

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5571175
Aanvraagnaam	Middelstegracht 89X
Uw referentiecode	220180

Ingediend op	10-11-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Aanvraag voor het maken van 4 nieuwe daklichten en het vervangen van 2 bestaande daklichten. Ook aanvraag voor het deels legaliseren en deels wijzigen van de indeling van het kantoor.
---------------------	---

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingsstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	2312TT
Huisnummer	89
Huisletter	X
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Middelstegracht
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☐ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☒ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort gemeentelijk monument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | 275 |
| Wat is de naam van het monument? | Middelstegracht 85-89 |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☐ Gedeeltelijk slopen
☒ Niet slopen |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☐ Ja
☒ Nee |

2 Ingreep aan het monument

- | | |
|--|---|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☐ Daken en goten
☒ Kozijnen, ramen en deuren
☐ Gevels
☐ Casco en constructie
☒ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
| Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren? | ☒ Vervanging conform bestaand
☒ Verandering
☐ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen |
| Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren? | ☐ Vervanging conform bestaand
☒ Verandering
☐ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen |



Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Plaatsen van 4 nieuwe daklichten en vervangen van 2 bestaande daklichten.
Indeling wijziging

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

zie tekeningen

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
220000-foto-binnenterrein_JPG	220000-foto-binnenterrein.JPG	Welstand	2020-11-10	In behandeling
220000-foto-daklichten_BV_60012_JPG	220000-foto-daklichten BV 60012.JPG	Welstand	2020-11-10	In behandeling
220180_DO1-02_details_201103.jpg	220180 DO1-02 details 201103.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-10	In behandeling
220180_Foto-_entree.jpg	220180 Foto-entree.jpg	Welstand	2020-11-10	In behandeling
220180_Foto-_hoge_dakvlak.jpg	220180 Foto- hoge dakvlak.jpg	Welstand	2020-11-10	In behandeling
220180_Foto-_kantoor_huidig-2.jpg	220180 Foto- kantoor huidig-2.jpg	Welstand	2020-11-10	In behandeling
220180_Foto-_kantoor_huidig.jpg	220180 Foto- kantoor huidig.jpg	Welstand	2020-11-10	In behandeling
220180_Foto-_keuken.jpg	220180 Foto-keuken.jpg	Welstand	2020-11-10	In behandeling
220180_Foto-_spanten.jpg	220180 Foto-spanten.jpg	Welstand	2020-11-10	In behandeling
220180_Foto-bestaand_daklicht.jpg	220180 Foto-bestaand daklicht.jpg	Welstand	2020-11-10	In behandeling
220180-DO1-01_20110-3.jpg	220180-DO1-01_-201103.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-10	In behandeling
220180-foto-zijgevel.jpg	220180-foto-zijgevel.jpg	Welstand	2020-11-10	In behandeling
Uittreksel_kadaster_-_complex.pdf	Uittreksel kadaster - complex.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-10	In behandeling