



Waterschap **Scheldestromen**

Projectplan Verbetering waterafvoer Ossenisse

Versie: Ontwerp 14 mei 2019

Corsanr.: 2019017627

Postadres:

Postbus 1000,
4330 ZW Middelburg

Bezoekadressen:

Kanaalweg 1,
4337 PA Middelburg

Kennedylaan 1,
4538 AE Terneuzen

t 088 2461000 (lokaal tarief)
f 088 2461190

e info@scheldestromen.nl
s www.scheldestromen.nl

1. Projectbeschrijving	3
1.1 Aanleiding en doel	3
1.2 Ligging en begrenzing plangebied	3
1.3 Beschrijving van de waterstaatswerken	4
1.4 Beschikbaarheid gronden	4
1.5 Effecten van het plan.....	4
1.6 Wijze waarop het werk zal worden uitgevoerd	4
1.7 Beschrijving van de te treffen voorzieningen, gericht op het beperken van nadelige gevolgen.....	5
1.7.1 Beperken nadelige gevolgen van het plan	5
1.7.2 Beperken nadelige gevolgen van de uitvoering	5
1.8 Beheer en onderhoud.....	5
2. Wettelijk kader	6
2.1 Verantwoording op basis van Wet- en regelgeving	6
2.2 Verantwoording op basis van beleid	6
2.3 Benodigde vergunningen en meldingen	6
2.4 Inventarisatie grondverwerving/zakelijk recht	6
2.5 Benodigde onderzoeken	7
3. RECHTSBESCHERMING.....	8
3.1 Te volgen procedure	8
BIJLAGE: Grondaankooptekening.....	9

