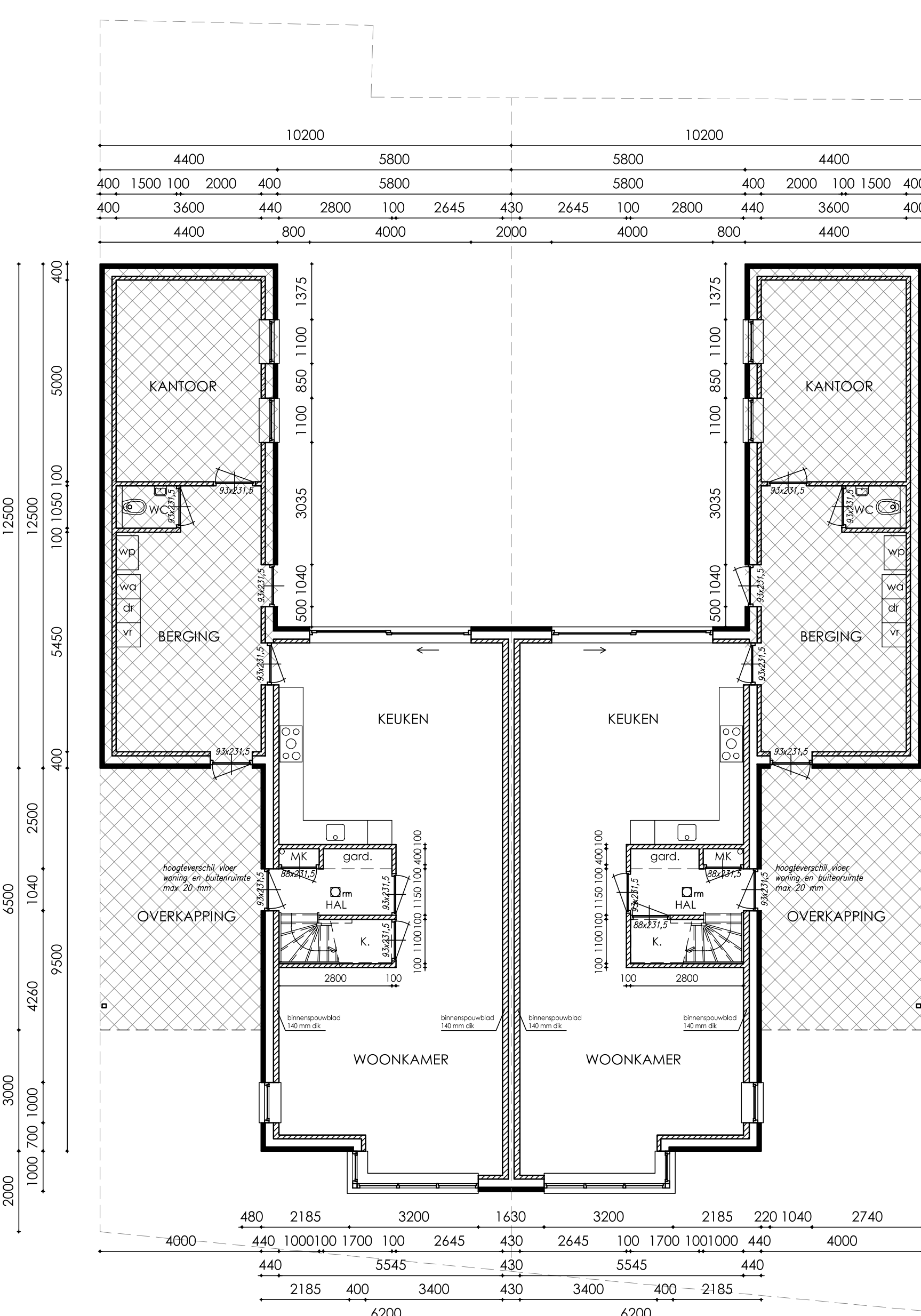


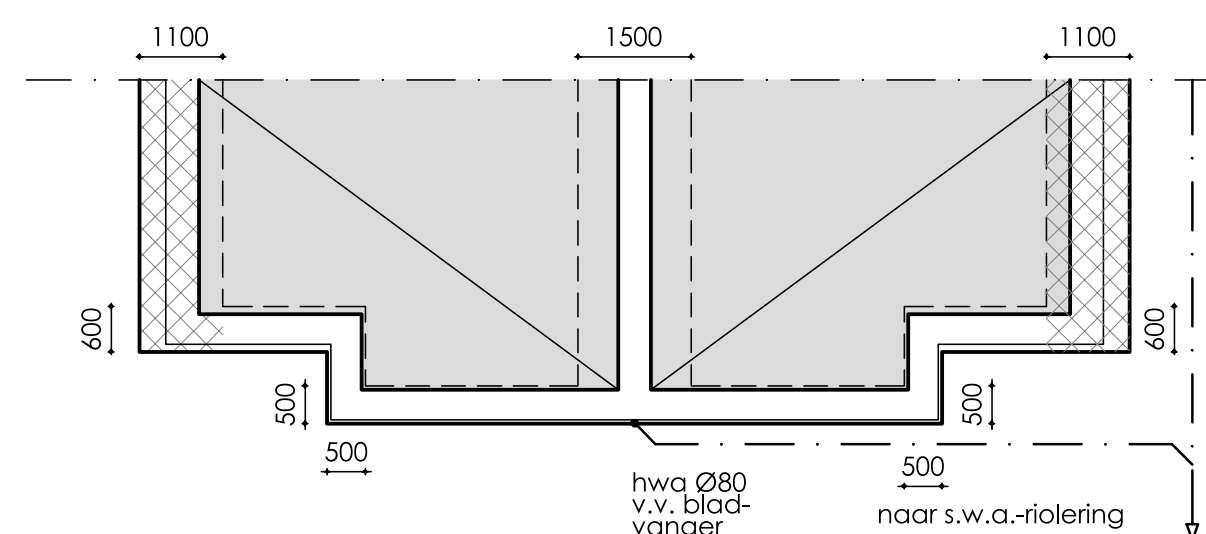
MATERIALEN EN KLEUREN

- BUITENGEVELS : BAKSTEEN ROOD/BRUIN
- VOEGWERK GEVEL: KLEUR GRIS
- BUITENKOZIJNEN : KUNSTSTOF KLEUR WIT
- BUITENRAAMEN : KUNSTSTOF KLEUR WIT
- BUITENDEUREN : KUNSTSTOF KLEUR WIT
- GOTEN/BOEBOORD: ROCKPANEL O.G. KLEUR WIT
- DAKBEDEKKING : GEBAKKEN DAKPANNEN KLEUR ANTRACIET



