Vergunninghouder

Datum
11 november 2020

Kenmerk
DMS2020-0044013

Zaaknummer
WN2020-007314

Olo-nummer
5519547

Watervergunning

voor het aanleggen van een zwembad ter hoogte van Zuidelijke Wandelweg 29 in Amsterdam

Inhoud

Samenvatting **3**

1 Besluit **4**

2 Voorschriften **5**
2.1 Algemeen 5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater 5
2.3 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen 5

3 Aanleiding **7**
3.1 Algemeen 7
3.2 Aangevraagde activiteiten 7
3.3 Waterstaatkundige informatie 7

4 Toetsing en overwegingen **8**
4.1 Toetsingskader 8
4.2 Beoordeling vergunningaanvraag 8

5 Procedure **9**
5.1 Aanvraag en aanvullingen 9
5.2 Procedure 9

6 Mededelingen **10**

Samenvatting

Op 13 oktober 2020 ontving Waternet een aanvraag voor een watervergunning (hierna te noemen: vergunning) vergunninghouder, Zuidelijke Wandelweg 29, 1079 RK Amsterdam.

Waternet behandelt deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV).
De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer WN2020-007314.

De aanvraag betreft het aanleggen van een klein zwembad in de tuin, ter hoogte van Zuidelijke Wandelweg 29 in Amsterdam.

Deze activiteiten vinden plaats nabij waterstaatswerken die onder de bevoegdheid van het waterschap vallen. Om de werking van de waterstaatswerken goed te beschermen, is een vergunning nodig.

Conclusie
De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

I. De gevraagde vergunning aan vergunninghouder, Zuidelijke Wandelweg 29, 1079 RK Amsterdam, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2019:
   - Bouwen van een zwembad in de beschermingszone van een half-verholen waterkering;
   - Bouwen van een zwembad in de beschermingszone van een primair wateroppervlak;
   - Afgraven van grond in de beschermingszone van een half-verholen waterkering;

   ter hoogte van Zuidelijke Wandelweg 29 in Amsterdam.

II. De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:

DMS2020-0042792	Ontwerp en aanzichten
DMS2020-0042791	Onderbouwing aanvraag

III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2019 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in Hoofdstuk 4: Toetsing en overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2019 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

H.T.J. Wester, senior medewerker Vergunningen

In verband met automatische verwerking is dit besluit niet ondertekend.

Wij informeren de gemeente Amsterdam over dit besluit.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Uitvoering

1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door de toezichthouder van Waternet (hierna toezichthouder).

1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:

a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.

1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

3.1 De vergunninghouder moet de start van de activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij de toezichthouder en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan met een mail naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van zaaknummer WN2020-007314.

voorschrift 4 Calamiteiten

4.1 De vergunninghouder moet de toezichthouder onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

voorschrift 5 Oppervlaktewater algemeen

5.1 Na het gereedkomen moeten alle door de activiteiten ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
Bij de aanleg en wijziging van primaire waterlopen moet een MET-file worden geleverd.

2.3 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen

voorschrift 6 Waterkeringen algemeen

6.1 Het werk moet zo worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.

6.2 Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven.

6.3 Alle verzakkingen of zettingen die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.

voorschrift 7 Werken in waterkeringen

7.1 Ontgravingen zijn niet toegestaan binnen het leggerprofiel van de waterkering.

7.2 Het zwembad moet met de onderzijde van de fundering zettingsvrij en geheel buiten het profiel van de waterkering worden gebouwd.

7.3 De exacte locatie van de fundering moet in het bijzijn van de toezichthouder worden ingemeten. De fundering mag pas worden aangebracht nadat de positie hiervan door de toezichthouder is goedgekeurd en vastgelegd.

7.4 Bij aanleg van funderingspalen moeten gladde, grond verdringende palen worden toegepast. Palen met een verzwaarde voet zijn niet toegestaan.

7.5 Met het oog op onder andere periodieke versterking van de waterkering moet de fundering bestand zijn tegen negatieve kleef en horizontale gronddruk.

7.6 Funderingspalen moeten zo worden aangebracht dat de stabiliteit van de waterkering niet wordt aangetast.

7.7 Door het aanbrengen van palen mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke activiteiten in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beschreven welke activiteiten niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

Omschrijving
De initatiefnemer wil voor reacreatieve doeleinden een zwembad in zijn tuin aanleggen.

3.2 Aangevraagde activiteiten

De aanvraag betreft de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:
1) Het plaatsen en hebben van een werk in de beschermingszone van een half-verholen waterkering;
2) Het afgraven van grond in de beschermingszone van een primair wateroppervlak;
3) Het afgraven van grond in de beschermingszone van een half-verholen waterkering;
4) Het vervangen van een tuinkast in de beschermingszone van een half verholen waterkering.

Voor bovenstaande activiteiten is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:
- artikel 2.18 lid b onder 1 en 4 van de Keur AGV 2019;
- artikel 2.31 lid c onder 1 van de Keur AGV 2019.

Meldplicht
Het plaatsen van een tuinkast in de beschermingszone van een half verholen waterkering is niet vergunningplichtig, maar valt onder het Keurbesluit AGV 2019. Voor deze activiteit gelden de voorwaarden uit artikel 2.60, lid 5 van het Keurbesluit. De aanvraag voor deze activiteiten is gelezen als een melding.

3.3 Waterstaatkundige informatie

Deze activiteiten worden uitgevoerd Zuidelijke Wandelweg 29 in Amsterdam. De geplande werkzaamheden bevinden zich in een half-verholen waterkering bekend onder dijkvakcode A510_003. Deze locatie ligt in Binendijkse Buitenvelderse polder met een waterpeil van NAP -2m.

Het water waarbij deze activiteiten worden uitgevoerd behoort tot de categorie primaire wateren bekend onder Hydrovak BIBUI111, met een peil van NAP -2m met een beschermingszone van 5 m vanuit de insteek van de taluds.

4 Toetsing en overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

a. overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
b. de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen voor het waterbeheer zijn in de Keur uitgewerkt in oogmerken en specifieke zorgplichten voor de verschillende waterstaatswerken. De oogmerken geven de hoger liggende doelen van de regels aan. De specifieke zorgplichten geven aan welke zorg nodig is om de goede staat en werking van het watersysteem te beschermen. De specifieke zorgplichten gelden voor een ieder die een activiteit in het watersysteem verricht. De oogmerken en specifieke zorgplichten vormen tezamen de beoordelingsregels voor het beoordelen van vergunningaanvragen. Voor het toetsen aan de beoordelingsregels kunnen in de beleidsregels nog standaarden en maatstaven zijn opgenomen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Beoordeling vergunningaanvraag

De aangevraagde activiteit zijn getoetst aan bovengenoemde beoordelingsregels. Bij deze toetsing is gebruik gemaakt van de beleidsregels, zoals opgenomen in de onderstaande tabel.

Tabel: Gehanteerde beleidsregels voor de Keur van AGV

Handeling	Beleidsregels voor de Keur van AGV:		Resultaat
werken op of bij waterkeringen	Hoofdstuk 1	Beleidsregel 1.1 en 1.2	Voldoet
graven of grond verstoren in of nabij waterkeringen	Hoofdstuk 6	Beleidsregel 6.1	Voldoet
werken in en nabij wateren	Hoofdstuk 10	Beleidsregel 10.1	Voldoet

Overwegingen

Bij het toetsen van de vergunningaanvraag aan de beoordelingsregels is het volgende in overweging genomen:
Het zwembad blijft zowel buiten het leggerprofiel als het profiel van vrije ruimte, waardoor geen risico voor de werking van de kering optreed. De ontgraving die hiervoor nodig is zal ook niet in het profiel van vrije ruimte komen. Verder heeft het geplande zwembad een afstand ten opzichte van het primaire wateroppervlak om geen risico voor schade oplevert.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de specifieke zorgplichten en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 13 oktober 2020 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Amsterdam van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

De aanvraag omvat de volgende stukken:
- DMS2020-0042795 Aanvraagformulier watervergunning met OLO 5519547;
- DMS2020-0042793 Eerder verleende vergunning op dit adres;
- DMS2020-0042792 Ontwerp en aanzichten;
- DMS2020-0042791 Onderbouwing aanvraag;

De aanvraag is op aangevuld met:
- DMS2020-0044278 Email fundering

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Bij de definitieve vergunning
Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning bekend is gemaakt, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (bij voorkeur samen met een afschrift van deze vergunning) naar:
Het dagelijks bestuur van AGV, p/a Waternet, Afdeling Juridische Zaken, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:
− de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
− een dagtekening (datum);
− een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
− de gronden (motivering) van het bezwaar.
Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Bij een spoedeisend belang, kunt u, als u tijdig bezwaar instelt, ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Hieraan zijn kosten verbonden.
Dit kan digitaal via https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Tegen activiteiten die zijn vrijgesteld van vergunningplicht op grond van het Keurbesluit AGV 2019 (en waarop geen maatwerk van toepassing is) is geen bezwaar mogelijk.

Overige mededelingen
- Het zwembad gaat deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2019 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de activiteiten waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de activiteiten, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de activiteiten, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.