1. Projectbeschrijving

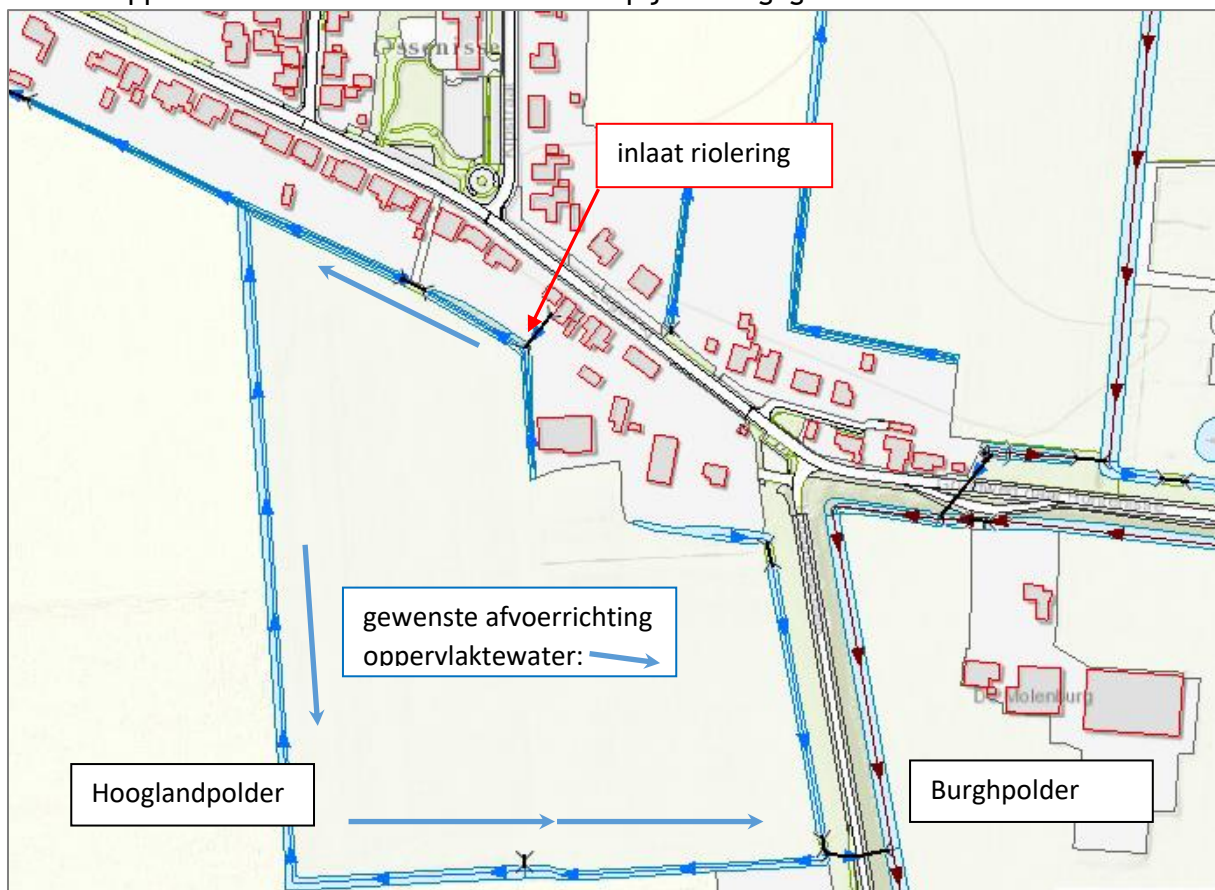
1.1 Aanleiding en doel

In Ossensisse, aan de zuidkant van de Lageweg tussen huisnrs. 3d en 5, vindt regelmatig instroom van oppervlaktewater in de riolering plaats. Het probleem is al enige jaren bekend. De nabijgelegen sloot kan het water door een oplopende bodem niet in zuidelijke richting afvoeren naar de primaire waterloop. Daardoor stijgt het peil in de sloot en kan het water alleen weg via een open buisverbinding met de riolering. Het rioolgemaal Ossensisse draait daardoor soms dagenlang om het water te verpompen. Dit is een ongewenste situatie, omdat op deze manier relatief schoon water over flinke afstanden wordt verpompt en gezuiverd, met alle kosten van dien. We willen deze bron van rioolvreemd water daarom aanpakken door het watersysteem ten zuiden van Ossensisse te verbeteren zodat de waterafvoer in zuidwestelijke richting kan gebeuren.

Om de sloten te kunnen verbeteren wil het waterschap grond aankopen. Ondanks veel overleg is dit de afgelopen jaren niet “in der minne” gelukt, daarom wil het waterschap overgaan tot het opleggen van gedoogplicht op de erfpachter. Voordat deze procedure wordt opgestart zal een projectplan met de werkzaamheden ter inzage moeten worden gelegd. Voorliggend plan beschrijft de noodzakelijke werkzaamheden en bijzonderheden van het project.

1.2 Ligging en begrenzing plangebied

Het gebied direct ten zuiden van Ossensisse is gelegen binnen de Hooglandpolder. Deze polder ligt in de gemeente Hulst. In onderstaand kaartje is de locatie aangegeven van de te verbeteren sloot, de polders en de inlaat in de riolering. De gewenste afstroomrichting van het oppervlaktewater is met dikke blauwe pijlen aangegeven.



1.3 Beschrijving van de waterstaatswerken

Het watersysteem ten zuiden van Ossensisse zal zodanig moeten worden aangepast dat de afvoerrichting volgens de blauwe pijlen kan plaatshebben naar de oostelijk gelegen Burghpolder. Pas dan kunnen de aan de sloot grenzende landbouwpercelen goed naar het westen en zuiden ontwateren en kan de inlaat in de riolering worden afgesloten. Voor de gewenste afvoerverbetering moet er ca. 250 m sloot worden verdiept en verbreed.

Andere mogelijke maatregelen ter verbetering van de afvoer zijn in theorie mogelijk. Bijvoorbeeld naar een meer westelijk gelegen watergang, maar die heeft een veel hoger waterpeil. Of naar het watersysteem ten noorden van Ossensisse, maar dit vergt dure maatregelen om een doorsteek onder de Lageweg door te maken. De als eerste genoemde maatregel heeft daarom de voorkeur.

De vrijkomende grond en bagger wordt (in overleg met de eigenaar of pachter) verspreid over, bij voorkeur, de aangrenzende percelen. De watergang wordt voorafgaand aan de ontgraving gemaaid. Het vrijkomende maaisel wordt zo nodig afgevoerd. Tijdens de grondverwerking zal de aanwezige drainage worden geïnventariseerd. De aanwezige drainage zal intact blijven en, waar nodig, worden hersteld.

Na realisatie van de sloot zal de afvoer naar de riolering in de Lageweg worden dichtgezet. Dit zal in overleg met de gemeente gebeuren.

Op de tekening in bijlage 1 zijn de werkzaamheden voor de sloot aangegeven.

1.4 Beschikbaarheid gronden

De sloot die moet worden verruimd, ligt op perceel HTN01W 570. De nieuwe sloot moet een oppervlakte beslaan van ca. 0.44.69 ha, waarvan ca. 0.20.52 ha nu bestaat uit land en ca. 0.24.17 ha uit water.

