

WATERVERGUNNING

2020-021011/D2020-11-000701



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 10 november 2020
Datum aanvraag: 17 september 2020
OLO nummer: 5458273
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/
opgeschort: nee
Aanvrager: DSM Delft Permit B.V., Alexander Fleminglaan 1, 2613AX Delft
Gemachtigde:
Locatie activiteit: Alexander Fleminglaan, Delft
Betreft: DSM Delft Terreininrichting bij waterkering nabij nieuw
raccordement Alexander Fleminglaan

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

In verband met de realisatie van een raccordement is de herinrichting van een terrein, waaronder de ophoging van het maaiveld, noodzakelijk. Deze watervergunning heeft betrekking op de terreininrichting en de ophoging die gedeeltelijk in het waterstaatswerk- en gedeeltelijk in de beschermingszone van een regionale waterkering gelegen is. De ophoging sluit aan de landzijde aan op een eerder vergunde damwand (zie: 2018- 023829/D2018-12-000385, d.d. 4 januari 2019).

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Voor de herinrichting van een terrein, wat zowel in het waterstaatswerk als in de beschermingszone van een regionale waterkering gelegen is, is een watervergunning benodigd, omdat het volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland verboden is om zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De vergunningaanvraag is voorzien van tekeningen met een bijbehorend geotechnisch rapport. Uit dit rapport blijkt dat de herinrichting van het terrein en dan met name het ophogen daarvan, geen negatief effect heeft op de stabiliteit van de waterkering. Uit de bijbehorende tekeningen blijkt dat het theoretische beoordelingsprofiel van de waterkering ongeroerd blijft en dat de kruin van de waterkering qua hoogte en qua breedte niet aangepast zal worden. Hierdoor blijft de taakuitoefening van het Hoogheemraadschap mogelijk.

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en er is geen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Waterkeringen

4.2.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
6. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
7. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

4.2.2 Werken in waterkeringen

1. Er mogen geen (open)ontgravingen plaatsvinden.
2. Het raccordement moet op een afstand van minimaal 3,4 m. uit de oeverlijn worden gerealiseerd en niet dieper gefundeerd dan NAP 0,1 m. Met de 'fundatie' wordt hier de ophoging bedoeld.
3. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan, door bijvoorbeeld de toepassing van verticale drainage.
4. De afwatering van het raccordement mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan DSM Delft Permit B.V., Alexander Fleminglaan 1, 2613AX Delft, voor de herinrichting en ophoging van een terrein wat deels op het waterstaatswerk- en deels in de beschermingszone behorende bij het waterstaatswerk gelegen is.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening 'AANVULLING STRUKTON ONTWERP 58010-TEK-096
Terreininrichting tussen damwand en Kerstanje Wetering, nr. T&P-BE4840-DR-BB-0001, d.d. 6 juni 2020.
 - 'Memo watervergunning terreininrichting nabij nieuw raccordement', d.d. 08 september 2020.
 - RAPPORT 'Controle stabiliteit kade Kerstanje Wetering Herinrichting terrein DSM Delft', nr. BE4840-RHD-ZZ-XX-RP-Z-0002, Versie/P01.01, d.d. 13 augustus 2020.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond