



VERZENDDATUM:

datum
uw brief/kenmerk
registratienummer 20.63690
behandeld door Aartje Mourits
betreft nummeraanduiding
bijlage(n) 1



Op 24 september 2020 vroeg u een vergunning aan voor het bouwen van een woning op kavel 34 op het Noordereiland in plan De Verwondering in Nieuwveen. Dit pand heeft een nummeraanduiding nodig. Hieronder leest u mijn besluit.

Besluit

Aan de woning aan de Bloesem in Nieuwveen, kadastraal bekend als NVN00B2114, is de nummeraanduiding 4 toegekend.

Dit besluit treedt in werking wanneer de omgevingsvergunning met registratienummer W-2020-0347 in werking treedt.

Besluit

Aan de tijdelijke woonunit aan de Bloesem in Nieuwveen, kadastraal bekend als NVN00B2114, is de nummeraanduiding 4 toegekend.

Dit besluit treedt in werking wanneer de omgevingsvergunning met registratienummer W-2020-0347 in werking treedt.

Uitleg

Op grond van artikel 6 van de 'Wet basisregistraties adressen en gebouwen' (BAG) en artikel 3 van de 'Verordening naamgeving en nummering (adressen) Nieuwkoop' kent de gemeente nummeraanduidingen toe aan (gedeelten van) gebouwen met een zelfstandig gebruik en een eigen afsluitbare toegang.

Uit uw aanvraag blijkt dat uw pand met woonfunctie en de tijdelijke woonunit voldoen aan deze eisen en op grond van de BAG een eigen nummeraanduiding moeten krijgen.

Aan dit besluit kunt u geen andere rechten ontleen. Deze zijn vastgesteld in het bestemmingsplan.

De wettelijke publicaties vindt u op overheid.nl. Abonneer u via www.overwbuurt.overheid.nl.

Gemeente Nieuwkoop

Bezoekadres:

Klant Contact Centrum, Teylersplein 1

2441 LE Nieuwveen

Postadres:

Postbus 1

2460 AA Ter Aar

Telefoon: 14 0172 (geen netnummer nodig)

Fax: 0172 574 802

info@nieuwkoop.nl

www.nieuwkoop.nl

Volg de gemeente op Facebook: <https://facebook.com/GemeenteNieuwkoop> of twitter: <https://twitter.com/gemnieuwkoop>

Postcode

PostNL kent een postcode toe aan dit adres. U kunt deze na ongeveer twee weken inzien via de website www.postnl.nl. De instanties, genoemd onderaan deze brief, krijgen een kopie van deze brief.

Verhuisaangifte

Wanneer u of andere personen op het toegekende adres van de tijdelijk woonunit (gaan) wonen doet u een verhuisaangifte. Op onze website www.nieuwkoop.nl kunt u een formulier verhuisaangifte downloaden of aangifte doen via DigiD. U kunt ingeschreven worden op het nieuwe adres, wanneer de tijdelijke woonunit gereed gemeld is bij de gemeente.

Nadat uw woning gereed gemeld is, doet u opnieuw verhuisaangifte.

In de BAG is een nummeraanduiding gekoppeld aan een pand. Elk pand heeft een eigen registratienummer. Met deze unieke gegevens staat u ook ingeschreven in de Basisregistratie personen (BRP). Wanneer u tijdens de bouw in de tijdelijke woonunit gaat wonen, dan word u ingeschreven op het adres van deze woonunit. Nadat de woning bouw gereed is gemeld bij de gemeente, kunt u ingeschreven worden op het adres wat hoort bij de woning.

