

College van burgemeester en wethouders
Gemeente Barneveld
Postbus 63
3770 AB Barneveld

Ons kenmerk Zonnepark Stroe BV
Datum 24 juli 2020
Betreft aanvullingen op aanvraag
omgevingsvergunning
met kenmerk 2020W1208

Geacht college en behandelend ambtenaar,

Op 19 mei 2020 hebben wij namens Zonnepark Stroe B.V. een omgevingsvergunning aangevraagd voor het perceel Wulpenweg (ong.) in Stroe voor de aanleg van een zonnepark. In de brief met kenmerk 1143389 van 8 juli 2020 heeft u aangegeven dat er een aantal aanvullingen noodzakelijk zijn. Daarnaast is aangegeven dat de overeenkomst van planschade en de verklaring met betrekking tot de landschappelijke inpassing ondertekend ondertekent dienen te worden. Bijgaand ontvangt u de aanvullende gegevens.

Deelactiviteit milieu: "de oprichting van een inrichting".

Terecht wordt opgemerkt dat sprake is van een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer. Een vergunning voor het oprichten van een inrichting is in deze situatie inderdaad noodzakelijk omdat het zonnepark een inrichting is die als zodanig is aangewezen in bijlage I, onderdeel B of C van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Het zonnepark betreft een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer. Het betreft een bedrijfsmatige activiteit en het is een opstelling die duidelijk is begrensd en niet wijzigt. Daarnaast betreft het de activiteit het opwekken van energie wat met enige regelmaat plaatsvindt.

Of het een vergunning-danwel meldingsplichtige inrichting betreft, hangt af of een zonnepark een inrichting is die te plaatsen is in een categorie inrichtingen die aangewezen is als vergunningplichtige inrichting in bijlage I, onderdeel B of C van het Bor. In categorie 20 van onderdeel C wordt in artikel 20.1, sub a onder 4 het omzetten van thermische energie in elektrische energie aangewezen als inrichting, maar niet als vergunningplichtige inrichting. Een zonnepark an sich is op basis daarvan dus geen vergunningplichtige inrichting. Wel zal voldaan moeten worden aan het Activiteitenbesluit. Er wordt via de ActiviteitenInternetModule (AIM) alsnog een melding ingediend.

Ontsluiting Stroeërschoolweg/Wulpenweg?

Er wordt in beginsel geen nieuwe ontsluiting aangelegd voor het zonnepark. Simpelweg omdat een nieuwe ontsluiting ook kan uitnodigen om het park eens van naderbij te bestuderen door onbevoegden. De ontsluiting vindt in overleg tussen het Zonnepark Stroe B.V. en de eigenaar van de gronden, Maatschap van den Heuvel, plaats via de bestaande inrit naar de achterzijde van de pluimveestallen en via het weiland achter de pluimveestallen. Deze gronden zijn in eigendom van de maatschap van den Heuvel:



Er wordt gebruik gemaakt van een bestaande uitweg. Voor dit project/inrichting is geen nieuwe uitwegvoorziening noodzakelijk en is de ontsluitingsmogelijkheid zonder aanpassing mogelijk. Naar ons idee vormt dit onderwerp dan ook geen onderdeel van de aanvraag.

Aanvullende informatie en tekeningen

U geeft aan detailinformatie te willen toevoegen aan de aanvraag omgevingsvergunning. Tijdens het vooroverleg met u en uw collega de heer Donner is hier overleg over geweest. De heer ter Horst heeft hierin een uitzetting van het plan gegeven maar ook van het doel van deze aanvraag omgevingsvergunning. Eind november wordt de aanvraag om subsidie ingediend bij het RVO. De aanvraag wordt pas dan in behandeling genomen als deze volledig is wat mede inhoudt dat er een besluit met betrekking tot de omgevingsvergunning dient te worden overlegd. De beoordeling bij het RVO zal ook nog enige tijd op zich laten wachten. Na toekenning van de subsidie dient binnen 3 tot 4 jaar het park te zijn gerealiseerd.

Wanneer wij in deze fase alle gegevens tot in detail moeten verstrekken, dienen wij ons nu al vast te leggen aan een leverancier. Dat is niet praktisch omdat de technologische ontwikkelingen met betrekking tot zonnepanelen elkaar in snel tempo opvolgen. Wij hebben dan ook verzocht om een vergunning op hoofdlijnen met betrekking tot de indeling en het soort panelen (met bijbehorende onderconstructie). Hier werd positief en begrijpelijk op gereageerd. In de brief is dit echter niet meegenomen. Daarnaast speelt mee dat er bij de definitieve keuze gekeken kan worden of gezamenlijk met andere projecten meerdere panelen ingekocht kunnen worden zodat dit bedrijfseconomisch gezien aantrekkelijker is.

