

# WATERVERGUNNING

## 2020-018307/D2020-10-001046



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

### 1 Procedure

Datum vergunning: 21 oktober 2020  
Datum aanvraag: 7 oktober 2020  
OLO nummer: 5382693  
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht  
Procedure verlengd/  
opgeschort: nee  
Aanvrager: Gemeente Lansingerland, Tobias Asserlaan 1, 2662SB  
Bergschenhoek  
Gemachtigde: Omniform Group B.V. , Kelvinring 23, 2952BG Alblasserdam  
Locatie activiteit: Zuidersingel 86A t/m Zuidersingel 90, Berkel en Rodenrijs  
Betreft: Aanbrengen en vervangen van een drietal stuwen en tijdelijke  
afdammingen

### 2 Aanvraag

#### 2.1 Aanleiding

In het kader van de ontwikkeling van het bedrijventerrein Oudeland is aanvrager voornemens voor een gedeelte van het waterplan (deel 2) water te graven, damwanden, (onder)beschoeiingen en stuwen aan te brengen en het waterpeil te wijzigen conform de verleende raamwerkwatervergunning met nummer 528900/0480356.

Op 13 augustus 2020 ontvingen wij daartoe een aanvraag. De aanvraag heeft betrekking op een peilverlaging en dit betekent dat de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (uov) van toepassing is. De beslistermijn bedraagt daarmee niet 8 weken maar 26 weken. Gelet hierop heeft aanvrager op 7 oktober 2020 verzocht de aanvraag te splitsen. Op die manier kan de vergunning voor een deel van de aangevraagde activiteiten, het aanbrengen en vervangen van een drietal stuwen, reeds ten uitvoer worden gebracht. Het peil wordt immers pas gewijzigd wanneer het te graven water op NAP -5,92 m in verbinding wordt gebracht met de bestaande wateren middels een aantal stuwen. Het graven van water en het verwijderen van een dam met duiker maakt onderdeel uit van de aanvraag om een vergunning die met de uov wordt voorbereid (zaaknummer 2020-022926).

De aanvraag voor het gedeelte van deze vergunning heeft betrekking op enkel het plaatsen van een drietal stuwen. Twee van de stuwen worden vervangen waar bij de stuwhoogte van NAP -5,10 gehandhaafd blijft. De andere stuw wordt nieuw aangebracht.

Om de stuwen te kunnen vervangen worden de wateren tijdelijk afgedamd. Ook deze tijdelijke afdammingen maken onderdeel uit van deze vergunning.

#### 2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

### 3 Overwegingen

#### Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

#### Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het feit dat:

#### Stuwen

- Met een overstortbreedte van 1,0 m voldaan wordt aan de minimale overstortbreedte van 0,4 meter;
- Voldaan wordt aan de standaard vereiste stuwconstructie. Het betreffen hier immers 'standaard schotbalkconstructies';
- Voor wat betreft de eis dat de bovenkant van de stuwen minimaal 0,1 meter boven het maximaal toelaatbare waterpeil van het betreffende peilgebied moeten worden aangelegd overwegen wij het volgende. Het "maximaal toelaatbare waterpeil" in dit gebied is 0,7 m. Als dit peil wordt aangehouden om de bovenkant van de stuw te bepalen, dan zou deze boven het maaiveld uitsteken. Omdat het water dan langs de stuw stroomt hebben de bovenste decimeter geen nut meer. Een pragmatische aanpak is om de stuwhoogte gelijk te stellen aan de hoogte van het omliggende maaiveld. Zo wordt al het water gekeerd maar is de constructie niet onnodig hoog;
- In de overeenkomsten tussen de gemeente en de eigenaren van de percelen waarop de stuwen worden aangebracht wordt vastgelegd dat de eigenaren van de percelen akkoord gaan met het eigendom en daarmee de onderhoudsplicht van de stuwen.