Vragen

Als u vragen heeft over dit besluit, dan kunt u contact opnemen met Aartje Mourits. U kunt haar bereiken op het algemeen telefoonnummer 14 0172 (geen netnummer nodig). In het algemeen blijkt dat na het beantwoorden van vragen en/of het toezenden van aanvullende informatie, bezwaren kunnen worden weggenomen. Een juridische procedure is dan wellicht niet nodig.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van Nieuwkoop,



Tom Vianen
teamleider Fysieke Leefomgeving

Rechtsmiddelen

Niet eens met de beslissing – bezwaar indienen

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit bezwaar indienen. Ook andere belanghebbenden kunnen dit doen. Het bezwaarschrift wordt ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop, postbus 1, 2460 AA Ter Aar. In het bezwaarschrift staan uw naam, adres, telefoonnummer, datum bezwaarschrift, datum van het besluit waartegen u bezwaar maakt en waarom u het niet eens bent met het besluit. U ondertekent het bezwaar. Het bezwaarschrift moet schriftelijk ingediend worden, per post of online via onze website. Maakt u online bezwaar, dan geldt uw DigiD als handtekening. Een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Voorlopige voorziening

Wanneer u de werking van dit besluit op korte termijn wilt tegenhouden, dan kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Ook andere belanghebbenden kunnen dit verzoek doen. Dit kan alleen als er op tijd een bezwaarschrift is ingediend. Het verzoek wordt ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening betaalt u griffierecht. Meer informatie vindt u op www.rechtspraak.nl.

Kopie aan:

- Selekt Bouw B.V. (gpieffers@selekthuis.nl)
- PostNL in Amsterdam
- OASEN Zuid-Holland
- Liander
- ZIGGO
- Meldkamer politie, brandweer en ambulance
- Nationaal wegenbestand Rijkswaterstaat
- SVHW
- Gemeente Nieuwkoop:
 - afdeling Puza: Functioneel Beheer
 - afdeling BOR: afval@nieuwkoop.nl
 - Kabels en leidingen
 - team Toezicht & Handhaving

Uitvoeringsvoorschriften nummeraanduiding

1. U brengt het nummer binnen 4 weken na ontvangst van deze brief aan op het object waaraan het is toegekend.
2. Als het object nog niet is voltooid, brengt u het nummer binnen 4 weken na voltooiing aan.
3. Nummeraanduidingen worden zo dicht mogelijk bij de toegang(en) van het gebouw aangebracht.
4. Nummeraanduidingen zijn zichtbaar vanaf de weg.
5. De afstand tussen de onderkant van de nummeraanduiding en het bij de toegang van het gebouw aansluitende niveau, is niet minder dan 1,75 m en niet meer dan 2,25 m.
6. In situaties die op onoverzichtelijke wijze op de weg aansluiten, worden verzamel- en/of verwijsborden geplaatst. De aanduidingen zijn duidelijk zichtbaar.
7. Verzamelborden worden aangebracht bij 1 of meer van de volgende plaatsen:
 - De (openbare) weg;
 - De toegang van een (openbare) bij een gebouw behorende parkeergelegenheid of parkeergarage;
 - De toegang van een afzonderlijk voetpad;
 - De hoofdtoegang van het gebouw;
 - De toegang van een galerij, gang, e.d.;
 - De trap of lifthal;
 - Een lift.
8. Op verzamelborden kan worden volstaan met de vermelding van het laagste en het hoogste nummer.