BEGANE GROND

VERGUNNINGSVRIJ



FUNDERING

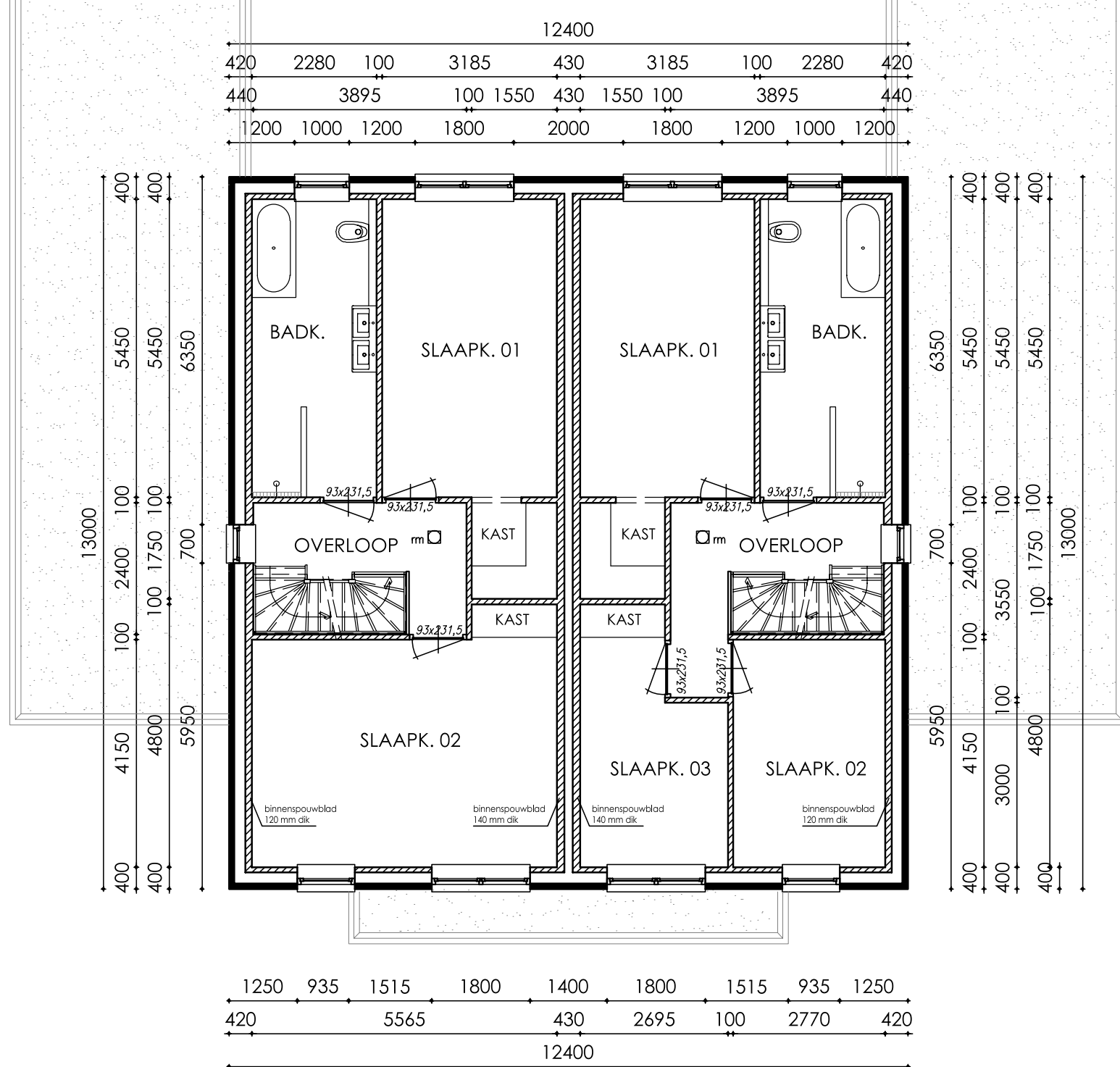
Alle stroken d= 300 mm v.v. onderwarping #08-150
Tpv. arcering: onderwarping #2010-130 + bovenwarping #08-150
Beton C20/25, miltelklasse XC2, dekking onder 50 mm, boven 30 mm
Warping FeB500
Fundering aanleggen op vaste grondslag

RIOLERING

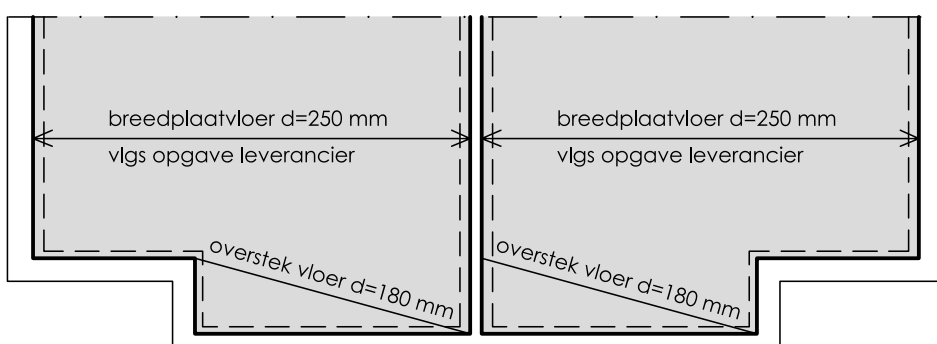
alle rioolleidingen p.v.c. komo-keur
leidingstelsel riolering uitvoeren vlg. NEN 3215 en NPR 3216
h.w.a. voorzien van bladafdeiders
swa-riolering aansluiten op gescheiden gemeentelijke riolering
geheel vlg. opgave installateur
rioleringen uitvoeren in pvc wanddikte 3.2 mm

