

project
opdrachtgever
werknummer
datum

Apartementengebouw Residentie de 'Karolingenburght'
VG-D BV
226700
6 augustus 2020

nr	onderdeel omschrijving		materiaal	kleur	opmerkingen
1	GEVELS				Rc = 4,5 m² K/W
	Ruukki		Metalen Felsnaadplaat	koper bruin	breedte plaat is 500 mm. vertikaal bevestigd
	baksteen	caprice licht en donker metselwerk	Structeau Muria gesinterd / Structeau Pinot noir	wit/grijs en antraciet	WF en dilitatie niet zichtbaar. Muria 70% voor (wit) en 30 % achterkant steen (beigegrijs)
	betonstuc	beton stucwerk	betonstucwerk (bv coprox)	lichtgrijs/wit	
	ventilatie Parkeerlaag		gegalvaniseerd staalnet met hedra	groen	in straatwerk bloembak ruimte voor hedra meenemen
	voegen metselwerk		voeg mortel	antraciet / licht grijs	standaard voeg 12 mm. verdiept en stootvoeg loos (gevel van steen)
	gevelopeningen:	kozijnen glaspui	gemoffeld aluminium	zwartgrijs	U-waarde van 1,8 met koudebrug onderbreking Mat structuur RAL 7021
		ramen glaspui	gemoffeld aluminium	zwartgrijs	U-waarde van 1,8 met koudebrug onderbreking Mat structuur RAL 7021
		deuren glaspui	gemoffeld aluminium	zwartgrijs	U-waarde van 1,8 met koudebrug onderbreking Mat structuur RAL 7021
		kozijnen	gemoffeld aluminium	zwartgrijs	U-waarde van 1,8 met koudebrug onderbreking Mat structuur RAL 7021
		ramen	gemoffeld aluminium	zwartgrijs	U-waarde van 1,8 met koudebrug onderbreking Mat structuur RAL 7021
		deuren	gemoffeld aluminium	zwartgrijs	U-waarde van 1,8 met koudebrug onderbreking Mat structuur RAL 7021
		kozijn/buitendeur	gemoffeld aluminium	zwartgrijs	mat structuur RAL 7021 voordeur dicht paneel over de vleugels heen met glasstrook
		loopdeur naar bergingen parkeerkelder	hardhouten deur en kozijn	zwartgrijs	RAL 7021 voorzien van Ruukki felsnaad bekleding als gevel
		ingang parkeergarage	garagedeur	zwartgrijs	RAL 7021 spijlen hekwerk / electrisch
	zetwerk		gemoffeld aluminium	zwartgrijs	RAL 7021
	waterslagen in metselwerk		gemoffeld aluminium	zwartgrijs	RAL 7021
	glas		HR++	helder	U-waarde van 1,1 Waar nodig volgens bouwbesluit gelaagd uitvoeren
	ventilatioeroosters in kozijnen/glas		gemoffeld aluminium	zwartgrijs	RAL 7021
	dorpels bij algemene buitendeuren		hardsteen / kunststeen	antraciet	
	hoofdentree:	entree deur	gemoffeld aluminium	zwartgrijs	RAL 7021 / voordeur voorzien van een gehard glaspaneel, electrische schuifderen.
		kozijn entree deur	gemoffeld aluminium	zwartgrijs	RAL 7021
		postbussen / bellentableau	gemoffeld aluminium	zwartgrijs	RAL 7021
	Opbouw gang penthouses		aluminium pui / gehard enkelglas	antraciet/helder	kozijn RAL 7021
2	DAK				Rc = 6 m² K/W
	dakterras		betontegels	grijs	
	ballustrade dakterras		stalen lamellen gemoffeld	zwartgrijs	RAL 7021
	plantenbakken		bak met hедера schermen		totaal ca. 1,8 meter hoog
			bak met helmgras		
	schoorstenen en verzamelkappen		gemoffeld aluminium kap	zwartgrijs	RAL 7021
	schuindakvlak		Vlakkepan	mat lei zwart engobe	
	zetwerk		gemoffeld aluminium	zwartgrijs / lichtgrijs / wit beige	RAL bijpassend bij het gevel/dak materiaal waar zetwerk kap wordt toegepast.
	dakramen		zie aluminium kozijn	antraciet	RAL 7021
3	TERRASSEN BG				
	terrassen begane grond		beton tegels 500x500 & 250x500	grijs	randen aanvullen met grind
	hekwerk		haag		in overleg
4	BALKONS				
	hekwerk		stalen lamellen gemoffeld	Ral 7021	
	terras vloer		composiet vlonderdelen	bruin	voorzien van antislip profilering
	buitenplafond		cembriet cementgebonden plaat	licht grijs	verlijmen op verduurzaamd regelwerk
5	TRAPPEN				
	betontrap	trap	prefabbeton	grijs	
		leuning	gemoffeld aluminium	zwartgrijs	leuningen en hekwerk rond schalmgat in RAL 7021
	stalentrap	vluchttrap	prefab gemoffeld stalen roostertrap	zwart grijs	leuningen aan beide zijde van de trap RAL 7021

project
opdrachtgever
werknummer
datum

Apartementengebouw Residentie de 'Karolingenburght'
VG-D BV
226700
6 augustus 2020

nr	onderdeel omschrijving		materiaal	kleur	opmerkingen
6	INTERIEUR				
	algemene ruimte				entree portaal, entree hal, gangen en trappenhuis binnen
	wanden		glasvliesbehang en sausen	RAL kleur nader te bepalen	binnenwanden eerst filmen
	plafond		sputwerk	RAL kleur nader te bepalen	SPAC kleine korrel
	vloer	vloerbedekking entree	schoonloopmat Coral	antracietgrijs	
		vloerbedekking overige ruimte	Desso Airmaster	antracietgrijs	type A8869502
	plinten		hardhout	RAL kleur nader te bepalen	
	kozijnen		houten kozijnen deuren gelakt	RAL kleur nader te bepalen	
	deuren	naar vluchttrappenhuis	stompe deur beide zijde gelakt	RAL kleur nader te bepalen	brandwerende deuren
		voordeur appartementen	stompe veiligheidsdeur beide zijde gelakt	zwartgrijs	brandwerend, geluidswerend en inbraakwerend uitvoeren.
		deur trappenhuis	stompe brandwerende houten deur	RAL kleur nader te bepalen	voorzien van maximale glasopening conform bouwbesluit brw. glas
		naar werk/meterkast	stompe deuren beide zijde gelakt	RAL kleur nader te bepalen	
	pui tussen entree en gang	kozijn	houten kozijn met glasindeling	RAL kleur nader te bepalen	
		deur	hardglazen deur in houten kozijn	helder	
	binnen deuren en kozijnen		stalen kozijn gemoffeld met stompe deur	RAL 9010	kozijn en deur tot aam het plafond, geen bovenlichten (behalve bij de badkamers)
7	parkeerkelder				
	vloer	rijweg en parkeervakken	MBI betonsteen	antraciet	witte klinkers voor streep belijning van de parkeervakken.
		bergingen	i.h.w.g. betonvloer	grijs	gevlinderd
	plafond		breedplaatvloer schoonwerk	grijs	vloer blijft onbehandeld , behoudens isolatie stroken daar waar nodig ivm Rc waarde vloer app.
	binnenwanden constructief		kalkzandsteen vellingblokken / beton	naturel grijs	type volgens opgave constructeur
	wanden bergingen		kalkzandsteen vellingblokken	naturel grijs	
	deuren	bergingen	hout	wit	RAL 9010
	kozijn	bergingen	hout	wit	RAL 9010 boven deur voorzien van ventilatie opening-rooster