

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 5540393

Aanvraagnaam Elis Klarenbeek

Uw referentiecode 1709

Ingediend op 22-10-2020

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving uitbreiding bedrijfspand en kantoor Elis Klarenbeek BV.

Opmerking Het aantal personen bij de gebruiksfuncties zoals ingevuld betreft het aantal voor het nieuwe deel exclusief huidige personeelsleden / huidig gebouw en excl chauffeurs. Er wordt gebruik gemaakt van de bestaande kantine in combinatie met huidig personeel.

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Ja

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen constructie

Bijlagen n.v.t. of al bekend x

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Apeldoorn

Bezoekadres: Marktplaats 1
7311LG ApeldoornPostadres: Postbus 9033
7300ES Apeldoorn

Telefoonnummer: 14055

E-mailadres: gemeente@apeldoorn.nl

Website: www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Kappen

- Kappen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7381AA
Huisnummer	13
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Klarenbeekseweg
Plaatsnaam	Klarenbeek
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	zie bijlagen
----------------------------------	--------------

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

uitbreiding bestaande bedrijfshal met kantoor.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3203

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4694

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

22141

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

36613

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3203

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 4694

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. bedrijfspand met kantoor

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. bedrijfspand met kantoor

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	24	120	120
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	14	1860	1860
Kantoor	10	203	203
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en reeds beoordeeld door welstand
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Kappen

1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

- ☒ Kappen
☐ Anders

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

41

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

4 bomen aan de straat en 37 stuks op eigen terrein, hoofdzakelijk berk. zie bijlagen

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

aangegeven op tekening - zie bijlagen

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

diameters zijn bij de bomen vermeld op de tekening

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

in overleg met de gemeente is er eerder al extra aangeplant op het perceel aan rechter zijde (ook in eigendom / sectie O nr 0803 zie bijlage sit_4)

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

de kap is nodig vanwege de uitbreiding van het bedrijfspand, het aanleggen van een nieuwe inrit en parkeerplaatsen.

2 Gemeentespecifieke vragen

Staat de boom in een gebied waar volgens de groenstructuurkaart kapvergunningsplicht geldt?

- ☒ Ja
☐ Nee

Betreft het een bijzondere boom?

- ☒ Ja
☐ Nee

Waarom wilt u de boom/bomen kappen?

"bijzondere bomen" betreffen enkele bomen aan de straat. voor de bomen op eigen terrein is dit niet van toepassing. Kap is nodig voor de uitvoering van het project en de nieuwe inrit.

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

ivm de uitbreiding van het bedrijfspand is er een nieuwe inrit benodigd

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Klarenbeekseweg

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

ca 19,5m
vanwege het indraaien van vrachtrvvoer en een nieuwe laad-loskuil is er een brede inrit benodigd. zie tevens de tekeningen

Welk materiaal wordt gebruikt?

straatklinkers

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☒ Ja
☐ Nee

Welke obstakel(s) zijn aanwezig?

- ☒ Boom
☐ Lantaarnpaal
☐ Nutsvoorziening
☐ Anders

5 Provinciespecifieke vragen

Wat is het wegnummer en het nummer van de dichtstbijzijnde hectometerpaal

N789 ; hectometerpaal: 4,5

Wat is het gebruik van de in-/uitrit?

e)

Heeft u al toegang tot de openbare weg via een uitrit van een naastgelegen perceel?

- ☐ Ja
☒ Nee

Heeft het perceel al een uitrit die toegang geeft tot de openbare weg?

- ☒ Ja
☐ Nee

Welk type voertuigen maakt in de regel gebruik van de in-/uitrit?

b +c

Is het mogelijk om op eigen terrein te keren?

- ☐ Ja
☒ Nee

Wordt de uitrit altijd vooruitrijdend verlaten?

- ☒ Ja
☐ Nee

Is er sprake van obstakels nabij de in-/uitrit die het noodzakelijke vrije zicht belemmeren?

- ☐ Ja
☒ Nee

Optioneel: toelichting in geval van constructie over bermsloot.