BEGANE GRONDVLOER

- vloerafwerking n.i.b.
- 80 mm cementdekvloer
- v.v. vloerverwarming
- 20 mm isolatie
- 100 mm betonvloer
- v.v. krimpwapening Ø6-#150
- 120 mm isolatie
- Rc vloer = min. 3.5 m2K/W
- pvc-folie

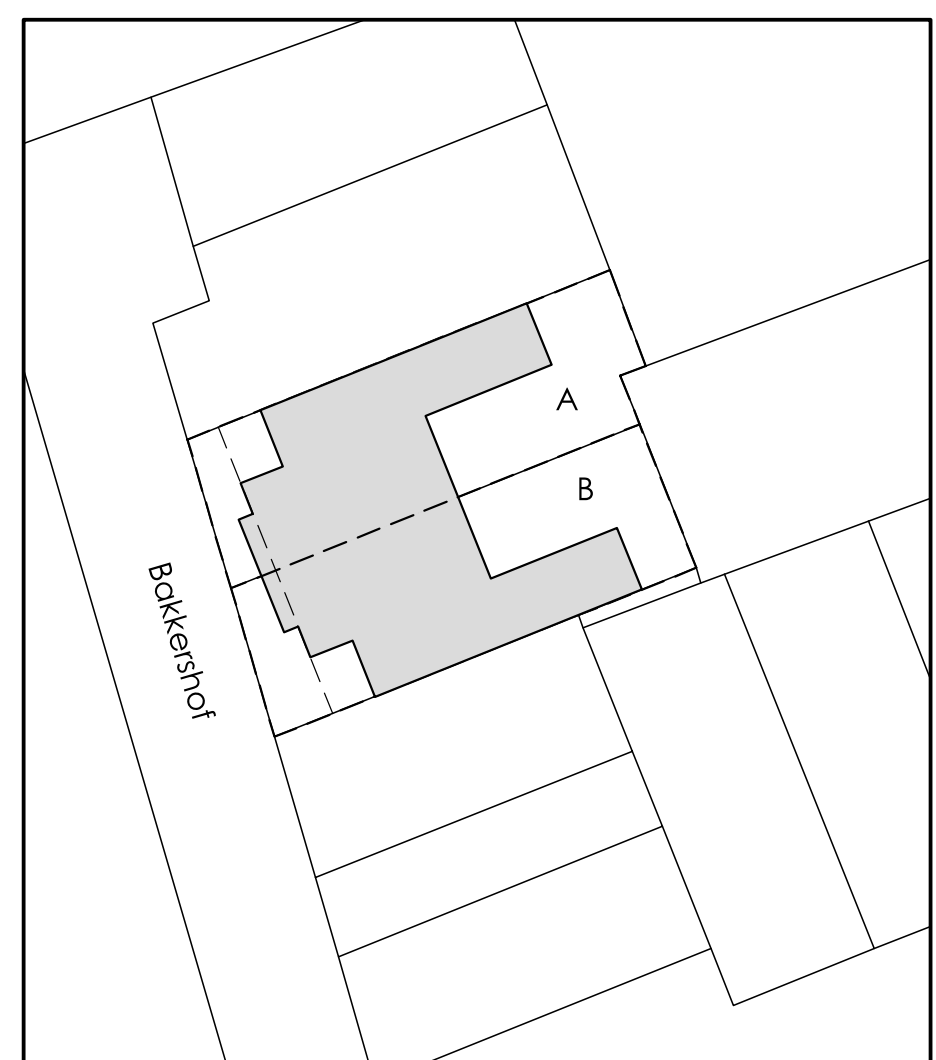


