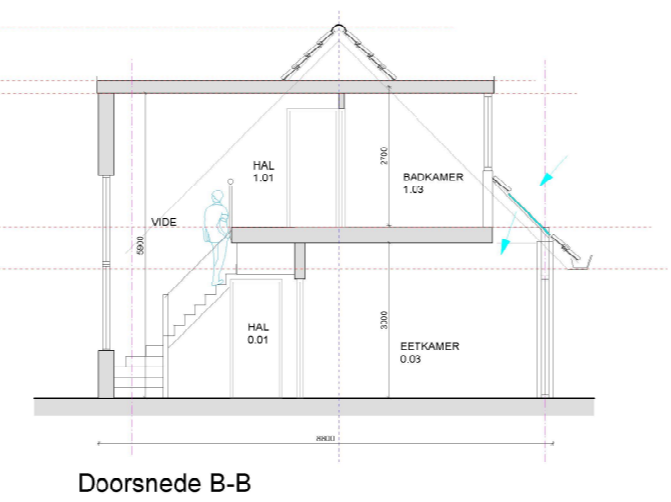
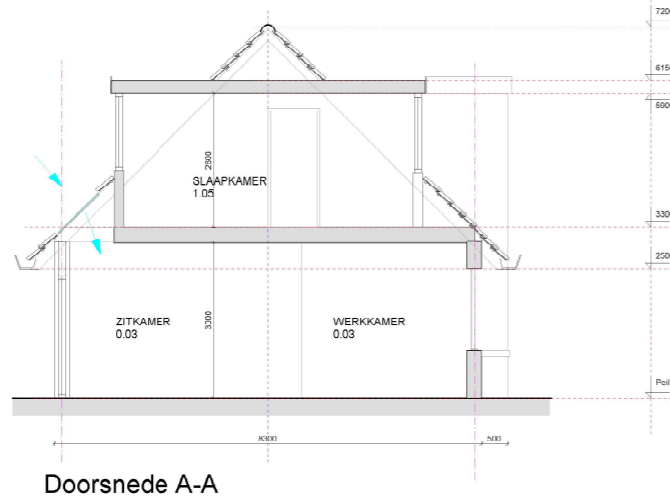
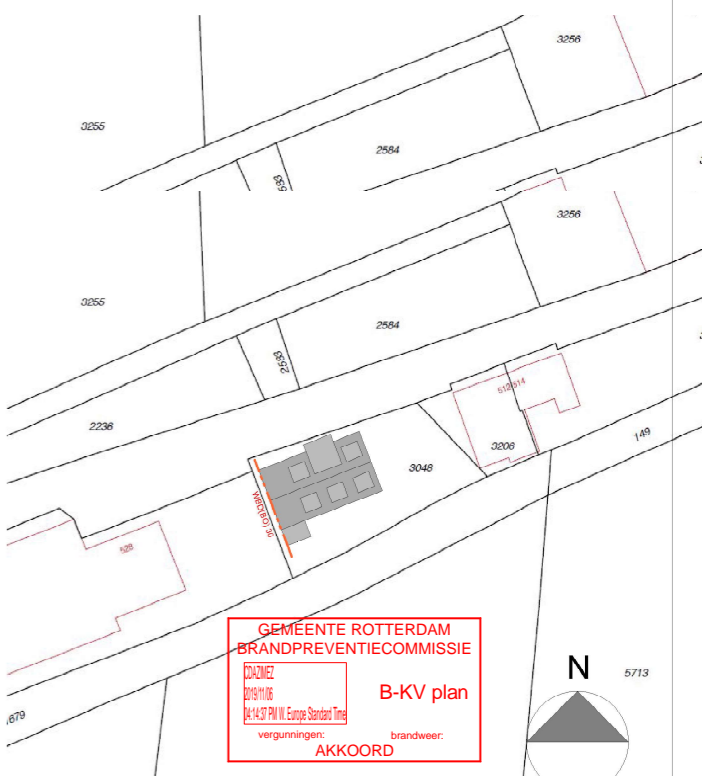
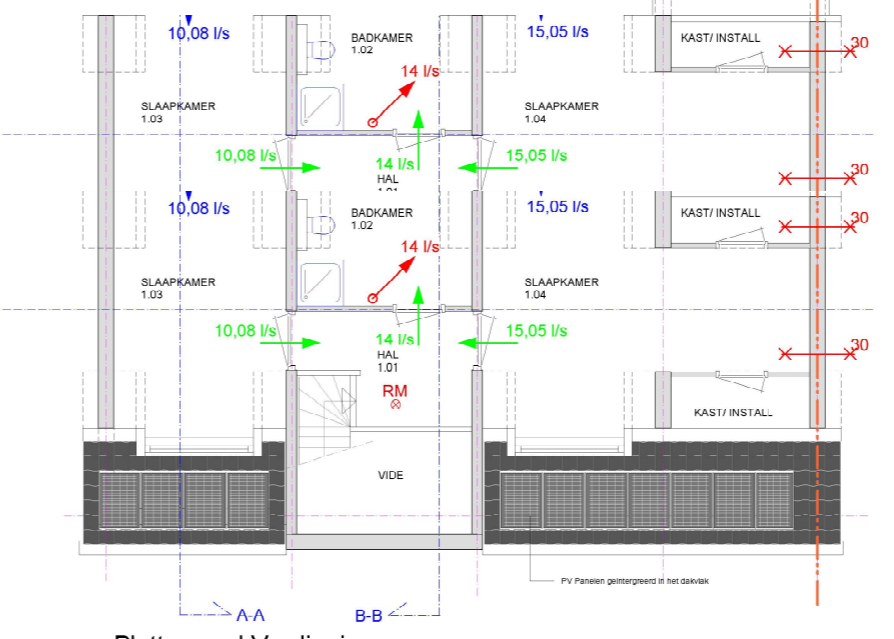
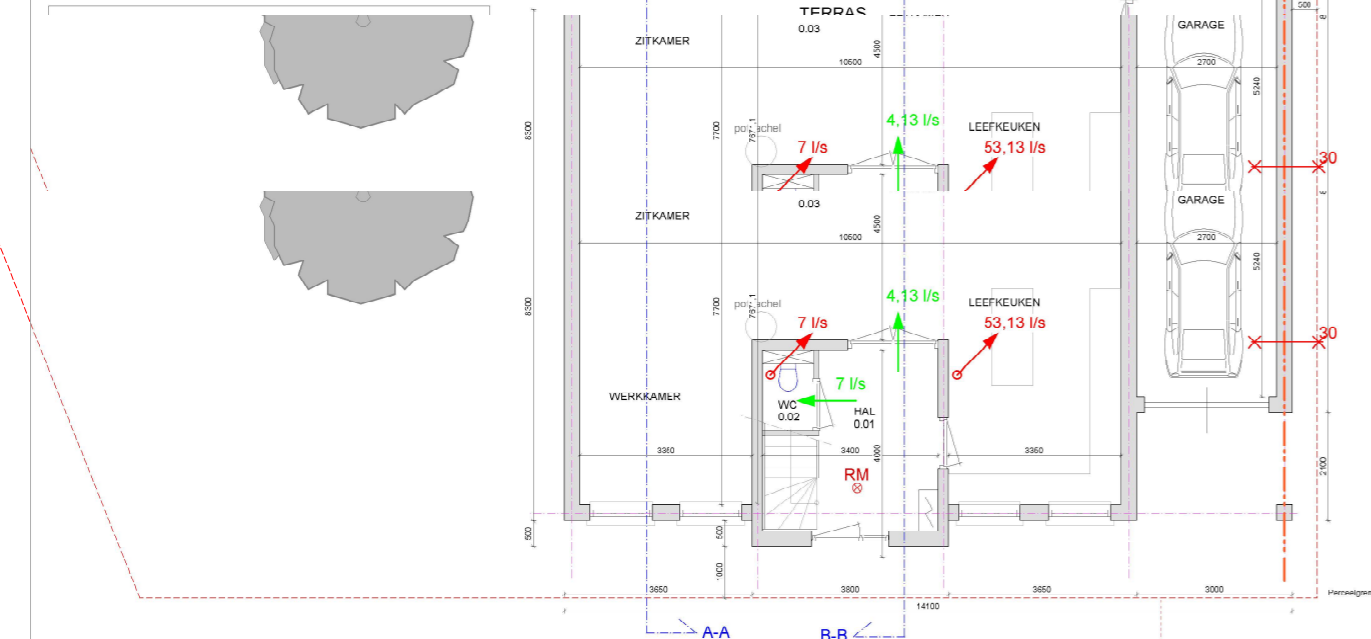


