

Zaaknr. : 288586
Kenmerk : 288614

Watervergunning

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit "Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta" en "Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta";

beschikkende op de desbetreffende aanvraag van 23 oktober 2020, ingekomen op 23 oktober 2020, geregistreerd onder zaaknummer 288586.

Van:

Gelet op:

- de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de beleidsregels inzake keurovertredingen behorend bij project "Sloten, oevers en dijken op orde".

OVERWEGINGEN:

Project "Sloten, oevers en dijken op orde".

1. Het waterschap controleert de waterveiligheid en de onderhoudsmogelijkheden aan dijken, sloten, rivieren en beken. Situaties die de dijken verzwakken, de doorstroom van het water in a-wateren of de toegang tot de dijken en a-wateren blokkeren, moeten worden opgelost.
2. Tijdens het regulier toezicht en onderhoud controleert het waterschap de veiligheid bij een dijk of a-water vanaf de grond. Voor het project "Sloten, oevers en dijken op orde" zijn alle situaties extra aan de hand van luchtfoto's bekeken. Daardoor heeft het waterschap beter zicht op het hele gebied. Het waterschap kan precies zien wat veilig is en welke situaties dat niet zijn.
3. Het waterschap heeft besloten om de beschermingszone van de a-watergang aan zowel de Maalbergenstraat als de Lunterenstraat te Tilburg aan te passen van 5 meter naar 1 meter vanaf de insteek. De insteek ligt op circa 4 meter gerekend vanaf de beschoeiing. Deze wijziging zal bij de eerstvolgende aanpassing van de Legger worden geformaliseerd. Vooruitlopend hierop is onderhavige situatie getoetst op basis van de aangepaste beschermingszone van 1 meter en geldt er derhalve een vergunningsplichtige zone die reikt tot 5 meter in de tuinen.
4. Het bestuur heeft besloten dat voor bepaalde type overtredingen die zijn ontstaan vóór 1 januari 2013 (opnieuw) beoordeeld moet worden of hiervoor alsnog een vergunning kan worden verleend.
5. Op de percelen is geconstateerd dat in (de beschermingszones van) a-wateren het volgende aanwezig is:
 - * tuinen (hieronder wordt verstaan: beplanting/bomen) nabij een a-water;
 - * bouwwerken (waaronder hekwerken haaks en evenwijdig, grondkerende constructies met afgraving talud, terras en trap en een grondkerende constructie met ophoging talud met terras) in een a-water/op het talud;
 - * hekwerken/erfafscheiding in de beschermingszone haaks op een a-water, en
 - * hekwerken in de beschermingszone evenwijdig aan een a-water.Hiervoor beschikt u niet over een vergunning.
6. De situatie op uw percelen is door ons onderzocht. Het waterschap heeft besloten de huidige situatie op uw percelen te vergunnen. Dit betekent dat u de situaties kunt behouden zoals deze zijn.
7. Overhangende beplanting of takken, afkomstig van bomen en planten van het perceel van de vergunninghouder, boven een a-water met daarbij behorende beschermingszone, mogen geen belemmering vormen voor het uitvoeren van regulier onderhoud. Deze overhangende beplanting of takken maken daarom uitdrukkelijk geen onderdeel uit van deze vergunning.

Overtreding

8. Het is volgens artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta verboden om zonder vergunning:
 - a. gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
 - b. een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
 - c. in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.

Toetsing aan de Waterwet

9. Uw situatie is getoetst aan artikel 2.1 van de Waterwet waarin de algemene doelstellingen zijn benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
 - b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen; en
 - c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
10. Een vergunning wordt geweigerd indien de doelstellingen van het waterbeheer niet verenigbaar zijn met de betreffende obstakels en/of bouwwerken en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.
11. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de beleidsregels inzake keurovertredingen behorend bij project "Sloten, oevers en dijken op orde" en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.
12. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of uw situatie verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Toetsing aan de beleidsregels inzake keurovertredingen behorend bij het project Sloten, oevers en dijken op orde

