

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5577165
Aanvraagnaam	2033 Hoge Rijndijk 252, Leiden
Uw referentiecode	2033

Ingediend op	05-11-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	legaliseren van het gebruik en splitsen van de begane grond in twee appartementen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	2321XJ
Huisnummer	14
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Tollensstraat
Plaatsnaam	Leiden

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja ☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☐ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 334

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

212

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en zie bijlagen
bijbehorende materialen en kleuren
in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2033_kadastrale_kaart_pdf	2033 kadastrale kaart.pdf	Anders	2020-11-05	In behandeling
-001_toelichting_vergunningsaanvraag_pdf	2033-001 toelichting vergunningsaanvraag-.pdf	Anders	2020-11-05	In behandeling
2033-BA_201029_pdf	2033-BA_201029-.pdf	Gezondheid Constructieve veiligheid Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand Installaties	2020-11-05	In behandeling
2033-kadaster_jpg	2033-kadaster.jpg	Anders	2020-11-05	In behandeling
Aanslag_OZB-WATER-AFST_pdf	Aanslag OZB-WATER-AFST-.pdf	Anders	2020-11-05	In behandeling
Hoge_Rijndijk_252_-_BV_7327_pdf	Hoge Rijndijk 252 - BV 7327.pdf	Anders	2020-11-05	In behandeling
Hoge_Rijndijk_252_-_BV_9374_pdf	Hoge Rijndijk 252 - BV 9374.pdf	Anders	2020-11-05	In behandeling
Hoge_Rijndijk_252_-_BV_10559_pdf	Hoge Rijndijk 252 - BV 10559.pdf	Anders	2020-11-05	In behandeling
Hoge_Rijndijk_252_-_BV_980859_pdf	Hoge Rijndijk 252 - BV 980859.pdf	Anders	2020-11-05	In behandeling