We benadrukken nogmaals dat de realisatie van het zonnepark Stroe B.V. uitsluitend plaatsvindt als hiervoor subsidie wordt verleend. Hiervoor is aangegeven dat tussen de vergunningverlening en de subsidieverstrekking de nodige tijd zit. Daarnaast is in de Regeling aanwijzing categorieën duurzame energieproductie opgenomen dat de productie-installatie binnen 4 jaar na de datum van inwerkingtreding van de beschikking tot subsidieverlening in gebruik wordt genomen (paragraaf 3.1.5 artikel 14 onder c en 15 onder 4 van de Regeling). Vanwege de technologische doorontwikkeling van panelen en andere inzichten met betrekking tot de plaatsing van de panelen is nog niet bekend hoe de indeling van de veldopstelling er in detail uit komt te zien. Gelet hierop is

tijdens het vooroverleg dit aangegeven en betreft de aanvraag een aanvraag op hoofdlijnen. Op de door SolarTurn opgestelde tekening is aangegeven binnen welk gebied de veldopstelling wordt geplaatst, dat de panelen zowel zuid als oostwest kunnen worden opgesteld (deze keuze willen we tevens graag open houden omdat hier door de technici nogal verschillend over wordt gedacht) en hoe de opstelling en de constructie zal worden in beide opstellingen. Wij verzoeken u in lijn met het vooroverleg dringend om de aanvraag met bovenstaande motivering in gedachten te beoordelen. Aan de vergunning zou in dat geval de voorwaarde kunnen worden verbonden dat tekeningen van de uitgewerkte/definitieve situatie een aantal weken voor aanvang van de bouwwerkzaamheden bij u wordt ingediend. Hetzelfde wat betreft desgewenst de bemonstering van toe te passen kleuren en materialen van zonnepanelen en het hekwerk. Dan zal tevens de technische informatie met betrekking tot de panelen, de ligging van de trafo en de bekabeling worden aangeleverd.

Als bijlage van dit document is een notitie van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland met betrekking tot flexibiliteit in besluitvorming rond windturbines toegevoegd. Het RVO beoordeelt de aanvragen voor de SDE++-subsidies en kan worden gezien als autoriteit op dit gebied. De notitie is tevens te beschouwen op andere projecten dan de bouw van windturbines. In de notitie wordt ingegaan op de mogelijkheden die er zijn om flexibiliteit in te bouwen in ruimtelijke plannen en omgevingsvergunningen. Van de in de notitie genoemde mogelijkheden willen we gebruik maken. De Raad van State heeft op 25 juni 2014 (<https://www.raadvanstate.nl/@95836/201400736-1-a4/>) aangegeven dat het aanvragen van een vergunning op hoofdlijnen juridisch aanvaardbaar is: de uitspraak is tevens als bijlage toegevoegd (zie overweging 4.2).

Uit de overlegde visualisatie van SolarTurn van 15 mei 2020 is aangegeven dat bij een:

- Zuidopstelling 2.259,84 kWp wordt opgewekt. Dit is omgerekend $(2.259.840 \text{ Wp}/440 \text{ Wp/paneel}) = 5.136$ panelen.
- Oost-Westopstelling $2 \times 1.534,72 \text{ kWp} = 3.069,44 \text{ kWp}$ wordt opgewekt. Omgerekend zijn dit 6.976 panelen.

Brand	Type	Power	Size (mm)	Weight (kg)	Orientation	Tilt (°)	Azimuth (°)	PV-Array Name	Power (kWp)
Canadian Solar Inc.	CS3W-440P	440	2108 x 1048 x 40	24.9	Portrait	15	+71	[EAST] Oost West opstelling	1534.72
Canadian Solar Inc.	CS3W-440P	440	2108 x 1048 x 40	24.9	Portrait	15	+251	[WEST] Oost West opstelling	1534.72
Canadian Solar Inc.	CS3W-440P	440	2108 x 1048 x 40	24.9	Portrait	15	+161	Zuid opstelling	2259.84

Informatie met betrekking tot de ontmanteling van het zonnepark

In de private overeenkomst is dit opgenomen waarbij wij een kopie van de betreffende paragraaf aan het voorstel hebben toegevoegd. We gingen er de uitgebreide vooroverlegfase van uit dat dit reeds bij de gemeente in bezit was. De betreffende passage gaat verder in dan de opruimplicht van installatie, opstelling en aanverwante zaken: in de private overeenkomst is opgenomen dat de bodem van het terrein in dezelfde staat wordt opgeleverd als voor de ingebruikname. Wij willen hierbij er ook op wijzen dat in de reeds vergunde situatie aan de Wesselseweg 132 geen specifieke termijn is genoemd met betrekking tot de levensduur van het zonnepark. Wij verzoeken dit ook niet expliciet te benoemen. In de genoemde vergunning is opgenomen dat sprake moet zijn van een tijdelijk gebruik tot een maximum van 25-30 jaar na ingebruikname.

Landschappelijke inpassing en deelactiviteit Planologisch strijdig gebruik

De toevoeging van deze stukken zijn inmiddels toegevoegd aan het Omgevingsloket. Hierin is de gewenste informatie verwerkt.

Wij verzoeken u om de aanvraag verder in behandeling te nemen. Ondanks het feit dat de opening van de tweede subsidieronde vanwege de actualiteit is uitgesteld, is het van het grootste belang voor het welslagen van dit project dat de vergunning zo spoedig mogelijk wordt gepubliceerd. Mocht de aanvraag aanleiding geven tot aanvullende vragen, verzoek ik u om dit zo spoedig mogelijk te doen.

Namens Zonnepark Stroe B.V.

Berend bakker
Stalbouw.nl B.V.