13. Uw situaties zijn getoetst aan beleidsregel I, II, V en VI inzake keurovertredingen behorend bij het project Sloten, oevers en dijken op orde.
14. Het doel van beleidsregel I "Tuinen tot aan de insteek van een a-water zonder bouwwerken" is het mogelijk maken van het hebben en onderhouden van een tuin in de beschermingszone waarbij het regulier en buitengewoon onderhoud aan een a-water en de waterbergingscapaciteit van een a-water gewaarborgd blijft.
15. Het doel van beleidsregel II "Bouwwerk in een a-water" is het mogelijk maken van voorzieningen zoals steigers, vlonders en andere soortgelijke bouwwerken, zonder dat de doorstroming wordt belemmerd. De voorzieningen mogen geen nadelige invloed hebben op de stabiliteit van het talud van een a-water. Belangrijk aspect is het waarborgen van de mogelijkheden voor regulier en buitengewoon onderhoud.
16. Het doel van beleidsregel V "Hekwerken haaks" is het mogelijk maken van hekwerken in de beschermingszone haaks op een a-water waarbij het regulier en buitengewoon onderhoud en de waterbergingscapaciteit van een a-water gewaarborgd blijft.
17. Het doel van beleidsregel VI "Hekwerken evenwijdig" is het mogelijk maken van hekwerken in de beschermingszone evenwijdig aan een a-water waarbij het regulier en buitengewoon onderhoud aan een a-water en de waterbergingscapaciteit van een a-water gewaarborgd blijft.
18. Volgens de actuele Legger is de beschermingszone in uw geval één meter gemeten vanuit de insteek van het a-water.
19. Onder regulier onderhoud wordt verstaan: werkzaamheden die de functie van het waterstaatswerk in stand houden. U kunt hierbij denken aan het maaien van de oevers.
20. Regulier onderhoud aan uw percelen vindt jaarlijks en varend aan het a-water plaats.
21. Onder buitengewoon onderhoud wordt verstaan: het in stand houden van het waterstaatswerk overeenkomstig het in de Legger bepaalde omtrent ligging, vorm, afmeting en constructie. U kunt hierbij denken aan baggeren, vervangen van beschoeiing en damwanden in eigendom van het waterschap, herprofilering van de watergang en het herstellen van het talud.
22. Bovengenoemd buitengewoon onderhoud moet door het waterschap te allen tijde kunnen worden uitgevoerd.
23. Buitengewoon onderhoud vindt niet jaarlijks plaats, maar alleen op het moment dat dit noodzakelijk is. Dit is mede afhankelijk van de eigenschappen van de watergang, de lokale situatie en bijvoorbeeld de aanwezigheid van beschoeiing.

