

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5484685
Aanvraagnaam	Gebruiksmelding BG Maria Postel
Uw referentiecode	2019-235 (2)

Ingediend op	29-09-2020
Soort procedure	Geen procedure van toepassing

Projectomschrijving	Melding brandveilig gebruik voor het woongebouw Maria Postel te Keijenburg, welke als kamergewijze verhuur (studio's) in gebruik is bij Percurazorg aan de Koldeweiweg 11 te Keijenburg. Dit betreft een herziene melding i.v.m. wijzigingen tekeningen.
---------------------	--

Opmerking	Deze melding vervangt de eerdere melding brandveilig gebruik van 25-08-2020 met kenmerk: 5400385. Dit na een inspectie ter plaatse en wens bouwinspecteur voor nieuwe tekeningen.
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Bijlagen die later komen	nvt
--------------------------	-----

Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt
------------------------------	-----

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
-------	----------------------

Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
--------------	--

Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
------------	--------------------------------------

Telefoonnummer:	0575-750250
-----------------	-------------

E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
--------------	---------------------

Website:	www.bronckhorst.nl
----------	--------------------

Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
-----------------	--------------------------

Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30
----------------	--

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Melding brandveilig gebruik

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7256AV
Huisnummer	11
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Koldeweiweg
Plaatsnaam	Keijenborg

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Melding brandveilig gebruik

1 Situaties

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☒ Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan

2 Naam

Naam van het bouwwerk Maria Postel

3 Locatie

Postcode 7256AV
Huisnummer 11
Huisletter -
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam Koldeweiweg
Plaatsnaam Keijenborg
Kadastrale aanduiding -

4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk? 3
Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m²? 2438
Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm? 32
Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd? 169

5 Aanvang en einde van het gebruik

Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 01-12-2020
Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname Betreft geplande in gebruik name van het gebouw. Definitieve datum wordt nader bekend.
Gaaf het om seizoensgebonden gebruik? ☐ Ja
☒ Nee

Is het gebruik tijdelijk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?

Woonfunctie voor kamergewijze verhuur voor maximaal 60 personen
Bijeenkomstfunctie voor een totaal van 169 personen in de gemeenschappelijke huiskamer.

Welk ander gebruik heeft het bouwwerk?

kantoorfunctie en industriefunctie (keuken en opslag).

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

- ☒ Brandmeldinstallatie
☒ Andere brandveiligheidsinstallaties
☐ Er zijn geen installaties aanwezig

Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding?

- ☐ Nee
☐ Ja, naar de brandweer
☒ Ja, naar een particuliere alarminstallatie

Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie?

- ☐ Niet automatische detectie (alleen handmelders)
☐ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders)
☒ Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

Welke andere brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

- ☒ Noodverlichting
☐ Noodstroomvoorziening
☐ Rook- en warmteafvoerinstallatie
☐ Overdrukinstallatie
☐ Automatische brandblusinstallatie (sprinkler)
☐ Rookdetectie die is gekoppeld aan het ontruimingsalarm ter plaatse van doodlopende einden
☒ Ontruimingsalarminstallatie (bij nieuwe installaties geïntegreerd in de brandmeldinstallatie)
☐ Geen van bovenstaande installaties

8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie

Betreft woonfunctie voor ouderen en mensen met zorg op afroep (groepszorgwoning).
Studio's hebben eigen badkamer en balkon/terras. In de huiskamer kan worden gegeten. tevens kan de huiskamer worden gebruikt voor verjaardagen met familie en vrienden en bijeenkomsten van bewoners.

Formulierversie
2020.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Maria_Postel_Kleijenburg_2020--09-29_GM	GA00-GA01_Plat-tger_Maria_Post-el_Kleijenburg_2020--09-29_GM.PDF	Plattegrond brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik	2020-09-29	In behandeling