#### Tijdelijke afdammingen

- Gelet op de tijdelijke duur en de omvang van het afvoerend peilgebied, de doorstroming en het waterbergend vermogen gewaarborgd is. De afdamming is per stuw immers maximaal 7 dagen. Gelet hierop kan volstaan worden met een tijdelijke afdamming middels een stelconplaat die met de bovenkant 0,1 m boven het schouwpeil wordt aangelegd. Bij hevige regenval kan bij een peilstijging van 0,10 m de stuw alsnog overstorten. Voor deze tijdelijke afdamming hoeft, conform het beleid voor tijdelijke dempingen, geen vervangend water te worden gerealiseerd. De afdamming staat in verhouding tot het beoogde doel waarvoor de afdamming nodig is

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

#### Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

#### Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

#### Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

**Conclusie**

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

**4 Voorschriften****4.1 Algemene voorschriften****4.1.1 Algemeen**

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

**4.1.2 Uitvoeringstermijn**

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

**4.2 Oppervlaktewateren****4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen**

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

**4.2.2 Tijdelijke afdammingen en versmallingen**

1. De start van de afsluiting van het water mag niet in het weekend plaatsvinden.

- 2 De exacte aanvang van de afsluiting moet gemeld worden bij Delfland via telefoonnummer (015) 260 81 08. De actuele weersverwachtingen (bijvoorbeeld zware neerslag) kunnen betekenen dat het waterstaatkundig beter is om de afsluiting op een ander moment te plannen.
- 3 Op verzoek van Delfland moet de vergunninghouder op eigen kosten de tijdelijke dam direct verwijderen, bijvoorbeeld in geval van calamiteiten (zoals neerslagtekort of neerslagoverschot > 50 mm/24 uur).
- 4 De bovenkant van de tijdelijke dam is maximaal NAP -5,00 m.
- 5 De tijdelijke dam per stuw is toegestaan voor maximaal 7 dagen.
- 6 Het watervoerende deel ter plaatse van de tijdelijke dam/versmalling moet worden vrijgehouden van begroeiing en drijfvuil;
- 7 De functie van eventueel aanwezige afvoeren van aanliggende percelen die (hemel)water lozen op het te dempen oppervlaktewaterlichaam moeten in stand blijven.
- 8 Na het verwijderen van de tijdelijke dam moet de schade aan bodem en oevers van de watergang hersteld zijn. Bij versmalling moeten taluds na verwijderen aansluiten op de bestaande oever.
- 9 Direct na het verwijderen van de tijdelijke dam moet(en) de watergang(en) over de gehele breedte van de tijdelijke dam naar de oorspronkelijke situatie teruggebracht worden. Al het materiaal en toegepaste grond van de dam/versmalling moet volledig worden verwijderd.
- 10 De aanvang van de aanleg van de dam moet apart worden gemeld bij Delfland.
- 11 Tijdelijke kabels en/of leidingen in de tijdelijke dam zijn alleen toegestaan gedurende de termijn van de dam. De tijdelijke kabels en/of leidingen kunnen direct buiten functie worden gesteld en worden verwijderd wanneer nodig.

#### 4.2.3 Stuwen

1. De stuwen moeten voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type stuw	Schotbalkenstuw
Overstortbreedte	1,0 m
Minimale drempelhoogte	NAP -5,10 m
Maximale drempelhoogte	NAP -4,60 m (is 0,5 m boven schouwpeil)

2. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
3. Uitspoeling van bodem en oevers en lekkage van de stuw onderlangs en achterlangs moet worden voorkomen.
4. De stuw moet zodanig worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.
5. De stuw moet voor bediening en onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.
6. Aan de hoge zijde van de stuw moet een peilschaal worden aangebracht met een schaalverdeling ten opzichte van het schouwpeil.

## 5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Gemeente Lansingerland, Tobias Asserlaan 1, 2662SB Bergschenhoek, voor het:
  - Verwijderen, aanbrengen en hebben van twee stuwen (tussen Zuidersingel 86A en 88A alsmede tussen 88J en 90);
  - Aanbrengen en hebben van een stuw tussen Zuidersingel 88C en 88D;
  - Tijdelijk afdammen van secundair polderwater om de stuwen te kunnen verwijderen en aan te brengen.
  
- b. de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - De "Bestektekening Te verwijderen situatie Zuidersingel 86A t/m Molenweg 2" met nummer 1901102-BT-OW-02 blad 1 van 2 d.d. 13-08-2020 (versie D5);
  - De "Bestektekening Nieuwe situatie Zuidersingel 86A t/m Molenweg 2" met nummer 1901102-BT-S-02 blad 1 van 2 d.d. 13-08-2020 (versie D5);
  - De "Bestektekening Detail Zuidersingel 86A t/m Molenweg 2" met nummer 1901102-BT-S-0 1901102-BT-DT-02 blad 1 van 1 d.d. 13-08-2020 (versie D5).

## 6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond