

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4492155
Aanvraagnaam	Crescent west Apeldoorn
Uw referentiecode	P00002-01
Ingediend op	27-10-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het project bestaat uit 30 appartementen met een parkeergarage en 14 grondgebonden stadswoningen rondom een binnenterrein aan het Stationsplein van Apeldoorn.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Bestemmingsplan n.v.t., dit is inmiddels vastgesteld door de raad. Gelijkwaardigheid wordt niet separaat ingediend. Indien van toepassing is dit vermeld bij de bouwbesluitberekeningen in het rapport van Nieman. Overige gegeven veiligheid zijn ingediend bij het bouwveiligheidsplan. overige zijn niet van toepassing.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Apeldoorn
Kadastrale gemeente	Apeldoorn
Kadastrale sectie	AA
Kadastraal perceelnummer	3192
Bouwplannaam	Crescent West
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie gelegen tussen het Stationsplein en Hoofdstraat.

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

5988

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

18974

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

1376

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

4774

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

3010

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

30

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

14

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

zie bijlagen

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
DZH_Apeldoorn_tussenstand_pdf	DZH Apeldoorn tussenstand.pdf	Welstand	2020-10-27	In behandeling
impressie_Crescent_woningen_pdf	impressie Crescent woningen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
impressie_Crescent_pdf	impressie Crescent.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
demonderzoek_Crescent-West_Apeldoorn_pdf	9820p139 Rapport geotechnisch bodemonderzoek Crescent-West Apeldoorn.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
20638_BA-01_20-20-07--15_pdf	20638 BA-01_2020-07--15.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
20638_BA-02_20-20-07--15_pdf	20638 BA-02_2020-07--15.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
20638_BA-03_20-20-07--15_pdf	20638 BA-03_2020-07--15.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
20638_BA-04_20-20-07--15_pdf	20638 BA-04_2020-07--15.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
20638_BA-05_20-20-07--15_pdf	20638 BA-05_2020-07--15.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
20638_BA-06_20-20-07--15_pdf	20638 BA-06_2020-07--15.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
20638_BA-07_20-20-07--15_pdf	20638 BA-07_2020-07--15.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
20638_BA-08_20-20-07--15_pdf	20638 BA-08_2020-07--15.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
20638_BA-09_20-20-07--15_pdf	20638 BA-09_2020-07--15.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
20638_BA-10_20-20-07--15_pdf	20638 BA-10_2020-07--15.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20638_BA-11_20-20-07--15_pdf	20638_BA-11_2020-07--15.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
20638_BA-12_20-20-07--15_pdf	20638_BA-12_2020-07--15.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
20638_1_r2_DO_Constructies_pdf	20638_1_r2 DO Constructies.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
20638_DocumentenLijst_2020-07--15_pdf	20638_DocumentenLijst_2020-07--15.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
BP00114_app_details-_20200715_pdf	BP00114_app details_20200715.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
4_Kleur-_en_Materialenstaat_20200716_pdf	BP00114_Kleur- en Materialenstaat_20200716-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2020-10-27	In behandeling
BP00114_won_details-_20200715_pdf	BP00114_won details_20200715.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
VG-GEV-01_gevelaanziichten_20200716_pdf	VG-GEV-01_gevelaanziichten_20200716-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2020-10-27	In behandeling
-KAD-01_kadastrale_situatie_20200716_pdf	VG-KAD-01_kadastrale situatie_20200716.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
00_plattegrond_begane_grond_20200716_pdf	VG-TOT-00_plattegrond begane grond_20200716-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
attegrond_eerste_verdieping_20200716_pdf	VG-TOT-01_plattegrond eerste verdieping_20200716-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
attegrond_tweede_verdieping_20200716_pdf	VG-TOT-02_plattegrond tweede verdieping_20200716-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
lattegrond_derde_verdieping_20200716_pdf	VG-TOT-03_plattegrond derde verdieping_20200716-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
ttegrond_vierde_verdieping_20200716_pdf	VG-TOT-04_plattegrond vierde verdieping_20200716.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
5_dakaanzicht_appartementen_20200716_pdf	VG-TOT-05_dakaanzicht appartementen_20200716.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
eground_kelder_parking_20200716_pdf	VG-TOT-K1_plattegrond kelder parking_20200716.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
egraal_advies_Bouwbesluit_2020_07_15_pdf	20171673 - Rap. integraal advies Bouwbesluit 2020.07.15.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	2020-10-27	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
I_advies_Bouwbesluit_gew__2020_09_09_pdf	Rap. integraal advies Bouwbesluit gew. 2020.09.09.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2020-10-27	In behandeling
verlichtingsplan_pdf	verlichtingsplan.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
VG-BER-01_28_bergingen_20200911_pdf	VG-BER-01_28 bergingen_2020-0911.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
16_bergingen_en_traforuimte_20200911_pdf	VG-BER-02_16 bergingen en traforuimte_20200911.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
SIT-01_situatie_-_overzicht_20200911_pdf	VG-SIT-01_situatie - overzicht_2020-0911.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
ringsprincipe_Appartementen_20200921_pdf	Rioleringsprincipe Appartementen_20200921.pdf	Anders	2020-10-27	In behandeling
38_1_r2_2_DO_Constructies_2020-08-24_pdf	20638_1_r2.2 DO Constructies_2020-08-24.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
ziging_paneel_in_voorgevel_naar_glas_pdf	GGW - type B1 - wijziging paneel in voorgevel naar glas.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-10-27	In behandeling
eground_kelder_parkeergarage_20201013_pdf	VG-TOT-K1_plattegrond kelder parkeergarage_20201013.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
_Bouwveiligheidsplan_deel_1_20201013_pdf	VG-BP-01_Bouwveiligheidsplan deel 1_20201013.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2020-10-27	In behandeling
_Bouwveiligheidsplan_deel_2_20201013_pdf	VG-BP-02_Bouwveiligheidsplan deel 2_20201013.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2020-10-27	In behandeling
VG-GEV-01_gevelaanzichten_20201013_pdf	VG-GEV-01_gevelaanzichten_20201013-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
00_plattegrond_begane_grond_20201023_pdf	VG-TOT-00_plattegrond begane grond_20201023-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
attegrond_eerste_verdieping_20201013_pdf	VG-TOT-01_plattegrond eerste verdieping_20201013-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
attegrond_tweede_verdieping_20201013_pdf	VG-TOT-02_plattegrond tweede verdieping_20201013-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
lattegrond_derde_verdieping_20201013_pdf	VG-TOT-03_plattegrond derde verdieping_20201013-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
attegrond_vierde_verdieping_20201013_pdf	VG-TOT-04_plattegrond vierde	Plattegronden, doorsneden en	2020-10-27	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
	verdieping_202-01013-.pdf	detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
5_dakaanzicht_appartementen_20201023_.pdf	VG-TOT-05_dakaanzicht appartementen_-20201023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-27	In behandeling
MEMO_wijzigingen_Crescent_West_.pdf	MEMO wijzigingen Crescent West.pdf	Anders	2020-10-27	In behandeling