Voor de nieuwe inrit dient een sloot middels een duiker overbrugd te worden. de duiker vergt nog nadere detaillering

Motivering nieuw aan te leggen of te veranderen, bestaande, in- of uitrit.

eenrichtingsverkeer rondom pand met nieuwe ontsluiting als inrit, bestaande uitrit, (muv laad-loskuil)

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
UKKENLIJST-Bestekeningen_16102020_pdf	1709-STL-STUKKENLIJST-Bestekeningen_16102020.pdf	Anders	2020-10-22	In behandeling
SIT_4_Situatie_D290-52019_pdf	SIT_4 Situatie_D2905-2019.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
PL_0_begane_grond_B-16102020_pdf	PL_0 begane grond_B16102020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
PL_1_verdieping_B16-102020_pdf	PL_1 verdieping_B16-102020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
dakoverzicht_en_dakopstand_B16102020_pdf	PL_2 dakoverzicht en dakopstand_B16-102020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
GVL_1_Gevels_B16102020_pdf	GVL_1 Gevels_B16102020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
TB_-1_putvloer_B161-02020_pdf	TB_-1 putvloer_B1610-2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
undering_en_beg_grondvloer_B16102020_pdf	TB_0 fundering en beg grondvloer_B16-102020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
TB_1_1e_verdiepingsvloer_B16102020_pdf	TB_1 1e verdiepingsvloer_B16102020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
_2_2e_verdiepingsvloer_dak_B16102020_pdf	TB_2 2e verdiepingsvloer dak_B16102020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
DD_1_dwarsdoorsn_A_en_B_B16102020_pdf	DD_1 dwarsdoorsn A en B_B16102020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
DD_2_dwars_C_en_D_B-16102020_pdf	DD_2 dwars C en D_B16102020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
DD_3_dwars_E_zeepdosseer_B16102020_pdf	DD_3 dwars E zeepdosseer_B1-6102020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
DL_1_langsdoorsnede_1-2_B16102020_pdf	DL_1 langsdoorsnede 1-2_B16102020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
DL_2_langsdoorsnede_3_B16102020_pdf	DL_2 langsdoorsnede 3_B16102020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
bomen_vanwege_inrit_en_bouw_03022020_pdf	SIT_6 te kappen bomen vanwege inrit en bouw_03022020-.pdf	Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens houtopstanden Situatietekening kappen	2020-10-22	In behandeling
SIT_7_bomen_provincie_25032020_pdf	SIT_7 bomen provincie_2503-2020.pdf	Situatietekening uitrit Gegevens houtopstanden Situatietekening kappen	2020-10-22	In behandeling
C_0_brandcompartimentering_B16102020_pdf	BC_0 brandcompartimentering_B16102020.pdf	Brandveiligheid	2020-10-22	In behandeling
C_1_brandcompartimentering_B16102020_pdf	BC_1 brandcompartimentering_B16102020.pdf	Brandveiligheid	2020-10-22	In behandeling
_brandcompartimentering_drs_16102020_pdf	BC_2 brandcompartimentering_drs_16102020.pdf	Brandveiligheid	2020-10-22	In behandeling
ging_AvandeVen_bouwaanvraag_01042019_pdf	Machtiging AvandeVen bouwaanvraag 01042019.pdf	Anders	2020-10-22	In behandeling
723-500_BAV_documentenlijst_16102020_pdf	1723-500 BAV documentenlijst_161-02020-.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
501_Berekeningen_ventilatie_16102020_pdf	1723-501 Berekeningen ventilatie_161-02020-.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
723-502_Berekening_tapwater_16102020_pdf	1723-502 Berekening tapwater_16102-020.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
-503_Berekeningen_vuilwater_16102020_pdf	1723-503 Berekeningen vuilwater_1610-2020.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
504_Berekeningen_hemelwater_16102020_pdf	1723-504 Berekeningen hemelwater_161-02020-.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
A0-01_werktuigb_beg_grond_16102020_pdf	A0-01_werktuigb beg grond_16102020-.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
-01_werktuigb_1e_verdieping_16102020_pdf	A1-01_werktuigb 1e verdieping_161-02020-.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
A2-01_werktuigb_dak_16102020_pdf	A2-01_werktuigb dak_16102020.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
E0-01_elektra_begane_grond_16102020_pdf	E0-01_elektra begane grond_16102020-.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling
E1-01_elektra_verdieping_16102020_pdf	E1-01_elektra verdieping_161-02020-.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2020-10-22	In behandeling