

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4991289
Aanvraagnaam	nieuwbouw woning Monnikenweg 11
Uw referentiecode	-
Ingediend op	23-10-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het bouwen van een vrijstaande woning ter vervanging van huidige woning
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7397NB
Huisnummer	11
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Monnikenweg
Plaatsnaam	Nijbroek
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

162

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

294

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☐ Ja ☒ Nee

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja ☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 155

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 209

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 255

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 145

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? ☒ Ja ☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	natuursteen	grijs / bruin genua.
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk	cement	grijs
Kozijnen	aluminium	zwart
- Ramen	aluminium	zwart
- Deuren	aluminium	zwart
- Luiken	aluminium	zwart
Dakgoten en boeidelen	zetwerk metaal	wit
Dakbedekking	vlakke pan	zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. schoorsteen - flagstone - blauw / bruin laagbouw - stucwerk - witgrijs

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
VO-00_-_situatie_pdf	VO-00 - situatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-10-23	In behandeling
07_VO-01_-_overzichtsbld_25-02-2020_pdf	2020-007 VO-01 - overzichtsbld 25-02-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	2020-10-23	In behandeling
BA-01_-_overzichtsbld_pdf	BA-01 - overzichtsbld-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	2020-10-23	In behandeling
BA-02_-_technische_plattegronden_pdf	BA-02 - technische plattegronden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-23	In behandeling
BA-03_-_details_pdf	BA-03 - details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-23	In behandeling
R01_Voorontwerp_woning_van_Oorspronk_pdf	2091001 R01 Voorontwerp woning van Oorspronk.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-23	In behandeling
onk_Monnikenweg_11_-_te_Nijbroek_-_EPG_pdf	PR15935 - Oorspronk Monnikenweg 11 te Nijbroek - EPG.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	2020-10-23	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
onk_Monnikenweg_11_-_te_Nijbroek_-_MPG_.pdf	PR15935 - Oorspronk Monnikenweg 11 te Nijbroek - MPG.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2020-10-23	In behandeling
ronk_Monnikenweg_11_-_te_Nijbroek_-_BB_.pdf	PR15935 - Oorspronk Monnikenweg 11 te Nijbroek - BB.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-10-23	In behandeling
BA-00_-_situatie_.pdf	BA-00 - situatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	2020-10-23	In behandeling
k_later_indienen_construc_tiegegevens_.pdf	verzoek later indienen constructiegegevens-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-10-23	In behandeling