**Isolatiewaarden**  
 -- Vloer Rc-waarde 4,0 m2.K/W  
 -- Gevel Rc-waarde 5,0 m2.K/W  
 -- Dak Rc-waarde 6,5 m2.K/W

**Brandweer renvooi**

- Brandcompartment (volgens NEN 6060)
- RM Niet ioniserende rookmelder (volgens NEN 2555 en NEN-EN 54-9)
- WBD(BO) 30 minuten (conform NEN 6068)



**Ruimteomschrijving**

Nr.	Ruimte	Type	Gebruiksoppervlakte (m2)
0.01	Centrale hal	verkeersruimte	8,0 m2
0.02	Toilet	toiletruimte	1,2 m2
0.03	Woonkamer/keuken	verkeersruimte	70,0 m2
0.04	Garage	bergruimte	14,1 m2
0.05	Derging	bergruimte	7,1 m2
1.01	Overloop	verkeersruimte	5,3 m2
1.02	Badkamer	badruimte	7,6 m2
1.03	Slaapkamer 1	verkeersruimte	14,4 m2
1.04	Slaapkamer 2	verkeersruimte	21,5 m2

**Bruto vloeroppervlakte gebouw** (volgens NEN 7915)

Dezatte grond	120 m2
1e verdieping	117 m2
Totaal	237 m2

**Bruto inhoud gebouw** (volgens NEN 7915)

Dezatte grond	380 m3
1e verdieping	744 m3
Totaal	604 m3

**Materiaal gebouw**

Deel	Materiaal	Kleur
Deelpanelen	Chambré composiet	Lichtgrijs/roze
Hout	Metaalwerk	2 kleuren roestbruin
Kozijnen	Hout	Aluminium Antraciet
Belegging	Glas	Tripel
Dak	Panendak	Antraciet met geïntegreerde PV panelen
Opzet	Kunststof	Wit
Dakplaat	2-laags	Bitumen

Kadastraal bekend Gemeente: Rotterdam C 3048  
 Constructieve gegevens / berekeningen volgens opgave constructeur.  
 PEIL = 0 => b.k. afgewerkte begane grondvloer  
 Maatvoering in het werk controleren

**BOUWAANVRAAG**

opdrachtgever: **PEVISION**  
 Pijnacker Korenacker 23  
 2842 KV Pijnacker  
 KvK 08161514339  
 www.pvision.nl

plan: **Nieuwbouw woning perceel 3048, Charloisse Lagedijk te Rotterdam**

Plattegronden, gevels, doornede en aanzicht

schaal	W/P/R/O	D	H	veltnummer
1:100	A 25-10-2019	E	I	3048_2018
datum	D 04-11-2019	F	J	tekeningnummer
23-07-2019	C	G	K	BA.101