

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5582121
Aanvraagnaam	Van Pallandt _ Dorpstraat 25, 27, 29 te Laag Keppe
Uw referentiecode	1921
Ingediend op	09-11-2020
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Herbestemming schuur (25) en splitsing woonhuis (27 - 29)
Opmerking	* Het formulier handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening moet nog worden toegevoegd. * Het anterieur overeenkomst zal door opdrachtgever worden aangeleverd
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	* Het formulier handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening moet nog worden toegevoegd. * De anterieure overeenkomst zal door de opdrachtgever worden toegezonden.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Er is geen mileukundigbodemonderzoek
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

- Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2020.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	41046438
(Statutaire) naam	Pallandt van Keppel Stichting
Handelsnaam	Pallandt van Keppel Stichting

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	F
Voorvoegsels	-
Achternaam	Van Lynden
Functie	Rentmeester

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6998AA
Huisnummer	41
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Dorpsstraat LK
Woonplaats	Laag-Keppel

4 Correspondentieadres

Postcode	6672LC
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Dorpsstraat
Woonplaats	Hemmen

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	59146575
Vestigingsnummer	000005136415
(Statutaire) naam	Huntink Bouwkundig Projectburo
Handelsnaam	Huntink bouwbuuro

2 Contactpersoon

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw
Voorletters	S.E.J.L.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Huntink
Functie	eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6996AE
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kerkstraat
Woonplaats	Drempt

4 Correspondentieadres

Adres	Kerkstraat 9 6996AE Drempt
-------	-------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	6998AA
Huisnummer	25
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Dorpsstraat LK
Plaatsnaam	Laag-Keppel
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	nr 25 , 27 en 29

Bouwen

Dakkapel plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1524

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1525

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Berging en wonen

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 378

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 236

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	hout	okergeel
- Ramen	hout	gebr. wit
- Deuren	hout	donkergroen
- Luiken	hout	donkergroen
Dakgoten en boeidelen	hout en zink	okergeel, grijs, wit
Dakbedekking	keramische dakpan	antraciet

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. gevels rood - bruin
plint stucwerk grijs

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	hout	okergeel
- Ramen	hout	gebr. wit

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☐ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☒ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort gemeentelijk monument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | 1234 |
| Wat is de naam van het monument? | - |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☐ Gedeeltelijk slopen
☒ Niet slopen |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Wat wordt de toekomstige functie van het monument? | deels van schuur naar woning |

2 Ingreep aan het monument

- | | |
|--|---|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☐ Daken en goten
☒ Kozijnen, ramen en deuren
☐ Gevels
☐ Casco en constructie
☒ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
| Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren? | ☐ Vervanging conform bestaand
☐ Verandering
☒ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen |

Welke werkzaamheden gaat u
aan het binnenwerk / interieurs
uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Baksteen	rood bruin
- Plint gebouw	stucwerk	grijs
- Gevelbekleding	hout	groen, wit, okergeel
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	hout	okergeel
- Ramen	hout	gebr. wit
- Deuren	hout	donkergroen
- Luiken	hout	donkergroen
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	hout en zink	okergeel, grijs, wit
Dakbedekking	keramische dakpan	antraciet

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Formulierversie
2020.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
-29_Laag-Keppel__O-PM__20_sept_2019_pdf	Dorpsstraat 25-27-29 Laag-Keppel _ OPM _ 20 sept 2019.pdf	Gegevens gebruik monument	2020-11-09	In behandeling
9_Laag-Keppel__BAV-_05_november_2020_pdf	Dorpstraat 25 - 27 -29 Laag-Keppel _ BAV 05 november 2020.pdf	Gegevens gebruik monument	2020-11-09	In behandeling

Kosten

Bouwen

Dakkapel plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 125000
euro's (exclusief BTW)?

Bouwen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 125000
euro's (exclusief BTW)?

Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

Wat zijn de geschatte kosten in 125000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 125000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?