Voor de werkzaamheden is toestemming nodig van de eigenaar of pachter van de grond en moet de benodigde grond worden verworven. Het is ondanks herhaalde pogingen de afgelopen jaren niet gelukt om daarover overeenstemming te krijgen met de erfpachter. Daarom wil het waterschap overgaan tot het opleggen van gedoogplicht

1.5 Effecten van het plan

De positieve effecten van het plan zijn dat de afwatering van het gebied aangrenzend aan de sloot gaat voldoen aan de gestelde afvoernormen volgens WB21, waardoor de kans op wateroverlast zal verminderen.

Tevens wordt hiermee een bron van rioolvreemd water opgeheven, waardoor geen kosten meer hoeven te worden gemaakt voor het transporteren en zuiveren van dit water. Daardoor zal de afvalwaterketen doelmatiger gaan functioneren. Dit is een streven in het Bestuursakkoord Afvalwaterketen 2017 waaraan het waterschap en gemeente in Zeeland actief uitvoering geven.

1.6 Wijze waarop het werk zal worden uitgevoerd

De waterlopen worden gegraven met een hydraulische graafmachine en de uitkomende grond wordt zo veel mogelijk op de naastliggende landbouwpercelen verspreid en geëgaliseerd. Eventueel vrijkomende grond die niet op het naastliggende perceel verwerkt kan of mag worden, wordt naar een ander landbouwperceel getransporteerd en daar bij voorkeur in laaggelegen gedeeltes verwerkt. Eventuele dammen worden ook met een

hydraulische graafmachine gelegd. Voor het werk is een werkstrook met breedte 10 m nodig.

1.7 Beschrijving van de te treffen voorzieningen, gericht op het beperken van nadelige gevolgen

1.7.1 Beperken nadelige gevolgen van het plan

Het opleggen van de gedoogplicht heeft nadelen: er is geen vrijwillige medewerking van erfpachter en de relatie kan geschaad worden. Tijdens de procedure zal het waterschap in overleg blijven met de erfpachter, om de weg naar een minnelijke schikking open te houden.

1.7.2 Beperken nadelige gevolgen van de uitvoering

Als gevolg van de uitvoering van het plan kunnen enige nadelige gevolgen optreden. Te denken valt aan tijdelijke verkeersoverlast door transport van vrijkomende grond. Door zoveel mogelijk vanaf de landbouwpercelen te werken en de grond op de naastliggende oevers te verwerken zal deze overlast tot een minimum worden beperkt. Indien er langere tijd getransporteerd zal worden zal een omleidingsroute worden ingesteld. Dit is in dit buitengebied vrij eenvoudig te realiseren.

1.8 Beheer en onderhoud

Het beheer en onderhoud van de betreffende waterlopen en kunstwerken berust nu bij Waterschap Scheldestromen. Dit zal in de nieuwe situatie niet wijzigen. Dit houdt in dat er jaarlijks gemaaid zal worden en 1 keer per 8 jaar zal worden gebaggerd. Dit verandert niet ten opzichte van het huidige onderhoud.

2. Wettelijk kader

2.1 Verantwoording op basis van Wet- en regelgeving

Gedeputeerde Staten van Zeeland hebben eind 2009 in de Waterverordening Zeeland een normenstelsel voor wateroverlast in de regionale oppervlaktewateren in de provincie vastgesteld.

Onder wateroverlast wordt in dit geval verstaan: inundatie door een hoog oppervlaktewaterpeil als gevolg van extreme neerslag-afvoersituaties (WB21).

2.2 Verantwoording op basis van beleid

Toets beleid waterschap

Waterschap Scheldestromen heeft binnen het programma Planvorming wateropgave de ambitie om voor het hele beheergebied watergebiedsplannen op te stellen waarin invulling wordt gegeven aan de opgaven die in de waterverordening staan beschreven. De maatregelen die staan benoemd in dit projectplan, zijn hier onderdeel van.

Verder draagt de uitvoering van het plan bij aan de aanpak van rioolvreemd water, dat een belangrijk onderwerp is in de Nota Riolerings, de Strategie afvalwaterketen en de programmalijnen binnen samenwerkingsverband SAZ+.

2.3 Benodigde vergunningen en meldingen

De op dit werk van toepassing zijnde vergunningen, ontheffingen en meldingen zijn hieronder weergegeven.

