

Gereformeerde Gemeente Nederland

Trekvaart 17
8271 AA IJsselmuiden

Zwolle, 27 oktober 2020

Betreft: Locatie Kampen – Trekvaart 33 in IJsselmuiden
Beschikking instemmen met een evaluatieverslag
Locatiecode: AA016600937
Ons kenmerk: Z2020-00012441

Geachte [REDACTED],

WET BODEMBESCHERMING
Beschikking

Op 6 oktober 2020 hebben wij een aanvraag ontvangen van uw adviseur Enviso Ingenieursbureau, Postbus 332 Drachten. Het betreft een verzoek om in te stemmen met een evaluatieverslag van de saneringslocatie aan de Trekvaart 33 in IJsselmuiden, gemeente Kampen, kadastraal bekend als:

<u>Gemeente</u>	<u>Sectie</u>	<u>Sectienummer</u>
IJsselmuiden	B	4447
IJsselmuiden	B	5556

Bij de aanvraag is de volgende rapportage gevoegd:

- Evaluatierapport deelsanering aan de Trekvaart 33 te IJsselmuiden, Enviso Ingenieursbureau, kenmerk 200749, d.d. 6 oktober 2020.

Bij besluit van 8 juli 2020 (met kenmerk Z2020-00007639) hebben wij de ernst en urgentie (spoedeisendheid) van de verontreiniging op bovengenoemde locatie vastgesteld en ingestemd met het deelsaneringsplan. In dit besluit hebben wij vastgesteld dat sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging met zware metalen, PAK, minerale olie en PCB die niet spoedeisend is.

OD IJsselland
Lübeckplein 2
8017 JZ Zwolle
Postbus 40252
8004 DG Zwolle
088 525 10 50
info@odijsselland.nl
www.odijsselland.nl

KVK 68066805
BTW NL857287722B01
IBAN NL23 BNGH 028 5172 956
BIC BNGHNL26

Het doel van de sanering is het aanbrengen van een gesloten verharding, zodat het terrein geschikt is voor het toekomstige gebruik 'infrastructuur en ander groen' (aanleg parkeerplaats met enkele groenstroken).

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Overijssel stemmen in overeenstemming met artikel 39c van de Wet bodembescherming in met het evaluatieverslag van 6 oktober 2020.

Gedeputeerde Staten van Overijssel stemmen in overeenstemming met artikel 39 d van de Wet bodembescherming in met de nazorgmaatregelen als opgenomen in het evaluatieverslag van 6 oktober 2020.

OVERWEGINGEN

Op de kadastrale percelen IJsselmuiden, B, nrs. 4447 en 5556 is de grond diffuus licht tot sterk verontreinigd met zware metalen, minerale olie, PAK en PCB van 0,3 – maximaal 1,5 m – mv. De omvang van deze diffuse verontreiniging omvat in ieder geval de twee genoemde kadastrale percelen met een totaal oppervlakte van 2.126 m². Mogelijk worden de terreingrenzen overschreden.

Uitgevoerde werkzaamheden

De sanering heeft plaatsgevonden in de periode van 9 juli 2020 t/m 10 oktober 2020 (eindmelding). De diffuse verontreinigde grond is gesaneerd door middel van het aanbrengen van een duurzame verharding. In eerste instantie is de grond geëgaliseerd. Daarna zijn de sleuven voor de kabels en leidingen en het riool gegraven. De grond is na aanbrengen leidingen en riool teruggeplaatst. De overgebleven grond is eveneens op het terrein herschikt. Tot slot zijn enkele groenstroken gegraven tot 0,5 à 1 m diepte ten opzichte van toekomstig maaiveld. De vrijkomende grond is herschikt op de locatie. Vervolgens is op het geëgaliseerde terrein een signaaldoek aangebracht met hierboven 'schoon' zand voorzien van erkende kwaliteitsverklaringen. In de groenstroken is 'schone' teelaarde aangebracht. Hierbij is maximaal ontgraven tot 0,5 m –mv. De sanering is afgerond door het aanbrengen van een gesloten verharding bestaande uit klinkers.

Tijdens de sanering is bij het herschikken van de grond gestuit op enig asbest op het maaiveld. Dit asbest is door middel van handpicking verwijderd en in een bigbag opgeslagen. Tevens is nog funderingspuin ontgraven en afgevoerd.

In totaal is circa 150 m³ verontreinigde grond herschikt. Tevens is circa 70 m³ puin afgevoerd en 0,12 ton asbest; beide naar erkende verwerkers. Het terrein is aangevuld met 771 m³ 'schone' grond voorzien van erkende kwaliteitsverklaringen.

CONCLUSIE

De sanering is uitgevoerd zoals omschreven in het saneringsplan. De saneringsdoelstelling is behaald.

RESTVERONTREINIGING

De verontreinigde grond is gesaneerd door middel van het aanbrengen van een duurzame verharding. De verontreinigde grond is dus nog aanwezig. In verband hiermee gelden de volgende nazorgmaatregelen:

De duurzaam aangebrachte aaneengesloten klinkerverharding dient in stand te worden gehouden.

Voor genoemde nazorg valt onder de verantwoordelijkheid van de eigenaar van het terrein.

Indien ter plaatse werkzaamheden in de grond worden uitgevoerd, dient hiervan een melding gedaan te worden bij het bevoegde gezag.

KADASTRALE REGISTRATIE PUBLIEKRECHTELIJKE BEPERKINGEN

Deze beschikking zal worden ingeschreven in het Openbaar register van de Dienst voor het Kadaster, voor zover daarop de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) van toepassing is. Dat geldt voor percelen waarbinnen een ernstige restverontreiniging in het vaste deel van de bodem is achtergebleven en de in verband hiermee genomen saneringsmaatregel(en) in stand dienen te worden gehouden (nazorg op grond van artikel 39d, derde lid, van de Wet bodembescherming).

Het betreft het navolgende percelen:

<u>Gemeente</u>	<u>Sectie</u>	<u>Sectienummer</u>
IJsselmuiden	B	4447
IJsselmuiden	B	5556

Met vriendelijke groet,
het college van Gedeputeerde Staten van Overijssel,
namens deze

André de Boer
teammanager Advies Omgevingsdienst IJsselland

Dit document is door de OD IJsselland digitaal vervaardigd en daarom niet van een handtekening voorzien.

Afschriften

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- Enviso Ingenieursbureau, t.a.v. [REDACTED], Postbus 332, 9200 AH Drachten.
- Gemeente Kampen, t.a.v. [REDACTED], Postbus 5009, 8260 GA Kampen.

PROCEDURELE ASPECTEN

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op onze website www.overijssel.nl/loket/kennisgeving
<<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>>.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat op onze brief staat;
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit;
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift;
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 3 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle;
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>;
3. Met een faxbericht. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 - 425 48 02.

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (AbRvS) dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De AbRvS kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de AbRvS op het algemene telefoonnummer 070 - 426 44 26. Als u nog geen zaak heeft lopen bij de AbRvS, dan kunt u op werkdagen tussen 8.30 uur en 17.00 uur contact opnemen met de afdeling publieksvoorlichting, telefoonnummer 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33.