24. Bij het vervangen van bestaande beschoeiing en damwanden door het waterschap is een minimale vrije werkruimte van één meter vanaf de beschoeiing van de watergang noodzakelijk. Dit betekent dat u in deze gevallen, alleen indien buitengewoon onderhoud noodzakelijk is, obstakels binnen één meter vanaf de beschoeiing/damwand van de watergang moet weghalen. Hieronder vallen ook eventueel aanwezige bomen. Het kappen van een boom is mogelijk vergunningplichtig. Overige reeds aanwezige bouwwerken/obstakels buiten deze één meter vanaf de beschoeiing kunnen bij het uitvoeren van dit type buitengewoon onderhoud blijven staan.
25. Indien worteldoek op het talud aanwezig is, maakt dit geen onderdeel uit van deze vergunning.
26. Het onderhoud aan het a-water wordt varend uitgevoerd. Hiermee is de bereikbaarheid van het a-water ten behoeve van het plegen van regulier onderhoud gewaarborgd. Met inachtneming van bovengenoemde overwegingen en indien wordt voldaan aan de in deze vergunning opgenomen voorschriften, is het buitengewoon onderhoud gewaarborgd. Het maaisel en specie wordt centraal ingezameld en afgevoerd. Hiermee is de ontvangstplicht van specie en maaisel geborgd.
27. Om buitengewoon onderhoud aan het a-water mogelijk te maken en te waarborgen, worden hekwerken, trappen en grondkerende constructies met terrassen in de beschermingszone tijdelijk verwijderd. Hiermee is het buitengewoon onderhoud gewaarborgd.
28. Vergunninghouder heeft in de aanvraag verklaard dat obstakels in het a-water/op het talud:
 - a. vrijstaand zijn en niet rusten op/geen steun vinden aan oeverwerken, schanskorven, beschoeiing en dergelijke;
 - b. zelfdragend en voldoende gefundeerd zijn;
 - c. voldoende bestand zijn tegen de daarop werkende krachten waarvoor de werken gebruikt worden.
29. De doorvaarbreedte ter hoogte van de obstakels (hekwerken en overige bouwwerken in het a-water/op het talud) is minimaal 3,5 meter. De obstakels zijn zodanig aangelegd dat de maaiboot kan passeren en daarmee het reguliere onderhoud aan de watergang is gewaarborgd. Met inachtneming van bovengenoemde overwegingen en indien wordt voldaan aan de in deze vergunning opgenomen voorschriften, is het buitengewoon onderhoud gewaarborgd.
30. De aanwezige beschoeiing heeft ten doel het a-water zijn normale functie te laten vervullen en is niet bedoeld en ook niet geschikt, als fundering voor bouwwerken of als grondkering.
31. De bouwwerken/obstakels in de beschermingszone hebben geen invloed op de waterberging.
32. Het hebben en behouden van bouwwerken/obstakels in de watergang kan betekenen dat de bergingscapaciteit in het watersysteem vermindert.
33. Het verlies aan berging in het hele watersysteem (verlies berging boven normaal peil in relatie tot omvang lokaal watersysteem) is echter verwaarloosbaar, hiermee is de waterbergingscapaciteit gewaarborgd.
34. Gelet op de beperkte afmeting van de bouwwerken/obstakels en de robuustheid van het watersysteem ter plaatse, is er geen belemmering voor de afwatering. De water aan- en afvoer van het a-water is gewaarborgd.

Conclusie

Gelet op het project "Sloten, oevers en dijken op orde", de Waterwet, de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en de beleidsregels inzake keurovertredingen behorend bij project "Sloten, oevers en dijken op orde" bestaat tegen het verlenen van de vergunning onder de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T :

Aan

en diens rechtverkrijgenden, hierna te noemen "vergunninghouder", een vergunning als bedoeld in artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 te verlenen voor het hebben en onderhouden van:

- * tuinen (hieronder wordt verstaan: beplanting/bomen) nabij een a-water, en
- * bouwwerken (waaronder hekwerken haaks en evenwijdig, grondkerende constructies met afgraving talud, terras en trap en een grondkerende constructie met ophoging talud met terras) in een a-water/op het talud, en/of
- * hekwerken in de beschermingszone haaks op een a-water, en/of
- * hekwerken/erfafscheiding in de beschermingszone evenwijdig aan een a-water

op de volgende locaties:

