

WATERVERGUNNING

2020-017782/D2020-09-006070



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 21 oktober 2020
Datum aanvraag: 6 augustus 2020
OLO nummer: 5371765
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/
opgeschort: nee
Aanvulling aanvraag: n.v.t.
Aanvrager: Bedrijvenschap Harnaschpolder, Anna van Raesfeltstraat 37,
2636HX Schipluiden
Gemachtigde: Tauw B.V., Handelskade 37, 7417DE Deventer
Locatie activiteit: Woudselaan 55, Den Hoorn
Betreft: Aanbrengen waterinlaat- en afvoerconstructie

2 Aanvraag

2.1 Locatie

De werkzaamheden vinden plaats in de Woudsepolder, nabij het adres Woudselaan 55 (voorheen Harnaskade 29) te Den Hoorn. De inlaat ligt in de regionale waterkering van de Woudsepolder, gelegen langs de Lots- of Harnaschwatering.

2.2 Aanleiding en reeds verleende vergunningen

De aanleiding voor de aanvraag is het verbeteren van het poldersysteem, specifiek de peilbeheersing van de watergang in het peilvak NAP -2,70 m.

Verleende vergunningen

Voor het aanpassen van de waterstructuur in het plangebied zijn de volgende vergunningen verleend aan het Bedrijvenschap Harnaschpolder:

- Bij besluit van 23 februari 2018, onder nummer D2017-12-002862/2017-012389, voor diverse werkzaamheden ten behoeve van het ontwikkelen van een bedrijventerrein;
- Bij besluit van 5 juli 2018, onder nummer D2018-06-001316/2018-010071, voor het aanpassen van de waterstructuur, namelijk het dempen van 202 m² secundair water, het verwijderen van een schotbalkstuw en het aanleggen van een stuwput;
- Bij besluit van 25 februari 2020, onder nummer D2020-02-002455/2020-003833, voor het aanpassen van de waterstructuur (2), betreffende de locatie en uitvoering van de stuwput en de lengte van de te dempen sloot.

2.3 Grondslagen

De grondslag voor de onderhavige watervergunning is als volgt:

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.
- Volgens artikel 3.2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning water te brengen in of te onttrekken aan oppervlaktewaterlichamen.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014;
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie.

Inlaat

De inlaat Ø125 mm is ontworpen conform de standaardconstructie (bijlage 4) van de Beleidsregels Kunstwerken in wateren. De constructie voldoet daarmee ook aan de Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen

Overstort

De stuwput of overstortconstructie is al vergund (zie hierboven, onder verleende vergunningen), maar het ontwerp is geoptimaliseerd. Ingevolge dit besluit moet de overstortconstructie worden uitgevoerd conform de bij deze aanvraag ingediende tekening. De overstortbreedte van 0,60 m is voldoende voor secundair water. Het overstortende water wordt afgevoerd naar de primaire watergang (Pompsloot) via een HDPE-leiding Ø 315 mm. De leiding ligt met de binnenonderkant op NAP -4,0 m.

De aan te leggen kunstwerken zijn toegankelijk via de openbare weg op de waterkering (inlaat) of via het bedrijventerrein (overstortconstructie).

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in dit besluit voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken. De inlaat en de overstortconstructie zijn ondersteunende kunstwerken (peilregulerend).

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

De eigenaar van het adres Woudselaan 55 is de enige belanghebbende binnen het betreffende peilvak NAP -1,75 m. Delfland en de aanvrager hebben overlegd met de eigenaar over de uit te voeren werkzaamheden. De eigenaar ontvangt een kopie van dit besluit. Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Waterkeringen

4.2.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
6. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.

7. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Bedrijvenschap Harnaspolder, Anna van Raesfeltstraat 37, 2636HX Schipluiden, voor het aanbrengen van een waterinlaat- en afvoerconstructie in de Woudsepolder (peilvak NAP -1,75 m);
- b. de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening nr. 4321251/247 van 24-07-2020 "Woudselaan 55";
 - Tekening nr. XI-189-A-CAD, revisie E van 12-01-2015 "Standaard constructie inlaat klein, Ø 125 mm", van Delfland.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond