

Formulierversie  
2020.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| Aanvraagnummer    | 5538317                        |
| Aanvraagnaam      | Dakterras Pelikaanstraat 45bis |
| Uw referentiecode | -                              |

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Ingediend op    | 21-10-2020          |
| Soort procedure | Reguliere procedure |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Projectomschrijving             | Er komt een vaste trap die toegang geeft tot het platte dak waarop een dakterras komt. |
| Opmerking                       | -  |
| Gefaseerd                       | Nee  |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee  |
| Kosten openbaar maken           | Nee  |
| Bijlagen die later komen        | Niet van toepassing  |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | Kwaliteitsverklaring en installaties, deze zijn niet van toepassing op de verbouw.     |

**Bevoegd gezag**

|                   |  |
|-------------------|--|
| Naam:             | Gemeente Utrecht   |
| Bezoekadres:      | <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div> |
| Postadres:        | Vergunningen, Toezicht en Handhaving<br>Afdeling Vergunningen<br>Postbus 8406<br>3503 RK Utrecht     |
| Telefoonnummer:   | 030-286 0000   |
| Contactformulier: | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>                                 |
| Website:          | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>                                 |
| Contactpersoon:   | VTH Vergunningen   |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie  
2020.01

# Locatie

## 1 Adres

|  |  |
|--|--|
| Postcode   | 3582SH   |
| Huisnummer   | 45   |
| Huisletter   | -  |
| Huisnummertoevoeging   | BS   |
| Straatnaam   | Pelikaanstraat   |
| Plaatsnaam   | Utrecht  |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?  Ja  Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  Het wordt gedeeltelijk vervangen  Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er komt een dakterras die bereikbaar wordt via een vaste trap. Er komen geen constructieve veranderingen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 94

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 94

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal            | Kleur |
|-----------------------|----------------------|-------|
| Gevels                |                      |       |
| - Plint gebouw        |                      |       |
| - Gevelbekleding      |                      |       |
| - Borstweringen       |                      |       |
| - Voegwerk            |                      |       |
| Kozijnen              |                      |       |
| - Ramen               |                      |       |
| - Deuren              |                      |       |
| - Luiken              |                      |       |
| Balkonhekken          | gegalvaniseerd staal | Grijs |
| Dakgoten en boeidelen |                      |       |
| Dakbedekking          | Kuststof vlonder     | Grijs |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage             | Bestandsnaam              | Type   | Datum ingediend | Status document |
|--------------------------|---------------------------|--|-----------------|-----------------|
| IMG-20200829-WA0003-_jpg | IMG-20200829-W-A0003-.jpg | Welstand   | 2020-10-21      | In behandeling  |
| IMG-20200829-WA0006-_jpg | IMG-20200829-W-A0006-.jpg | Welstand   | 2020-10-21      | In behandeling  |
| IMG-20200830-WA0006-_jpg | IMG-20200830-W-A0006-.jpg | Welstand   | 2020-10-21      | In behandeling  |
| Pelikaanstraat_45bis_pdf | Pelikaanstraat 45bis.pdf  | Gezondheid<br>Constructieve veiligheid<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Bestemmingsplan,<br>beheersverordening en<br>bouwverordening<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>Welstand | 2020-10-21      | In behandeling  |