OVERTREDING PER PERCEEL						
				KADASTRALE GEGEVENS		
FOTO	OMSCHRIJVING	ADRES/TILBURG	LEGGERCODE	GEM.	SECTIE	NR
A	* Tuin tot aan de insteek * Hekwerken haaks/evenwijdig * Bouwwerken in a-water	Maalbergenstraat 3	OVK01520	Tilburg	AG	512
B	* Tuin tot aan de insteek * Hekwerken haaks * Bouwwerken in a-water	Maalbergenstraat 5	OVK01520	Tilburg	AG	511
C	* Tuin tot aan de insteek * Hekwerken haaks/evenwijdig * Bouwwerken in a-water	Maalbergenstraat 11	OVK01525	Tilburg	AG	508
D	* Tuin tot aan de insteek * Hekwerken haaks * Bouwwerken in a-water	Maalbergenstraat 19	OVK01524	Tilburg	AG	504
E	* Tuin tot aan de insteek * Hekwerken haaks	Maalbergenstraat 23	OVK01524	Tilburg	AG	502
F	* Tuin tot aan de insteek * Hekwerken haaks * Bouwwerken in a-water	Lunterenstraat 49	OVK01535	Tilburg	AF	4876
G	* Tuin tot aan de insteek * Hekwerken haaks/evenwijdig * Bouwwerken in a-water	Lunterenstraat 55	OVK01535	Tilburg	AF	4879
H	* Tuin tot aan de insteek * Hekwerken haaks * Bouwwerken in a-water	Lunterenstraat 57	OVK01535	Tilburg	AF	4880
I	* Tuin tot aan de insteek * Hekwerken haaks * Bouwwerken in a-water	Lunterenstraat 59	OVK01535	Tilburg	AF	4881
J	* Tuin tot aan de insteek * Hekwerken haaks * Bouwwerken in a-water	Lunterenstraat 67	OVK01522	Tilburg	AF	4885

in (de beschermingszone van) de a-wateren ter hoogte van de Maalbergenstraat en de Lunterenstraat te Tilburg in de gemeente Tilburg één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen:

I. Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing, tenzij in een bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. Deze vergunning vergunt alleen obstakels en/of bouwwerken, zoals vermeld onder "BESLUIT" en nader aangeduid op de bij deze vergunning behorende luchtfoto's/situatietekeningen.
- 1.3. Toekomstige wijzigingen van de vergunde obstakels en/of bouwwerken, waaronder het verplaatsen van deze obstakels en/of bouwwerken, vallen niet onder deze vergunning. Voor alle toekomstige wijzigingen van de vergunde obstakels en/of bouwwerken neemt de vergunninghouder contact op met het waterschap.
- 1.4. Te allen tijde draagt de vergunninghouder ervoor zorg dat de vergunde obstakels en/of bouwwerken:
 - a. geen verandering teweegbrengen in de waterstand van het betreffende oppervlaktewaterlichaam en dat de waterafvoer niet wordt belemmerd;
 - b. geen negatief effect hebben op de stabiliteit van het talud.

2. Onderhoud

- 2.1. De vergunde werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder in goede staat onderhouden.

3. Calamiteiten

- 3.1. Indien zich tijdens het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap.

4. Luchtfoto's/situatietekeningen

- ./
- 4.1. Bij deze vergunning horen de luchtfoto's/situatietekeningen met de nummers 288586-A tot en met 288586-J.

II. Bijzondere voorschriften

5. Tuinen in de beschermingszone

- 5.1. De tuinen bevinden zich in (de beschermingszones van) de a-wateren met locatie/leggercodes/kadastrale gegevens zoals aangegeven in onderstaande tabel en op de bijbehorende luchtfoto's/situatietekeningen met nummers 288586-A tot en met 288586-J.
- 5.2. De vergunninghouder zal ervoor (laten) zorgen dat overhangende beplanting of takken afkomstig van bomen en planten van de tuin van de vergunninghouder boven het a-water en de daarbij behorende beschermingszone, te allen tijde dusdanig verwijderd zijn en verwijderd blijven zodat deze geen belemmering vormen voor het uitvoeren van regulier onderhoud.
- 5.3. Bij het uitvoeren van het buitengewoon onderhoud aan de a-wateren moeten de obstakels in de tuin als beplanting/bomen indien nodig op aanzegging van het waterschap door en voor rekening van de vergunninghouder tijdelijk worden verwijderd.