Gemeente Nieuwkoop

De Verwondering Noorderelland

Stedenbouwkundig plan

projectnummer

datum

2604-100

22-09-2017

schaal

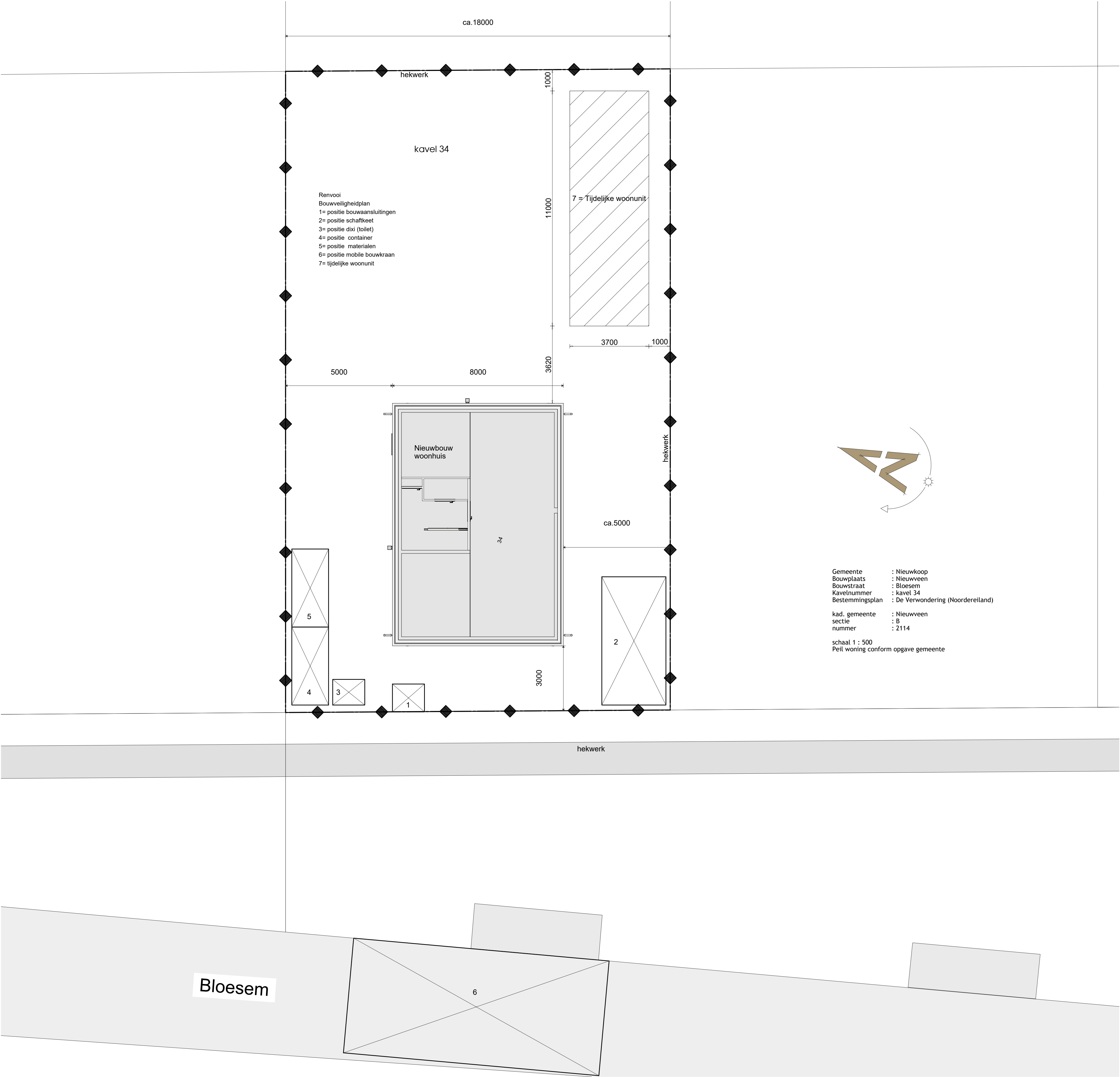
bladformaat

1:1000

A3

**VOLLMER &
PARTNERS**
stedebouw en landschap





Bouwplaatsinrichting

opdrachtgever	:	
project	:	Nieuw te bouwen woonhuis
project no.	:	SH20136
onderwerp	:	Bouwplaatsinrichting
blad no.	:	BPI
tekenaar	:	G. Pieffers
adviseur	:	P. van Ardenne
schaal	:	1:50
datum	:	24-09-2020

Tekening / 3D-model is tevens beschikbaar als PDF / DWG / DXF / IFC bestand.
"EIGENDOM EN AUTEURSRECHT": Alle schetsen, tekeningen en verdere gegevens blijven eigendom van SelektHuis Ontwikkeling BV, ongeacht in wiens handen zij zijn gesteld of zich bevinden.



SelektHuis Ontwikkeling BV
Hoofdkantoor RIJJSSEN
Postbus 180
7460 AD Rijsen
tel : 0548 - 537500

Vestiging MOORDRECHT
Ambachtweg 14
2841 LZ Moordrecht
tel : 0182 - 376570