VERDIEPING



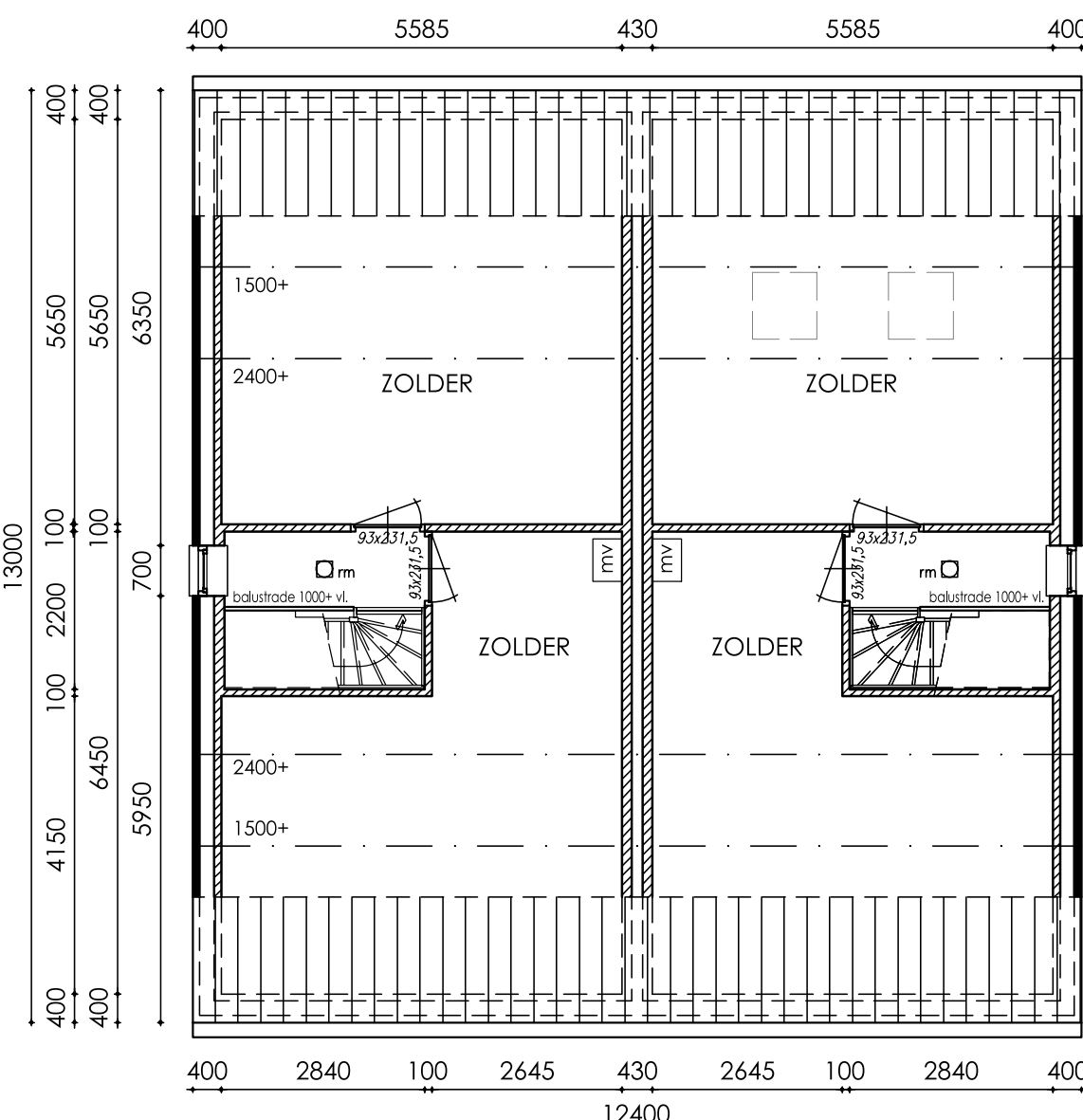
DAKVLOER ERKER

- 2-laagse APP dakbedekking
- 150 mm isolatie
- Rc dak = min. 6.0 m2K/W
- dampremmende folie
- vulbeton
- breedplaatvloer
- vlg. leverancier
- stucwerk

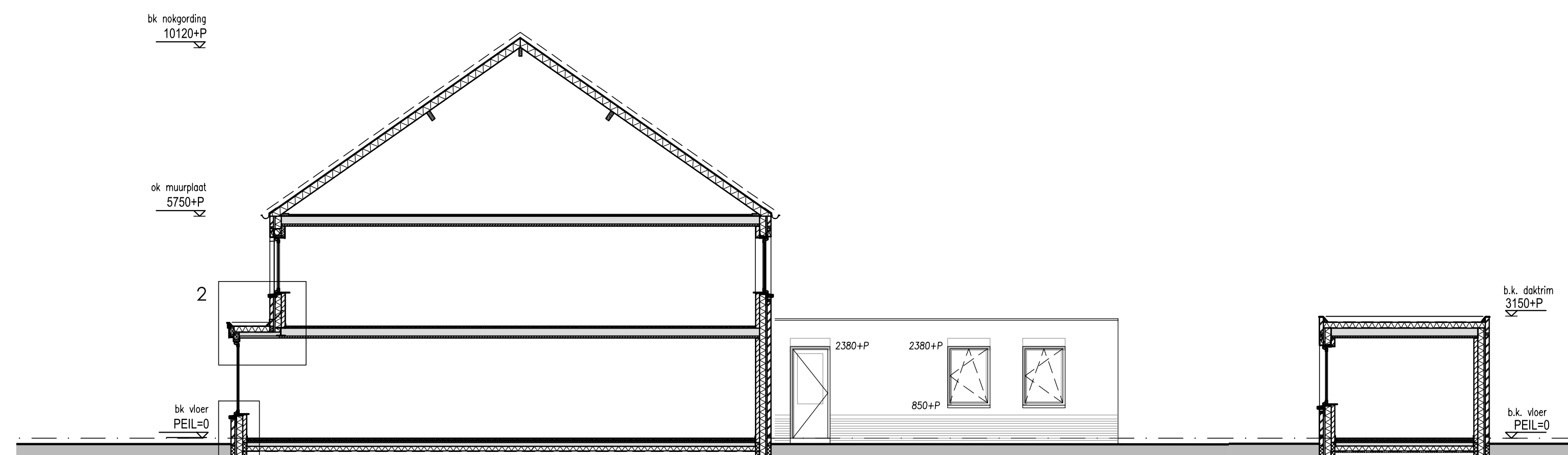


SITUATIE 1:500

CEMENTE DEURNE
SECTIE 1 NR. 3736 (ged.)