OVERTREDING PER PERCEEL: TUINEN IN DE BESCHERMINGSZONE						
				KADASTRALE GEGEVENS		
FOTO	OMSCHRIJVING	ADRES/TILBURG	LEGGERCODE	GEM.	SECTIE	NR
A	* Tuin tot aan de insteek	Maalbergenstraat 3	OVK01520	Tilburg	AG	512
B	* Tuin tot aan de insteek	Maalbergenstraat 5	OVK01520	Tilburg	AG	511
C	* Tuin tot aan de insteek	Maalbergenstraat 11	OVK01525	Tilburg	AG	508
D	* Tuin tot aan de insteek	Maalbergenstraat 19	OVK01524	Tilburg	AG	504
E	* Tuin tot aan de insteek	Maalbergenstraat 23	OVK01524	Tilburg	AG	502
F	* Tuin tot aan de insteek	Lunterenstraat 49	OVK01535	Tilburg	AF	4876
G	* Tuin tot aan de insteek	Lunterenstraat 55	OVK01535	Tilburg	AF	4879
H	* Tuin tot aan de insteek	Lunterenstraat 57	OVK01535	Tilburg	AF	4880
I	* Tuin tot aan de insteek	Lunterenstraat 59	OVK01535	Tilburg	AF	4881
J	* Tuin tot aan de insteek	Lunterenstraat 67	OVK01522	Tilburg	AF	4885

6. Hekwerken/erfafscheiding haaks in de beschermingszone

- 6.1. De hekwerken bevinden zich in de beschermingszones van de a-wateren met locatie/leggercodes/kadastrale gegevens zoals aangegeven in onderstaande tabel en op de bijbehorende luchtfoto's/situatietekeningen met nummers 288586-A tot en met 288586-J.
- 6.2. In verband met het uitvoeren van het reguliere onderhoud aan de a-wateren waarborgt de vergunninghouder vrije toegang tot de beschermingszone.
- 6.3. Bij beschadigingen aan de taluds van het a-water als gevolg van de aanwezigheid van het hekwerk, herstelt de vergunninghouder de staat van het talud.
- 6.4. Bij het uitvoeren van het buitengewoon onderhoud aan de a-wateren moet het hekwerk, indien nodig op aanzegging van het waterschap door en voor rekening van de vergunninghouder tijdelijk worden verwijderd.
- 6.5. De vergunninghouder houdt het talud ter plaatse van het hekwerk vrij van maaisel en/of andere materialen zoals bijvoorbeeld achtergebleven drijfvuil.

OVERTREDING PER PERCEEL: HEKWERK/ERFAFSCHIEDING HAAKS IN DE BESCHERMINGSZONE						
				KADASTRALE GEGEVENS		
FOTO	OMSCHRIJVING	ADRES/TILBURG	LEGGERCODE	GEM.	SECTIE	NR
A	* Hekwerken haaks	Maalbergenstraat 3	OVK01520	Tilburg	AG	512
B	* Hekwerken haaks	Maalbergenstraat 5	OVK01520	Tilburg	AG	511
C	* Hekwerken haaks	Maalbergenstraat 11	OVK01525	Tilburg	AG	508
D	* Hekwerken haaks	Maalbergenstraat 19	OVK01524	Tilburg	AG	504
E	* Hekwerken haaks	Maalbergenstraat 23	OVK01524	Tilburg	AG	502
F	* Hekwerken haaks	Lunterenstraat 49	OVK01535	Tilburg	AF	4876
G	* Hekwerken haaks	Lunterenstraat 55	OVK01535	Tilburg	AF	4879
H	* Hekwerken haaks	Lunterenstraat 57	OVK01535	Tilburg	AF	4880
I	* Hekwerken haaks	Lunterenstraat 59	OVK01535	Tilburg	AF	4881
J	* Hekwerken haaks	Lunterenstraat 67	OVK01522	Tilburg	AF	4885

7. Hekwerk evenwijdig in de beschermingszone

- 7.1. De hekwerken bevinden zich in de beschermingszones van de a-wateren met locatie/leggercodes/kadastrale gegevens zoals aangegeven in onderstaande tabel en op de bijbehorende luchtfoto's/situatietekeningen met nummers 288586-A, 288586-C en 288586-G.
- 7.2. In het geval onderhoud vanaf de kant (machinaal) wordt uitgevoerd, mag het hekwerk zich niet bevinden tussen één meter en vijf meter gemeten vanaf de insteek van het a-water.
- 7.3. Bij het uitvoeren van het buitengewoon onderhoud aan het a-water moet het hekwerk, indien nodig op aanzegging van het waterschap door en op kosten van de vergunninghouder tijdelijk worden verwijderd.
- 7.4. Bij beschadigingen aan de taluds van het a-water als gevolg van de aanwezigheid van het hekwerk, herstelt de vergunninghouder de staat van het talud.
- 7.5. De vergunninghouder houdt het talud ter plaatse van het hekwerk vrij van maaisel en/of andere materialen zoals bijvoorbeeld achtergebleven drijfvuil.

OVERTREDING PER PERCEEL: HEKWERKEN EVENWIJDIG IN DE BESCHERMINGSZONE						
				KADASTRALE GEGEVENS		
FOTO	OMSCHRIJVING	ADRES/TILBURG	LEGGERCODE	GEM.	SECTIE	NR
A	* Hekwerken evenwijdig	Maalbergenstraat 3	OVK01520	Tilburg	AG	512
C	* Hekwerken evenwijdig	Maalbergenstraat 11	OVK01525	Tilburg	AG	508
G	* Hekwerken evenwijdig	Lunterenstraat 55	OVK01535	Tilburg	AF	4879

8. Bouwwerken in een a-water/op het talud

- 8.1. De bouwwerken bevinden zich in de beschermingszones van de a-wateren met locatie/leggercodes/kadastrale gegevens zoals aangegeven in onderstaande tabel en op de bijbehorende luchtfoto's/situatietekeningen met nummers 288586-A tot en met 288586-G met uitzondering van 288586-E.
- 8.2. De obstakels in het a-water danwel de constructies hiervan zijn dusdanig dat deze:
- het functioneren van het watersysteem niet aantasten en hieraan geen schade toebrengen;
 - het (buitengewoon) onderhoud aan de watergang en de beschoeiing niet belemmeren.
- 8.3. De vergunninghouder van de bouwwerken dient binnen een straal van 0,5 meter rondom de bouwwerken, al de voor het functioneren van het a-water schadelijke begroeiingen en afval te (laten) verwijderen.
- 8.4. De bouwwerken dienen voortdurend in goede staat van onderhoud te verkeren.
- 8.5. Bij het uitvoeren van het buitengewoon onderhoud, waaronder het vervangen van de beschoeiing, aan het a-water moeten alle obstakels binnen één meter van de beschoeiing (hekwerken, trappen en grondkerende constructies met terrassen), indien nodig op aanzegging van het waterschap door en voor rekening van de vergunninghouder tijdelijk worden verwijderd.
- 8.6. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de grondkerende constructies en hekwerken nabij de beschoeiing:
- vrijstaand blijven en niet rusten op/geen steun vinden aan oeverwerken, schanskorven, beschoeiing en dergelijke;
 - zelfdragend en voldoende gefundeerd blijven;
 - voldoende bestand blijven tegen de daarop werkende krachten waarvoor de werken gebruikt worden.
- 8.7. Indien de bouwwerken niet meer gebruikt worden of niet meer in goede staat van onderhoud verkeren, worden deze terstond verwijderd.
- 8.8. Wanneer de bouwwerken zijn verwijderd, wordt het talud en de bodem van het a-water vloeiend aangesloten. De talud begroeiing wordt eveneens hersteld.

OVERTREDING PER PERCEEL: BOUWWERKEN IN EEN A-WATER/OP HET TALUD						
				KADASTRALE GEGEVENS		
FOTO	OMSCHRIJVING	ADRES/TILBURG	LEGGERCODE	GEM.	SECTIE	NR
A	* Bouwwerken in a-water: Hekwerken haaks en evenwijdig, grondkerende constructie met ophoging talud en terras en grondkerende constructie met afgraving talud, terras en trap	Maalbergenstraat 3	OVK01520	Tilburg	AG	512
B	* Bouwwerken in a-water: Hekwerken haaks en evenwijdig	Maalbergenstraat 5	OVK01520	Tilburg	AG	511
C	* Bouwwerken in a-water: Hekwerk evenwijdig (op beschoeiing)	Maalbergenstraat 11	OVK01525	Tilburg	AG	508
D	* Bouwwerken in a-water: Hekwerken haaks en evenwijdig	Maalbergenstraat 19	OVK01524	Tilburg	AG	504
F	* Bouwwerken in a-water: Grondkerende constructie met afgraving talud, terras en trap	Lunterenstraat 49	OVK01535	Tilburg	AF	4876
G	* Bouwwerken in a-water: Hekwerk haaks	Lunterenstraat 55	OVK01535	Tilburg	AF	4879
H	* Bouwwerken in a-water: Hekwerken haaks en evenwijdig en rondkerende constructie met afgraving talud, terras en trap	Lunterenstraat 57	OVK01535	Tilburg	AF	4880
I	* Bouwwerken in a-water: Hekwerken haaks	Lunterenstraat 59	OVK01535	Tilburg	AF	4881
J	* Bouwwerken in a-water: Grondkerende constructie met	Lunterenstraat 67	OVK01522	Tilburg	AF	4885

	afgraving talud, terras en trap					
--	---------------------------------	--	--	--	--	--

9. Damwand/grondkerende constructie

- 9.1. De plaatsing van de damwand/grondkerende constructie is en blijft loodrecht of maximaal onder een hoek van 10 graden achterover hellend ten opzichte van het wateroppervlak.
- 9.2. De damwand/grondkerende constructie is en blijft grond dicht en stabiel zodat deze niet vervormt of door de grond voorover, in de richting van het water wordt gedrukt.
- 9.3. De damwand/grondkerende constructie sluit grond dicht en stabiel aan op eventuele bestaande damwand/grondkerende constructies en/of oeverbescherming.
- 9.4. Vergunninghouder verwijdert binnen een straal van 0,5 meter uit de damwand/grondkerende constructie, al het voor het functioneren van een oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiingen en afval.

10. Obstakels en beschoeiing

- 10.1. De obstakels in (de beschermingszone van) het a-water dan wel de constructies hiervan zijn dusdanig dat deze:
 - a. het functioneren van het watersysteem en de beschoeiing van het waterschap niet aantasten en hieraan geen schade toebrengen;
 - b. het (buitengewoon) onderhoud aan de watergang en de beschoeiing niet belemmeren. Hieronder wordt ook verstaan het vervangen van de beschoeiing;
 - c. ook zonder aanwezigheid van de beschoeiing kunnen blijven voortbestaan.

Breda, 23 oktober 2020
 Namens het dagelijks bestuur,
 Teammanager vergunningen,



Behoort bij besluit van het
dagelijks bestuur 288614
d.d. 23 oktober 2020

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * een tuin (hieronder wordt verstaan: beplanting/bomen) tot aan de insteek van een a-water;
- * bouwwerken (hekwerken haaks en evenwijdig (haag), grondkerende constructie met afgraving talud, terras en trap en een grondkerende constructie met ophoging talud met terras) in een a-water;
- * hekwerken/erfafscheiding in de beschermingszone haaks op een a-water

met leggercode OVK01520 op het perceel kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AG, nummer 512.



Behoort bij besluit van het
dagelijks bestuur 288614
d.d. 23 oktober 2020

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * een tuin (hieronder wordt verstaan: beplanting/bomen) tot aan de insteek van een a-water;
- * bouwwerken (hekwerken haaks en evenwijdig) in een a-water, en
- * hekwerken/erfafscheiding in de beschermingszone haaks op een a-water

met leggercode OVK01520 op het perceel kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AG, nummer 511.



Behoort bij besluit van het
dagelijks bestuur 288614
d.d. 23 oktober 2020

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * een tuin (hieronder wordt verstaan: beplanting/bomen) tot aan de insteek van een a-water, en
- * bouwwerken (hekwerk evenwijdig) in een a-water;
- * hekwerken/erfafscheiding in de beschermingszone haaks op een a-water, en
- * hekwerk in de beschermingszone evenwijdig aan een a-water

met leggercode OVK01525 op het perceel kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AG, nummer 508.



Behoort bij besluit van het
dagelijks bestuur 288614
d.d. 23 oktober 2020

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * een tuin (hieronder wordt verstaan: beplanting/bomen) tot aan de insteek van een a-water;
- * bouwwerken (hekwerken haaks en evenwijdig) in een a-water, en
- * hekwerken/erfafscheiding in de beschermingszone haaks op een a-water

met leggercode OVK01524 op het perceel kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AG, nummer 504.



Behoort bij besluit van het
dagelijks bestuur 288614
d.d. 23 oktober 2020

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * een tuin (hieronder wordt verstaan: beplanting/bomen) tot aan de insteek van een a-water;
- * hekwerken/erfafscheiding in de beschermingszone haaks op een a-water, en
- * hekwerken in de beschermingszone evenwijdig aan een a-water

met leggercode OVK01524 op het perceel kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AG, nummer 502.



Behoort bij besluit van het
dagelijks bestuur 288614
d.d. 23 oktober 2020

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * een tuin (hieronder wordt verstaan: beplanting/bomen) tot aan de insteek van een a-water;
 - * bouwwerken (hekwerken haaks en evenwijdig, grondkerende constructie met afgraving talud, terras en trap) in een a-water, en
 - * hekwerken/erfafscheiding in de beschermingszone haaks op een a-water
- met leggercode OVK01535 op het perceel kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AF, nummer 4876.



Behoort bij besluit van het
dagelijks bestuur 288614
d.d. 23 oktober 2020

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * een tuin (hieronder wordt verstaan: beplanting/bomen) tot aan de insteek van een a-water;
- * bouwwerken (hekwerken haaks) in een a-water, en
- * hekwerken/erfafscheiding in de beschermingszone haaks op een a-water

met leggercode OVK01535 op het perceel kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AF, nummer 4879.



Behoort bij besluit van het
dagelijks bestuur 288614
d.d. 23 oktober 2020

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * een tuin (hieronder wordt verstaan: beplanting/bomen) tot aan de insteek van een a-water, en
 - * bouwwerken (hekwerken haaks en evenwijdig en grondkerende constructie met afgraving talud, terras en trap) in een a-water, en
 - * hekwerken/erfafscheiding in de beschermingszone haaks op een a-water
- met leggercode OVK01535 op het perceel kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AF, nummer 4880.



Behoort bij besluit van het
dagelijks bestuur 288614
d.d. 23 oktober 2020

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * een tuin (hieronder wordt verstaan: beplanting/bomen) tot aan de insteek van een a-water;
 - * bouwwerken (hekwerken haaks) in een a-water, en
 - * hekwerken/erfafscheiding in de beschermingszone haaks op een a-water
- met leggercode OVK01535 op het perceel kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AF, nummer 4881.



Behoort bij besluit van het
dagelijks bestuur 288614
d.d. 23 oktober 2020

Luchtfoto/situatietekening behorende bij de vergunning voor het hebben en onderhouden van:

- * een tuin (hieronder wordt verstaan: beplanting/bomen) tot aan de insteek van een a-water, en
 - * bouwwerken (stenen grondkerende constructie met afgraving talud, terras en trap) in een a-water, en
 - * hekwerken/erfafscheiding in de beschermingszone haaks op een a-water
- met leggercode OVK01522 op het perceel kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie AF, nummer 4885.

Mededelingenblad

Algemeen

Het verlenen van deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het aanvragen van vergunning c.q. toestemming aan eventuele andere instanties c.q. belanghebbenden.

Rechtsopvolging

Deze vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald (artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet).

Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk gemeld te worden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden.

Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan:

Het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta

Postbus 5520

4801 DZ Breda.

U dient op de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en emailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- * naam en adres indiener;
- * dagtekening;
- * het nummer van de vergunning;
- * de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- * handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- a. Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- b. Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- c. Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- d. Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- e. Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- f. Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- g. Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- h. Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen, verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.