

Formulierversie  
2020.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                                 |                                                        |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 5537485                                                |
| Aanvraagnaam                    | Uitbreiding winkel en nieuwbouw kas/opslagruimte       |
| Uw referentiecode               | 2959                                                   |
| Ingediend op                    | 21-10-2020                                             |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                    |
| Projectomschrijving             | Uitbreiding winkelruimte en nieuwbouw kas/opslagruimte |
| Opmerking                       | -                                                      |
| Gefaseerd                       | Nee                                                    |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja                                                     |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                    |
| Bijlagen die later komen        | nvt                                                    |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | nvt                                                    |

**Bevoegd gezag**

|                 |                                   |
|-----------------|-----------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Apeldoorn                |
| Bezoekadres:    | Marktplaats 1<br>7311LG Apeldoorn |
| Postadres:      | Postbus 9033<br>7300ES Apeldoorn  |
| Telefoonnummer: | 14055                             |
| E-mailadres:    | gemeente@apeldoorn.nl             |
| Website:        | www.apeldoorn.nl                  |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Overig bouwwerk bouwen 2

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie  
2020.01

# Locatie

## 1 Adres

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Postcode             | 7361EN            |
| Huisnummer           | 37                |
| Huisletter           | -                 |
| Huisnummertoevoeging | -                 |
| Straatnaam           | Tullekensmolenweg |
| Plaatsnaam           | Beekbergen        |

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?

☐ Ja  
☒ Nee

# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Uitbreiding van de winkelruimte

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

80

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

169

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m<sup>3</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

240

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m<sup>3</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

541

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

85

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

183

#### 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

#### 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Winkel

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Uitbreiding Winkel

#### 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst              |                 |                          |                           |
| Cel                      |                 |                          |                           |
| Gezondheidszorg          |                 |                          |                           |
| Industrie                |                 |                          |                           |
| Kantoor                  |                 |                          |                           |
| Logies                   |                 |                          |                           |
| Onderwijs                |                 |                          |                           |
| Sport                    |                 |                          |                           |
| Winkel                   | 10              | 89                       | 89                        |
| Overige gebruiksfuncties |                 |                          |                           |

#### 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal  | Kleur           |
|-----------------------|------------|-----------------|
| Gevels                | staal/glas | zwart/natuur    |
| - Plint gebouw        | baksteen   | antraciet/bruin |
| - Gevelbekleding      |            |                 |
| - Borstweringen       |            |                 |
| - Voegwerk            | voegmortel | grijs           |
| Kozijnen              |            |                 |
| - Ramen               | staal      | zwart           |
| - Deuren              | staal      | zwart           |
| - Luiken              |            |                 |
| Dakgoten en boeidelen | staal      | zwart           |
| Dakbedekking          | staal/glas | zwart/natuur    |

Vul hier overige onderdelen en -  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen 2

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Kas/opslag

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

505

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1986

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

518

## 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

## 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Terrein

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

kas/opslag

## 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst              |                 |                          |                           |
| Cel                      |                 |                          |                           |
| Gezondheidszorg          |                 |                          |                           |
| Industrie                |                 |                          |                           |
| Kantoor                  |                 |                          |                           |
| Logies                   |                 |                          |                           |
| Onderwijs                |                 |                          |                           |
| Sport                    |                 |                          |                           |
| Winkel                   |                 |                          |                           |
| Overige gebruiksfuncties | 2               | 505                      | 505                       |

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt



| Onderdelen            | Materiaal  | Kleur             |
|-----------------------|------------|-------------------|
| Gevels                | staal/glas | zwart/natuur      |
| - Plint gebouw        | baksteen   | antraciet/bruin   |
| - Gevelbekleding      | staalplaat | donkergrijs       |
| - Borstweringen       |            |                   |
| - Voegwerk            | voegmortel | grijs             |
| Kozijnen              |            |                   |
| - Ramen               | staal      | zwart/donkergrijs |
| - Deuren              | staal      | zwart             |
| - Luiken              |            |                   |
| Dakgoten en boeidelen | staal      | zwart             |
| Dakbedekking          | staal/glas | zwart/natuur      |

Vul hier overige onderdelen en -  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                              | Bestandsnaam                                                                               | Type                                                                              | Datum ingediend | Status document |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 01_2_Tullenkensmolen_Breedkapper_kas_pdf  | 20SU3025 01 2 Tullenkensmolen Breedkapper kas.pdf                                          | Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2020-10-21      | In behandeling  |
| U3025_02_2_Tullenkensmolen_Venlo_kas_pdf  | 20SU3025 02 2 Tullenkensmolen Venlo kas.pdf                                                | Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2020-10-21      | In behandeling  |
| ning_Tullekensmolen-weg_37_Beekbergen_pdf | 2718 Stikstofberekening Tullekensmolen-weg 37 Beekbergen.pdf                               | Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2020-10-21      | In behandeling  |
| 903935_Geotechnisch-rapport_def_pdf       | 903935 Geotechnisch rapport def.pdf                                                        | Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2020-10-21      | In behandeling  |
| rgen_Tullekensmolen-weg_33_37_concept_pdf | 20060096 Rapportage Beekbergen Tullekensmolenweg 33 37 concept.pdf                         | Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2020-10-21      | In behandeling  |
| ekensmolenweg_33_37-_Beekbergen_04_08_pdf | BUB00320 Rapportage verkennend bodemonderzoek Tullekensmolenweg 33 37 Beekbergen 04 08.pdf | Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2020-10-21      | In behandeling  |
| Kolommen_pdf                              | Kolommen.pdf                                                                               | Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2020-10-21      | In behandeling  |
| Kopgevels_pdf                             | Kopgevels.pdf                                                                              | Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2020-10-21      | In behandeling  |
| eedkap_kas_Tullekensmolen_rev1_batch_pdf  | P20-0489 Breedkap kas Tullekensmolen rev1 batch.pdf                                        | Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2020-10-21      | In behandeling  |
| Tralieliggers_pdf                         | Tralieliggers.pdf                                                                          | Anders Plattegronden, doorsneden en                                               | 2020-10-21      | In behandeling  |

| Naam bijlage  | Bestandsnaam  | Type                                                                                       | Datum ingediend | Status document |
|---------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|               |               | detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken                                              |                 |                 |
| Zijgevels_pdf | Zijgevels.pdf | Anders<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2020-10-21      | In behandeling  |