ZOLDER



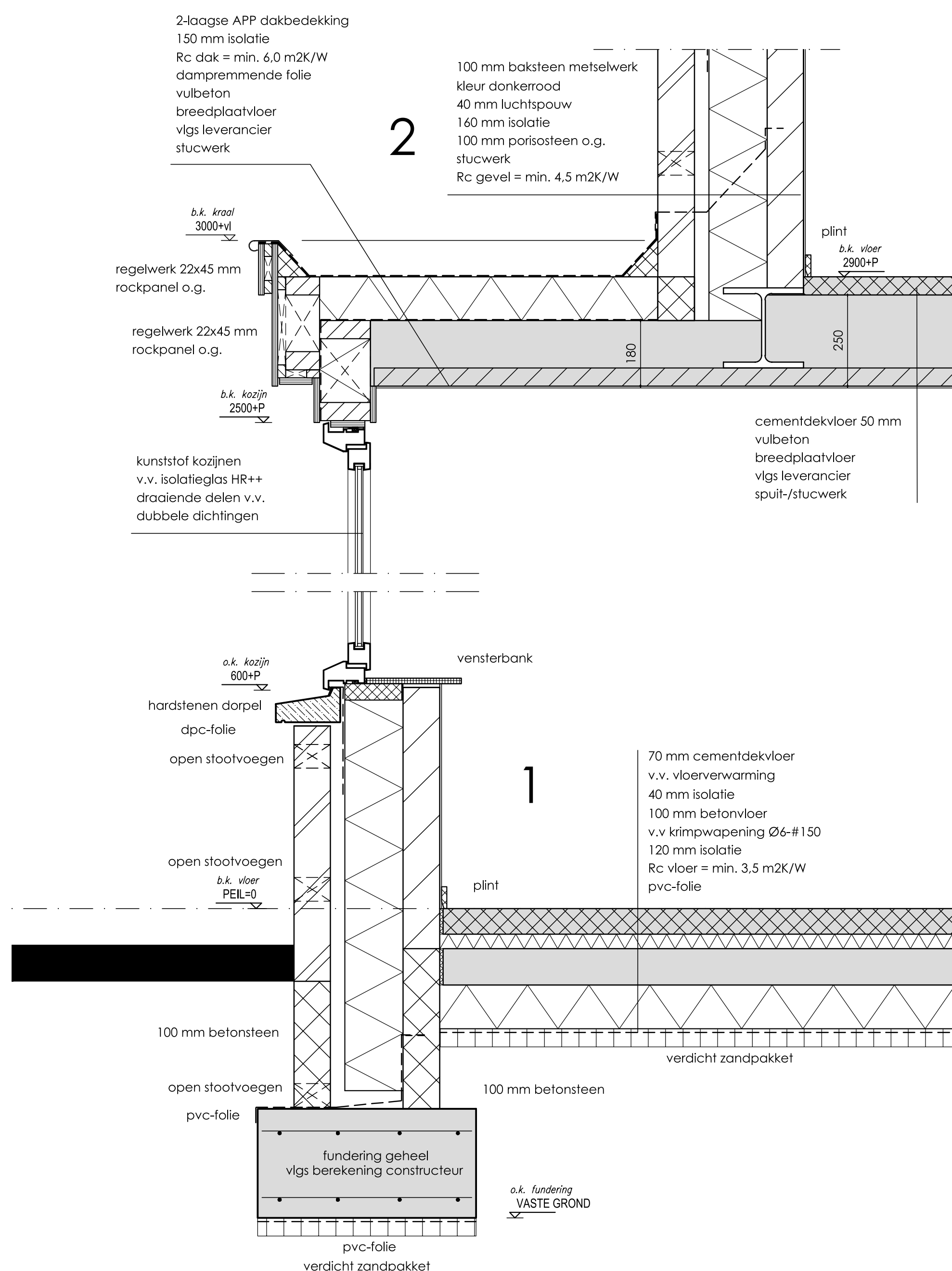
DOORSNEDEN WONING LINKS/RECHTS

DOORSNEDEN BERGING

NORMEN EN VOORSCHRIFTEN

Het bouwen zal geschieden overeenkomstig de eisen van het bouwbesluit

- Als voor de constructie wordt uitgegaan van NEN 6700, wordt het niet overschrijden van de uiterste grenstoestand bepaald conform NEN 3859
- Geluidwerende uithwendige scheidingsconstructie buitenwanden, dak en binnenwanden grenzend aan een verblijfsgebied min. 20 dbA, volgens art. 3.2 BB
- Water-, verwarmings-, mechanische ventilatie-, electrica l.b.v. van verlichting en apparatuur, en aarding te leveren en aan te brengen vlg. tekeningen en leidingschema's van desbetreffende installateurs cq aannemer (inclusief alle benodigde bouwkundige voorzieningen)
- Definitieve ventilatieberekening vlg. opgave installateur
- Max. luchtsnelheid verblijfsruimte niet hoger dan 0.2 m2/s conform NEN 2686
- Aansluitpunten electrica conform NEN 1010, voorschriften VEEN en art. 6.8 BB
- Waterinstallatie dient te voldoen aan NEN 1006
- Aansluitpunten koud en warmwater conform voorschriften Vewin en art. 6.12 6.13 BB
- Dakdoorvoeren cq. rookgasafvoeren en sporingen vlg. opgave installateurs en conform geldende voorschriften
- Hwa's en riolering, diameters, leidingverloop binnen- en buitenriolering vlg. tekening installateur en vlg. NEN 3215 (gescheiden rioolstelsel)
- Afmetingen meterkast min. 750x350x2100 mm, onder en boven ventileren
- Aansluitmogelijkheden l.b.v. gas, water, electrica, PIT en CAI in de meterkast
- Trappen conform NEN 3859 en art. 2.33 BB, aanrede minimaal 220 mm, optrede maximaal 187 mm
- De trap heeft aan ten minste een zijkant een leuning vlg. art. 2.35 BB
- De bovenkant van de leuning lgt. gemeten boven de voorankel van het trededek van de trap, op een hoogte van ten minste 0.9 m en ten hoogste 1 m
- Traphek 1000 mm + vloer, spijlen h.o.h., max 100 mm
- Houlen binnendeuren, binnendeuren min. afmeting: 930x2315 mm
- Vrije doorgang min. 800x2000
- Voor kozijnen op de begane grond en vanaf het plat dak toegankelijk geldt voor het hang- en sluitwerk, inbraakwerendheidsklasse: 2 NEN 5096
- Deur toilet en badkamer 20 mm vrij van onderdorpel
- Wiering van vocht van binnen: Factor hoger of gelijk aan 0.65 met uitzondering van deur, raam, kozijn of daarmee gelijk te stellen constructieonderdeel, deze hoeven niet aan deze eis te voldoen
- Bij een toilet / badruimte mag het oppervlak van wanden tot 1200+ vloer en de vloer slecht beperkt waterdichtend zijn, art. 3.23 BB, tevens geldt dit t.p.v. bad of douche over een lengte van 3000 mm tot een hoogte van 2100+ vloer.
- Al deze oppervlakten zullen worden voorzien van tegels
- Waterdichtheid constructies binnen en buiten vlg. NEN 2778
- Bescherming tegen ratten en muizen
- er mogen geen openingen in een uithwendige scheidingsconstructie aanwezig zijn die breder zijn dan 10 mm (m.u.v. lucht/rookgas afvoeren)
- Rookmelders: niet-alerende rookmelders toepassen welke zijn aangesloten op een voorziening voor electriciteit en die voldoet aan de primaire inrichtingseisen en de primaire productseisen vlg. NEN 2555
- Isolatie minimaal vlg. EPN-berekening
- Alle glas uit te voeren als dubbele isolerende beglazing HR++ met een U waarde van 1,1 W/m2.K



- NEN 1010 Thermische isolatie
- NEN 1068 Ventilatie
- NEN 1067 Dichting
- NEN 2057 Toevoer/afvoer van lucht/rook
- NEN 2757 Meterkasten
- NEN 2768 Vochtwering
- NEN 2778/NPR 2652 Warmwatervoorziening
- NEN 3028 Riolering
- NEN 3215 Trappen
- NEN 3509 (veiligheids-) beglazing
- NEN 3569 Geluidswering
- NEN 5077/NPR 5072 Brandveiligheid
- NEN 6048-6082 Dakbedekking
- NEN 6702, 6707 en NPR 6708

- baksteen metselwerk (1:100)
- baksteen metselwerk (1:10)
- betonsteen
- porsesteen / kalkzandsteen
- gewapend beton (h.w.)
- gewapend beton (preb.)
- ongewapend beton

BETON-, STAAL- EN HOUTCONSTRUCTIES

VLGS. OPGAVE CONSTRUCTEUR

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLLEREN!

PROJECT	Wijziging erker woningen Bakkershof 18 + 20 te Neerkant	PROJ.	2017.04.02
OPDRACHTGEVER		BLAD:	
ONDERDEEL	Bestektekening: plattegrond, gevels, doorsnede		
SCHAAL:	1:100	GETEKEND:	18-09-2017
		GEWUJZIGD:	02-11-2020



SUZAN MEULENDIJKS
ARCHITECT

BEZOEKADRES
Kerkveld 2a
5768 BB Meijel

POSTADRES
Hoek 27
5768 VN Meijel