Omgevingsvergunning:

Voor dit werk dient geen omgevingsvergunning aangevraagd te worden. Een aanlegvergunning is ook niet vereist.

Besluit bodemkwaliteit:

Grote hoeveelheden grondverzet (zoals bij dit werk) en het her toepassen van bouwstoffen moet minimaal 5 werkdagen voor start werk gemeld worden bij het landelijk Meldpunt Bodemkwaliteit.

Het Meldpunt Bodemkwaliteit stuurt de meldingen weer door naar het bevoegd gezag.

2.4 Inventarisatie grondverwerving/zakelijk recht

Zoals in par. 1.3 al aangegeven is het tot nu toe niet gelukt de benodigde grond in goed overleg te verwerven. Daarom wil het waterschap een procedure voor opleggen van gedoogplicht opleggen.

Aan de hand van de voortgang en de medewerking van de grondeigenaar en pachter kan het ontwerp mogelijk op onderdelen worden aangepast in overleg met de opdrachtgever.

Er wordt uitgegaan van het spreiden van de grond op de percelen na roven oogst. Er wordt rekening gehouden met eventuele gewasschadevergoedingen. Ook bij grondbewerkingen na ophogen perceel (kilveren en/of diepspitten) kan het eerste jaar na aanleg een gewasschadevergoeding nodig zijn.

2.5 Benodigde onderzoeken

Classificatie grondkwaliteit:

In overleg met het bevoegd gezag, de gemeente Hulst, is gebleken dat de vrijkomende grond niet verdacht is en de kwaliteit 'achtergrondwaarde' heeft volgens de BKK. Dit betekent dat we de grond op de aanliggende percelen kunnen verwerken. Met een historische verklaring afgegeven door de gemeente kunnen we de grond ook op andere percelen in de nabije omgeving verwerken. Deze verklaring is een erkend bewijsmiddel voor de kwaliteit.

Na intern overleg met de afdeling Water team kwaliteit is gebleken dat de vrijkomende baggerspecie van Verspreidbare kwaliteit is en dus op de percelen verwerkt mag worden.

Kabels en leidingen :

De verwachting is dat in het projectgebied geen grote of belangrijke kabels of leidingen liggen. Voorafgaand aan de uitvoering zal een KLIC-melding worden gedaan om de ligging van kabels en leidingen te inventariseren.

Archeologie:

Voor dit werk hebben we advies ingewonnen bij bureau Edufact. Dat geeft het volgende advies: op basis van de plannen van het Waterschap is er gezien de geringe te ontgraven oppervlak (lineair tracé waarvan het talud wordt verbreed) weinig risico op het aantreffen van archeologische vindplaatsen. Om die reden wordt een archeologisch onderzoek niet noodzakelijk geacht. Verder is het toegestaan om het terrein op te hogen met de uitkomende grond op hetzelfde perceel. Voor het plan gebied geldt de Meldingsplicht Archeologie en er wordt verzocht de volgende tekst in de uitvoeringsbestekken op te nemen:

“Ondanks dat er voortkomende uit de plannen geen verplichting ligt voor archeologisch onderzoek, is niettemin de kans aanwezig dat archeologische sporen en vondsten in de bodem aanwezig zijn en dat deze in de uitvoeringsfase van de graaf- en inrichtingswerkzaamheden aan het licht komen. Voor dergelijke vondsten bestaat een wettelijke meldingsplicht ex. artikel 53 van de Monumentenwet. Bij graafwerkzaamheden dient men dan ook attent te zijn op eventuele vondsten en/of sporen tijdens de werkzaamheden en is men verplicht archeologische vondsten onverwijld te melden bij de gemeente.”

Niet gesprongen explosieven:

Volgens de “munitiekaart” in Geoweb wordt er binnen dit werk niets als munitieverdacht aangemerkt.

3. RECHTSBESCHERMING

3.1 Te volgen procedure

Gelet op de omvang van dit project zal de voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht worden toegepast.

Deze procedure houdt in dat na vaststelling van het ontwerp-projectplan dit bekend wordt gemaakt. Het ontwerpplan ligt 6 weken ter inzage. Belanghebbenden kunnen gedurende deze periode een zienswijze indienen. Dat kan schriftelijk of mondeling.

Na de vaststelling van het projectplan kan eventueel beroep en hoger beroep ingesteld worden bij de rechtbank en de Raad van State.

BIJLAGE: Grondaankooptekening

