.00-2.0 overzicht EPC OMG.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2020-11-13	In behandeling
13_-20_002_0_--apeldoorn-de-wingerd_pdf	20201013 - 20.002.0 - apeldoorn-de-wingerd.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2020-11-13	In behandeling
01015-20_002_0_Verklaringen_-_trap_1_pdf	20201015-20.002.0 Verklaringen - trap 1.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2020-11-13	In behandeling
01015-20_002_0_Verklaringen_-_trap_2_pdf	20201015-20.002.0 Verklaringen - trap 2.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2020-11-13	In behandeling
onderzoek_stikstofdepositie_COMPLEET_PDF	200457 Apeldoorn_De Wingerd_Aerius onderzoek stikstofdepositie.C-OMPLEET.PDF	Energiezuinigheid en milieu	2020-11-13	In behandeling