

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5591593
Aanvraagnaam	bestemming Asselsestraat 45
Uw referentiecode	-

Ingediend op	11-11-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Een fit20 vestiging aan de Asselsestraat 45. Momenteel is het niet duidelijk of dit past binnen het bestemmingsplan. Graag zou ik toestemming van de gemeente krijgen om fit20 op dit adres te vestigen. Dit is ook gebeurd met de vestingen aan de Boogschutterstraat 1 en aan de Oude Apeldoornseweg 43 A.
Opmerking	Ik weet niet zo goed welke kosten ik in moet vullen, omdat het alleen gaat over het bestemmingsplan, verder verandert er niets aan het pand.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7311ED
Huisnummer	45
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Asselsestraat
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

het is onduidelijk of een fit20 vestiging valt onder de huidige bestemmings regels.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

momenteel staat het leeg. Het is een winkel geweest.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

fit20 zijn een kleinschalige studio's voor personal fitness training.
- we trainen maximaal 4 mensen tegelijk met maximaal 2 trainers
- mensen komen op afspraak
- douchen en omkleden is niet nodig en gebeurt dus niet
- mensen zijn over het algemeen zo'n 25 minuten bij ons binnen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2020.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
asselsestraat_pdf	asselsestraat.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-11-11	In behandeling