

WATERVERGUNNING

2020-001683/D2020-01-003276



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 4 februari 2020
Datum aanvraag: 9 januari 2020
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd: nee
Vergunninghouder: Stichting de Boetzelaer
Gemachtigde: ST Breumelhof Holding B.V.
Locatie activiteit: Madeweg 36, Monster
Betreft: Vergunning voor tijdelijk dempen watergang

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Enige tijd geleden heeft er een felle brand in het zwembad De Boetzelaar gewoed. Het gebouw is hierbij onherstelbaar beschadigd en hierdoor is het noodzakelijk dat het zwembad wordt herbouwd, hierbij zullen wijzigingen ten opzichte van het oorspronkelijke zwembad plaatsvinden.

Om de werkzaamheden zo efficiënt mogelijk te laten verlopen en om de bouwtijd zo kort mogelijk te houden, is door de vergunninghouder de wens uitgesproken om een deel van de secundaire watergang aan de voorzijde van het zwembad tijdelijk te dempen. Hierdoor is het westelijk gelegen gedeelte van het terrein bereikbaar en kan er op meerdere plekken tegelijk worden gewerkt, waardoor de bouwtijd aanzienlijk wordt verkort. De watergang die het betreft heeft enkel een waterbergende rol, de doorstroming speelt hier geen rol. De vergunninghouder heeft eveneens aangegeven een tijdelijk duiker ter plaatse van de demping te realiseren.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregels Demping en graven van december 2009.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. De werkzaamheden zijn getoetst aan de Beleidsregel Demping en Graven en het specifieke toetsingskader voor tijdelijke dammen en versmallingen. Aangezien de demping van tijdelijke aard is en geen negatief effect heeft op de doorstroming binnen het peilgebied voldoet de demping aan het beleid. Aan de noordzijde van het perceel blijkt een, voor Delfland onbekende,

duiker aanwezig te zijn. Deze is tijdens werkzaamheden in het verleden aangelegd. Ter plaatse van de demping wordt een tijdelijke duiker aangebracht met minimaal een gelijke diameter van de bestaande duiker waarop deze wordt aangesloten. De tijdelijke demping heeft wel gevolgen voor het waterbergend vermogen binnen het peilgebied, maar gezien de omvang en de locatie zal dit effect minimaal zijn.

Doordat er met de tijdelijke demping veel tijdswinst wordt geboekt bij de herbouw van het zwembad, waardoor het personeel van zwembad De Boetzelaar behouden kan blijven. Hierdoor is voor de duur van de demping naast de afweging op basis van waterstaatkundige belangen ook een maatschappelijk belang wat in deze overweging is meegenomen en tot dit besluit heeft geleid.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen. Deze voorschriften richten zich met name op de doorstroming en de maximale duur van de tijdelijke demping.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken. In dit geval zijn de standaard bepalingen niet toereikend omdat het een tijdelijke situatie betreft. Daarom zijn in deze vergunning specifieke voorschriften voor het onderhoud opgenomen.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

- 1 De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
- 2 Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
- 3 Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
- 4 Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
- 5 Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
- 6 Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.

- 7 Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
- 8 Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
- 9 Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd en worden hersteld conform het vereiste leggerprofiel vóór 30 juni 2021.

4.1.3 Onderhoud

De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van het

- buitengewoon onderhoud van het watervoerende deel van het secundair water;
- gewoon onderhoud van een secundair water;
- gewoon onderhoud van het bovenwatertalud en beschermingszone van het secundair water;
- instandhouden van de constructie van de duiker;
- onderhoud ten behoeve van een goede doorstroming van de duiker.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

- 1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
- 2 Nieuwe en tijdelijke oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Tijdelijke demping (dam met duiker)

- 1 De tijdelijke dam moet zijn opgebouwd uit grond van minimaal dezelfde milieukwaliteit als de waterbodem en de aansluitende landbodem.
- 2 Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
- 3 De tijdelijke dam moet voldoende erosiebestendig zijn afgewerkt om watervertroebeling en afkalving te voorkomen.
- 4 Op verzoek van Delfland moet de vergunninghouder op eigen kosten de tijdelijke dam direct verwijderen, bijvoorbeeld in geval van calamiteiten (zoals neerslagtekort of neerslagoverschot > 50 mm/24 uur) en dit waterstaatkundig gezien noodzakelijk is.
- 5 Als maatregel moet een tijdelijke duiker ter plaatse van de tijdelijke demping worden aangelegd. Deze duiker dient een gelijke diameter te hebben als de bestaande duiker waarop deze wordt aangesloten (Ø 600 mm) en op gelijke diepte komen te liggen als de bestaande duiker.
- 6 Na het verwijderen van de tijdelijke dam met duiker moet de oorspronkelijke oever van de bestaande watergang stabiel en erosiebestendig naar de oorspronkelijke situatie worden hersteld.
- 7 Het watervoerende deel ter plaatse van de tijdelijke dam met duiker moet worden vrijgehouden van begroeiing en drijfvuil (bouwvuil e.d.);
- 8 De functie van eventueel aanwezige afvoeren van aanliggende percelen die (hemel)water lozen op het te dempen oppervlaktewaterlichaam moeten in stand blijven.
- 9 Na het verwijderen van de tijdelijke dam met duiker moet de schade aan bodem en oevers van de watergang hersteld zijn.

- 10 Direct na het verwijderen van de tijdelijke dam met duiker moet de watergang over de gehele breedte van de tijdelijke dam met talud naar de oorspronkelijke situatie teruggebracht worden. Al het materiaal en toegepaste grond van de dam moet volledig worden verwijderd.
- 11 Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
- 12 De duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte	maximaal 60,0 m
inwendige doorsnede	minimaal \varnothing 0,6 m
hoogte binnenonderkant	Gelijk als bestaande duiker, NAP - 0,97 m
inspectieputten	nvt
uitsteeklengte buiten dam	0,3 m
Vorm en uitvoering	Conform tekening – BIJLAGE 01 – SITUATIE, datum 09-01-2020

- 27 Vervormen of verzakken van de duiker moet worden voorkomen.
- 28 De doorstroming van de duiker moet worden behouden, door de duiker vrij te houden van objecten voor of in de duiker.
- 29 De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
- 30 De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.
- 31 Het water moet dusdanig worden gedempt, zodat in het water levende dieren kunnen ontsnappen. Achtergebleven fauna moet worden weggevangen en in het direct aanliggende water worden overgezet voordat de demping wordt uitgevoerd.

5 Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit:

- a onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Stichting de Boetzelaer, Postbus 9, 2681AA Monster, voor het tijdelijk dempen middels een dam met duiker van een secundaire watergang welke bekend staat als OBO239.
- b het volgende document deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - tekening: - BIJLAGE 01 – SITUATIE, datum 09-01-2020, Fase: VW, Bladnr.: 02.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



ing. R.A.W. de Groot

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken kan een belanghebbende een bezwaar indienen, per post gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij namen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden ook een vergunning of toestemming van een andere overheid nodig heeft, zoals bijvoorbeeld een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen toestemming om percelen van Delfland te gebruiken of te betreden. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, team Juridische zaken, Vastgoed en Inkoop, via telefoonnummer (015) 260 83 25.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.