

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 5507941

Aanvraagnaam aanvraag

Uw referentiecode -

Ingediend op 18-10-2020

Soort procedure Onbekend

Projectomschrijving Gastenverblijf 't Stuiuveen

Opmerking Het gaat om een toestemming voor het gebruik van een deel van de woning als gastenverblijf. Een dergelijk gebruik is strijdig met de bepalingen van het bestemmingsplan.

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Ja

Bijlagen die later komen -

Bijlagen n.v.t. of al bekend -

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Bronckhorst

Bezoekadres: Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)Postadres: Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

Telefoonnummer: 0575-750250

E-mailadres: info@bronckhorst.nl

Website: www.bronckhorst.nl

Contactpersoon: afdeling Dienstverlening

Bereikbaar op: ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	G.H.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Scheffer

2 Verblijfsadres

Postcode	7025DN
Huisnummer	34
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Aaltenseweg
Woonplaats	Halle

3 Correspondentieadres

Adres	Aaltenseweg 34 7025DN Halle
-------	--------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7025DN
Huisnummer	34
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Aaltenseweg
Plaatsnaam	Halle
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het perceel Aaltenseweg 34 te Halle heeft een woonbestemming.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het perceel is voor woondoeleinden in gebruik.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

In het woongedeelte dat in 1956 is gebouwd/vergund willen wij de komende jaren een gastenverblijf realiseren. Dit gedeelte staat nu leeg en hieraan willen wij een nieuwe invulling geven.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

In de directe omgeving worden naar ons oordeel geen andere functies beperkt door dit gewijzigde gebruik, gelet op ruimte afstanden tot de naastgelegen bebouwde locaties.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

5

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

60

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formuliertersie
2020.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Vergunning_1956_.pdf	Vergunning 1956.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-18	In behandeling
20200912103703_IMG_-0398_.JPG	20200912103703-IMG_0398.JPG	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-18	In behandeling
20200912104053_IMG_-0404_.JPG	20200912104053-IMG_0404.JPG	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-18	In behandeling
P1110395_.JPG	P1110395.JPG	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-18	In behandeling



Formulierversie
2020.01

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

1